



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (30/04/25 - 01/04/25)

תאריך הפקה: 04/05/25

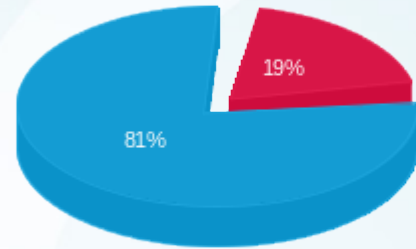
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	20065537 - 2	1,952.00	0.00	10,382.20	12,334.20	52.01	
			ציבורי ומ"א	680.14	0.00	2,971.86	3,652.01		
			סה"כ צריכה	2,632.14	0.00	13,354.06	15,986.21		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42	20065584 - 3	1,632.20	0.00	6,840.40	8,472.60	65.57	
			ציבורי ומ"א	518.95	0.00	2,267.55	2,786.50		
			סה"כ צריכה	2,151.15	0.00	9,107.95	11,259.10		
3	51793	בניין A חנות סטוק	20065537 - 3	1,812.75	0.00	6,561.50	8,374.25	62.14	
			ציבורי ומ"א	606.58	0.00	2,650.46	3,257.04		
			סה"כ צריכה	2,419.33	0.00	9,211.96	11,631.29		
4	47037	בניין A מקדונלדס ח.50	20065584 - 4	2,273.44	0.00	9,719.04	11,992.48	44.72	
			ציבורי ומ"א	226.94	0.00	991.60	1,218.54		
			סה"כ צריכה	2,500.38	0.00	10,710.64	13,211.02		
5	47036	בניין A סופר פארם ח.40	20065584 - 1	2,164.20	0.00	11,329.60	13,493.80	28.44	
			ציבורי ומ"א	519.14	0.00	2,268.39	2,787.53		
			סה"כ צריכה	2,683.34	0.00	13,597.99	16,281.33		
6	47034	בניין A קפה גרג ח.48	20065584 - 2	2,516.96	0.00	12,496.64	15,013.60	59.40	
			ציבורי ומ"א	191.56	0.00	837.01	1,028.57		
			סה"כ צריכה	2,708.52	0.00	13,333.65	16,042.17		
7	47055	בניין B אופטיניס ח.34	20065540 - 1	327.70	0.00	1,268.00	1,595.70	8.61	
			ציבורי ומ"א	47.43	0.00	207.25	254.68		
			סה"כ צריכה	375.13	0.00	1,475.25	1,850.38		
8	47046	בניין B איי פלייס ח.12	20065536 - 4	300.20	0.00	1,117.70	1,417.90	7.53	
			ציבורי ומ"א	77.51	0.00	338.68	416.19		
			סה"כ צריכה	377.71	0.00	1,456.38	1,834.09		
9	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6	20065536 - 3	961.30	0.00	3,052.00	4,013.30	15.25	
			ציבורי ומ"א	204.48	0.00	893.45	1,097.93		
			סה"כ צריכה	1,165.78	0.00	3,945.45	5,111.23		
10	58157	בניין B אלמטרו נשים	20065533 - 1	516.20	0.00	1,524.00	2,040.20	13.08	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומא	134.00	0.00	585.53	719.53		
			סה"כ צריכה	650.20	0.00	2,109.53	2,759.73		
11	58156	בניין B אפרודיטה	20065536 - 2	215.00	0.00	931.50	1,146.50	7.63	
			ציבורי ומ"א	100.58	0.00	439.48	540.06		
			סה"כ צריכה	315.58	0.00	1,370.98	1,686.56		
12	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	728.20	0.00	2,989.00	3,717.20	15.45	
			ציבורי ומ"א	133.43	0.00	583.00	716.42		
			סה"כ צריכה	861.63	0.00	3,572.00	4,433.62		
13	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	506.60	0.00	2,138.00	2,644.60	14.25	
			ציבורי ומ"א	141.33	0.00	617.54	758.87		
			סה"כ צריכה	647.93	0.00	2,755.54	3,403.47		
14	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	721.30	0.00	3,415.70	4,137.00	15.70	
			ציבורי ומ"א	51.09	0.00	223.26	274.35		
			סה"כ צריכה	772.39	0.00	3,638.96	4,411.35		
15	61287	בניין B ורדינו ח.37	20065540 - 3	577.40	0.00	1,724.40	2,301.80	17.04	
			ציבורי ומ"א	134.49	0.00	587.63	722.12		
			סה"כ צריכה	711.89	0.00	2,312.03	3,023.92		
16	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	210.60	0.00	842.40	1,053.00	5.85	
			ציבורי ומ"א	71.63	0.00	312.98	384.61		
			סה"כ צריכה	282.23	0.00	1,155.38	1,437.61		
17	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME	20065534 - 4	1,132.90	0.00	2,880.10	4,013.00	21.00	
			ציבורי ומ"א	177.58	0.00	775.93	953.51		
			סה"כ צריכה	1,310.48	0.00	3,656.03	4,966.51		
18	53197	בניין B תכשטי אמיר ח.12	20065534 - 2	301.30	0.00	961.80	1,263.10	6.54	
			ציבורי ומ"א	60.64	0.00	264.96	325.60		
			סה"כ צריכה	361.94	0.00	1,226.76	1,588.70		
19	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	154.00	0.00	893.20	1,047.20	123.87	
			סה"כ צריכה	154.00	0.00	893.20	1,047.20		
			סה"כ צריכה	23,081.75	0.00	98,883.75	121,965.50		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				121,965.50		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (23,081.75 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (98,883.75 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A	20065538 - 4	774.00	0.00	20,956.50	21,730.50	101.30	
			סה"כ צריכה	774.00	0.00	20,956.50	21,730.50		
2	57862	סולארי בניין B	20065535 - 2	507.75	0.00	20,347.25	20,855.00	105.02	
			סה"כ צריכה	507.75	0.00	20,347.25	20,855.00		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	20065533 - 1	-516.20	0.00	-1,524.00	-2,040.20	13.08	
			20065533 - 3	-210.60	0.00	-842.40	-1,053.00	5.85	
			20065533 - 4	-728.20	0.00	-2,989.00	-3,717.20	15.45	
			20065534 - 2	-301.30	0.00	-961.80	-1,263.10	6.54	
			20065534 - 4	-1,132.90	0.00	-2,880.10	-4,013.00	21.00	
			20065535 - 2	507.75	0.00	20,347.25	20,855.00	105.02	
			20065535 - 4	-154.00	0.00	-893.20	-1,047.20	123.87	
			20065536 - 1	-721.30	0.00	-3,415.70	-4,137.00	15.70	
			20065536 - 2	-215.00	0.00	-931.50	-1,146.50	7.63	
			20065536 - 3	-961.30	0.00	-3,052.00	-4,013.30	15.25	
			20065536 - 4	-300.20	0.00	-1,117.70	-1,417.90	7.53	
			20065537 - 2	-1,952.00	0.00	-10,382.20	-12,334.20	52.01	
			20065537 - 3	-1,812.75	0.00	-6,561.50	-8,374.25	62.14	
			20065538 - 3	21,800.00	0.00	57,580.00	79,380.00	379.06	
			20065538 - 4	774.00	0.00	20,956.50	21,730.50	101.30	
			20065540 - 1	-327.70	0.00	-1,268.00	-1,595.70	8.61	
			20065540 - 3	-577.40	0.00	-1,724.40	-2,301.80	17.04	
			20065540 - 4	-506.60	0.00	-2,138.00	-2,644.60	14.25	
			20065584 - 1	-2,164.20	0.00	-11,329.60	-13,493.80	28.44	
			20065584 - 2	-2,516.96	0.00	-12,496.64	-15,013.60	59.40	
			20065584 - 3	-1,632.20	0.00	-6,840.40	-8,472.60	65.57	
			20065584 - 4	-2,273.44	0.00	-9,719.04	-11,992.48	44.72	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	4,077.50	0.00	17,816.57	21,894.07		
4	48591	ראשי בניין A	20065538 - 3	21,800.00	0.00	57,580.00	79,380.00	379.06	
			סה"כ צריכה	21,800.00	0.00	57,580.00	79,380.00		

