



**דוח כספי**

עבור: סילברגייט טכנולוגיות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סקיי טאוור

תקופת דוח: (21/04/25 - 22/03/25)

תאריך הפקה: 22/04/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
397.44 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	181.63 ₪	152.74 ₪	22009822 - 1	וואן לייר AB קומה 6	60031	1
13,945.05 ₪	250.00 ₪	299.771 ₪	0.00 ₪	6,894.24 ₪	6,501.05 ₪	19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4	חניונים	51415	2
368.06 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	197.23 ₪	115.64 ₪	24022444 - 4	יחידה H DARE קומה 19	60188	3
120.81 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	18.87 ₪	46.75 ₪	22009832 - 3	מטנטו	60185	4
37,894.38 ₪	0.00 ₪	1,311.107 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,583.27 ₪	19092964 - 4, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093138 - 3	מיזוג אוויר	51018	5
84.38 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	6.99 ₪	14.32 ₪	21055304 - 2	משרד עו"ד דנין D	59828	6
169.64 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	51.33 ₪	63.13 ₪	21055217 - 4	סינרג'י קומה 13	60186	7
55.19 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22009832 - 2	פלאפל השרון	60184	8
133.16 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	38.66 ₪	27.91 ₪	22009832 - 1	קומה 00 שומשום בר	51073	9
1,648.40 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	900.89 ₪	697.51 ₪	21055219 - 3	קומה 01 ROOMS	53147	10
730.19 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	330.05 ₪	337.07 ₪	21055219 - 1	קומה 01 בנק מזרחי F+G	51072	11
5,490.90 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	2,813.90 ₪	2,593.81 ₪	22009841 - 1	קומה 02 ROOMS	53146	12
139.77 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	36.10 ₪	48.49 ₪	21055228 - 2	קומה 03 A יוסי סהר	53144	13
898.02 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	477.66 ₪	357.30 ₪	21055228 - 4	קומה 03 BCDE האוור וואן	51071	14
62.24 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	4.89 ₪	2.16 ₪	21055228 - 3	קומה 03 F סקיי פרטנרס פרנס בע"מ	51070	15
198.96 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	75.30 ₪	65.36 ₪	22026608 - 1	קומה 03 G בריטניה ישראל	53145	16





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגן הספק	תשלום קבוע	סה"כ
17	51069	קומה H 03 צ.אמ הנדסה ושמאות בע"מ	21055228 - 1	7.70 ₪	2.89 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	50.00 ₪	68.89 ₪
18	51067	קומה E 04 היווי קפיטל בע"מ	19093494 - 2	52.50 ₪	38,553.73 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	38,661.42 ₪
19	51066	קומה H 04 רובוס ייעוץ	19093494 - 1	12.56 ₪	29,537.05 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	29,604.80 ₪
20	51065	קומה C+D 05 ת.א חכם ניהול בע"מ	21055303 - 4	42.26 ₪	88.19 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	50.00 ₪	193.52 ₪
21	51064	קומה E 05 אולגן רוב רשות	21055303 - 3	60.39 ₪	60.75 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	176.32 ₪
22	53143	קומה F 06 ת"א חכם ניהול בע"מ	22009822 - 3	46.02 ₪	66.07 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	167.28 ₪
23	51062	קומה G 07 ב.ב סימפל תפנית בניהול ומכירות בע"מ	21055231 - 4	51.73 ₪	47.09 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	154.00 ₪
24	51060	קומה 08 סייף בריג'י	22009827 - 1	531.63 ₪	550.46 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	50.00 ₪	1,165.28 ₪
25	51057	קומה A H 09 בן יעקוב משרד עורכי דין	21055234 - 2, 21055234 - 4	82.73 ₪	66.20 ₪	0.00 ₪	13.484 ₪	50.00 ₪	212.41 ₪
26	51058	קומה E 09 אליאוס מרקטין בע"מ	21055234 - 3	35.66 ₪	42.96 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	133.81 ₪
27	51056	קומה G 09 הום פלייס	21055234 - 1	12.71 ₪	3.84 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	71.73 ₪
28	60190	קומה 10 יחידה BC - לייטהאוס אפ. אס בע"מ	22009829 - 3	346.65 ₪	59.88 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	50.00 ₪	456.53 ₪
29	51055	קומה 11 פייר בולט	22009831 - 1	268.62 ₪	521.48 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	50.00 ₪	873.30 ₪
30	51053	קומה E 12 תלפיות סוכנות לביטוח בע"מ	22009833 - 1	23.70 ₪	4.04 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	82.93 ₪
31	60691	קומה 12 דרור גל רעות שגיא משרד עו"ד	22009833 - 3	21.87 ₪	14.47 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	91.53 ₪
32	51054	קומה F 12 ליאן גרופ	22009833 - 2	25.79 ₪	22.83 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	103.81 ₪
33	61576	קומה 12 יחידה C - ויניצקי ושות' עו"ד ונוטריון תאריך כניסה: 30/03/25	22009833 - 4	0.30 ₪	-0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	50.00 ₪	50.30 ₪
34	61577	קומה 12 יחידה H - קיזר קאופמן ושות' תאריך כניסה: 15/04/25	24050471 - 1	4.79 ₪	22.24 ₪	0.00 ₪	1.171 ₪	50.00 ₪	78.19 ₪
35	51052	קומה G 13 אמיר דני עורך דין	21055217 - 2	22.95 ₪	19.73 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	97.86 ₪
36	51049	קומה 14 איי.בי.פי יזמות והשקעות בע"מ B	21055235 - 2	5.29 ₪	6.19 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	66.66 ₪
37	51051	קומה 14 ג.ד.ניהול נכסים בע"מ C	21055235 - 4	3.85 ₪	2.06 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	50.00 ₪	61.10 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
140.27 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	42.37 ₪	42.72 ₪	21055235 - 3	קומה D+E 14 אורנשטיין חושן תקשורת	51050	38
206.47 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	86.68 ₪	53.19 ₪	21055225 - 1	קומה A+H 15 גולדמן	53139	39
148.66 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	46.33 ₪	47.13 ₪	21055225 - 2	קומה B+C 15 אוטרייז	51046	40
80.89 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	10.92 ₪	14.78 ₪	21055232 - 2	קומה E 15 גון בבע	53140	41
104.20 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	23.58 ₪	25.44 ₪	21055232 - 3	קומה F 15 גון בבע	53142	42
96.90 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	26.37 ₪	15.35 ₪	21055225 - 4	קומה 15 סטודיו בן עמי בע"מ G	51048	43
626.25 ₪	50.00 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	354.80 ₪	200.71 ₪	21055233 - 3	קומה 16 A+B+C+F+G+H א.ל. סקיי שילד	53138	44
227.47 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	82.90 ₪	86.27 ₪	21055233 - 1	קומה DE 16 אביב קוסמטיקס בע"מ	51045	45
998.24 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	591.86 ₪	323.19 ₪	21055226 - 1	קומה 17 ראשי	53137	46
360.59 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	190.27 ₪	107.25 ₪	21055304 - 3	קומה G 18 סקיי שילד	53136	47
86.21 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	16.01 ₪	15.01 ₪	21055236 - 4	קומה E 19 נגיזה חברת עורכי דין	51044	48
466.88 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	224.69 ₪	187.00 ₪	21055236 - 3	קומה C 19 סרוסי אברהם	51043	49
157.79 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	55.42 ₪	44.07 ₪	21055236 - 1	קומה D 19 חוף גל אחזקות בינלאומיות בע"מ	51042	50
588.81 ₪	50.00 ₪	3.848 ₪	0.00 ₪	346.28 ₪	188.68 ₪	24022444 - 3	קומה 19 יחידה B - רובי סוכנות לביטוח פיננסי (2018) בע"מ	60692	51
380.81 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	132.05 ₪	193.57 ₪	21055236 - 2	קומה 19 יחידה F+G - גולדמן	60187	52
654.80 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	316.02 ₪	255.59 ₪	22009830 - 1	קומה WORKIZ 20	51041	53
723.76 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	404.65 ₪	235.92 ₪	22009834 - 1	קומה LOGAS.IO 21	51040	54
526.78 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	284.25 ₪	159.34 ₪	22009837 - 1	קומה LOGAS.IO 22	51039	55
1,037.68 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	577.05 ₪	377.44 ₪	22009838 - 2	קומה SWEET - 23	60189	56
884.32 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	404.42 ₪	396.71 ₪	22009836 - 1	קומה 24 יוטפו	51038	57
886.92 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	427.03 ₪	376.69 ₪	22009823 - 1	קומה 25 יוטפו	51037	58
396.03 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	114.04 ₪	198.80 ₪	22009826 - 1	קומה 26 יוטפו	51036	59
281.05 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	92.20 ₪	105.66 ₪	22009825 - 1	קומה 27 יוטפו	51035	60
415.20 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	139.24 ₪	192.77 ₪	22009828 - 1	קומה 28 יוטפו	51034	61
1,391.03 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	645.39 ₪	662.45 ₪	22009835 - 1	קומה 29 יוטפו	51033	62
860.38 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	427.97 ₪	349.22 ₪	22009840 - 1	קומה 30 פפאיה גיימינג	51032	63
1,091.07 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	537.37 ₪	470.51 ₪	22009839 - 1	קומה 31 פפאיה גיימינג	51031	64





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,470.81 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	793.76 ₪	593.86 ₪	22009824 - 1	קומה 32 פפאיה גיימינג	51030	65
235.72 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	121.51 ₪	64.21 ₪	19093494 - 4	קומה 4 יחידה B - טרידיקום טכנולוגיות תאריך כניסה: 30/03/25	61567	66
58.85 ₪	50.00 ₪	1.171 ₪	0.00 ₪	6.31 ₪	1.37 ₪	24050473 - 1	קומה 4 יחידה D - גורן פמילי תאריך כניסה: 15/04/25	61568	67
111.94 ₪	50.00 ₪	1.171 ₪	0.00 ₪	49.88 ₪	10.89 ₪	24050473 - 2	קומה 4 יחידה F - קאי ים ניהול הון תאריך כניסה: 15/04/25	61569	68
320.88 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	156.40 ₪	106.18 ₪	21055303 - 1	קומה 5 יחידה AGH - פלנור	60030	69
91.71 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	25.77 ₪	15.95 ₪	21055303 - 2	קומה 5 יחידה B - פירמוס תאריך כניסה: 30/03/25	61570	70
139.10 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	63.77 ₪	25.33 ₪	22009822 - 2	קומה 6 יחידה H - אברהם סרוסי תאריך כניסה: 30/03/25	61571	71
482.70 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	329.59 ₪	103.11 ₪	21055231 - 3	קומה 7 - ת.א. חכם ניהול בע"מ יחידה BC	60032	72
81.28 ₪	50.00 ₪	1.171 ₪	0.00 ₪	24.67 ₪	5.44 ₪	24050472 - 1	קומה 7 יחידה A - ד"ר ליבי כוכבי תאריך כניסה: 15/04/25	61572	73
82.00 ₪	50.00 ₪	1.874 ₪	0.00 ₪	24.93 ₪	5.19 ₪	24050472 - 2	קומה 7 יחידה DE - סילבר קסטל תאריך כניסה: 15/04/25	61573	74
98.59 ₪	50.00 ₪	3.848 ₪	0.00 ₪	24.76 ₪	19.98 ₪	21055231 - 1	קומה 7 יחידה F - אורקה תאריך כניסה: 30/03/25	61574	75

151,901.31 ₪		סה"כ
27,342.24 ₪	18.00%	מע"מ
179,243.54 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
90,029.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90,029.28 ₪	19092964 - 4, 19092968 - 1, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 1, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093136 - 1, 19093138 - 3, 19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093215 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4, 19093494 - 1, 19093494 - 2, 19093494 - 4, 21055217 - 2, 21055217 - 4, 21055219 - 1, 21055219 - 3, 21055225 - 1, 21055225 - 2, 21055225 - 4, 21055226 - 1, 21055228 - 1, 21055228 - 2, 21055228 - 3, 21055228 - 4, 21055231 - 1, 21055231 - 3, 21055231 - 4, 21055232 - 2, 21055232 - 3, 21055233 - 1, 21055233 - 3, 21055234 - 1, 21055234 - 2, 21055234 - 3, 21055234 - 4, 21055235 - 2, 21055235 - 3, 21055235 - 4, 21055236 - 1, 21055236 - 2, 21055236 - 3, 21055236 - 4, 21055303 - 1, 21055303 - 2, 21055303 - 3, 21055304 - 1, 21055304 - 2, 21055304 - 3, 21262408 - 1, 21262569 - 1, 21262600 - 1, 21262601 - 1, 21262602 - 1, 21262603 - 1, 21262604 - 1, 21262606 - 1, 21262607 - 1, 21262608 - 1, 21262609 - 1, 21262611 - 1, 21262612 - 1, 21262613 - 1, 21262614 - 1, 21262615 - 1, 21262616 - 1, 21262617 - 1, 21262618 - 1, 21262619 - 1, 21262620 - 1, 21262621 - 1, 21262622 - 1, 21262623 - 1, 21262624 - 1, 21262625 - 1, 21262626 - 1, 21262627 - 1, 21262628 - 1, 21262629 - 1, 21262630 - 1, 21262631 - 1, 21262632 - 1, 22009822 - 1, 22009822 - 2, 22009822 - 3, 22009823 - 1, 22009824 - 1, 22009825 - 1, 22009826 - 1, 22009827 - 1, 22009828 - 1, 22009829 - 3, 22009830 - 1, 22009831 - 1, 22009832 - 1, 22009832 - 2, 22009832 - 3, 22009833 - 1, 22009833 - 2, 22009833 - 3, 22009833 - 4, 22009834 - 1, 22009835 - 1, 22009836 - 1, 22009837 - 1, 22009838 - 2, 22009839 - 1, 22009840 - 1, 22009841 - 1, 22026608 - 1, 24022444 - 3, 24022444 - 4, 24050471 - 1, 24050472 - 1, 24050472 - 2, 24050473 - 1, 24050473 - 2	100% ציבור	51542	1
18,631.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,631.01 ₪	19093129 - 1	ראשי שנאי 1 בנג	51028	2
40,735.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,735.64 ₪	19093136 - 1	ראשי שנאי 1 ק, 2-	51017	3
36,748.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,748.36 ₪	19092968 - 1	ראשי שנאי 2 בנג	51029	4
50,111.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,111.68 ₪	19093215 - 1	ראשי שנאי 2 ק, 2-	51016	5