



**דוח כספי**

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2000

תקופת דוח: (31/03/25 - 03/03/25)

תאריך הפקה: 07/04/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
294.09 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	249.90 ₪	24022451 - 4	*מליסרון- חדר שרתים	19090	1
2,061.33 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,815.41 ₪	24022448 - 4	א.ש. בורגרים	32693	2
386.25 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	329.84 ₪	16092224 - 2	אוניברסיטת רייכמן	19119	3
140.32 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.91 ₪	16092224 - 1	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	19118	4
716.74 ₪	44.19 ₪	24.259 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	648.29 ₪	16092220 - 4	אחים ואחיות לישראל קומה 1	19126	5
161.96 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	117.77 ₪	16092219 - 1	איי קלאב - קומה 03 (לשעבר אונבקפ)	48885	6
524.82 ₪	44.19 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	461.23 ₪	16092225 - 3	איי קלאב קומה 03 (לשעבר פוזיטיב)	25807	7
240.97 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	196.78 ₪	16193914 - 4	איי קלאב קומה 1 (לשעבר מגן ברים)	45329	8
629.33 ₪	44.19 ₪	38.814 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	546.33 ₪	20004219 - 2	אירופלקס הולנדיה בע"מ	37385	9
250.70 ₪	44.19 ₪	15.526 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	190.98 ₪	16092234 - 1	אילן נמצ'קו	48460	10
3,989.80 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,743.88 ₪	24022448 - 3	אצל דודי	19100	11
684.66 ₪	44.19 ₪	31.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	609.42 ₪	24022452 - 4	אצל דודי מחסן	19434	12
1,119.21 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,075.02 ₪	24022447 - 2	אצל דודי מחסן (לשעבר מכבסה)	42599	13
150.61 ₪	44.19 ₪	7.763 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	98.66 ₪	16092220 - 2	גולן נחום טווינגו בעמ	19128	14
88.85 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.43 ₪	16193914 - 2	דורות עסקית משפחתיים	19110	15
771.47 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	715.05 ₪	20004219 - 4	הגפן הפורה	40564	16
1,753.46 ₪	44.19 ₪	31.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,678.22 ₪	24022452 - 3	ווק נודלס הרצליה	32153	17
142.03 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	97.84 ₪	24022450 - 2	זי חן	43586	18
528.25 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	484.06 ₪	24022450 - 3	זר פור יו	19088	19
1,102.10 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,057.91 ₪	24022447 - 3	חומס אליהו- דרור דוד	23430	20
757.14 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	712.95 ₪	21262334 - 1	חן אדריכלים	50166	21
2,467.57 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,221.65 ₪	24022448 - 1	טלמור יעוץ וניהול מזון	19098	22
175.52 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	119.11 ₪	16092232 - 4	טקסטל	19129	23
4,206.63 ₪	245.92 ₪	77.628 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,883.08 ₪	23071135 - 4	יהודה יונה	45375	24





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
25	44072	יוסי לזרוף	16092234 - 2	₪ 66.29	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 9.703	₪ 44.19	₪ 120.19
26	19107	ילר סוכנות לביטוח	16092224 - 3	₪ 182.60	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.226	₪ 44.19	₪ 239.02
27	45353	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק)	16092232 - 1	₪ 792.46	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 31.051	₪ 44.19	₪ 867.70
28	8164	ליב קומפי	20004219 - 3	₪ 5,537.33	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 38.814	₪ 245.92	₪ 5,822.07
29	36673	לריס גרופ בע"מ	24022452 - 2	₪ 1,465.05	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.226	₪ 44.19	₪ 1,521.47
30	19091	מוניקה בי	23071135 - 1	₪ 2,178.13	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.226	₪ 44.19	₪ 2,234.54
31	31578	מוסרי שמעון מחסן מ"ר	24022451 - 1	₪ 2.24	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 44.19	₪ 46.43
32	51654	מחסן ריבר	20281527 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 44.19	₪ 44.19
33	24771	מטריקס 656 מר	16092226 - 4	₪ 150.55	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 38.814	₪ 245.92	₪ 435.28
34	19085	נגה ניהול מערכות חשמל	16092219 - 4	₪ 4,720.21	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 77.628	₪ 245.92	₪ 5,043.75
35	19116	נוב אחזקות חדש	16092225 - 4	₪ 548.63	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 15.526	₪ 44.19	₪ 608.34
36	19108	נועם שירותים חשבונאיים	18040207 - 4	₪ 203.94	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 44.19	₪ 248.13
37	19113	סטודיו נעה	16092226 - 3	₪ 411.84	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 31.051	₪ 44.19	₪ 487.08
38	50167	סייפילדס טכנולוגיות	21262333 - 1	₪ 272.96	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 518.88
39	45065	סלטיק ק. 01 ( חנה יגר)	16092234 - 4	₪ 2,246.39	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 9.703	₪ 245.92	₪ 2,502.01
40	41736	עמינה רשתות שיווק בע"מ	24022449 - 1	₪ 1,922.99	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 44.19	₪ 1,967.18
41	19086	פ.ו.ר - טנדורי	24022450 - 1	₪ 7,204.04	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 7,449.96
42	44305	פאן סיטי - עולם המתנות	23071135 - 3	₪ 903.65	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.226	₪ 44.19	₪ 960.07
43	42600	פודקסט ישראל	16092234 - 3	₪ 60.74	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 100.48	₪ 161.22
44	19109	פליי אנד סויל קומה 01	16193914 - 1	₪ 520.93	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 44.19	₪ 565.12
45	29261	פרנץ בייקרי דאז בע"מ	20004219 - 1	₪ 3,909.32	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 31.051	₪ 245.92	₪ 4,186.29
46	45612	קומה 02 - ת.ב.י. השקעות בע"מ - אביב זבין	16193914 - 3	₪ 256.99	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.226	₪ 44.19	₪ 313.40
47	50168	קומה 03 - מוקד אמון	16092219 - 2	₪ 821.67	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 44.19	₪ 865.86
48	29949	קורווז'ין - שטח נוסף	16092219 - 3	₪ 149.63	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.226	₪ 44.19	₪ 206.05
49	29029	קורווז'ין - טכנולוגיות בע"מ	16092224 - 4	₪ 225.96	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 9.703	₪ 44.19	₪ 279.85
50	19112	קלין בוקס (יחידה נוספת)	16092226 - 2	₪ 486.53	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 44.19	₪ 530.72
51	43490	קלין בוקס מחסן	24022447 - 4	₪ 2.67	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 44.19	₪ 46.86
52	19099	קלינטון סחר בנלאומי (לשעבר מודלסין)	24022448 - 2	₪ 644.15	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 44.19	₪ 688.34
53	24885	רזנברג מטבח ישראלי	24022449 - 2	₪ 5,271.71	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 245.92	₪ 5,517.63





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
610.82 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	554.40 ₪	23071135 - 2	ריבר	36672	54
123.90 ₪	44.19 ₪	9.703 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.01 ₪	16092220 - 1	רייון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	45638	55
422.78 ₪	44.19 ₪	19.407 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	359.18 ₪	16092226 - 1	ש.ח. מהנדסים	19111	56
46.99 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.80 ₪	24022451 - 2	שמעון מוסרי	19097	57
63.86 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.67 ₪	24022451 - 3	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	19092	58
1,959.08 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,914.89 ₪	24022449 - 3	ת.א. תומר אחזקות	38862	59

71,048.85 ₪		סה"כ
12,788.79 ₪	18.00%	מע"מ
83,837.64 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,191.22 ₪	245.92 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	933.07 ₪	16092220 - 3	אודיאן השקעות בע"מ	19125	1
83.21 ₪	44.19 ₪	12.226 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26.79 ₪	16092225 - 2	עופר השקעות קומה 03 (לשעבר אופנת תוכנה)	19117	2
54.46 ₪	44.19 ₪	9.703 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.57 ₪	16092222 - 1	קארין אנג'ל	44813	3

