



דוח כספי

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (30/04/25 - 01/04/25)

תאריך הפקה: 08/05/25

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|-------------|-----------|----|
| 28,139.52 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 27,893.60 ₪ | 81016876 - 1, 81016876 - 2, 81016893 - 1, 81016893 - 2, 81016893 - 3 | *מיזוג אייר | 19421 | 1 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסת | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|--|-----------------------|-----------|----|
| 10,915.90 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10,669.98 ₪ | 81016782 - 6, 81016784 - 1, 81016784 - 2, 81016784 - 3, 81016784 - 4, 81016784 - 5, 81016784 - 6, 81016787 - 1, 81016787 - 2, 81016787 - 4, 81016787 - 5, 81016875 - 4, 81016876 - 1, 81016876 - 2, 81016877 - 2, 81016877 - 3, 81016877 - 4, 81016881 - 1, 81016881 - 3, 81016881 - 4, 81016893 - 1, 81016893 - 2, 81016893 - 3, 81016893 - 4, 81016893 - 5, 81016918 - 2, 81016920 - 1, 81016920 - 2, 81016920 - 4, 81016945 - 1, 81016945 - 2, 81016945 - 3, 81016945 - 5, 81016945 - 6, 81016957 - 1, 81017029 - 1, 81017032 - 1, 81017032 - 2, 81017032 - 3, 81017032 - 4, 81017032 - 5, 81017032 - 6, 81017033 - 1, 81017041 - 1, 81017041 - 3, 81017041 - 4, 81017054 - 1, 81017054 - 2, 81017138 - 3, 81017138 - 4, 81017162 - 1, 81017162 - 4, 81017179 - 4, 81040315 - 1, 81040315 - 2, 81040315 - 3, 81040315 - 5 | *ציבורי | 19422 | 2 |
| 249.78 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3.86 ₪ | 81040315 - 5 | בניין C - מחסני וויבר | 31425 | 3 |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ עבור תוספות לתשלום | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|---------------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|------------|
| 4 | 33893 | סימון עישר ושות לשעבר | 81016784 - 1 | 15.31 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 261.23 ₪ |
| 5 | 14356 | סלקום | 81040315 - 3 | 79.83 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 325.75 ₪ |
| 6 | 14357 | פלאפון | 81040315 - 1 | 709.11 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 955.03 ₪ |
| 7 | 14359 | פרטנר | 81040315 - 2 | 410.16 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 656.08 ₪ |
| 8 | 50810 | קומה 10 ממסיקו | 81017041 - 3 | 729.74 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 975.66 ₪ |
| 9 | 14364 | קומה 10 סימון עישר ושות | 81017041 - 4 | 895.76 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 1,141.68 ₪ |
| 10 | 14367 | קומה 10 שכטר | 81017041 - 1 | 272.88 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 518.80 ₪ |
| 11 | 31627 | קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ | 81016784 - 3 | 85.10 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 331.02 ₪ |
| 12 | 14372 | קומה 11 מזרח ימין - זורלו או אם אנרג' | 81016784 - 4 | 160.77 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 406.69 ₪ |
| 13 | 14375 | קומה 11 סמטק | 81016784 - 2 | 251.08 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 497.00 ₪ |
| 14 | 43376 | קומה 11 פוקוס השקעות | 81016784 - 5 | 90.21 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 336.13 ₪ |
| 15 | 22789 | קומה 11 קרנות תשרי | 81016784 - 6 | 122.69 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 368.61 ₪ |
| 16 | 14379 | קומה 12 אנה אלרואי | 81016787 - 4 | 108.25 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 354.17 ₪ |
| 17 | 14376 | קומה 12 ביכלר לאור | 81016787 - 5 | 182.37 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 428.29 ₪ |
| 18 | 14377 | קומה 12 בר לב | 81016787 - 2 | 1,039.29 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 1,285.21 ₪ |
| 19 | 14378 | קומה 12 דוראד | 81016787 - 1 | 1,283.68 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 1,529.60 ₪ |
| 20 | 14381 | קומה 13 יובר | 81017179 - 4 | 3,863.87 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 4,109.79 ₪ |
| 21 | 14384 | קומה 14 ייבר מערב צפון | 81017138 - 4 | 1,089.95 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 1,335.87 ₪ |
| 22 | 14382 | קומה 14 רבטק | 81017138 - 3 | 915.40 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 1,161.32 ₪ |
| 23 | 45752 | קומה 15 חברת אקספלוראדס | 81017162 - 4 | 871.30 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 1,117.22 ₪ |
| 24 | 50385 | קומה 15 חשמל מיקדן מפסק F11 | 81017162 - 1 | 700.03 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 20.076 ₪ | 245.92 ₪ | 966.03 ₪ |
| 25 | 19416 | קומה 16 כפיר זאב | 81016881 - 3 | 168.55 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 414.47 ₪ |
| 26 | 43267 | קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם | 81016881 - 4 | 639.18 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 885.10 ₪ |
| 27 | 38191 | קומה 16 פלו לייב | 81016881 - 1 | 2,492.65 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 2,738.57 ₪ |
| 28 | 14387 | קומה 17 אספרטו קלאב | 81017054 - 2 | 2,081.59 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 2,327.51 ₪ |
| 29 | 44326 | קומה 17 אספרטו קלאב (שטח נוסף) | 81017054 - 1 | 1,253.30 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 25.095 ₪ | 245.92 ₪ | 1,524.31 ₪ |
| 30 | 24768 | קומה 18 שינובי אסטרטגיות | 81016875 - 4 | 3,391.60 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 245.92 ₪ | 3,637.52 ₪ |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------------------|-----------|----|
| 2,083.44 ₪ | 245.92 ₪ | 50.190 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,787.33 ₪ | 81016957 - 1 | קומה 19 TO GO | 49613 | 31 |
| 1,389.39 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,143.47 ₪ | 81017029 - 1 | קומה 2 מכללת מבחר | 14392 | 32 |
| 961.98 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 716.06 ₪ | 81017033 - 1 | קומה 3 מכללת מבחר | 14393 | 33 |
| 477.14 ₪ | 245.92 ₪ | 20.076 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 211.15 ₪ | 81017032 - 2 | קומה 4 CBRE משרדי הנהלה | 14394 | 34 |
| 270.04 ₪ | 245.92 ₪ | 6.424 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 17.69 ₪ | 81017032 - 6 | קומה 4 JBH המוח היהודי בהייטק | 52643 | 35 |
| 454.00 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 208.08 ₪ | 81017032 - 3 | קומה 4 ארופה ישראל | 39181 | 36 |
| 309.93 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 64.01 ₪ | 81017032 - 5 | קומה 4 ל.מ.י-ב | 39076 | 37 |
| 483.16 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 237.24 ₪ | 81017032 - 1 | קומה 4 צד מערב פודאיקה | 29063 | 38 |
| 1,050.64 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 804.72 ₪ | 81017032 - 4 | קומה 4 צפון ל.מ.י מחקר ופיתוח | 14338 | 39 |
| 647.53 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 401.61 ₪ | 81016945 - 6 | קומה 5 מכללת מבחר | 14403 | 40 |
| 816.13 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 570.21 ₪ | 81016945 - 5 | קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח | 46154 | 41 |
| 687.66 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 441.74 ₪ | 81016918 - 2 | קומה 6 קיו אס אמ תוכנה דרום | 14399 | 42 |
| 251.83 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5.91 ₪ | 81016945 - 3 | קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית | 19418 | 43 |
| 263.00 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 17.08 ₪ | 81016945 - 2 | קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית | 28385 | 44 |
| 245.92 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 81016945 - 1 | קומה 7 מזרח שמאל+צפון החברה הכלכלית | 19419 | 45 |
| 604.65 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 358.73 ₪ | 81016920 - 2 | קומה 8 מילים שרותי כתיבה | 14406 | 46 |
| 1,109.94 ₪ | 245.92 ₪ | 32.122 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 831.90 ₪ | 81016920 - 1 | קומה 8 מילים שרותי כתיבה (שטח חדש) | 44325 | 47 |
| 871.78 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 625.86 ₪ | 81016920 - 4 | קומה 8 שינובי אסטרטגיות בע"מ | 35332 | 48 |
| 542.35 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 296.43 ₪ | 81016877 - 2 | קומה 9 JBH המוח היהודי בהייטק | 14407 | 49 |
| 392.57 ₪ | 245.92 ₪ | 12.648 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 134.00 ₪ | 81016877 - 4 | קומה 9 אקונה | 51669 | 50 |
| 782.09 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 536.17 ₪ | 81016877 - 3 | קומה 9 ברק גיט מיסטריאל | 35309 | 51 |
| 1,838.34 ₪ | 245.92 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,592.42 ₪ | 81016893 - 5 | קומת קרקע מסעדת סטיישן | 14410 | 52 |



| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|--------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
| | ₪ 86,427.37 | | סה"כ | | | | | | |
| | ₪ 15,556.93 | 18.00% | מע"מ | | | | | | |
| | ₪ 101,984.29 | | סה"כ (כולל מע"מ) | | | | | | |
| | ₪ 72,879.29 | | חשבון חברת חשמל | | | | | | |
| | ₪ 29,105.00 | | הפרש בש"ח | | | | | | |
| | 39.94% | | הפרש באחוזים | | | | | | |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|----------------|-----------|----|
| ₪ 26,262.26 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 26,262.26 | 81016782 - 6 | ראשי ב.חיוני 1 | 14411 | 1 |
| ₪ 47,210.63 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 47,210.63 | 81016893 - 4 | ראשי ב.חיוני 2 | 14412 | 2 |