



דוח שח + קוטש

עבור: רני צים ניהול נכסים

צים סנטר טירה

תקופת דוח: (27/04/25 - 01/04/25)

347146527

תאריך הפקה: 29/04/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	20065537 - 2	1,743.00	0.00	9,134.00	10,877.00	36.14		4,223.99	51.39
			ציבורי ומ"א	603.27	0.00	2,633.36	3,236.63			1,249.87	
			סה"כ	2,346.27	0.00	11,767.36	14,113.63	36.14	245.92	5,719.78	
2	47035	בניין A בי גוד ח.42	20065584 - 3	1,526.40	0.00	6,064.40	7,590.80	36.14		2,972.32	61.14
			ציבורי ומ"א	460.30	0.00	2,009.26	2,469.56			953.66	
			סה"כ	1,986.70	0.00	8,073.66	10,060.36	36.14	245.92	4,171.89	
3	51793	בניין A חנות סטוק	20065537 - 3	1,639.00	0.00	5,910.75	7,549.75	45.17		2,970.77	62.14
			ציבורי ומ"א	538.03	0.00	2,348.56	2,886.59			1,114.70	
			סה"כ	2,177.03	0.00	8,259.31	10,436.34	45.17	245.92	4,331.38	
4	47037	בניין A מקדונלדס ח.50	20065584 - 4	2,071.36	0.00	8,661.76	10,733.12	28.91		4,176.75	44.72
			ציבורי ומ"א	201.29	0.00	878.66	1,079.95			417.04	
			סה"כ	2,272.65	0.00	9,540.42	11,813.07	28.91	245.92	4,839.71	
5	47036	בניין A סופר פארם ח.40	20065584 - 1	1,949.80	0.00	10,215.40	12,165.20	25.30		4,709.14	28.44
			ציבורי ומ"א	460.47	0.00	2,010.01	2,470.48			954.01	
			סה"כ	2,410.27	0.00	12,225.41	14,635.68	25.30	245.92	5,909.07	
6	47034	בניין A קפה גרג ח.48	20065584 - 2	2,265.92	0.00	11,180.00	13,445.92	28.91		5,210.71	54.74
			ציבורי ומ"א	169.91	0.00	741.67	911.58			352.02	
			סה"כ	2,435.83	0.00	11,921.67	14,357.50	28.91	245.92	5,808.65	
7	47055	בניין B אופטיניס ח.34	20065540 - 1	300.30	0.00	1,121.70	1,422.00	11.38		562.05	8.61
			ציבורי ומ"א	42.07	0.00	183.64	225.72			87.16	
			סה"כ	342.37	0.00	1,305.34	1,647.72	11.38	245.92	895.14	



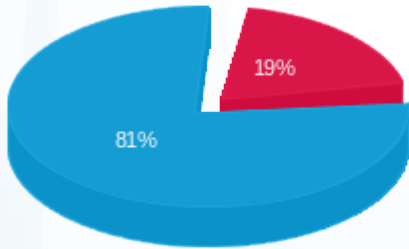


מס	מזהה דיר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
8	47046	בניין B איי פלייס ח.12	20065536 - 4	271.40	0.00	1,005.40	1,276.80	14.45		508.97	7.53
			ציבורי ומ"א	68.75	0.00	300.10	368.85		142.44		
			סה"כ	340.15	0.00	1,305.50	1,645.65	14.45	245.92	897.33	
9	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6	20065536 - 3	856.00	0.00	2,717.20	3,573.20	11.38		1,399.55	15.25
			ציבורי ומ"א	181.37	0.00	791.69	973.05		375.76		
			סה"כ	1,037.37	0.00	3,508.89	4,546.25	11.38	245.92	2,021.22	
10	58157	בניין B אלמטרו נשים	20065533 - 1	458.50	0.00	1,349.90	1,808.40	11.38		715.04	13.08
			ציבורי ומ"א	118.86	0.00	518.83	637.69		246.25		
			סה"כ	577.36	0.00	1,868.73	2,446.09	11.38	245.92	1,207.21	
11	58156	בניין B אפרודיטה	20065536 - 2	193.80	0.00	811.50	1,005.30	14.45		402.95	7.63
			ציבורי ומ"א	89.21	0.00	389.42	478.64		184.83		
			סה"כ	283.01	0.00	1,200.92	1,483.94	14.45	245.92	833.70	
12	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	657.80	0.00	2,652.70	3,310.50	14.45		1,294.64	15.14
			ציבורי ומ"א	118.35	0.00	516.59	634.94		245.19		
			סה"כ	776.15	0.00	3,169.29	3,945.44	14.45	245.92	1,785.75	
13	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	434.60	0.00	1,846.50	2,281.10	11.38		892.67	13.76
			ציבורי ומ"א	125.36	0.00	547.20	672.56		259.72		
			סה"כ	559.96	0.00	2,393.70	2,953.66	11.38	245.92	1,398.31	
14	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	647.40	0.00	3,016.60	3,664.00	14.45		1,427.80	15.70
			ציבורי ומ"א	45.32	0.00	197.83	243.15		93.90		
			סה"כ	692.72	0.00	3,214.43	3,907.15	14.45	245.92	1,767.62	
15	61287	בניין B ורדינו ח.37	20065540 - 3	507.80	0.00	1,521.40	2,029.20	11.38		800.66	17.04
			ציבורי ומ"א	119.29	0.00	520.70	639.99		247.14		
			סה"כ	627.09	0.00	2,042.10	2,669.19	11.38	245.92	1,293.72	
16	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	190.50	0.00	695.40	885.90	14.45		357.67	5.85
			ציבורי ומ"א	63.53	0.00	277.33	340.87		131.63		
			סה"כ	254.03	0.00	972.73	1,226.77	14.45	245.92	735.22	

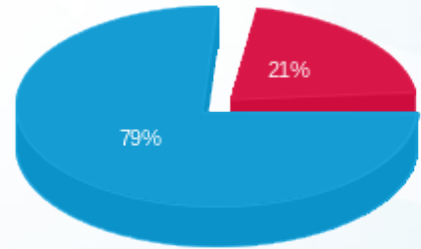




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
17	53198	בניין B שוכר PLAY GAME ח.16+18	20065534 - 4	1,027.90	0.00	2,615.80	3,643.70	11.38		1,433.72	18.18
		ציבורי ומ"א		157.51	0.00	687.55	845.06			326.33	
		סה"כ		1,185.41	0.00	3,303.35	4,488.76	11.38	245.92	2,005.97	
18	53197	בניין B תכשיתי אמיר ח.12	20065534 - 2	267.60	0.00	863.90	1,131.50	11.38		450.81	6.25
		ציבורי ומ"א		53.79	0.00	234.78	288.57			111.43	
		סה"כ		321.39	0.00	1,098.68	1,420.07	11.38	245.92	808.17	
19	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	154.00	0.00	765.00	919.00	36.14		390.26	110.16
		סה"כ		154.00	0.00	765.00	919.00	36.14	17.50	407.76	
		סה"כ		20,779.75	0.00	87,936.50	108,716.25	388.65	4,444.06	46,837.61	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					108,716.25				
		הפרש באחוזים									



פסגה (20,779.75 Kwh) 19%
 גבע (0.00 Kwh) 81%
 שפל (87,936.50 Kwh)



פסגה (8,764.90 ₪) 21%
 גבע (0.00 ₪) 79%
 שפל (33,240.00 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	48592	סולארי בניין A	20065538 - 4	654.25	0.00	18,825.00	19,479.25	45.17		7,436.98	101.30
		סה"כ		654.25	0.00	18,825.00	19,479.25	45.17	0.00	7,436.98	
2	57862	סולארי בניין B	20065535 - 2	429.50	0.00	18,243.50	18,673.00	45.17		7,122.38	104.96
		סה"כ		429.50	0.00	18,243.50	18,673.00	45.17	0.00	7,122.38	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	20065533 - 1	-458.50	0.00	-1,349.90	-1,808.40			-703.66	13.08
			20065533 - 3	-190.50	0.00	-695.40	-885.90			-343.21	5.85
			20065533 - 4	-657.80	0.00	-2,652.70	-3,310.50			-1,280.18	15.14
			20065534 - 2	-267.60	0.00	-863.90	-1,131.50			-439.43	6.25
			20065534 - 4	-1,027.90	0.00	-2,615.80	-3,643.70			-1,422.34	18.18
			20065535 - 2	429.50	0.00	18,243.50	18,673.00			7,077.21	104.96
			20065535 - 4	-154.00	0.00	-765.00	-919.00			-354.13	110.16
			20065536 - 1	-647.40	0.00	-3,016.60	-3,664.00			-1,413.35	15.70
			20065536 - 2	-193.80	0.00	-811.50	-1,005.30			-388.49	7.63
			20065536 - 3	-856.00	0.00	-2,717.20	-3,573.20			-1,388.16	15.25
			20065536 - 4	-271.40	0.00	-1,005.40	-1,276.80			-494.52	7.53
			20065537 - 2	-1,743.00	0.00	-9,134.00	-10,877.00			-4,187.85	51.39
			20065537 - 3	-1,639.00	0.00	-5,910.75	-7,549.75			-2,925.59	62.14
			20065538 - 3	19,696.00	0.00	50,868.00	70,564.00			27,535.88	352.04
			20065538 - 4	654.25	0.00	18,825.00	19,479.25			7,391.81	101.30
			20065540 - 1	-300.30	0.00	-1,121.70	-1,422.00			-550.67	8.61
			20065540 - 3	-507.80	0.00	-1,521.40	-2,029.20			-789.28	17.04
			20065540 - 4	-434.60	0.00	-1,846.50	-2,281.10			-881.29	13.76
			20065584 - 1	-1,949.80	0.00	-10,215.40	-12,165.20			-4,683.85	28.44
			20065584 - 2	-2,265.92	0.00	-11,180.00	-13,445.92			-5,181.81	54.74
			20065584 - 3	-1,526.40	0.00	-6,064.40	-7,590.80			-2,936.18	61.14
			20065584 - 4	-2,071.36	0.00	-8,661.76	-10,733.12			-4,147.84	44.72
			סה"כ	3,616.67	0.00	15,787.19	19,403.86	7,493.07	0.00		
4	48591	ראשי בניין A	20065538 - 3	19,696.00	0.00	50,868.00	70,564.00	27,535.88			352.04
			סה"כ	19,696.00	0.00	50,868.00	70,564.00	27,535.88	0.00		

