



דוח כספי

עבור: סילברגייט טכנולוגיות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סקיי טאוור

תקופת דוח: (21/04/25 - 22/03/25)

תאריך הפקה: 11/05/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
914.11 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	698.30 ₪	152.74 ₪	22009822 - 1	וואן לייר AB קומה 6	60031	1
38,085.80 ₪	250.00 ₪	299.771 ₪	0.00 ₪	31,034.99 ₪	6,501.05 ₪	19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4	חניונים	51415	2
709.70 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	538.88 ₪	115.64 ₪	24022444 - 4	יחידה H DARE קומה 19	60188	3
37,894.38 ₪	0.00 ₪	1,311.107 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,583.27 ₪	19092964 - 4, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093138 - 3	מיזוג אוויר	51018	4
148.15 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	70.77 ₪	14.32 ₪	21055304 - 2	משרד עו"ד דנין D	59828	5
424.99 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	306.67 ₪	63.13 ₪	21055217 - 4	סינרג'י קומה 13	60186	6
55.19 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22009832 - 2	פלאפל השרון	60184	7
228.01 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	133.50 ₪	27.91 ₪	22009832 - 1	קומה 00 שומשום בר	51073	8
4,058.76 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,311.25 ₪	697.51 ₪	21055219 - 3	קומה 01 ROOMS	53147	9
2,035.86 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	1,635.72 ₪	337.07 ₪	21055219 - 1	קומה 01 בנק מזרחי F+G	51072	10
14,928.66 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	12,251.66 ₪	2,593.81 ₪	22009841 - 1	קומה 02 ROOMS	53146	11
333.80 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	230.13 ₪	48.49 ₪	21055228 - 2	קומה 03 A יוסי סהר	53144	12
2,121.19 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	1,700.82 ₪	357.30 ₪	21055228 - 4	קומה 03 BCDE האוור וואן	51071	13
67.79 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	10.44 ₪	2.16 ₪	21055228 - 3	קומה 03 F סקיי פרטנרס פרנס בע"מ	51070	14
434.13 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	310.47 ₪	65.36 ₪	22026608 - 1	קומה 03 G בריטניה ישראל	53145	15
103.51 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	37.51 ₪	7.70 ₪	21055228 - 1	קומה 03 H צ.אמ הנדסה ושמות בע"מ	51069	16





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
364.07 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	256.38 ₪	52.50 ₪	19093494 - 2	קומה E 04 היווי קפיטל בע"מ	51067	17
129.68 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	61.93 ₪	12.56 ₪	19093494 - 1	קומה H 04 רובוס ייעוץ	51066	18
306.22 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	200.89 ₪	42.26 ₪	21055303 - 4	קומה C+D 05 ת.א חכם ניהול בע"מ	51065	19
399.39 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	283.81 ₪	60.39 ₪	21055303 - 3	קומה E 05 אולגן רוב רשות	51064	20
320.76 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	219.55 ₪	46.02 ₪	22009822 - 3	קומה F 06 ת"א חכם ניהול בע"מ	53143	21
354.06 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	247.14 ₪	51.73 ₪	21055231 - 4	קומה G 07 ג.ב. סימפל תפנית בניהול ומכירות בע"מ	51062	22
3,130.90 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	2,516.08 ₪	531.63 ₪	22009827 - 1	קומה 08 סייף בריג'י	51060	23
542.02 ₪	50.00 ₪	13.484 ₪	0.00 ₪	395.81 ₪	82.73 ₪	21055234 - 2, 21055234 - 4	קומה A H 09 בן יעקוב משרד עורכי דין	51057	24
259.18 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	168.33 ₪	35.66 ₪	21055234 - 3	קומה E 09 אליאוס מרקטין בע"מ	51058	25
130.69 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	62.80 ₪	12.71 ₪	21055234 - 1	קומה G 09 הום פלייס	51056	26
2,031.43 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,634.78 ₪	346.65 ₪	22009829 - 3	קומה 10 יחידה BC - לייטהאוס אפ. אס בע"מ	60190	27
1,568.61 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,216.79 ₪	268.62 ₪	22009831 - 1	קומה 11 פייר בולט	51055	28
195.44 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	116.55 ₪	23.70 ₪	22009833 - 1	קומה E 12 תלפיות סוכנות לביטוח בע"מ	51053	29
179.87 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	102.81 ₪	21.87 ₪	22009833 - 3	קומה 12 דרור גל רעות שגי'א משרד עו"ד	60691	30
205.11 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	124.13 ₪	25.79 ₪	22009833 - 2	קומה F 12 לואן גרופ	51054	31
51.83 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.53 ₪	0.30 ₪	22009833 - 4	קומה 12 יחידה C - ויניצקי ושות' עו"ד ונוטריון תאריך כניסה: 30/03/25	61576	32
78.19 ₪	50.00 ₪	1.171 ₪	0.00 ₪	22.24 ₪	4.79 ₪	24050471 - 1	קומה 12 יחידה H - קיזר קאופמן ושות' תאריך כניסה: 15/04/25	61577	33
188.81 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	110.68 ₪	22.95 ₪	21055217 - 2	קומה G 13 אמיר דניי עורך דין	51052	34
86.17 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	25.69 ₪	5.29 ₪	21055235 - 2	קומה 14 איי.בי.פי יזמות והשקעות בע"מ B	51049	35
77.76 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	18.72 ₪	3.85 ₪	21055235 - 4	קומה 14 ג.ד. ניהול נכסים בע"מ C	51051	36
300.30 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	202.40 ₪	42.72 ₪	21055235 - 3	קומה D+E 14 אורנשטיין חושן תקשורת	51050	37
354.77 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	234.99 ₪	53.19 ₪	21055225 - 1	קומה A+H 15 גולדמן	53139	38





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
325.12 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	222.80 ₪	47.13 ₪	21055225 - 2	קומה B+C 15 אוטרייז	51046	39
142.57 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	72.60 ₪	14.78 ₪	21055232 - 2	קומה E 15 גון בבע	53140	40
203.16 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	122.54 ₪	25.44 ₪	21055232 - 3	קומה F 15 גון בבע	53142	41
141.21 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	70.68 ₪	15.35 ₪	21055225 - 4	קומה 15 סטודיו בן עמי בע"מ G	51048	42
1,195.99 ₪	50.00 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	924.54 ₪	200.71 ₪	21055233 - 3	קומה 16 A+B+C+F+G+H א.ל סקיי שילד	53138	43
557.89 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	413.33 ₪	86.27 ₪	21055233 - 1	קומה DE 16 אביב קוסמטיקס בע"מ	51045	44
1,929.19 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,522.81 ₪	323.19 ₪	21055226 - 1	קומה 17 ראשי	53137	45
674.22 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	503.89 ₪	107.25 ₪	21055304 - 3	קומה 18 יחידה G - סקיישילד	53136	46
250.75 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	187.68 ₪	21055304 - 4	קומה 18 סקיי שילד E	59827	47
142.29 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	72.09 ₪	15.01 ₪	21055236 - 4	קומה E 19 נגיצה חברת עורכי דין	51044	48
1,131.28 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	889.10 ₪	187.00 ₪	21055236 - 3	קומה C 19 סרוסי אברהם	51043	49
315.37 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	213.01 ₪	44.07 ₪	21055236 - 1	קומה D 19 חוף גל אחזקות בינלאומיות בע"מ	51042	50
1,147.79 ₪	50.00 ₪	3.848 ₪	0.00 ₪	905.26 ₪	188.68 ₪	24022444 - 3	קומה 19 יחידה B - רובי סוכנות לביטוח פיננסי (2018) בע"מ	60692	51
1,163.52 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	914.77 ₪	193.57 ₪	21055236 - 2	קומה 19 יחידה F+G - גולדמן	60187	52
1,540.25 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,201.48 ₪	255.59 ₪	22009830 - 1	קומה 20 WORKIZ	51041	53
1,429.53 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,110.42 ₪	235.92 ₪	22009834 - 1	קומה 21 LOGAS.IO	51040	54
962.95 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	720.41 ₪	159.34 ₪	22009837 - 1	קומה 22 LOGAS.IO	51039	55
2,206.87 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,746.24 ₪	377.44 ₪	22009838 - 2	קומה 23 SWEET -	60189	56
2,390.88 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,910.98 ₪	396.71 ₪	22009836 - 1	קומה 24 יוטפו	51038	57
2,273.50 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,813.61 ₪	376.69 ₪	22009823 - 1	קומה 25 יוטפו	51037	58
1,251.32 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	969.33 ₪	198.80 ₪	22009826 - 1	קומה 26 יוטפו	51036	59
705.76 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	516.91 ₪	105.66 ₪	22009825 - 1	קומה 27 יוטפו	51035	60
1,203.72 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	927.76 ₪	192.77 ₪	22009828 - 1	קומה 28 יוטפו	51034	61
3,893.70 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	3,148.06 ₪	662.45 ₪	22009835 - 1	קומה 29 יוטפו	51033	62
2,104.05 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1,671.65 ₪	349.22 ₪	22009840 - 1	קומה 30 פפאיה גיימינג	51032	63
2,790.66 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	2,236.96 ₪	470.51 ₪	22009839 - 1	קומה 31 פפאיה גיימינג	51031	64
3,497.98 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	2,820.93 ₪	593.86 ₪	22009824 - 1	קומה 32 פפאיה גיימינג	51030	65





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
423.65 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	309.44 ₪	64.21 ₪	19093494 - 4	קומה 4 יחידה B - טרידיקום טכנולוגיות תאריך כניסה: 30/03/25	61567	66
58.85 ₪	50.00 ₪	1.171 ₪	0.00 ₪	6.31 ₪	1.37 ₪	24050473 - 1	קומה 4 יחידה D - גורן פמילי תאריך כניסה: 15/04/25	61568	67
111.94 ₪	50.00 ₪	1.171 ₪	0.00 ₪	49.88 ₪	10.89 ₪	24050473 - 2	קומה 4 יחידה F - קאי ים ניהול הון תאריך כניסה: 15/04/25	61569	68
656.72 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	492.24 ₪	106.18 ₪	21055303 - 1	קומה 5 יחידה AGH - פלנור	60030	69
141.52 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	75.57 ₪	15.95 ₪	21055303 - 2	קומה 5 יחידה B - פירמוס תאריך כניסה: 30/03/25	61570	70
198.48 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	123.16 ₪	25.33 ₪	22009822 - 2	קומה 6 יחידה H - אברהם סרוסי תאריך כניסה: 30/03/25	61571	71
621.16 ₪	50.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	468.04 ₪	103.11 ₪	21055231 - 3	קומה 7 - ת.א. חכם ניהול בע"מ יחידה BC	60032	72
81.28 ₪	50.00 ₪	1.171 ₪	0.00 ₪	24.67 ₪	5.44 ₪	24050472 - 1	קומה 7 יחידה A - ד"ר ליבי כוכבי תאריך כניסה: 15/04/25	61572	73
82.00 ₪	50.00 ₪	1.874 ₪	0.00 ₪	24.93 ₪	5.19 ₪	24050472 - 2	קומה 7 יחידה DE - סילבר קסטל תאריך כניסה: 15/04/25	61573	74
173.39 ₪	50.00 ₪	3.848 ₪	0.00 ₪	99.56 ₪	19.98 ₪	21055231 - 1	קומה 7 יחידה F - אורקה תאריך כניסה: 30/03/25	61574	75
331.61 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	229.67 ₪	46.75 ₪	22009832 - 3	קומת קרקע - מטנטו	60185	76

152,251.42 ₪		סה"כ
27,405.25 ₪	18.00%	מע"מ
179,656.67 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
90,040.77 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90,040.77 ₪	19092964 - 4, 19092968 - 1, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 1, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093136 - 1, 19093138 - 3, 19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093215 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4, 19093494 - 1, 19093494 - 2, 19093494 - 4, 21055217 - 2, 21055217 - 4, 21055219 - 1, 21055219 - 3, 21055225 - 1, 21055225 - 2, 21055225 - 4, 21055226 - 1, 21055228 - 1, 21055228 - 2, 21055228 - 3, 21055228 - 4, 21055231 - 1, 21055231 - 3, 21055231 - 4, 21055232 - 2, 21055232 - 3, 21055233 - 1, 21055233 - 3, 21055234 - 1, 21055234 - 2, 21055234 - 3, 21055234 - 4, 21055235 - 2, 21055235 - 3, 21055235 - 4, 21055236 - 1, 21055236 - 2, 21055236 - 3, 21055236 - 4, 21055303 - 1, 21055303 - 2, 21055303 - 3, 21055304 - 1, 21055304 - 2, 21055304 - 3, 21262408 - 1, 21262569 - 1, 21262600 - 1, 21262601 - 1, 21262602 - 1, 21262603 - 1, 21262604 - 1, 21262606 - 1, 21262607 - 1, 21262608 - 1, 21262609 - 1, 21262611 - 1, 21262612 - 1, 21262613 - 1, 21262614 - 1, 21262615 - 1, 21262616 - 1, 21262617 - 1, 21262618 - 1, 21262619 - 1, 21262620 - 1, 21262621 - 1, 21262622 - 1, 21262623 - 1, 21262624 - 1, 21262625 - 1, 21262626 - 1, 21262627 - 1, 21262628 - 1, 21262629 - 1, 21262630 - 1, 21262631 - 1, 21262632 - 1, 22009822 - 1, 22009822 - 2, 22009822 - 3, 22009823 - 1, 22009824 - 1, 22009825 - 1, 22009826 - 1, 22009827 - 1, 22009828 - 1, 22009829 - 3, 22009830 - 1, 22009831 - 1, 22009832 - 1, 22009832 - 2, 22009832 - 3, 22009833 - 1, 22009833 - 2, 22009833 - 3, 22009833 - 4, 22009834 - 1, 22009835 - 1, 22009836 - 1, 22009837 - 1, 22009838 - 2, 22009839 - 1, 22009840 - 1, 22009841 - 1, 22026608 - 1, 24022444 - 3, 24022444 - 4, 24050471 - 1, 24050472 - 1, 24050472 - 2, 24050473 - 1, 24050473 - 2	100% ציבור	51542	1
18,631.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,631.01 ₪	19093129 - 1	ראשי שנאי 1 בנג	51028	2
40,735.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,735.64 ₪	19093136 - 1	ראשי שנאי 1 ק, 2-	51017	3
36,748.36 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,748.36 ₪	19092968 - 1	ראשי שנאי 2 בנג	51029	4
50,111.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,111.68 ₪	19093215 - 1	ראשי שנאי 2 ק, 2-	51016	5