



דוח שח + קוטש

עבור: רני צים ניהול נכסים

צים סנטר גני תיקווה

תקופת דוח: (19/04/25 - 01/04/25)

347548107

תאריך הפקה: 21/04/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש	
1	47189	MY טמבוריה	20004315 - 2	256.70	0.00	857.00	1,113.70	10.17		442.39	195.95	
			ציבורי ומ"א	109.43	0.00	538.98	648.41		249.89			
			סה"כ	366.13	0.00	1,395.98	1,762.11	10.17	245.92	938.21		
2	49191	WONDERLAND KIDS (משחקיה)	20004313 - 3	740.40	0.00	3,261.60	4,002.00	31.79		1,576.97	769.04	
			ציבורי ומ"א	262.58	0.00	1,293.24	1,555.81		599.60			
			סה"כ	1,002.98	0.00	4,554.84	5,557.81	31.79	245.92	2,422.49		
3	47172	אהרוני קצבייה	20004320 - 2	2,320.00	0.00	10,506.88	12,826.88	20.34		4,970.52	73.41	
			ציבורי ומ"א	95.64	0.00	471.04	566.69		218.40			
			סה"כ	2,415.64	0.00	10,977.92	13,393.57	20.34	245.92	5,434.84		
4	51349	אהרוני ממ"ד	20004308 - 3	19.98	0.00	115.74	135.72	8.01		60.19	0.96	
			סה"כ	19.98	0.00	115.74	135.72	8.01	245.92	306.11		
5	55112	אירוקה A-21	20004320 - 4	205.30	0.00	759.40	964.70	10.17		383.82	195.91	
			ציבורי ומ"א	50.009	0.00	246.31	296.31		114.20			
			סה"כ	255.31	0.00	1,005.71	1,261.01	10.17	245.92	743.94		
6	47928	ארטיק פלוס ח.28	20004315 - 3	392.80	0.00	2,302.90	2,695.70	10.17		1,046.35	191.18	
			ציבורי ומ"א	40.91	0.00	201.48	242.38		93.41			
			סה"כ	433.71	0.00	2,504.38	2,938.08	10.17	245.92	1,385.68		
7	47927	ארקוסטיל ח.26	20004315 - 4	370.00	0.00	1,170.30	1,540.30	10.17		608.61	194.34	
			ציבורי ומ"א	82.41	0.00	405.91	488.32		188.20			
			סה"כ	452.41	0.00	1,576.21	2,028.62	10.17	245.92	1,042.73		
8	47190	אתי' ח.29	20004369 - 1	49.20	0.00	196.80	246.00	10.17		105.31	195.66	
			ציבורי ומ"א	25.50	0.00	125.59	151.09		58.23			
			סה"כ	74.70	0.00	322.39	397.09	10.17	245.92	409.46		
9	47201	גולדה	20004309 - 1	1,114.26	0.00	5,890.08	7,004.34	8.01		2,704.46	103.23	
			ציבורי ומ"א	60.09	0.00	295.94	356.03		137.21			
			סה"כ	1,174.35	0.00	6,186.02	7,360.37	8.01	245.92	3,087.59		
10	57405	דואר ישראל	20004310 - 1	22.92	0.00	229.02	251.94	8.01		117.63		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			ציבורי ומ"א	22.51	0.00	110.85	133.35			51.39	
			סה"כ	45.43	0.00	339.87	385.29	8.01	245.92	401.56	
11	49341	דליקטסן	20004388 - 4	1,975.20	0.00	13,014.40	14,989.60	40.69		5,793.27	78.80
			ציבורי ומ"א	203.48	0.00	1,002.17	1,205.64			464.65	
			סה"כ	2,178.68	0.00	14,016.57	16,195.24	40.69	245.92	6,503.84	
12	47183	דלתא	20004314 - 1	250.00	0.00	693.50	943.50	10.17		377.76	196.07
			ציבורי ומ"א	69.22	0.00	340.93	410.15			158.07	
			סה"כ	319.22	0.00	1,034.43	1,353.65	10.17	245.92	781.75	
13	47194	האפי טיים	20004389 - 1	96.30	0.00	385.50	481.80	10.17		196.51	196.30
			ציבורי ומ"א	42.22	0.00	207.95	250.17			96.42	
			סה"כ	138.52	0.00	593.45	731.97	10.17	245.92	538.85	
14	47203	הבוטסן	20004309 - 3	397.32	0.00	1,307.40	1,704.72	8.01		669.80	116.31
			ציבורי ומ"א	48.46	0.00	238.70	287.16			110.67	
			סה"כ	445.78	0.00	1,546.10	1,991.88	8.01	245.92	1,026.39	
15	47229	חגית סוכנות לביטוח	20004310 - 2	2.58	0.00	41.22	43.80	8.01		24.68	117.83
			ציבורי ומ"א	13.75	0.00	67.75	81.50			31.41	
			סה"כ	16.33	0.00	108.97	125.30	8.01	78.24	134.33	
16	47200	חדר נושר WONDARE	20004146 - 3	455.60	0.00	1,404.00	1,859.60	50.86		773.74	785.57
			ציבורי ומ"א	178.72	0.00	880.22	1,058.94			408.11	
			סה"כ	634.32	0.00	2,284.22	2,918.54	50.86	245.92	1,427.77	
17	51350	חדרי קירור סופר טל	21262552 - 1	572.90	0.00	3,618.50	4,191.40	8.01		1,617.45	22.10
			סה"כ	572.90	0.00	3,618.50	4,191.40	8.01	245.92	1,863.37	
18	47193	חנות חיות	20004369 - 4	56.90	0.00	250.40	307.30	10.17		128.82	195.41
			ציבורי ומ"א	50.65	0.00	249.48	300.13			115.67	
			סה"כ	107.55	0.00	499.88	607.43	10.17	245.92	490.41	
19	47206	יולו	20004307 - 3	155.36	0.00	344.32	499.68	20.34		216.03	313.00
			ציבורי ומ"א	33.90	0.00	166.96	200.86			77.41	
			סה"כ	189.26	0.00	511.28	700.54	20.34	245.92	539.36	
20	47185	יולי סימון	20004314 - 3	172.90	0.00	832.10	1,005.00	10.17		397.63	196.10
			ציבורי ומ"א	76.27	0.00	375.64	451.90			174.16	
			סה"כ	249.17	0.00	1,207.74	1,456.90	10.17	245.92	817.71	
21	47173	יין בשוק	20004319 - 2	97.70	0.00	341.40	439.10	10.17		180.43	10.33





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			ציבורי ומ"א	52.22	0.00	257.21	309.44			119.25	
			סה"כ	149.92	0.00	598.61	748.54	10.17	245.92	545.61	
22	47187	כפר השעשועים	20004313 - 4	563.20	0.00	1,974.00	2,537.20	31.79		1,015.52	785.17
			ציבורי ומ"א	213.56	0.00	1,051.83	1,265.40			487.67	
			סה"כ	776.76	0.00	3,025.83	3,802.60	31.79	245.92	1,749.11	
23	47174	ללין	20004319 - 3	241.60	0.00	639.10	880.70	10.17		353.66	8.41
			ציבורי ומ"א	30.87	0.00	152.03	182.89			70.49	
			סה"כ	272.47	0.00	791.13	1,063.59	10.17	245.92	670.06	
24	57406	מדרסים	20004310 - 3	9.78	0.00	62.76	72.54	8.01		35.86	117.49
			ציבורי ומ"א	29.30	0.00	144.33	173.63			66.92	
			סה"כ	39.08	0.00	207.09	246.17	8.01	78.24	181.01	
25	47191	מובי סויל	20004369 - 2	147.40	0.00	615.40	762.80	10.17		304.97	196.39
			ציבורי ומ"א	32.19	0.00	158.53	190.72			73.50	
			סה"כ	179.59	0.00	773.93	953.52	10.17	245.92	624.39	
26	60491	מוג'ו סאן	20004320 - 1	9.80	0.00	93.10	102.90	10.17		49.50	1.00
			ציבורי	129.26	0.00	636.62	765.88			295.16	
			סה"כ	139.06	0.00	729.72	868.78	10.17	245.92	590.58	
27	47929	מיננה ח.12	20004308 - 4	123.36	0.00	446.46	569.82	8.01		228.81	8.60
			ציבורי ומ"א	45.78	0.00	225.49	271.28			104.55	
			סה"כ	169.14	0.00	671.95	841.10	8.01	245.92	579.27	
28	60026	מיסטר קורן	20004307 - 1	356.64	0.00	1,242.40	1,599.04	20.34		640.40	312.48
			ציבורי ומ"א	21.38	0.00	105.31	126.69			48.83	
			סה"כ	378.02	0.00	1,347.71	1,725.73	20.34	245.92	935.15	
29	47208	מירה פלורס	20004319 - 4	214.60	0.00	1,143.60	1,358.20	10.17		532.97	7.35
			ציבורי ומ"א	30.75	0.00	151.43	182.18			70.21	
			סה"כ	245.35	0.00	1,295.03	1,540.38	10.17	245.92	849.10	
30	47198	מכבי D	20004146 - 1	147.20	0.00	957.12	1,104.32	20.34		444.22	313.10
			ציבורי ומ"א	157.33	0.00	774.88	932.21			359.27	
			סה"כ	304.53	0.00	1,732.00	2,036.53	20.34	245.92	1,049.41	
31	47192	מספרת יאן ואריאל	20004369 - 3	248.90	0.00	1,365.30	1,614.20	10.17		631.24	195.83
			ציבורי ומ"א	45.20	0.00	222.63	267.84			103.22	
			סה"כ	294.10	0.00	1,587.93	1,882.04	10.17	245.92	980.38	
32	47197	מרפאה כללית C	20004148 - 1	587.60	0.00	3,488.00	4,075.60	50.86		1,617.17	782.19





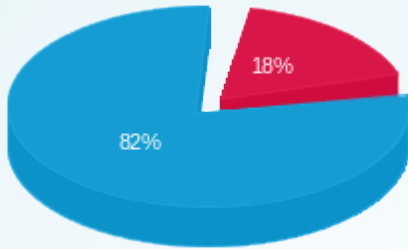
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			ציבורי ומ"א	503.55	0.00	2,480.06	2,983.61			1,149.86	
			סה"כ	1,091.15	0.00	5,968.06	7,059.21	50.86	245.92	3,012.95	
33	51588	משרד ויזו	20004310 - 4	18.12	0.00	163.80	181.92	8.01		77.57	117.68
			ציבורי ומ"א	31.93	0.00	157.25	189.17			72.91	
			סה"כ	50.05	0.00	321.05	371.09	8.01	245.92	396.40	
34	48368	משרדי הנהלת סופר טל	20004148 - 4	162.00	0.00	1,177.20	1,339.20	31.79		545.10	784.96
			ציבורי ומ"א	328.84	0.00	1,619.61	1,948.45			750.92	
			סה"כ	490.84	0.00	2,796.81	3,287.65	31.79	245.92	1,541.94	
35	47199	משרדים מועצה B	20004146 - 2	566.80	0.00	2,959.20	3,526.00	31.79		1,389.44	779.16
			ציבורי ומ"א	377.68	0.00	1,860.16	2,237.85			862.45	
			סה"כ	944.48	0.00	4,819.36	5,763.85	31.79	245.92	2,497.81	
36	60572	נייט קוקי	20004314 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	10.17		10.17	
			ציבורי ומ"א	31.40	0.00	154.64	186.03			71.70	
			סה"כ	31.40	0.00	154.64	186.03	10.17	245.92	327.79	
37	58153	נעלי נמרוד	20004312 - 4	192.70	0.00	549.30	742.00	10.17		299.09	196.32
			ציבורי ומ"א	57.98	0.00	285.54	343.51			132.39	
			סה"כ	250.68	0.00	834.84	1,085.51	10.17	245.92	677.40	
38	47227	סופר טל	20004149 - 1	6,062.40	0.00	35,418.00	41,480.40	80.10		16,025.23	138.79
			ציבורי ומ"א	1,149.55	0.00	5,661.72	6,811.26			2,625.01	
			סה"כ	7,211.95	0.00	41,079.72	48,291.66	80.10	245.92	18,896.16	
39	47179	סופר פארם	20004388 - 2	1,600.00	0.00	7,738.40	9,338.40	31.79		3,631.78	755.86
			ציבורי ומ"א	380.01	0.00	1,871.64	2,251.65			867.77	
			סה"כ	1,980.01	0.00	9,610.04	11,590.05	31.79	245.92	4,745.47	
40	57688	סטודיו דאנסאפ	20004145 - 4	179.55	0.00	294.15	473.70	12.71		199.64	9.88
			ציבורי ומ"א	31.91	0.00	157.18	189.10			72.88	
			סה"כ	211.46	0.00	451.33	662.80	12.71	44.19	316.70	
41	59593	עמדת טעינה	22345208 - 1	326.90	0.00	2,159.20	2,486.10	31.79		985.85	62.80
			סה"כ	326.90	0.00	2,159.20	2,486.10	31.79	0.00	985.85	
42	47184	פוקס	20004314 - 2	871.52	0.00	2,158.88	3,030.40	20.34		1,204.01	209.59
			ציבורי ומ"א	192.37	0.00	947.43	1,139.80			439.27	
			סה"כ	1,063.89	0.00	3,106.31	4,170.20	20.34	245.92	1,889.20	
43	47196	פוקס הום	20004389 - 4	1,171.60	0.00	3,305.60	4,477.20	12.71		1,756.41	194.16
			ציבורי ומ"א	172.20	0.00	848.13	1,020.33			393.23	



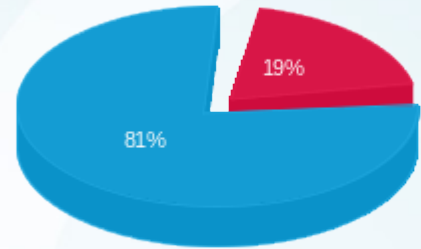


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1,343.80	0.00	4,153.73	5,497.53	12.71	245.92	2,395.56	
44	57225	פיצה יואב	20004306 - 1	1,451.88	0.00	4,722.60	6,174.48	8.01		2,405.56	99.04
			ציבורי ומ"א	52.10	0.00	256.62	308.72			118.98	
			סה"כ	1,503.98	0.00	4,979.22	6,483.20	8.01	245.92	2,770.45	
45	47205	פלאפל בריבוע	20004307 - 2	1,437.12	0.00	4,400.64	5,837.76	20.34		2,289.96	309.09
			ציבורי ומ"א	70.60	0.00	347.72	418.32			161.22	
			סה"כ	1,507.72	0.00	4,748.36	6,256.08	20.34	245.92	2,697.10	
46	47176	פסטה בסטה	20004320 - 3	587.10	0.00	1,847.10	2,434.20	10.17		956.01	194.00
			ציבורי ומ"א	43.82	0.00	215.84	259.67			100.07	
			סה"כ	630.92	0.00	2,062.94	2,693.87	10.17	245.92	1,302.01	
47	47195	פרטיקול	20004389 - 2	607.90	0.00	1,813.60	2,421.50	10.17		952.12	195.42
			ציבורי ומ"א	183.59	0.00	904.21	1,087.80			419.23	
			סה"כ	791.49	0.00	2,717.81	3,509.30	10.17	245.92	1,617.27	
48	47207	צומת ספרים	20004307 - 4	141.50	0.00	620.60	762.10	10.17		304.44	196.16
			ציבורי ומ"א	62.14	0.00	306.03	368.17			141.89	
			סה"כ	203.64	0.00	926.63	1,130.27	10.17	245.92	692.25	
49	47204	קיוסק SNACKS	20004309 - 4	365.52	0.00	1,697.22	2,062.74	8.01		803.74	114.00
			ציבורי ומ"א	27.87	0.00	137.28	165.16			63.65	
			סה"כ	393.39	0.00	1,834.50	2,227.90	8.01	245.92	1,113.31	
50	61284	קפה ברנדס	20004312 - 1	0.90	0.00	12.30	13.20	12.71		17.74	65.53
			ציבורי	57.57	0.00	283.53	341.09			131.45	
			סה"כ	58.47	0.00	295.83	354.29	12.71	245.92	395.12	
51	47202	רולדין	20004309 - 2	1,292.96	0.00	6,685.92	7,978.88	20.34		3,092.99	303.25
			ציבורי ומ"א	77.56	0.00	381.99	459.54			177.10	
			סה"כ	1,370.52	0.00	7,067.91	8,438.42	20.34	245.92	3,516.02	
52	47210	ריבר	20004306 - 3	225.76	0.00	711.28	937.04	5.09		369.18	76.83
			ציבורי ומ"א	29.10	0.00	143.32	172.42			66.45	
			סה"כ	254.86	0.00	854.60	1,109.46	5.09	245.92	681.54	
			סה"כ	35,752.00	0.00	168,104.00	203,856.00	890.42	12,004.83	91,518.76	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				203,856.00				
			הפרש באחוזים								





פסגה (Kwh 35,752.00) ■
 גבע (Kwh 0.00) ■
 שפל (Kwh 168,104.00) ■



פסגה (15,080.19 ₪) ■
 גבע (0.00 ₪) ■
 שפל (63,543.31 ₪) ■

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין תשלום הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	49192	ציבורי ומ"א (מועמס על השוכרים)	20004145 - 4	-179.55	0.00	-294.15	-473.70			-186.92	9.88
			20004146 - 1	-147.20	0.00	-957.12	-1,104.32			-423.88	313.10
			20004146 - 2	-566.80	0.00	-2,959.20	-3,526.00			-1,357.65	779.16
			20004146 - 3	-455.60	0.00	-1,404.00	-1,859.60			-722.88	785.57
			20004147 - 2	14,934.00	0.00	67,702.00	82,636.00			31,890.52	385.82
			20004148 - 1	-587.60	0.00	-3,488.00	-4,075.60			-1,566.31	782.19
			20004148 - 4	-162.00	0.00	-1,177.20	-1,339.20			-513.31	784.96
			20004149 - 1	-6,062.40	0.00	-35,418.00	-41,480.40			-15,945.12	138.79
			20004149 - 2	20,818.00	0.00	100,402.00	121,220.00			46,732.99	545.60
			20004306 - 1	-1,451.88	0.00	-4,722.60	-6,174.48			-2,397.55	99.04
			20004306 - 3	-225.76	0.00	-711.28	-937.04			-364.09	76.83
			20004307 - 1	-356.64	0.00	-1,242.40	-1,599.04			-620.06	312.48
			20004307 - 2	-1,437.12	0.00	-4,400.64	-5,837.76			-2,269.62	309.09
			20004307 - 3	-155.36	0.00	-344.32	-499.68			-195.68	313.00
			20004307 - 4	-141.50	0.00	-620.60	-762.10			-294.27	196.16
			20004308 - 3	-19.98	0.00	-115.74	-135.72			-52.18	0.96
			20004308 - 4	-123.36	0.00	-446.46	-569.82			-220.80	8.60
			20004309 - 1	-1,114.26	0.00	-5,890.08	-7,004.34			-2,696.45	103.23
			20004309 - 2	-1,292.96	0.00	-6,685.92	-7,978.88			-3,072.65	303.25
			20004309 - 3	-397.32	0.00	-1,307.40	-1,704.72			-661.79	116.31
			20004309 - 4	-365.52	0.00	-1,697.22	-2,062.74			-795.73	114.00
			20004310 - 1	-22.92	0.00	-229.02	-251.94			-96.24	117.63





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004310 - 2	-2.58	0.00	-41.22	-43.80			-16.67	117.83
			20004310 - 3	-9.78	0.00	-62.76	-72.54			-27.85	117.49
			20004310 - 4	-18.12	0.00	-163.80	-181.92			-69.56	117.68
			20004312 - 1	-0.90	0.00	-12.30	-13.20			-5.03	65.53
			20004312 - 4	-192.70	0.00	-549.30	-742.00			-288.92	196.32
			20004313 - 3	-740.40	0.00	-3,261.60	-4,002.00			-1,545.19	769.04
			20004313 - 4	-563.20	0.00	-1,974.00	-2,537.20			-983.73	785.17
			20004314 - 1	-250.00	0.00	-693.50	-943.50			-367.59	196.07
			20004314 - 2	-871.52	0.00	-2,158.88	-3,030.40			-1,183.66	209.59
			20004314 - 3	-172.90	0.00	-832.10	-1,005.00			-387.46	196.10
			20004314 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20004315 - 2	-256.70	0.00	-857.00	-1,113.70			-432.22	195.95
			20004315 - 3	-392.80	0.00	-2,302.90	-2,695.70			-1,036.18	191.18
			20004315 - 4	-370.00	0.00	-1,170.30	-1,540.30			-598.44	194.34
			20004319 - 2	-97.70	0.00	-341.40	-439.10			-170.26	10.33
			20004319 - 3	-241.60	0.00	-639.10	-880.70			-343.49	8.41
			20004319 - 4	-214.60	0.00	-1,143.60	-1,358.20			-522.80	7.35
			20004320 - 1	-9.80	0.00	-93.10	-102.90			-39.33	1.00
			20004320 - 2	-2,320.00	0.00	-10,506.88	-12,826.88			-4,950.18	73.41
			20004320 - 3	-587.10	0.00	-1,847.10	-2,434.20			-945.84	194.00
			20004320 - 4	-205.30	0.00	-759.40	-964.70			-373.65	195.91
			20004369 - 1	-49.20	0.00	-196.80	-246.00			-95.14	195.66
			20004369 - 2	-147.40	0.00	-615.40	-762.80			-294.79	196.39
			20004369 - 3	-248.90	0.00	-1,365.30	-1,614.20			-621.07	195.83
			20004369 - 4	-56.90	0.00	-250.40	-307.30			-118.65	195.41
			20004388 - 2	-1,600.00	0.00	-7,738.40	-9,338.40			-3,600.00	755.86
			20004388 - 4	-1,975.20	0.00	-13,014.40	-14,989.60			-5,752.58	78.80
			20004389 - 1	-96.30	0.00	-385.50	-481.80			-186.34	196.30
			20004389 - 2	-607.90	0.00	-1,813.60	-2,421.50			-941.95	195.42
			20004389 - 4	-1,171.60	0.00	-3,305.60	-4,477.20			-1,743.70	194.16
			21262552 - 1	-572.90	0.00	-3,618.50	-4,191.40			-1,609.44	22.10
			22345208 - 1	-326.90	0.00	-2,159.20	-2,486.10			-954.06	62.80
			סה"כ	6,115.37	0.00	30,119.31	36,234.68	0.00	0.00	13,964.56	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
2	48597	ראשי שנאי 1	20004149 - 2	20,818.00	0.00	100,402.00	121,220.00	0.00		46,732.99	545.60
			סה"כ	20,818.00	0.00	100,402.00	121,220.00	0.00	0.00	46,732.99	
3	48596	ראשי שנאי 2	20004147 - 2	14,934.00	0.00	67,702.00	82,636.00			31,890.52	385.82
			סה"כ	14,934.00	0.00	67,702.00	82,636.00	0.00	0.00	31,890.52	

