



**דוח קוט"ש**

עבור: נכסי אריאל גמלא בפארק ניהול בע"מ

דוח מסכם עבור: גמלא מילניום

תקופת דוח: (31/03/25 - 03/03/25)

תאריך הפקה: 08/04/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27466	*בניין A קומה 8 לוח מ"א חיוני 2	22027226 - 2	-872.20	-25.05	-8,143.00	-9,040.25	65.24	
			סה"כ צריכה	-872.20	-25.05	-8,143.00	-9,040.25		
2	27528	*בניין B ציבורי	22027250 - 4	-13,878.80	-434.40	-73,593.20	-87,906.40	7.77	
			22027254 - 2	445.60	13.00	4,431.50	4,890.10	2.13	
			22027254 - 3	-13,069.60	-504.40	-68,751.20	-82,325.20	8.22	
			סה"כ צריכה	-26,502.80	-925.80	-137,912.90	-165,341.50		
3	27527	*צי"לרים בניין B	22027250 - 3	-40,174.40	-675.20	-250,082.00	-290,931.60	41.56	
			22027255 - 2	-37,195.20	-629.20	-250,440.40	-288,264.80	262.18	
			22027255 - 3	-29,205.60	-2,740.40	-141,737.20	-173,683.20	43.38	
			22027255 - 4	-48,938.00	-337.60	-249,814.00	-299,089.60	58.38	
			סה"כ צריכה	-155,513.20	-4,382.40	-892,073.60	-1,051,969.20		
4	27500	*צי"לר A1	22027235 - 3	-30,203.60	0.00	-172,718.80	-202,922.40		
			סה"כ צריכה	-30,203.60	0.00	-172,718.80	-202,922.40		
5	27501	*צי"לר A2	22027235 - 4	-25,310.40	-638.40	-140,867.60	-166,816.40	269.16	
			סה"כ צריכה	-25,310.40	-638.40	-140,867.60	-166,816.40		
6	27436	*צי"לר A3	22027239 - 3	-18,760.40	-1,987.60	-109,937.20	-130,685.20	60.69	
			סה"כ צריכה	-18,760.40	-1,987.60	-109,937.20	-130,685.20		
7	27475	*קומה 1 לוח מפוחים	22027256 - 1	-1,193.10	-15.80	-8,191.20	-9,400.10	21.38	
			סה"כ צריכה	-1,193.10	-15.80	-8,191.20	-9,400.10		
8	27477	*קומה 1 לוח מפוחים (גדול)	22027256 - 3	-1,225.60	-28.00	-10,107.60	-11,361.20	18.99	
			סה"כ צריכה	-1,225.60	-28.00	-10,107.60	-11,361.20		
9	27482	*קומה 1- ראשי חיוני	22027264 - 4	-60,272.00	-2,715.20	-264,933.60	-327,920.80	29.12	
			סה"כ צריכה	-60,272.00	-2,715.20	-264,933.60	-327,920.80		
10	27471	*קומה 1- ראשי חניון ב. חיוני	22027252 - 2	-26,871.20	-707.80	-122,265.70	-149,844.70	24.86	
			סה"כ צריכה	-26,871.20	-707.80	-122,265.70	-149,844.70		
11	27508	EWAVEMD	22027250 - 1	-29,425.20	-1,266.00	-161,963.60	-192,654.80	29.44	
			סה"כ צריכה	-29,425.20	-1,266.00	-161,963.60	-192,654.80		
12	27498	בניין A קומה 2 קופת חולים מאוחדת	22027235 - 1	-23,322.00	-714.80	-112,166.80	-136,203.60	29.54	



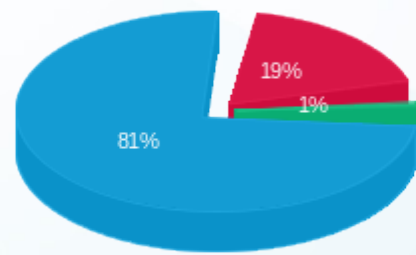


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	-23,322.00	-714.80	-112,166.80	-136,203.60		
13	45502	בניין A קומה 6 עו"ד יהושע רזנצוויג	22027226 - 4	-1,851.90	-51.30	-14,745.10	-16,648.30	8.93	
			סה"כ צריכה	-1,851.90	-51.30	-14,745.10	-16,648.30		
14	47322	בניין B קומה 1 ארו. אי.סי.אס מרכז תמיכה בע"מ	22027262 - 4	-14,344.00	-434.00	-68,890.40	-83,668.40	39.40	
			סה"כ צריכה	-14,344.00	-434.00	-68,890.40	-83,668.40		
15	27515	בניין B קומה 1 גיורא איילנד בע"מ	22027254 - 2	-445.60	-13.00	-4,431.50	-4,890.10	2.13	
			סה"כ צריכה	-445.60	-13.00	-4,431.50	-4,890.10		
16	47323	בניין B קומה 3 טרידיין	22027249 - 4	-15,214.80	-754.00	-70,648.40	-86,617.20		
			22027261 - 1	-4,547.40	0.00	-22,294.70	-26,842.10	13.07	
			סה"כ צריכה	-19,762.20	-754.00	-92,943.10	-113,459.30		
17	27522	בניין B קומה 4 בקסטר אספקת שרותי בריאות בע"מ	22027262 - 1	-3,296.40	-112.80	-22,434.40	-25,843.60	8.57	
			סה"כ צריכה	-3,296.40	-112.80	-22,434.40	-25,843.60		
18	27504	בניין B קומה 4 הדהאנטר טכנולוגיס בע"מ	22027249 - 3	-19,183.60	-387.60	-83,617.20	-103,188.40	24.99	
			סה"כ צריכה	-19,183.60	-387.60	-83,617.20	-103,188.40		
19	47695	בניין B קומה 5 רידיפין טכנולוגיות בע"מ	22027262 - 2	-8,037.60	-221.20	-46,780.80	-55,039.60	16.96	
			סה"כ צריכה	-8,037.60	-221.20	-46,780.80	-55,039.60		
20	27509	בניין B קומה 6 קרן אמון 1	22027250 - 2	-6,401.80	-121.30	-25,402.10	-31,925.20	6.23	
			סה"כ צריכה	-6,401.80	-121.30	-25,402.10	-31,925.20		
21	27507	בניין B קומה 6 קרן אמון 2	22027261 - 2	-5,997.10	-128.70	-27,046.00	-33,171.80	3.73	
			סה"כ צריכה	-5,997.10	-128.70	-27,046.00	-33,171.80		
22	27514	בניין B קומה 6 קרן אמון 3	22027254 - 1	-5,389.90	-107.80	-23,400.40	-28,898.10	6.01	
			סה"כ צריכה	-5,389.90	-107.80	-23,400.40	-28,898.10		
23	27503	בניין B קומה 7 אפרתי מדפיס	22027249 - 2	-10,388.70	-114.00	-42,320.10	-52,822.80	13.82	
			סה"כ צריכה	-10,388.70	-114.00	-42,320.10	-52,822.80		
24	53201	מועדון הסקטבורד הישראלי	22027227 - 1	-5,620.00	-10.60	-29,036.40	-34,667.00	10.90	
			סה"כ צריכה	-5,620.00	-10.60	-29,036.40	-34,667.00		
25	49456	מחסן קינג קונג	22027256 - 4	-7,351.60	-365.60	-34,645.20	-42,362.40	6.27	
			סה"כ צריכה	-7,351.60	-365.60	-34,645.20	-42,362.40		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
26	54788	משאבות ויקטורי	22027227 - 2	-160.98	0.00	-644.30	-805.28	3.28	
			סה"כ צריכה	-160.98	0.00	-644.30	-805.28		
27	27470	ק.קרקע ויקטורי R cafe	22027252 - 1	-82,849.80	-4,192.80	-335,189.40	-422,232.00	56.24	
			סה"כ צריכה	-82,849.80	-4,192.80	-335,189.40	-422,232.00		
28	27443	ק.קרקע ג'ויה איטליאנה בע"מ	22027251 - 1	-147,422.00	-5,170.00	-464,030.20	-616,622.20	66.01	
			סה"כ צריכה	-147,422.00	-5,170.00	-464,030.20	-616,622.20		
29	47387	ק.קרקע הין יפה ח.ח.ראשי 1-	22027253 - 3	-6,285.95	-142.65	-25,045.95	-31,474.55	7.34	
			סה"כ צריכה	-6,285.95	-142.65	-25,045.95	-31,474.55		
30	45503	ק.קרקע ויסקי יין ועוד ח.ח.ראשי 1-	22027251 - 2	-36,186.60	-1,099.20	-147,165.40	-184,451.20	18.44	
			סה"כ צריכה	-36,186.60	-1,099.20	-147,165.40	-184,451.20		
31	27479	ק.קרקע ויקטורי	22027264 - 1	-509,027.00	-17,080.00	-2,190,832.00	-2,716,939.00	199.37	
			סה"כ צריכה	-509,027.00	-17,080.00	-2,190,832.00	-2,716,939.00		
32	49412	קינג - קונג	22027252 - 4	-181,637.60	-6,028.80	-579,672.40	-767,338.80	72.77	
			סה"כ צריכה	-181,637.60	-6,028.80	-579,672.40	-767,338.80		
			סה"כ צריכה	-1,471,112.03	-49,942.20	-6,399,553.95	-7,920,608.18		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				-7,920,608.18		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (Kwh -1,471,112.03)
- גבע (Kwh -49,942.20)
- שפל (Kwh -6,399,553.95)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	27517	מ"א 2 - קטן חיוני	22027254 - 4	-5,079.10	-261.55	-27,239.30	-32,579.95	2.49	
			סה"כ צריכה	-5,079.10	-261.55	-27,239.30	-32,579.95		
2	27435	ראשי	22027239 - 2	-185,835.00	-8,490.00	-966,700.00	-1,161,025.00	135.45	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	-185,835.00	-8,490.00	-966,700.00	-1,161,025.00		
3	27465	ראשי חיוני	1 - 22027226	-3,373.60	-108.00	-21,368.80	-24,850.40	5.19	
			סה"כ צריכה	-3,373.60	-108.00	-21,368.80	-24,850.40		
4	27460	ראשי ציבורי ב.חיוני A	4 - 22027229	531.60	0.00	3,744.80	4,276.40	15.26	
			סה"כ צריכה	531.60	0.00	3,744.80	4,276.40		
5	27518	ראשי שנאי עליון מגדל	1 - 22027255	-320,902.50	-10,172.50	-1,697,197.50	-2,028,272.50	221.93	
			סה"כ צריכה	-320,902.50	-10,172.50	-1,697,197.50	-2,028,272.50		
6	27457	ראשי שנאי תחתון מסחר ח.ח.ראשי 1-	2 - 22027253	-1,124,495.00	-38,680.00	-4,455,100.00	-5,618,275.00	415.70	
			סה"כ צריכה	-1,124,495.00	-38,680.00	-4,455,100.00	-5,618,275.00		

