



דוח כספי

עבור: סילברגייט טכנולוגיות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סקיי טאוור

תקופת דוח: (20/04/25 - 22/03/25)

תאריך הפקדה: 21/04/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	60031	וואן לייר AB קומה 6	22009822 - 1	143.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	50.00 ₪	205.91 ₪
2	51415	חניונים	19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4	6,257.44 ₪	30,627.77 ₪	0.00 ₪	290.101 ₪	250.00 ₪	37,425.30 ₪
3	60188	יחידה H DARE קומה 19	24022444 - 4	110.63 ₪	525.96 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	691.61 ₪
4	60185	מטנטו	22009832 - 3	43.63 ₪	219.38 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	318.03 ₪
5	51018	מיזוג אוויר	19092964 - 4, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093138 - 3	34,860.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,268.814 ₪	0.00 ₪	36,129.40 ₪
6	59828	משרד עו"ד דנין D	21055304 - 2	13.75 ₪	69.40 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	50.00 ₪	145.80 ₪
7	60186	סינרג'י קומה 13	21055217 - 4	60.94 ₪	302.79 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	418.74 ₪
8	60184	פלאפל השרון	22009832 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	55.02 ₪
9	51073	קומה 00 שומשום בר	22009832 - 1	26.16 ₪	128.43 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	50.00 ₪	220.65 ₪
10	53147	קומה 01 ROOMS	21055219 - 3	669.41 ₪	3,259.77 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	50.00 ₪	3,979.18 ₪
11	51072	קומה 01 בנק מזרחי F+G	21055219 - 1	319.98 ₪	1,595.74 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	50.00 ₪	1,978.37 ₪
12	53146	קומה 02 ROOMS	22009841 - 1	2,485.62 ₪	12,042.63 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	14,610.36 ₪
13	53144	קומה 03 A יוסי סהר	21055228 - 2	46.72 ₪	228.07 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	329.81 ₪
14	51071	קומה 03 BCDE האוור וואן	21055228 - 4	346.12 ₪	1,682.56 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	50.00 ₪	2,091.34 ₪
15	51070	קומה 03 F סקיי פרטנרס פרנס בע"מ	21055228 - 3	1.35 ₪	6.52 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	62.89 ₪
16	53145	קומה 03 G בריטניה ישראל	22026608 - 1	63.15 ₪	307.79 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	50.00 ₪	428.97 ₪



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
17	51069	קומה H 03 צ.אמ הנדסה ושמאות בע"מ	21055228 - 1	7.25 ₪	35.94 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	50.00 ₪	101.22 ₪
18	51067	קומה E 04 היווי קפיטל בע"מ	19093494 - 2	50.46 ₪	248.77 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	354.24 ₪
19	51066	קומה H 04 רובוס יעוץ	19093494 - 1	11.50 ₪	58.21 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	124.74 ₪
20	51065	קומה C+D 05 ת.א חכם ניהול בע"מ	21055303 - 4	39.45 ₪	191.86 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	50.00 ₪	293.95 ₪
21	51064	קומה E 05 אולגן רוב רשות	21055303 - 3	57.09 ₪	274.39 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	386.50 ₪
22	53143	קומה F 06 ת"א חכם ניהול בע"מ	22009822 - 3	42.49 ₪	207.04 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	304.55 ₪
23	51062	קומה G 07 ב.ב סימפל תפנית בניהול ומכירות בע"מ	21055231 - 4	50.88 ₪	247.75 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	353.65 ₪
24	51060	קומה 08 סייף בריג'	22009827 - 1	511.32 ₪	2,482.29 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	3,075.74 ₪
25	51057	קומה A H 09 בן יעקוב משרד עורכי דין	21055234 - 2, 21055234 - 4	77.66 ₪	381.79 ₪	0.00 ₪	13.050 ₪	50.00 ₪	522.49 ₪
26	51058	קומה E 09 אליאוס מרקטין בע"מ	21055234 - 3	33.35 ₪	161.76 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	250.13 ₪
27	51056	קומה G 09 הום פלייס	21055234 - 1	12.18 ₪	61.49 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	128.68 ₪
28	60190	קומה 10 יחידה BC - לייטהאוס אפ. אס בע"מ	22009829 - 3	332.81 ₪	1,637.40 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	50.00 ₪	2,020.21 ₪
29	51055	קומה 11 פייר בולט	22009831 - 1	254.08 ₪	1,178.56 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	1,514.75 ₪
30	51053	קומה E 12 תלפיות סוכנות לביטוח בע"מ	22009833 - 1	21.57 ₪	108.93 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	185.52 ₪
31	60691	קומה 12 דרור גל רעות שגיא משרד עו"ד	22009833 - 3	20.72 ₪	100.30 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	176.04 ₪
32	51054	קומה F 12 ליאן גרופ	22009833 - 2	23.87 ₪	119.20 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	198.10 ₪
33	61576	קומה 12 יחידה C - ויניצקי ושות' עו"ד ונוטריון	22009833 - 4	0.30 ₪	1.53 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	50.00 ₪	51.84 ₪
34	61577	קומה 12 יחידה H - קיזר קאופמן ושות'	24050471 - 1	2.29 ₪	11.56 ₪	0.00 ₪	1.004 ₪	50.00 ₪	64.85 ₪
35	51052	קומה G 13 אמיר דני עורך דין	21055217 - 2	21.85 ₪	107.51 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	184.39 ₪
36	51049	קומה 14 א.י.פי יזמות והשקעות בע"מ B	21055235 - 2	4.89 ₪	24.39 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	84.30 ₪
37	51051	קומה 14 ג.ד. ניהול נכסים בע"מ C	21055235 - 4	3.64 ₪	18.07 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	76.73 ₪
38	51050	קומה D+E 14 אורנשטיין חושן תקשורת	21055235 - 3	38.75 ₪	188.78 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	282.55 ₪



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
39	53139	קומה 15 A+H גולדמן	21055225 - 1	51.69 ₪	236.03 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	50.00 ₪	353.77 ₪
40	51046	קומה 15 B+C אוטרייז	21055225 - 2	45.95 ₪	221.01 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	321.99 ₪
41	53140	קומה 15 E גון בבע	21055232 - 2	13.14 ₪	65.94 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	134.10 ₪
42	53142	קומה 15 F גון בבע	21055232 - 3	23.79 ₪	117.25 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	196.05 ₪
43	51048	קומה 15 סטודיו בן עמי בע"מ G	21055225 - 4	14.39 ₪	67.27 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	136.67 ₪
44	53138	קומה 16 A+B+C+F+G+H סקיי שילד	21055233 - 3	189.29 ₪	892.43 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	50.00 ₪	1,151.80 ₪
45	51045	קומה 16 DE אביב קוסמטיקס בע"מ	21055233 - 1	81.71 ₪	403.91 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	50.00 ₪	543.65 ₪
46	53137	קומה 17 ראשי	21055226 - 1	318.51 ₪	1,547.92 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	1,948.55 ₪
47	53136	קומה 18 G סקיי שילד	21055304 - 3	101.42 ₪	489.04 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	50.00 ₪	653.10 ₪
48	51044	קומה 19 E נגיפה חברת עורכי דין	21055236 - 4	14.10 ₪	69.89 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	139.01 ₪
49	51043	קומה 19 C סרוסי אברהם	21055236 - 3	180.65 ₪	880.42 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	1,116.08 ₪
50	51042	קומה 19 D חוף גל אחזקות בינלאומיות בע"מ	21055236 - 1	42.08 ₪	208.17 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	50.00 ₪	308.29 ₪
51	60692	קומה 19 יחידה B - רובי סוכנות לביטוח פיננסי (2018) בע"מ	24022444 - 3	242.12 ₪	1,179.40 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	1,476.54 ₪
52	60187	קומה 19 יחידה F+G - גולדמן	21055236 - 2	188.75 ₪	922.28 ₪	0.00 ₪	5.019 ₪	50.00 ₪	1,166.05 ₪
53	51041	קומה 20 WORKIZ	22009830 - 1	248.60 ₪	1,197.66 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	1,528.38 ₪
54	51040	קומה 21 LOGAS.IO	22009834 - 1	217.45 ₪	1,053.80 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	1,353.38 ₪
55	51039	קומה 22 LOGAS.IO	22009837 - 1	150.43 ₪	697.12 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	929.68 ₪
56	60189	קומה 23 SWEET	22009838 - 2	352.42 ₪	1,675.30 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	2,109.84 ₪
57	51038	קומה 24 יוטפו	22009836 - 1	379.44 ₪	1,874.23 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	2,335.79 ₪
58	51037	קומה 25 יוטפו	22009823 - 1	358.46 ₪	1,768.23 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	2,208.81 ₪
59	51036	קומה 26 יוטפו	22009826 - 1	186.68 ₪	931.82 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	1,200.62 ₪
60	51035	קומה 27 יוטפו	22009825 - 1	96.05 ₪	482.15 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	660.33 ₪
61	51034	קומה 28 יוטפו	22009828 - 1	183.41 ₪	905.99 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	1,171.52 ₪
62	51033	קומה 29 יוטפו	22009835 - 1	646.15 ₪	3,150.88 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	3,879.15 ₪
63	51032	קומה 30 פפאיה גיימינג	22009840 - 1	336.79 ₪	1,647.50 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	2,066.41 ₪
64	51031	קומה 31 פפאיה גיימינג	22009839 - 1	454.52 ₪	2,219.98 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	2,756.63 ₪
65	51030	קומה 32 פפאיה גיימינג	22009824 - 1	549.06 ₪	2,670.81 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	50.00 ₪	3,301.99 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
66	61567	קומה 4 יחידה B - טרידיקום טכנולוגיות	4 - 19093494	₪ 61.36	₪ 300.36	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 50.00	₪ 411.72
67	61568	קומה 4 יחידה D - גורן פמילי תאריך כניסה: 15/04/25	1 - 24050473	₪ 0.68	₪ -3.41	₪ 0.00	₪ 1.004	₪ 50.00	₪ 48.28
68	61569	קומה 4 יחידה F - קאי ים ניהול הון	2 - 24050473	₪ 9.33	₪ 44.61	₪ 0.00	₪ 1.004	₪ 50.00	₪ 104.94
69	60030	קומה 5 יחידה AGH - פלנור	1 - 21055303	₪ 101.60	₪ 481.54	₪ 0.00	₪ 8.030	₪ 50.00	₪ 641.17
70	61570	קומה 5 יחידה B - פירמוס	2 - 21055303	₪ 19.30	₪ 92.90	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 50.00	₪ 162.20
71	61571	קומה 6 יחידה H - אברהם סרוסי	2 - 22009822	₪ 24.23	₪ 120.59	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 50.00	₪ 194.82
72	60032	קומה 7 - ת.א. חכם ניהול בע"מ יחידה BC	3 - 21055231	₪ 96.97	₪ 453.96	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 50.00	₪ 600.93
73	61572	קומה 7 יחידה A - ד"ר ליבי כוכבי	1 - 24050472	₪ 4.54	₪ 21.79	₪ 0.00	₪ 1.004	₪ 50.00	₪ 77.33
74	61573	קומה 7 יחידה DE - סילבר קסטל	2 - 24050472	₪ 4.13	₪ 20.84	₪ 0.00	₪ 1.606	₪ 50.00	₪ 76.58
75	61574	קומה 7 יחידה F - אורקה	1 - 21055231	₪ 25.38	₪ 128.12	₪ 0.00	₪ 5.019	₪ 50.00	₪ 208.52

סה"כ		₪ 147,501.22
מע"מ	18.00%	₪ 26,550.22
סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 174,051.44
חשבון חברת חשמל		
הפרש בש"ח		
הפרש באחוזים		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	51542	ציבור 100%	19092964 - 4, 19092968 - 1, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 1, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093136 - 1, 19093138 - 3, 19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093215 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4, 19093494 - 1, 19093494 - 2, 19093494 - 4, 21055217 - 2, 21055217 - 4, 21055219 - 1, 21055219 - 3, 21055225 - 1, 21055225 - 2, 21055225 - 4, 21055226 - 1, 21055228 - 1, 21055228 - 2, 21055228 - 3, 21055228 - 4, 21055231 - 1, 21055231 - 3, 21055231 - 4, 21055232 - 2, 21055232 - 3, 21055233 - 1, 21055233 - 3, 21055234 - 1, 21055234 - 2, 21055234 - 3, 21055234 - 4, 21055235 - 2, 21055235 - 3, 21055235 - 4, 21055236 - 1, 21055236 - 2, 21055236 - 3, 21055236 - 4, 21055303 - 1, 21055303 - 2, 21055303 - 3, 21055304 - 1, 21055304 - 2, 21055304 - 3, 21262408 - 1, 21262569 - 1, 21262600 - 1, 21262601 - 1, 21262602 - 1, 21262603 - 1, 21262604 - 1, 21262606 - 1, 21262607 - 1, 21262608 - 1, 21262609 - 1, 21262611 - 1, 21262612 - 1, 21262613 - 1, 21262614 - 1, 21262615 - 1, 21262616 - 1, 21262617 - 1, 21262618 - 1, 21262619 - 1, 21262620 - 1, 21262621 - 1, 21262622 - 1, 21262623 - 1, 21262624 - 1, 21262625 - 1, 21262626 - 1, 21262627 - 1, 21262628 - 1, 21262629 - 1, 21262630 - 1, 21262631 - 1, 21262632 - 1, 22009822 - 1, 22009822 - 2, 22009822 - 3, 22009823 - 1, 22009824 - 1, 22009825 - 1, 22009826 - 1, 22009827 - 1, 22009828 - 1, 22009829 - 3, 22009830 - 1, 22009831 - 1, 22009832 - 1, 22009832 - 2, 22009832 - 3, 22009833 - 1, 22009833 - 2, 22009833 - 3, 22009833 - 4, 22009834 - 1, 22009835 - 1, 22009836 - 1, 22009837 - 1, 22009838 - 2, 22009839 - 1, 22009840 - 1, 22009841 - 1, 22026608 - 1, 24022444 - 3, 24022444 - 4, 24050471 - 1, 24050472 - 1, 24050472 - 2, 24050473 - 1, 24050473 - 2	86,345.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86,345.78 ₪
2	51028	ראשי שנאי 1 בנג	19093129 - 1	16,906.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	16,906.14 ₪
3	51017	ראשי שנאי 1 ק.2-	19093136 - 1	38,110.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	38,110.37 ₪
4	51029	ראשי שנאי 2 בנג	19092968 - 1	36,087.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	36,087.97 ₪
5	51016	ראשי שנאי 2 ק.2-	19093215 - 1	48,898.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	48,898.31 ₪

