



דוח כספי

עבור: סילברגייט טכנולוגיות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סקיי טאוור

תקופת דוח: (31/03/25 - 01/03/25)

תאריך הפקה: 22/04/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
211.15 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	148.08 ₪	22009822 - 1	וואן לייר AB קומה 6	60031	1
17,976.01 ₪	250.00 ₪	215.451 ₪	0.00 ₪	11,842.88 ₪	5,667.67 ₪	19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4	חניונים	51415	2
454.31 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	302.02 ₪	97.10 ₪	24022444 - 4	יחידה H DARE קומה 19	60188	3
214.42 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	111.67 ₪	47.57 ₪	22009832 - 3	מטנטו	60185	4
34,896.60 ₪	0.00 ₪	1,311.107 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33,585.50 ₪	19092964 - 4, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093138 - 3	מיזוג אוויר	51018	5
165.78 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	78.26 ₪	24.46 ₪	21055304 - 2	משרד עו"ד דנין D	59828	6
353.71 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	216.39 ₪	82.13 ₪	21055217 - 4	סינרג'י קומה 13	60186	7
56.62 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	1.09 ₪	0.34 ₪	22009832 - 2	פלאפל השרון	60184	8
117.26 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	33.18 ₪	17.48 ₪	22009832 - 1	קומה 00 שומשום בר	51073	9
2,893.92 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,059.88 ₪	784.04 ₪	21055219 - 3	קומה 01 ROOMS	53147	10
1,309.02 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	879.52 ₪	366.43 ₪	21055219 - 1	קומה 01 בנק מזרחי F+G	51072	11
11,173.30 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	7,977.99 ₪	3,112.12 ₪	22009841 - 1	קומה 02 ROOMS	53146	12
300.36 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	174.09 ₪	71.08 ₪	21055228 - 2	קומה 03 A יוסי סהר	53144	13
993.43 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	674.74 ₪	255.62 ₪	21055228 - 4	קומה 03 BCDE האזור וואן	51071	14
71.30 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	13.22 ₪	2.89 ₪	21055228 - 3	קומה 03 F סקיי פרטנרס פרנס בע"מ	51070	15
345.23 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	209.71 ₪	77.22 ₪	22026608 - 1	קומה 03 G בריטניה ישראל	53145	16





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגן הספק	תשלום קבוע	סה"כ
17	51069	קומה H 03 צ.אמ הנדסה ושמאות בע"מ	21055228 - 1	7.41 ₪	17.11 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	50.00 ₪	82.82 ₪
18	51067	קומה E 04 היווי קפיטל בע"מ	19093494 - 2	17.74 ₪	21,905.19 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	21,978.12 ₪
19	51066	קומה H 04 רובוס ייעוץ	19093494 - 1	13.58 ₪	16,796.75 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	16,865.51 ₪
20	51065	קומה C+D 05 ת.א חכם ניהול בע"מ	21055303 - 4	187.07 ₪	781.83 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	50.00 ₪	1,031.97 ₪
21	51064	קומה E 05 אולגן רוב רשות	21055303 - 3	71.31 ₪	155.03 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	281.53 ₪
22	53143	קומה F 06 ת"א חכם ניהול בע"מ	22009822 - 3	36.17 ₪	103.00 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	194.36 ₪
23	51062	קומה G 07 ב.ב סימפל תפנית בניהול ומכירות בע"מ	21055231 - 4	407.88 ₪	1,715.15 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	2,178.22 ₪
24	51060	קומה 08 סייף בריג'ו	22009827 - 1	536.43 ₪	1,149.80 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	50.00 ₪	1,769.43 ₪
25	51057	קומה A H 09 בן יעקוב משרד עורכי דין	21055234 - 2, 21055234 - 4	99.85 ₪	232.67 ₪	0.00 ₪	13.484 ₪	50.00 ₪	396.00 ₪
26	51058	קומה E 09 אליאוס מרקטין בע"מ	21055234 - 3	36.12 ₪	85.91 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	177.22 ₪
27	51056	קומה G 09 הום פלייס	21055234 - 1	15.22 ₪	39.36 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	109.76 ₪
28	60190	קומה 10 יחידה BC - לייטהאוס אפ. אס בע"מ	22009829 - 3	896.00 ₪	2,025.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	50.00 ₪	2,971.96 ₪
29	51055	קומה 11 פייר בולט	22009831 - 1	282.09 ₪	796.29 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	50.00 ₪	1,161.57 ₪
30	51053	קומה E 12 תלפיות סוכנות לביטוח בע"מ	22009833 - 1	25.52 ₪	44.32 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	125.03 ₪
31	60691	קומה 12 דרור גל רעות שגיא משרד עו"ד	22009833 - 3	27.42 ₪	63.97 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	146.57 ₪
32	51054	קומה F 12 ליאן גרופ	22009833 - 2	30.52 ₪	59.52 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	145.23 ₪
33	61576	קומה 12 יחידה C - ויניצקי ושות' עו"ד ונוטריון תאריך כניסה: 30/03/25	22009833 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	50.00 ₪	50.00 ₪
34	51052	קומה G 13 אמיר דני עורך דין	21055217 - 2	29.00 ₪	81.77 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	165.95 ₪
35	51049	קומה 14 א.י.בי.פי יזמות והשקעות בע"מ B	21055235 - 2	4.02 ₪	10.30 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	69.51 ₪
36	51051	קומה 14 ג.ד.ניהול נכסים בע"מ C	21055235 - 4	5.60 ₪	18.00 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	78.78 ₪
37	51050	קומה D+E 14 אורנשטיין חושן תקשורת	21055235 - 3	49.28 ₪	123.08 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	227.54 ₪
38	53139	קומה A+H 15 גולדמן	21055225 - 1	83.32 ₪	225.01 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	50.00 ₪	374.93 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
415.65 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	274.17 ₪	86.29 ₪	21055225 - 2	קומה B+C 15 אוטרייז	51046	39
99.55 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	30.15 ₪	14.22 ₪	21055232 - 2	קומה E 15 גון בבע	53140	40
141.39 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	59.66 ₪	26.54 ₪	21055232 - 3	קומה F 15 גון בבע	53142	41
117.96 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	47.09 ₪	15.68 ₪	21055225 - 4	קומה 15 סטודיו בן עמי בע"מ G	51048	42
737.16 ₪	50.00 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	480.72 ₪	185.69 ₪	21055233 - 3	קומה 16 A+B+C+F+G+H א.ל. סקיי שילד	53138	43
379.13 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	223.49 ₪	97.34 ₪	21055233 - 1	קומה DE 16 איבי קוסמטיקס בע"מ	51045	44
893.85 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	525.33 ₪	285.34 ₪	21055226 - 1	קומה 17 ראשי	53137	45
649.49 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	448.69 ₪	137.73 ₪	21055304 - 3	קומה G 18 סקיי שילד	53136	46
122.65 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	49.61 ₪	17.86 ₪	21055236 - 4	קומה E 19 נגיצה חברת עורכי דין	51044	47
665.90 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	431.35 ₪	179.36 ₪	21055236 - 3	קומה C 19 סרוסי אברהם	51043	48
170.47 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	78.34 ₪	33.84 ₪	21055236 - 1	קומה D 19 חוף גל אחזקות בינלאומיות בע"מ	51042	49
81.90 ₪	50.00 ₪	0.335 ₪	0.00 ₪	3.36 ₪	28.21 ₪	24022444 - 3	קומה 19 יחידה B - רובי סוכנות לביטוח פיננסי (2018) בע"מ תאריך כניסה: 20/03/25	60692	50
887.87 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	581.50 ₪	251.18 ₪	21055236 - 2	קומה 19 יחידה F+G - גולדמן	60187	51
1,870.36 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,362.40 ₪	424.77 ₪	22009830 - 1	קומה WORKIZ 20	51041	52
1,267.89 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	889.64 ₪	295.05 ₪	22009834 - 1	קומה LOGAS.IO 21	51040	53
851.38 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	566.53 ₪	201.65 ₪	22009837 - 1	קומה LOGAS.IO 22	51039	54
1,253.60 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	831.58 ₪	338.83 ₪	22009838 - 2	קומה SWEET - 23	60189	55
1,311.61 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	853.83 ₪	374.58 ₪	22009836 - 1	קומה 24 יוטפו	51038	56
1,079.70 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	679.47 ₪	317.03 ₪	22009823 - 1	קומה 25 יוטפו	51037	57
742.70 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	456.42 ₪	203.08 ₪	22009826 - 1	קומה 26 יוטפו	51036	58
535.59 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	331.31 ₪	121.08 ₪	22009825 - 1	קומה 27 יוטפו	51035	59
832.75 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	534.39 ₪	215.17 ₪	22009828 - 1	קומה 28 יוטפו	51034	60
2,299.12 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,542.71 ₪	673.22 ₪	22009835 - 1	קומה 29 יוטפו	51033	61
851.49 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	530.73 ₪	237.57 ₪	22009840 - 1	קומה 30 פפאיה גיימינג	51032	62
1,217.47 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	741.11 ₪	393.17 ₪	22009839 - 1	קומה 31 פפאיה גיימינג	51031	63
2,527.99 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,804.38 ₪	640.42 ₪	22009824 - 1	קומה 32 פפאיה גיימינג	51030	64





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 57.81	₪ 50.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 3.38	₪ 4.44	19093494 - 4	קומה 4 יחידה B - טרידיקום טכנולוגיות תאריך כניסה: 30/03/25	61567	65
₪ 347.39	₪ 50.00	₪ 8.298	₪ 0.00	₪ 204.36	₪ 84.73	21055303 - 1	קומה 5 יחידה AGH - פלנור	60030	66
₪ 53.62	₪ 50.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.90	₪ 2.72	21055303 - 2	קומה 5 יחידה B - פירמוס תאריך כניסה: 30/03/25	61570	67
₪ 51.63	₪ 50.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ -0.36	₪ 2.00	22009822 - 2	קומה 6 יחידה H - אברהם סרוסי תאריך כניסה: 30/03/25	61571	68
₪ 440.97	₪ 50.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 306.42	₪ 84.55	21055231 - 3	קומה 7 - ת.א. חכם ניהול בע"מ יחידה BC	60032	69
₪ 50.82	₪ 50.00	₪ 0.335	₪ 0.00	₪ -2.47	₪ 2.95	21055231 - 1	קומה 7 יחידה F - אורקה תאריך כניסה: 30/03/25	61574	70

₪ 145,121.28		סה"כ
₪ 26,121.83	18.00%	מע"מ
₪ 171,243.11		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים



מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בין הספק	תשלום קבוע	סה"כ		
1	51542	צבור 100%	19092964 - 4, 19092968 - 1, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 1, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093136 - 1, 19093138 - 3, 19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093215 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4, 19093494 - 1, 19093494 - 2, 19093494 - 4, 21055217 - 2, 21055217 - 4, 21055219 - 1, 21055219 - 3, 21055225 - 1, 21055225 - 2, 21055225 - 4, 21055226 - 1, 21055228 - 1, 21055228 - 2, 21055228 - 3, 21055228 - 4, 21055231 - 1, 21055231 - 3, 21055231 - 4, 21055232 - 2, 21055232 - 3, 21055233 - 1, 21055233 - 3, 21055234 - 1, 21055234 - 2, 21055234 - 3, 21055234 - 4, 21055235 - 2, 21055235 - 3, 21055235 - 4, 21055236 - 1, 21055236 - 2, 21055236 - 3, 21055236 - 4, 21055303 - 1, 21055303 - 2, 21055303 - 3, 21055303 - 4, 21055304 - 2, 21055304 - 3, 21262408 - 1, 21262569 - 1, 21262600 - 1, 21262601 - 1, 21262602 - 1, 21262603 - 1, 21262604 - 1, 21262606 - 1, 21262607 - 1, 21262608 - 1, 21262609 - 1, 21262611 - 1, 21262612 - 1, 21262613 - 1, 21262614 - 1, 21262615 - 1, 21262616 - 1, 21262617 - 1, 21262618 - 1, 21262619 - 1, 21262620 - 1, 21262621 - 1, 21262622 - 1, 21262623 - 1, 21262624 - 1, 21262625 - 1, 21262626 - 1, 21262627 - 1, 21262628 - 1, 21262629 - 1, 21262630 - 1, 21262631 - 1, 21262632 - 1, 22009822 - 1, 22009822 - 2, 22009822 - 3, 22009823 - 1, 22009824 - 1, 22009825 - 1, 22009826 - 1, 22009827 - 1, 22009828 - 1, 22009829 - 3, 22009830 - 1, 22009831 - 1, 22009832 - 1, 22009832 - 2, 22009832 - 3, 22009833 - 1, 22009833 - 2, 22009833 - 3, 22009833 - 4, 22009834 - 1, 22009835 - 1, 22009836 - 1, 22009837 - 1, 22009838 - 2, 22009839 - 1, 22009840 - 1, 22009841 - 1, 22026608 - 1, 24022444 - 3, 24022444 - 4	86,283.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86,283.36 ₪	0.00 ₪	86,283.36 ₪
2	51028	ראשי שנאי 1 בנג	19093129 - 1	8,427.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	8,427.17 ₪		
3	51017	ראשי שנאי 1 ק.2	19093136 - 1	30,989.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	30,989.23 ₪		
4	51029	ראשי שנאי 2 בנג	19092966 - 1	44,580.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	44,580.44 ₪		
5	51016	ראשי שנאי 2 ק.2	19093215 - 1	58,537.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	58,537.04 ₪		