


**דוח כספי**

עבור: רמות ויצמן

תאריך הפקה: 12/05/25

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל בנין 08 ו-20 נס ציונה

תקופת דוח: (01/04/25 - 30/04/25)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
26,952.77 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	83.55 ₪	0.917	0.00 ₪	0.00 ₪	26,496.82 ₪	23044894 - 4	בניין 20 - ק.גג היולט פקארד מיזוג אוויר	21128	1
5,444.16 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.954	0.00 ₪	0.00 ₪	5,071.76 ₪	23044894 - 2	בניין 20 - ק.קרקע - היולט פקארד	21115	2
24,037.61 ₪	245.92 ₪	200.762 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	23,590.93 ₪	22344723 - 1	בניין 20 - ק.קרקע - ראשי אינדיגו	22806	3
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044894 - 1	בניין 20 - קומה 1 - מערב אינדיגו	27666	4
271.02 ₪	245.92 ₪	25.095 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13170739 - 12	אפי נכסים ) אורגנסיס (לשעבר)	61100	5
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13170760 - 9	אפריקה ישראל	32650	6
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13170737 - 11	אפריקה ישראל קומה 1	21141	7
5,530.04 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	1,121.44 ₪	0.704	0.00 ₪	0.00 ₪	4,162.67 ₪	13170739 - 8	לוח ציבורי חיוני	21126	8
12,426.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	1,231.51 ₪	0.810	0.00 ₪	0.00 ₪	11,194.77 ₪	13170739 - 11	צילר 1 + משאבות	21135	9
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13170737 - 7	צילר 2 + משאבות	21136	10
392.64 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	50.20 ₪	0.521	0.00 ₪	0.00 ₪	83.87 ₪	13170737 - 10	ציפ פי סי משרד א (איי) קומה 1	21129	11
1,101.43 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	0.00 ₪	823.38 ₪	13170739 - 7	ק.ביניים לומוס	20663	12
2,537.51 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	1,115.12 ₪	0.270	0.00 ₪	0.00 ₪	1,144.35 ₪	13170739 - 1	ק.קרקע אומריקס	21107	13
6,528.96 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	37.52 ₪	0.914	0.00 ₪	0.00 ₪	6,213.40 ₪	13170737 - 5	ק.קרקע אמריקס מחסן	21109	14
16,995.17 ₪	245.92 ₪	206.784 ₪	0.00 ₪	0.991	0.00 ₪	0.00 ₪	16,542.46 ₪	13170737 - 8, 13170760 - 10	ק.קרקע לומוס	21104	15
437.21 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	0.00 ₪	178.64 ₪	13170760 - 1	קומה 1 אומריקס	21118	16





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.991	0.00 ₪	0.00 ₪	5.65 ₪	13170739 - 13	קומה 1 אפריקה ישראל שטח ריק	21132	17
530.11 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	0.00 ₪	271.54 ₪	13170760 - 7	קומה 1 חב אולטרסייט	51539	18
275.40 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	0.00 ₪	16.83 ₪	13170760 - 2	קומה 1 חברת אולטרסייט	51538	19
137.45 ₪	44.19 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	0.00 ₪	80.61 ₪	13170760 - 6	קומה 1 חן חיים נחמיאס	21127	20
1,685.56 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	52.98 ₪	0.881	0.00 ₪	0.00 ₪	1,354.54 ₪	13170737 - 14, 13170760 - 4	קומה 1 לומס	25686	21
366.75 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	31.12 ₪	0.651	0.00 ₪	0.00 ₪	77.07 ₪	13170737 - 13	קומה 1 לומס (הדרכה)	50115	22
426.81 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	0.00 ₪	168.24 ₪	13170760 - 3	קומה 1 לוקסמבורג ביוטכנולוגיות	29708	23
486.48 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	0.00 ₪	227.92 ₪	13170760 - 5	קומה 1 משמרות טכנולוגיות בע"מ	25822	24
262.28 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	1.19 ₪	0.604	0.00 ₪	0.00 ₪	2.52 ₪	13170737 - 9	קומה 1 ניאומנה	54758	25
258.57 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13170737 - 12	קומה 1 שטח ריק משרד K	21130	26
4,446.70 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	42.74 ₪	0.910	0.00 ₪	0.00 ₪	4,107.85 ₪	13170739 - 3	קומה 2 חשבים הרגל	21108	27
2,739.89 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.954	0.00 ₪	0.00 ₪	2,443.78 ₪	13170760 - 11	קומה 2 לומס	21105	28
2,911.21 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	0.962	0.00 ₪	0.00 ₪	2,615.10 ₪	13170760 - 8	קומה 3 פאורבול	21133	29
3,471.75 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	1,160.31 ₪	0.536	0.00 ₪	0.00 ₪	2,015.33 ₪	13170739 - 4	קומה 3 פאורבול צד צפון	21111	30
3,394.05 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	1,258.36 ₪	0.476	0.00 ₪	0.00 ₪	1,889.77 ₪	13170737 - 2	קומה א	21110	31

124,791.21 ₪		סה"כ
22,462.42 ₪	18.00%	מע"מ
147,253.62 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
111,940.31 ₪		חשבון חברת חשמל





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 35,313.31		הפרש בש"ח								
	31.55%		הפרש באחוזים								

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 1,527.39	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 212.69	0.791	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,314.70	23044894 - 3	לא להפקה ציבורי	21120	1
₪ 3,273.74	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 498.12	0.776	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,775.62	13170737 - 4	לא להפקה קומה 4 דרום	21122	2
₪ 2,435.29	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.954	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,435.29	13170737 - 3	לא להפקה קומה ב	21121	3
₪ 4,277.59	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 1,142.10	0.677	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,135.49	13170737 - 1	לא להפקה קומת קרקע	21123	4
₪ 60.16	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 34.84	0.003	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 25.32	13170739 - 6	לא להפקה שמור 1	21124	5
₪ 62.42	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 36.15	0.003	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 26.27	13170739 - 5	לא להפקה שמור 2	21125	6
₪ 2,335.27	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 1,145.97	0.278	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 1,189.30	13170739 - 2	ראשי לוח חלוקה קומה 1	21119	7
₪ 28,769.25	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.970	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 28,769.25	13170737 - 6	ראשי שנאי 1	21139	8
₪ 24,585.14	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.992	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 24,585.14	13170739 - 9	ראשי שנאי 2	21140	9

