



**דוח קוט"ש**

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (30/04/25 - 01/04/25)

תאריך הפקה: 08/05/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		528.00	468.00	0.00	60.00	81016876 - 1	*מיזוג אויר	19421	1
		54.80	48.80	0.00	6.00	81016876 - 2			
	2.40	3,945.60	3,739.20	0.00	206.40	81016893 - 1			
	206.40	45,530.40	39,115.20	0.00	6,415.20	81016893 - 2			
	42.40	22,569.60	19,210.00	0.00	3,359.60	81016893 - 3			
		72,628.40	62,581.20	0.00	10,047.20	סה"כ צריכה			
	166.40	68,320.00	58,336.00	0.00	9,984.00	81016782 - 6	*ציבורי	19422	2
	0.06	-39.90	-34.73	0.00	-5.17	81016784 - 1			
	3.22	-653.05	-556.60	0.00	-96.45	81016784 - 2			
	1.05	-221.60	-191.16	0.00	-30.44	81016784 - 3			
	2.93	-421.41	-387.54	0.00	-33.87	81016784 - 4			
	0.69	-234.46	-198.34	0.00	-36.12	81016784 - 5			
	1.94	-318.74	-268.32	0.00	-50.43	81016784 - 6			
	10.60	-3,345.70	-2,911.80	0.00	-433.90	81016787 - 1			
	7.80	-2,714.10	-2,409.10	0.00	-305.00	81016787 - 2			
	3.90	-281.40	-238.40	0.00	-43.00	81016787 - 4			
	2.50	-477.30	-432.70	0.00	-44.60	81016787 - 5			
	16.40	-8,840.80	-7,704.40	0.00	-1,136.40	81016875 - 4			
		-528.00	-468.00	0.00	-60.00	81016876 - 1			
		-54.80	-48.80	0.00	-6.00	81016876 - 2			
	5.10	-772.30	-669.60	0.00	-102.70	81016877 - 2			
	7.80	-1,402.20	-1,262.00	0.00	-140.20	81016877 - 3			
	2.30	-352.20	-332.40	0.00	-19.80	81016877 - 4			
	18.40	-6,492.80	-5,616.80	0.00	-876.00	81016881 - 1			
	2.70	-441.20	-400.60	0.00	-40.60	81016881 - 3			
	6.20	-1,666.40	-1,454.60	0.00	-211.80	81016881 - 4			
	2.40	-3,945.60	-3,739.20	0.00	-206.40	81016893 - 1			
	206.40	-45,530.40	-39,115.20	0.00	-6,415.20	81016893 - 2			
	42.40	-22,569.60	-19,210.00	0.00	-3,359.60	81016893 - 3			
	377.60	122,944.00	106,099.20	0.00	16,844.80	81016893 - 4			
	34.20	-4,181.60	-3,912.80	0.00	-268.80	81016893 - 5			
	3.90	-1,152.90	-1,017.20	0.00	-135.70	81016918 - 2			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81016920 - 1	-350.40	0.00	-1,809.80	-2,160.20	6.00	
			81016920 - 2	-192.60	0.00	-734.10	-926.70	3.00	
			81016920 - 4	-263.30	0.00	-1,361.90	-1,625.20	5.10	
			81016945 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81016945 - 2	-5.90	0.00	-38.60	-44.50	0.10	
			81016945 - 3	-2.10	0.00	-13.30	-15.40		
			81016945 - 5	-270.00	0.00	-1,207.20	-1,477.20	10.40	
			81016945 - 6	-199.00	0.00	-840.40	-1,039.40	6.40	
			81016957 - 1	-639.75	0.00	-4,014.50	-4,654.25	16.50	
			81017029 - 1	-520.00	0.00	-2,444.80	-2,964.80	14.40	
			81017032 - 1	-99.40	0.00	-516.70	-616.10	2.00	
			81017032 - 2	-65.50	0.00	-485.50	-551.00	1.60	
			81017032 - 3	-73.20	0.00	-468.80	-542.00	2.40	
			81017032 - 4	-290.70	0.00	-1,804.50	-2,095.20	4.40	
			81017032 - 5	-15.90	0.00	-151.60	-167.50	1.10	
			81017032 - 6	-7.32	0.00	-38.64	-45.96	0.48	
			81017033 - 1	-337.80	0.00	-1,517.40	-1,855.20	11.40	
			81017041 - 1	-83.00	0.00	-629.30	-712.30	2.20	
			81017041 - 3	-379.00	0.00	-1,507.60	-1,886.60	6.00	
			81017041 - 4	-393.00	0.00	-1,931.20	-2,324.20	7.20	
			81017054 - 1	-391.80	0.00	-2,878.40	-3,270.20	10.80	
			81017054 - 2	-765.00	0.00	-4,653.20	-5,418.20	13.00	
			81017138 - 3	-359.80	0.00	-2,020.20	-2,380.00	6.40	
			81017138 - 4	-546.00	0.00	-2,274.20	-2,820.20	8.20	
			81017162 - 1	-232.40	0.00	-1,592.60	-1,825.00	8.50	
			81017162 - 4	-254.00	0.00	-2,021.60	-2,275.60	7.20	
			81017179 - 4	-1,438.40	0.00	-8,616.80	-10,055.20	26.40	
			81040315 - 1	-248.60	0.00	-1,598.55	-1,847.15	3.65	
			81040315 - 2	-141.30	0.00	-927.40	-1,068.70	1.65	
			81040315 - 3	-26.75	0.00	-181.35	-208.10	0.30	
			81040315 - 5	-0.11	0.00	-10.10	-10.21	0.35	
			סה"כ צריכה	4,178.60	0.00	23,564.68	27,743.28		
3	31425	בניין C - מחסני וויבר	81040315 - 5	0.11	0.00	10.10	10.21	0.35	
			סה"כ צריכה	0.11	0.00	10.10	10.21		
4	20004	חניון מגדלי הקונקורד	81029234 - 1	69.01	0.00	1,046.60	1,115.61	60.29	
			81036395 - 1	378.80	0.00	2,276.20	2,655.00	6.00	
			81036395 - 2	188.00	0.00	1,813.20	2,001.20	14.60	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036395 - 3	776.60	0.00	5,484.20	6,260.80	11.90	
			81036395 - 4	1,178.90	0.00	7,721.70	8,900.60	12.90	
			81036395 - 6	4.30	0.00	36.00	40.30	3.50	
			סה"כ צריכה	2,595.61	0.00	18,377.90	20,973.51		
5	33893	סימון עישר ושות לשעבר	81016784 - 1	5.17	0.00	34.73	39.90	0.06	
			סה"כ צריכה	5.17	0.00	34.73	39.90		
6	14356	סלקום	81040315 - 3	26.75	0.00	181.35	208.10	0.30	
			סה"כ צריכה	26.75	0.00	181.35	208.10		
7	14357	פלאפון	81040315 - 1	248.60	0.00	1,598.55	1,847.15	3.65	
			סה"כ צריכה	248.60	0.00	1,598.55	1,847.15		
8	14359	פרטנר	81040315 - 2	141.30	0.00	927.40	1,068.70	1.65	
			סה"כ צריכה	141.30	0.00	927.40	1,068.70		
9	50810	קומה 10 ממסיקו	81017041 - 3	379.00	0.00	1,507.60	1,886.60	6.00	
			סה"כ צריכה	379.00	0.00	1,507.60	1,886.60		
10	14364	קומה 10 סימון עישר ושות	81017041 - 4	393.00	0.00	1,931.20	2,324.20	7.20	
			סה"כ צריכה	393.00	0.00	1,931.20	2,324.20		
11	14367	קומה 10 שכטר	81017041 - 1	83.00	0.00	629.30	712.30	2.20	
			סה"כ צריכה	83.00	0.00	629.30	712.30		
12	31627	קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ	81016784 - 3	30.44	0.00	191.16	221.60	1.05	
			סה"כ צריכה	30.44	0.00	191.16	221.60		
13	14372	קומה 11 מזרח ימין - זורלו או אם אנרג'י	81016784 - 4	33.87	0.00	387.54	421.41	2.93	
			סה"כ צריכה	33.87	0.00	387.54	421.41		
14	14375	קומה 11 סמטק	81016784 - 2	96.45	0.00	556.60	653.05	3.22	
			סה"כ צריכה	96.45	0.00	556.60	653.05		
15	43376	קומה 11 פיקוס השקעות	81016784 - 5	36.12	0.00	198.34	234.46	0.69	
			סה"כ צריכה	36.12	0.00	198.34	234.46		
16	22789	קומה 11 קרנות תשרי	81016784 - 6	50.43	0.00	268.32	318.74	1.94	
			סה"כ צריכה	50.43	0.00	268.32	318.74		
17	14379	קומה 12 אנה אלרואי	81016787 - 4	43.00	0.00	238.40	281.40	3.90	
			סה"כ צריכה	43.00	0.00	238.40	281.40		
18	14376	קומה 12 ביכלר לאור	81016787 - 5	44.60	0.00	432.70	477.30	2.50	
			סה"כ צריכה	44.60	0.00	432.70	477.30		
19	14377	קומה 12 בר לב	81016787 - 2	305.00	0.00	2,409.10	2,714.10	7.80	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	305.00	0.00	2,409.10	2,714.10		
20	14378	קומה 12 דוראד	81016787 - 1	433.90	0.00	2,911.80	3,345.70	10.60	
			סה"כ צריכה	433.90	0.00	2,911.80	3,345.70		
21	14381	קומה 13 ויבר	81017179 - 4	1,438.40	0.00	8,616.80	10,055.20	26.40	
			סה"כ צריכה	1,438.40	0.00	8,616.80	10,055.20		
22	14384	קומה 14 ויבר מערב צפון	81017138 - 4	546.00	0.00	2,274.20	2,820.20	8.20	
			סה"כ צריכה	546.00	0.00	2,274.20	2,820.20		
23	14382	קומה 14 רבטק	81017138 - 3	359.80	0.00	2,020.20	2,380.00	6.40	
			סה"כ צריכה	359.80	0.00	2,020.20	2,380.00		
24	45752	קומה 15 חברת אקספלוראדס	81017162 - 4	254.00	0.00	2,021.60	2,275.60	7.20	
			סה"כ צריכה	254.00	0.00	2,021.60	2,275.60		
25	50385	קומה 15 חשמל מיקדן מפסק F11	81017162 - 1	232.40	0.00	1,592.60	1,825.00	8.50	
			סה"כ צריכה	232.40	0.00	1,592.60	1,825.00		
26	19416	קומה 16 כפיר זאב	81016881 - 3	40.60	0.00	400.60	441.20	2.70	
			סה"כ צריכה	40.60	0.00	400.60	441.20		
27	43267	קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם	81016881 - 4	211.80	0.00	1,454.60	1,666.40	6.20	
			סה"כ צריכה	211.80	0.00	1,454.60	1,666.40		
28	38191	קומה 16 פלו לייב	81016881 - 1	876.00	0.00	5,616.80	6,492.80	18.40	
			סה"כ צריכה	876.00	0.00	5,616.80	6,492.80		
29	14387	קומה 17 אספרסו קלאב	81017054 - 2	765.00	0.00	4,653.20	5,418.20	13.00	
			סה"כ צריכה	765.00	0.00	4,653.20	5,418.20		
30	44326	קומה 17 אספרסו (קלאב שטח נוסף)	81017054 - 1	391.80	0.00	2,878.40	3,270.20	10.80	
			סה"כ צריכה	391.80	0.00	2,878.40	3,270.20		
31	24768	קומה 18 שינבי אסטרטגיות	81016875 - 4	1,136.40	0.00	7,704.40	8,840.80	16.40	
			סה"כ צריכה	1,136.40	0.00	7,704.40	8,840.80		
32	49613	קומה 19 TO GO	81016957 - 1	639.75	0.00	4,014.50	4,654.25	16.50	
			סה"כ צריכה	639.75	0.00	4,014.50	4,654.25		
33	14392	קומה 2 מכללת מבוחר	81017029 - 1	520.00	0.00	2,444.80	2,964.80	14.40	
			סה"כ צריכה	520.00	0.00	2,444.80	2,964.80		
34	14393	קומה 3 מכללת מבוחר	81017033 - 1	337.80	0.00	1,517.40	1,855.20	11.40	
			סה"כ צריכה	337.80	0.00	1,517.40	1,855.20		
35	14394	קומה 4 CBRE משרדי הנהלה	81017032 - 2	65.50	0.00	485.50	551.00	1.60	



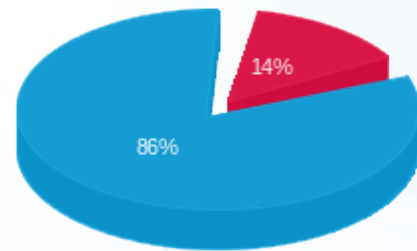


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	65.50	0.00	485.50	551.00		
36	52643	קומה 4 JBH המוח היהודי בהיטק	81017032 - 6	7.32	0.00	38.64	45.96	0.48	
			סה"כ צריכה	7.32	0.00	38.64	45.96		
37	39181	קומה 4 ארופה ישראל	81017032 - 3	73.20	0.00	468.80	542.00	2.40	
			סה"כ צריכה	73.20	0.00	468.80	542.00		
38	39076	קומה 4 ל.מ.י-ב	81017032 - 5	15.90	0.00	151.60	167.50	1.10	
			סה"כ צריכה	15.90	0.00	151.60	167.50		
39	29063	קומה 4 צד מערב פודאיקה	81017032 - 1	99.40	0.00	516.70	616.10	2.00	
			סה"כ צריכה	99.40	0.00	516.70	616.10		
40	14338	קומה 4 צפון ל.מ.י מחקר ופיתוח	81017032 - 4	290.70	0.00	1,804.50	2,095.20	4.40	
			סה"כ צריכה	290.70	0.00	1,804.50	2,095.20		
41	14403	קומה 5 מכללת מבחר	81016945 - 6	199.00	0.00	840.40	1,039.40	6.40	
			סה"כ צריכה	199.00	0.00	840.40	1,039.40		
42	46154	קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח	81016945 - 5	270.00	0.00	1,207.20	1,477.20	10.40	
			סה"כ צריכה	270.00	0.00	1,207.20	1,477.20		
43	14399	קומה 6 קין אס אמ תוכנה דרום	81016918 - 2	135.70	0.00	1,017.20	1,152.90	3.90	
			סה"כ צריכה	135.70	0.00	1,017.20	1,152.90		
44	19418	קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 3	2.10	0.00	13.30	15.40		
			סה"כ צריכה	2.10	0.00	13.30	15.40		
45	28385	קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 2	5.90	0.00	38.60	44.50	0.10	
			סה"כ צריכה	5.90	0.00	38.60	44.50		
46	19419	קומה 7 מזרח שמאל+צפון החברה הכלכלית	81016945 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
47	14406	קומה 8 מילים שירותי כתיבה	81016920 - 2	192.60	0.00	734.10	926.70	3.00	
			סה"כ צריכה	192.60	0.00	734.10	926.70		
48	44325	קומה 8 מילים שירותי כתיבה (שטח חדש)	81016920 - 1	350.40	0.00	1,809.80	2,160.20	6.00	
			סה"כ צריכה	350.40	0.00	1,809.80	2,160.20		
49	35332	קומה 8 שיונבי אסטרטגיות בע"מ	81016920 - 4	263.30	0.00	1,361.90	1,625.20	5.10	
			סה"כ צריכה	263.30	0.00	1,361.90	1,625.20		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
50	14407	קומה 9 JBH המוח היהודי בהייטק	81016877 - 2	102.70	0.00	669.60	772.30	5.10	
			סה"כ צריכה	102.70	0.00	669.60	772.30		
51	51669	קומה 9 אקונה	81016877 - 4	19.80	0.00	332.40	352.20	2.30	
			סה"כ צריכה	19.80	0.00	332.40	352.20		
52	35309	קומה 9 ברק גיט מיסטריאל	81016877 - 3	140.20	0.00	1,262.00	1,402.20	7.80	
			סה"כ צריכה	140.20	0.00	1,262.00	1,402.20		
53	14410	קומת קרקע מסעדת סטיישן	81016893 - 5	268.80	0.00	3,912.80	4,181.60	34.20	
			סה"כ צריכה	268.80	0.00	3,912.80	4,181.60		
			סה"כ צריכה	29,424.41	0.00	182,813.10	212,237.51		
			חשבון חברת חשמל	30,718.50		171,791.75	202,510.25		
			הפרש בקוט"ש	-1,294.09		11,021.35	9,727.26		
			הפרש באחוזים	-4.21%		6.42%	4.80%		



■ פסגה (Kwh 29,424.41)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 182,813.10)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	14411	ראשי ב.חיוני 1	81016782 - 6	9,984.00	0.00	58,336.00	68,320.00	166.40	
			סה"כ צריכה	9,984.00	0.00	58,336.00	68,320.00		
2	14412	ראשי ב.חיוני 2	81016893 - 4	16,844.80	0.00	106,099.20	122,944.00	377.60	
			סה"כ צריכה	16,844.80	0.00	106,099.20	122,944.00		

