דוח קוט"ש

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור: עופר מרכז מסחרי חלק תחתון

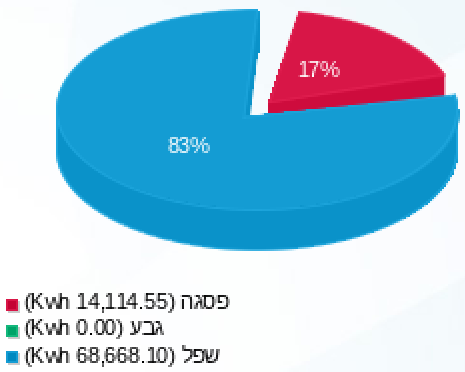
תאריך הפקה: 08/04/25

תקופת דוח: (31/03/25 - 03/03/25)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	Kwh פסגה	Kwh גבע	Kwh שפל	סה״כ צריכה בקוט״ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31509	**מליסרון ק. P1 חדר שרתים - 44148	23000217 - 4	844.05	0.00	4,694.85	5,538.90	12.77	
			סה"כ צריכה	844.05	0.00	4,694.85	5,538.90		
2	31526	*חניון בלתי חיוני	15091166 - 3	228.90	0.00	1,238.30	1,467.20	11.39	
			סה"כ צריכה	228.90	0.00	1,238.30	1,467.20		
3	31527	*חניון חיוני	15091166 - 4	1,437.20	0.00	8,086.40	9,523.60	17.92	
			סה"כ צריכה	1,437.20	0.00	8,086.40	9,523.60		
4	31499	אדר לוי מותגים - 62 מר	23000244 - 2	23.30	0.00	208.10	231.40	5.06	
			סה"כ צריכה	23.30	0.00	208.10	231.40		
5	31500	אודיו סי	18017263 - 3	70.30	0.00	598.00	668.30	7.77	
			סה"כ צריכה	70.30	0.00	598.00	668.30		
6	44284	איי נוביס מדיקל משרד	23000244 - 3	107.15	0.00	796.10	903.25	7.12	
			סה"כ צריכה	107.15	0.00	796.10	903.25		
7	31501	אינגוי	14155758 - 2	1,222.90	0.00	6,857.90	8,080.80	20.66	
			סה"כ צריכה	1,222.90	0.00	6,857.90	8,080.80		
8	31502	אלוניאל	18017263 - 2	3,286.00	0.00	12,746.00	16,032.00	55.40	
			סה"כ צריכה	3,286.00	0.00	12,746.00	16,032.00		
9	31497	אסטוריה - שטח נוסף (לשעבר עליזה שינזון)	23000219 - 2	17.05	0.00	326.35	343.40	5.38	
			סה"כ צריכה	17.05	0.00	326.35	343.40		
10	37100	אפוס מדיקל ישראל	14155758 - 4	351.80	0.00	1,877.10	2,228.90	12.55	
			סה"כ צריכה	351.80	0.00	1,877.10	2,228.90		
11	42884	אפוס מדיקל ישראל לשעבר (יתרת שטח מרכז מומחים)	17313032 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	2.77	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
12	31503	אפוס מדיקל ישראל בעמ	23000217 - 3	335.80	0.00	3,142.00	3,477.80	15.63	
			סה"כ צריכה	335.80	0.00	3,142.00	3,477.80		
13	31504	אפוס מדיקל ישראל בעמ 2	15091244 - 3	86.80	0.00	615.40	702.20	4.30	
			סה"כ צריכה	86.80	0.00	615.40	702.20		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה״כ צריכה בקוט״ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	31505	בזק	23000217 - 1	116.00	0.00	648.65	764.65	3.49	
			סה"כ צריכה	116.00	0.00	648.65	764.65		
15	42972	ביוטיק אסטטיק	15091244 - 1	533.60	0.00	2,944.60	3,478.20	15.41	
			סה"כ צריכה	533.60	0.00	2,944.60	3,478.20		
16	35029	דלק מנטה	14155758 - 1	184.80	0.00	1,016.50	1,201.30	70.39	
			סה"כ צריכה	184.80	0.00	1,016.50	1,201.30		
17	33855	ח.ל. פירות מחסן	15091166 - 1	32.50	0.00	288.30	320.80	5.02	
			סה"כ צריכה	32.50	0.00	288.30	320.80		
18	31508	לקנות איכות חיים	23000244 - 1	10.30	0.00	72.90	83.20	1.66	
			סה"כ צריכה	10.30	0.00	72.90	83.20		
19	31522	סיטי טיים נכס נוסף יחידה 1130M	17312804 - 1	13.10	0.00	100.70	113.80	6.69	
			סה"כ צריכה	13.10	0.00	100.70	113.80		
20	31512	סלקום	22344612 - 1	1,045.30	0.00	5,939.00	6,984.30	14.77	
			סה"כ צריכה	1,045.30	0.00	5,939.00	6,984.30		
21	31513	ספייספארמה - משרדים	23000243 - 3	278.20	0.00	1,557.40	1,835.60	10.96	
			סה"כ צריכה	278.20	0.00	1,557.40	1,835.60		
22	31514	ספייספארמה חיוני - גנרטור	23000243 - 4	16.55	0.00	98.75	115.30	0.80	
			סה"כ צריכה	16.55	0.00	98.75	115.30		
23	31515	עופר השקעות ק. P1 חדר שרתים 44148	23000217 - 4	281.35	0.00	1,564.95	1,846.30	12.77	
			סה"כ צריכה	281.35	0.00	1,564.95	1,846.30		
24	45328	עיריית הרצליה שטח נוסף - מעוף	18017263 - 1	4.60	0.00	47.80	52.40	2.23	
			סה"כ צריכה	4.60	0.00	47.80	52.40		
25	31516	פיצה קומה -1	23000219 - 1	2,295.80	0.00	6,621.60	8,917.40	51.87	
			סה"כ צריכה	2,295.80	0.00	6,621.60	8,917.40		
26	44744	פרינט האוס	15091166 - 2	12.10	0.00	173.30	185.40	3.55	
			סה"כ צריכה	12.10	0.00	173.30	185.40		
27	31519	קבוצת אשכנזי בעמ	14155758 - 3	71.00	0.00	532.15	603.15	4.35	
			סה"כ צריכה	71.00	0.00	532.15	603.15		
28	31520	קומסיטק	23000243 - 2	262.90	0.00	2,075.70	2,338.60	11.32	
			סה"כ צריכה	262.90	0.00	2,075.70	2,338.60		
29	41158	ש.ק. קסורלה	15091244 - 4	13.00	0.00	71.80	84.80	0.30	
			סה"כ צריכה	13.00	0.00	71.80	84.80		
30	31521	תחנת דלק	23000244 - 4	932.20	0.00	3,727.50	4,659.70	33.08	
			סה"כ צריכה	932.20	0.00	3,727.50	4,659.70		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה״כ צריכה בקוט״ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	14,114.55	0.00	68,668.10	82,782.65		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				82,782.65		
			הפרש באחוזים						



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה״כ צריכה בקוט״ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31529	*ראשי מסחר עליון	23000219 - 4	1,704.00	0.00	11,678.40	13,382.40	46.94	
			סה"כ צריכה	1,704.00	0.00	11,678.40	13,382.40		
2	31530	*ראשי מסחר תחתון	23000219 - 3	9,487.20	0.00	39,184.80	48,672.00	138.53	
			סה"כ צריכה	9,487.20	0.00	39,184.80	48,672.00		
3	31531	*שנאי 2 ETR2 אוהליאב (תחתון)	22344633 - 1	17,125.00	0.00	80,890.50	98,015.50	405.60	
			סה"כ צריכה	17,125.00	0.00	80,890.50	98,015.50		