



**דוח שח + קוטש**

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

אושרה כ"ס

תקופת דוח: (30/04/25 - 01/04/25)

346225801

תאריך הפקה: 07/05/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35152	חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	17000000 - 1	-4,655.94	0.00	-34,487.10	-39,143.04			-15,000.00	
			17312578 - 1	-268.20	0.00	-1,644.70	-1,912.90			-734.82	6.30
			17312644 - 1	-173.20	0.00	-1,027.00	-1,200.20			-461.26	22.40
			17312657 - 1	10,176.00	0.00	68,718.00	78,894.00			30,267.64	955.20
			17312658 - 1	17,719.20	0.00	116,449.20	134,168.40			51,491.76	854.72
			17312716 - 1	-265.90	0.00	-2,571.50	-2,837.40			-1,084.18	26.58
			17312759 - 1	-504.60	0.00	-3,094.90	-3,599.50			-1,382.71	51.56
			17312774 - 1	-1,683.50	0.00	-7,802.40	-9,485.90			-3,659.41	61.56
			17312790 - 1	-115.40	0.00	-719.90	-835.30			-320.80	1.39
			17312825 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	67.92
			17312826 - 1	-177.80	0.00	-1,539.40	-1,717.20			-656.89	20.81
			17312917 - 1	-674.10	0.00	-4,091.90	-4,766.00			-1,831.07	49.15
			17313056 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	236.10
			17313299 - 1	-1,859.00	0.00	-11,696.20	-13,555.20			-5,205.29	259.26
			17313300 - 1	-307.10	0.00	-2,484.10	-2,791.20			-1,068.52	49.15
			18170598 - 1	-1,466.80	0.00	-8,566.40	-10,033.20			-3,856.80	34.01
			18170598 - 3	-819.60	0.00	-4,795.20	-5,614.80			-2,158.29	26.59
			18170722 - 1	-3,946.20	0.00	-27,978.60	-31,924.80			-12,240.42	100.69
			18170722 - 3	-410.00	0.00	-2,699.20	-3,109.20			-1,193.24	8.64
			18170773 - 1	-60.40	0.00	-731.60	-792.00			-302.02	8.12
			18170773 - 3	-384.80	0.00	-2,910.00	-3,294.80			-1,262.29	16.44
			18170773 - 4	-55.70	0.00	-633.00	-688.70			-262.77	195.63
			18170774 - 1	-283.20	0.00	-3,957.60	-4,240.80			-1,615.43	24.55
			18170774 - 3	-7.20	0.00	-214.80	-222.00			-84.23	2.90
			18170774 - 4	-840.60	0.00	-5,672.40	-6,513.00			-2,498.73	26.46





שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5.62	-1.52			-3.90	-2.80	0.00	-1.10	19051981 - 1			
11.92	-32.83			-85.40	-72.90	0.00	-12.50	19051981 - 2			
17.77	-36.36			-94.50	-80.00	0.00	-14.50	19051981 - 3			
230.38	-8,537.40			-22,338.40	-20,204.00	0.00	-2,134.40	19051987 - 1			
8.31	-1,161.05			-3,035.60	-2,725.30	0.00	-310.30	19051987 - 2			
234.46	-3,687.88			-9,699.20	-9,206.40	0.00	-492.80	19051987 - 3			
181.87	-548.86			-1,452.00	-1,452.00	0.00	0.00	19051989 - 1			
28.11	-3,539.70			-9,232.00	-8,090.40	0.00	-1,141.60	19051989 - 2			
139.25	-2,335.05			-6,165.60	-6,064.00	0.00	-101.60	19051989 - 3			
93.20	-614.11			-1,621.40	-1,593.60	0.00	-27.80	20281519 - 1			
	4,385.48	0.00	0.00	11,057.26	6,357.90	0.00	4,699.36	סה"כ			
74.72	-16,050.37			-41,717.20	-35,295.50	0.00	-6,421.70	17313239 - 1	חשמל** ציבורי בניין ב- חברת הניהול	42689	2
	-9,999.99			-26,177.87	-23,786.09	0.00	-2,391.78	17700000 - 1			
	130,226.22			339,194.16	293,285.00	0.00	45,909.16	18075209 - 1			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	18075246 - 1			
15.16	-1,216.24			-3,162.00	-2,682.40	0.00	-479.60	20004137 - 1			
3.65	-408.84			-1,064.30	-915.10	0.00	-149.20	20004137 - 2			
24.55	-2,491.12			-6,475.60	-5,486.00	0.00	-989.60	20004137 - 3			
276.49	-3,792.92			-10,022.00	-9,916.80	0.00	-105.20	20004137 - 4			
14.08	-705.61			-1,833.60	-1,548.00	0.00	-285.60	20004139 - 1			
25.62	-2,954.95			-7,659.60	-6,298.40	0.00	-1,361.20	20004139 - 3			
11.45	-732.17			-1,909.60	-1,673.40	0.00	-236.20	20004139 - 4			
104.91	-629.70			-1,637.28	-1,390.56	0.00	-246.72	20004140 - 3			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	20004140 - 4			
21.01	-1,203.19			-3,141.54	-2,783.28	0.00	-358.26	20004141 - 1			
12.98	-1,071.49			-2,787.60	-2,381.80	0.00	-405.80	20004141 - 4			
787.64	-39,765.09			-103,528.20	-89,112.00	0.00	-14,416.20	20004142 - 1			
44.29	-6,337.42			-16,446.00	-13,687.20	0.00	-2,758.80	20004142 - 3			
4.27	-290.05			-755.00	-648.50	0.00	-106.50	20004144 - 1			
26.74	-2,159.74			-5,616.00	-4,773.75	0.00	-842.25	20004144 - 2			
54.39	-5,847.58			-15,217.50	-13,040.25	0.00	-2,177.25	20004144 - 3			



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004144 - 4	-545.00	0.00	-3,695.75	-4,240.75			-1,626.87	19.22
			20004186 - 3	-1,466.80	0.00	-7,139.60	-8,606.40			-3,317.47	36.30
			20004187 - 1	-443.68	0.00	-3,106.40	-3,550.08			-1,361.36	8.92
			20004187 - 2	-343.20	0.00	-1,977.60	-2,320.80			-892.29	218.57
			20004187 - 3	-539.80	0.00	-3,956.80	-4,496.60			-1,723.36	12.83
			20004187 - 4	-8,068.80	0.00	-45,506.40	-53,575.20			-20,604.84	349.44
			20065407 - 1	-271.50	0.00	-738.10	-1,009.60			-393.52	7.11
			20281747 - 1	-283.08	0.00	-1,698.06	-1,981.14			-761.27	11.94
			סה"כ	215.44	0.00	10,047.26	10,262.70	0.00	0.00	3,888.74	
3	37749	שנאים	17312657 - 1	10,176.00	0.00	68,718.00	78,894.00	0.00	0.00	30,267.64	955.20
			17312658 - 1	17,719.20	0.00	116,449.20	134,168.40	0.00	0.00	51,491.76	854.72
			18075209 - 1	45,909.16	0.00	293,285.00	339,194.16	0.00	0.00	130,226.22	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	73,804.36	0.00	478,452.20	552,256.56	0.00	0.00	211,985.61	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	17000000 - 1	4,655.94	0.00	34,487.10	39,143.04			15,000.00	
			סה"כ	4,655.94	0.00	34,487.10	39,143.04	0.00	0.00	15,000.00	
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב-חברת הניהול	17700000 - 1	2,391.78	0.00	23,786.09	26,177.87			9,999.99	
			סה"כ	2,391.78	0.00	23,786.09	26,177.87	0.00	0.00	9,999.99	
3	35149	**מיזוג אויר	17312826 - 1	177.80	0.00	1,539.40	1,717.20			656.89	20.81
			17313299 - 1	1,859.00	0.00	11,696.20	13,555.20			5,205.29	259.26
			17313300 - 1	307.10	0.00	2,484.10	2,791.20			1,068.52	49.15
			19051981 - 1	1.10	0.00	2.80	3.90			1.52	5.62
			19051981 - 2	12.50	0.00	72.90	85.40			32.83	11.92
			19051981 - 3	14.50	0.00	80.00	94.50			36.36	17.77
			19051987 - 1	2,134.40	0.00	20,204.00	22,338.40			8,537.40	230.38
			19051987 - 2	310.30	0.00	2,725.30	3,035.60			1,161.05	8.31
			19051987 - 3	492.80	0.00	9,206.40	9,699.20			3,687.88	234.46
			19051989 - 1	0.00	0.00	1,452.00	1,452.00			548.86	181.87



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			19051989 - 2	1,141.60	0.00	8,090.40	9,232.00			3,539.70	28.11
			19051989 - 3	101.60	0.00	6,064.00	6,165.60			2,335.05	139.25
			סה"כ	6,552.70	0.00	63,617.50	70,170.20	0.00	0.00	26,811.34	
4	42164	**מיזוג אוויר בניין ב	17313239 - 1	6,421.70	0.00	35,295.50	41,717.20			16,050.37	74.72
			20004140 - 3	246.72	0.00	1,390.56	1,637.28			629.70	104.91
			20004140 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			20004187 - 1	443.68	0.00	3,106.40	3,550.08			1,361.36	8.92
			20004187 - 2	343.20	0.00	1,977.60	2,320.80			892.29	218.57
			20004187 - 3	539.80	0.00	3,956.80	4,496.60			1,723.36	12.83
			20004187 - 4	8,068.80	0.00	45,506.40	53,575.20			20,604.84	349.44
			סה"כ	16,063.90	0.00	91,233.26	107,297.16	0.00	0.00	41,261.93	
5	48347	*בניין ב - IWI	20281747 - 1	283.08	0.00	1,698.06	1,981.14	32.12		793.39	11.94
			צריכה יחסית	2.27	0.00	103.13	105.40			39.94	
			סה"כ	285.35	0.00	1,801.19	2,086.54	32.12	245.92	1,079.25	
6	49639	*בניין ב - TELIT	20004139 - 3	1,361.20	0.00	6,298.40	7,659.60	50.19		3,005.14	25.62
			צריכה יחסית	10.91	0.00	382.52	393.43			149.19	
			סה"כ	1,372.11	0.00	6,680.92	8,053.03	50.19	245.92	3,400.25	
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים ק.3	20004141 - 4	405.80	0.00	2,381.80	2,787.60	50.19		1,121.68	12.98
			צריכה יחסית	3.25	0.00	144.65	147.90			56.05	
			סה"כ	409.05	0.00	2,526.45	2,935.50	50.19	245.92	1,423.65	
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים ק.6	20004139 - 4	236.20	0.00	1,673.40	1,909.60	50.19		782.36	11.45
			צריכה יחסית	1.89	0.00	101.63	103.52			39.21	
			סה"כ	238.09	0.00	1,775.03	2,013.12	50.19	245.92	1,067.50	
9	43110	*בניין ב - אייטק	20004144 - 1	106.50	0.00	648.50	755.00	80.30		370.36	4.27
			20004144 - 2	842.25	0.00	4,773.75	5,616.00	80.30		2,240.04	26.74
			20004144 - 3	2,177.25	0.00	13,040.25	15,217.50	80.30		5,927.88	54.39
			20004144 - 4	545.00	0.00	3,695.75	4,240.75	80.30		1,707.18	19.22
			צריכה יחסית	29.42	0.00	1,345.72	1,375.15			521.09	
			סה"כ	3,700.42	0.00	23,503.97	27,204.40	321.22	245.92	11,012.48	
10	47945	*בניין ב - אינטיגריט	20004137 - 2	149.20	0.00	915.10	1,064.30	12.65		421.49	3.65





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			צריכה יחסית	1.20	0.00	55.58	56.77			21.51	
			סה"כ	150.40	0.00	970.68	1,121.07	12.65	245.92	688.92	
11	49418	חברת PW* בניין ב-7.ק	20004186 - 3	1,466.80	0.00	7,139.60	8,606.40	80.30		3,397.77	36.30
			צריכה יחסית	11.76	0.00	433.60	445.36			168.86	
			סה"כ	1,478.56	0.00	7,573.20	9,051.76	80.30	245.92	3,812.55	
12	43881	חברת PW* בניין ב-8.ק	20004142 - 1	14,416.20	0.00	89,112.00	103,528.20	80.30		39,845.39	787.64
			צריכה יחסית	2,758.80	0.00	13,687.20	16,446.00	80.30		6,417.73	44.29
			סה"כ	137.66	0.00	6,243.24	6,380.89			2,418.01	
			צריכה יחסית	17,312.66	0.00	109,042.44	126,355.09	160.61	245.92	48,927.05	
13	48346	חברת PW* בניין ב-יוטיליטיס	20004137 - 1	479.60	0.00	2,682.40	3,162.00	50.19		1,266.43	15.16
			צריכה יחסית	3.84	0.00	162.91	166.75			63.20	
			סה"כ	483.44	0.00	2,845.31	3,328.75	50.19	245.92	1,575.55	
14	45064	חברת PW* בניין ב-סטודיו	20065407 - 1	271.50	0.00	738.10	1,009.60	20.08		413.60	7.11
			צריכה יחסית	2.18	0.00	44.83	47.00			17.86	
			סה"כ	273.68	0.00	782.93	1,056.60	20.08	245.92	677.38	
15	51011	חברת PW* בניין ב-פייטק	20004139 - 1	285.60	0.00	1,548.00	1,833.60	40.15		745.76	14.08
			צריכה יחסית	2.29	0.00	94.01	96.30			36.50	
			סה"כ	287.89	0.00	1,642.01	1,929.90	40.15	245.92	1,028.19	
16	42595	חברת PW* בניין ב-תרופות אסטרא זינק	20004137 - 3	989.60	0.00	5,486.00	6,475.60	40.15		2,531.27	24.55
			צריכה יחסית	105.20	0.00	9,916.80	10,022.00	80.30		3,873.23	276.49
			סה"כ	8.77	0.00	935.45	944.22			357.30	
			צריכה יחסית	1,103.57	0.00	16,338.25	17,441.82	120.46	245.92	7,007.72	
17	42004	SIBF 3.ק	17312644 - 1	173.20	0.00	1,027.00	1,200.20	32.12		493.38	22.40
			צריכה יחסית	504.60	0.00	3,094.90	3,599.50	50.19		1,432.90	51.56
			סה"כ	273.10	0.00	334.15	607.25			241.50	
			צריכה יחסית	950.90	0.00	4,456.05	5,406.95	82.31	245.92	2,413.71	
18	60017	בית קפה אושירה- בניין ב'	20004141 - 1	358.26	0.00	2,783.28	3,141.54	12.05		1,215.24	21.01





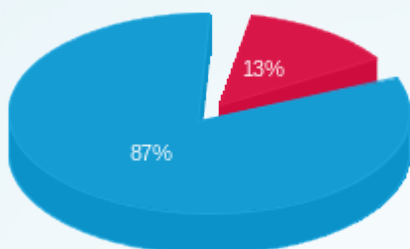
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			צריכה יחסית	2.87	0.00	169.04	171.91			65.11	
			סה"כ	361.13	0.00	2,952.32	3,313.45	12.05	245.92	1,526.27	
19	39595	חברת אושירה בע"מ	17312578 - 1	268.20	0.00	1,644.70	1,912.90	8.03		742.85	6.30
			18170773 - 4	55.70	0.00	633.00	688.70	20.08		282.84	195.63
			סה"כ	323.90	0.00	2,277.70	2,601.60	28.11	245.92	1,271.62	
20	57299	מונה טעינת רכבים ציבורי בניין 1	22345285 - 1	62.40	0.00	716.90	779.30	40.15		337.46	93.90
			סה"כ	62.40	0.00	716.90	779.30	40.15	245.92	583.38	
21	57391	מטריקס קומה 3	22344988 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	20.08		20.08	
			22344989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	40.15		40.15	1.36
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	60.23	245.92	306.15	
22	42523	מעבדות SIBF	17312917 - 1	674.10	0.00	4,091.90	4,766.00	50.19		1,881.26	49.15
			צריכה יחסית	271.61	0.00	331.72	603.33			239.95	
			סה"כ	945.71	0.00	4,423.62	5,369.33	50.19	245.92	2,367.14	
23	39505	נובוורדיסק 5.ק	18170598 - 3	819.60	0.00	4,795.20	5,614.80	126.48		2,284.77	26.59
			20281519 - 1	27.80	0.00	1,593.60	1,621.40	80.30		694.41	93.20
			צריכה יחסית	341.43	0.00	517.93	859.36			339.79	
			סה"כ	1,188.83	0.00	6,906.73	8,095.56	206.78	245.92	3,564.90	
24	34763	נקסט גרעין 3א קומה 6	18170598 - 1	1,466.80	0.00	8,566.40	10,033.20	126.48		3,983.28	34.01
			צריכה יחסית	591.00	0.00	694.46	1,285.46			511.79	
			סה"כ	2,057.80	0.00	9,260.86	11,318.66	126.48	245.92	4,740.98	
25	34762	נקסט גרעין 4 קומה 6	18170773 - 1	60.40	0.00	731.60	792.00	126.48		428.50	8.12
			צריכה יחסית	24.34	0.00	59.31	83.65			32.68	
			סה"כ	84.74	0.00	790.91	875.65	126.48	245.92	707.11	
26	34760	סודה סטרים גרעין 3א קומה 7	18170722 - 3	410.00	0.00	2,699.20	3,109.20	32.12		1,225.36	8.64
			צריכה יחסית	165.20	0.00	218.82	384.01			152.39	
			סה"כ	575.20	0.00	2,918.02	3,493.21	32.12	245.92	1,623.67	
27	34759	סודה סטרים גרעין 3א קומה 8	18170722 - 1	3,946.20	0.00	27,978.60	31,924.80	126.48		12,366.90	100.69



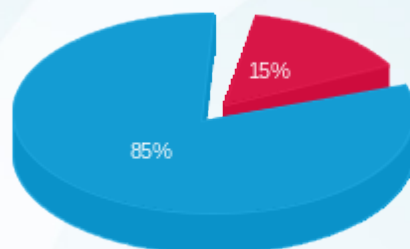


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			צריכה יחסית	1,590.00	0.00	2,268.16	3,858.16			1,528.03	
			סה"כ	5,536.20	0.00	30,246.76	35,782.96	126.48	245.92	14,140.84	
28	34761	סודה סטרים גרעין 4 קומה 7	3 - 18170774	7.20	0.00	214.80	222.00	50.19		134.42	2.90
			צריכה יחסית	2.90	0.00	17.41	20.31			7.81	
			סה"כ	10.10	0.00	232.21	242.31	50.19	245.92	388.15	
29	34758	סודה סטרים גרעין 4 קומה 8	1 - 18170774	283.20	0.00	3,957.60	4,240.80	126.48		1,741.91	24.55
			צריכה יחסית	114.11	0.00	320.83	434.94			169.41	
			סה"כ	397.31	0.00	4,278.43	4,675.74	126.48	245.92	2,157.23	
30	42522	סודה סטרים 3.ק	1 - 17312716	265.90	0.00	2,571.50	2,837.40	20.08		1,104.26	26.58
			צריכה יחסית	107.14	0.00	208.47	315.60			123.99	
			סה"כ	373.04	0.00	2,779.97	3,153.00	20.08	245.92	1,474.17	
31	37345	סיגמנט קומה 4 גרעין 5	3 - 18170773	384.80	0.00	2,910.00	3,294.80	80.30		1,342.59	16.44
			צריכה יחסית	155.04	0.00	235.91	390.95			154.57	
			סה"כ	539.84	0.00	3,145.91	3,685.75	80.30	245.92	1,743.08	
32	57392	פינסטרה קומה 4	1 - 17312774	1,683.50	0.00	7,802.40	9,485.90	126.48		3,785.89	61.56
			17313056 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	126.48		126.48	236.10
			22344988 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	-20.08		-20.08	
			22344989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	-40.15		-40.15	1.36
			סה"כ	1,683.50	0.00	7,802.40	9,485.90	192.73	245.92	4,098.06	
33	35718	ריגס	1 - 17312790	115.40	0.00	719.90	835.30	8.03		328.83	1.39
			18170774 - 4	840.60	0.00	5,672.40	6,513.00	126.48		2,625.21	26.46
			צריכה יחסית	385.19	0.00	518.21	903.40			358.36	
			סה"כ	1,341.19	0.00	6,910.51	8,251.70	134.51	245.92	3,558.32	
			סה"כ	73,191.32	0.00	478,705.61	551,896.93	2,484.02	7,131.68	221,438.52	
			חשבון חברת חשמל			0.00					
			הפרש בקוט"ש			551,896.93					
			הפרש באחוזים								





■ פסגה (Kwh 73,191.32)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפיל (Kwh 478,705.61)



■ פסגה (₪ 30,872.10)  
■ גבע (₪ 0.00)  
■ שפיל (₪ 180,950.72)

