



**דוח קוט"ש**

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

דוח מסכם עבור: אושירה כ"ס

תקופת דוח: (25/05/25 - 01/05/25)

תאריך הפקה: 27/05/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		1,012,103.56	837,726.07	0.00	174,377.49	17000000 - 1	***יתרת חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	35152	1
	6.30	-1,645.60	-1,429.20	0.00	-216.40	17312578 - 1			
	22.40	-994.30	-857.30	0.00	-137.00	17312644 - 1			
	955.20	85,427.60	73,598.80	0.00	11,828.80	17312657 - 1			
	854.72	119,044.40	104,592.00	0.00	14,452.40	17312658 - 1			
	26.58	-2,174.50	-1,965.60	0.00	-208.90	17312716 - 1			
	51.56	0.00	0.00	0.00	0.00	17312759 - 1			
	61.56	-7,474.40	-6,176.00	0.00	-1,298.40	17312774 - 1			
	1.39	-697.70	-605.30	0.00	-92.40	17312790 - 1			
	67.92	0.00	0.00	0.00	0.00	17312825 - 1			
	20.81	-1,481.00	-1,333.80	0.00	-147.20	17312826 - 1			
	49.15	0.00	0.00	0.00	0.00	17312917 - 1			
	236.10	-808.20	-711.20	0.00	-97.00	17313056 - 1			
	259.26	-17,494.30	-15,475.90	0.00	-2,018.40	17313299 - 1			
	49.15	-2,506.00	-2,262.70	0.00	-243.30	17313300 - 1			
	40.80	-7,400.80	-6,350.00	0.00	-1,050.80	18170598 - 1			
	28.42	-5,378.40	-4,530.60	0.00	-847.80	18170598 - 3			
	102.16	-29,026.80	-25,708.20	0.00	-3,318.60	18170722 - 1			
	10.24	-2,785.40	-2,440.60	0.00	-344.80	18170722 - 3			
	10.10	-747.60	-693.20	0.00	-54.40	18170773 - 1			
	13.19	-2,725.20	-2,413.20	0.00	-312.00	18170773 - 3			
	195.23	-548.80	-487.30	0.00	-61.50	18170773 - 4			
	24.13	-4,376.40	-4,095.60	0.00	-280.80	18170774 - 1			
	3.02	-275.40	-265.00	0.00	-10.40	18170774 - 3			
	23.59	-5,686.80	-4,937.40	0.00	-749.40	18170774 - 4			
	0.50	-0.10	-0.10	0.00	0.00	19051981 - 1			
	1.06	-66.00	-57.20	0.00	-8.80	19051981 - 2			
	1.67	-71.10	-61.80	0.00	-9.30	19051981 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	19051987 - 1			
	8.20	-2,024.70	-1,866.70	0.00	-158.00	19051987 - 2			
	209.18	-23,475.20	-22,140.80	0.00	-1,334.40	19051987 - 3			





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	158.88	-1,482.40	-1,331.20	0.00	-151.20	19051989 - 1			
	28.81	-8,429.60	-7,269.60	0.00	-1,160.00	19051989 - 2			
	226.58	-21,982.40	-19,633.60	0.00	-2,348.80	19051989 - 3			
	93.20	0.00	0.00	0.00	0.00	20281519 - 1			
		1,064,816.46	880,817.77	0.00	183,998.69	סה"כ צריכה			
	74.72	-8,326.20	-7,071.40	0.00	-1,254.80	17313239 - 1	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול	42689	2
		670,153.80	556,654.56	0.00	113,499.24	17700000 - 1			
		328,024.10	302,734.00	0.00	25,290.10	18075209 - 1			
		0.00	0.00	0.00	0.00	18075246 - 1			
	15.31	-2,195.40	-1,834.60	0.00	-360.80	20004137 - 1			
	4.28	-1,140.00	-986.20	0.00	-153.80	20004137 - 2			
	27.29	-5,565.60	-4,672.80	0.00	-892.80	20004137 - 3			
	255.56	-10,328.40	-10,092.40	0.00	-236.00	20004137 - 4			
	15.72	-1,431.60	-1,183.20	0.00	-248.40	20004139 - 1			
	33.19	-7,575.40	-6,337.20	0.00	-1,238.20	20004139 - 3			
	12.00	-1,816.40	-1,585.80	0.00	-230.60	20004139 - 4			
	25.37	-8,324.00	-7,066.88	0.00	-1,257.12	20004140 - 3			
	348.33	-51,712.00	-44,390.00	0.00	-7,322.00	20004140 - 4			
	21.15	-3,237.24	-2,906.76	0.00	-330.48	20004141 - 1			
	14.11	-2,479.40	-2,142.20	0.00	-337.20	20004141 - 4			
	787.14	-87,334.80	-75,616.80	0.00	-11,718.00	20004142 - 1			
	55.14	-14,214.00	-11,834.40	0.00	-2,379.60	20004142 - 3			
	4.84	-1,016.75	-873.75	0.00	-143.00	20004144 - 1			
	25.19	-5,424.50	-4,593.50	0.00	-831.00	20004144 - 2			
	49.47	-14,517.25	-12,448.75	0.00	-2,068.50	20004144 - 3			
	16.28	-3,947.25	-3,450.75	0.00	-496.50	20004144 - 4			
	34.62	-7,145.20	-5,930.40	0.00	-1,214.80	20004186 - 3			
	7.85	-2,912.64	-2,559.52	0.00	-353.12	20004187 - 1			
	320.76	-3,122.40	-2,532.00	0.00	-590.40	20004187 - 2			
	11.06	-3,687.20	-3,255.80	0.00	-431.40	20004187 - 3			
	200.78	-9,919.20	-8,894.40	0.00	-1,024.80	20004187 - 4			
	7.04	-875.80	-632.20	0.00	-243.60	20065407 - 1			
	11.94	-1,673.50	-1,413.00	0.00	-260.50	20281747 - 1			
		738,255.77	635,083.85	0.00	103,171.92	סה"כ צריכה			
	955.20	85,427.60	73,598.80	0.00	11,828.80	17312657 - 1	שנאים	37749	3
	854.72	119,044.40	104,592.00	0.00	14,452.40	17312658 - 1			
		328,024.10	302,734.00	0.00	25,290.10	18075209 - 1			



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	51,571.30	0.00	480,924.80	532,496.10		
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בניין א- חברת הניהול	17000000 - 1	-174,377.49	0.00	-837,726.07	-1,012,103.56		
			סה"כ צריכה	-174,377.49	0.00	-837,726.07	-1,012,103.56		
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול	17700000 - 1	-113,499.24	0.00	-556,654.56	-670,153.80		
			סה"כ צריכה	-113,499.24	0.00	-556,654.56	-670,153.80		
3	35149	**מיזוג אויר	17312826 - 1	147.20	0.00	1,333.80	1,481.00	20.81	
			17313299 - 1	2,018.40	0.00	15,475.90	17,494.30	259.26	
			17313300 - 1	243.30	0.00	2,262.70	2,506.00	49.15	
			19051981 - 1	0.00	0.00	0.10	0.10	0.50	
			19051981 - 2	8.80	0.00	57.20	66.00	1.06	
			19051981 - 3	9.30	0.00	61.80	71.10	1.67	
			19051987 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			19051987 - 2	158.00	0.00	1,866.70	2,024.70	8.20	
			19051987 - 3	1,334.40	0.00	22,140.80	23,475.20	209.18	
			19051989 - 1	151.20	0.00	1,331.20	1,482.40	158.88	
			19051989 - 2	1,160.00	0.00	7,269.60	8,429.60	28.81	
			19051989 - 3	2,348.80	0.00	19,633.60	21,982.40	226.58	
			סה"כ צריכה	7,579.40	0.00	71,433.40	79,012.80		
4	42164	**מיזוג אויר בניין ב	17313239 - 1	1,254.80	0.00	7,071.40	8,326.20	74.72	
			20004140 - 3	1,257.12	0.00	7,066.88	8,324.00	25.37	
			20004140 - 4	7,322.00	0.00	44,390.00	51,712.00	348.33	
			20004187 - 1	353.12	0.00	2,559.52	2,912.64	7.85	
			20004187 - 2	590.40	0.00	2,532.00	3,122.40	320.76	
			20004187 - 3	431.40	0.00	3,255.80	3,687.20	11.06	
			20004187 - 4	1,024.80	0.00	8,894.40	9,919.20	200.78	
			סה"כ צריכה	12,233.64	0.00	75,770.00	88,003.64		
5	48347	*בניין ב - IWI	20281747 - 1	260.50	0.00	1,413.00	1,673.50	11.94	
			סה"כ צריכה	260.50	0.00	1,413.00	1,673.50		
6	49639	*בניין ב - TELIT	20004139 - 3	1,238.20	0.00	6,337.20	7,575.40	33.19	
			צריכה יחסית	5,541.40	0.00	27,636.54	33,177.94		
			סה"כ צריכה	6,779.60	0.00	33,973.74	40,753.34		
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים ק.3	20004141 - 4	337.20	0.00	2,142.20	2,479.40	14.11	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			צריכה יחסית	1,509.09	0.00	9,342.14	10,851.23		
			סה"כ צריכה	1,846.29	0.00	11,484.34	13,330.63		
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים ק.6	20004139 - 4	230.60	0.00	1,585.80	1,816.40	12.00	
			צריכה יחסית	1,032.02	0.00	6,915.68	7,947.70		
			סה"כ צריכה	1,262.62	0.00	8,501.48	9,764.10		
9	43110	*בניין ב - אייטק	20004144 - 1	143.00	0.00	873.75	1,016.75	4.84	
			20004144 - 2	831.00	0.00	4,593.50	5,424.50	25.19	
			20004144 - 3	2,068.50	0.00	12,448.75	14,517.25	49.47	
			20004144 - 4	496.50	0.00	3,450.75	3,947.25	16.28	
			צריכה יחסית	15,838.31	0.00	93,180.45	109,018.76		
			סה"כ צריכה	19,377.31	0.00	114,547.20	133,924.51		
10	47945	*בניין ב - אינטיגרטי	20004137 - 2	153.80	0.00	986.20	1,140.00	4.28	
			צריכה יחסית	688.31	0.00	4,300.82	4,989.13		
			סה"כ צריכה	842.11	0.00	5,287.02	6,129.13		
11	49418	*בניין ב - חברת PW ק.7	20004186 - 3	1,214.80	0.00	5,930.40	7,145.20	34.62	
			צריכה יחסית	5,436.67	0.00	25,862.49	31,299.16		
			סה"כ צריכה	6,651.47	0.00	31,792.89	38,444.36		
12	43881	*בניין ב - חברת PW ק.8	20004142 - 1	11,718.00	0.00	75,616.80	87,334.80	787.14	
			20004142 - 3	2,379.60	0.00	11,834.40	14,214.00	55.14	
			צריכה יחסית	63,091.90	0.00	381,374.90	444,466.80		
			סה"כ צריכה	77,189.50	0.00	468,826.10	546,015.60		
13	48346	*בניין ב - יוטיליטיס	20004137 - 1	360.80	0.00	1,834.60	2,195.40	15.31	
			צריכה יחסית	1,614.71	0.00	8,000.70	9,615.41		
			סה"כ צריכה	1,975.51	0.00	9,835.30	11,810.81		
14	45064	*בניין ב - סטודיו	20065407 - 1	243.60	0.00	632.20	875.80	7.04	
			צריכה יחסית	1,090.20	0.00	2,757.03	3,847.22		
			סה"כ צריכה	1,333.80	0.00	3,389.23	4,723.02		
15	51011	*בניין ב - פיטק	20004139 - 1	248.40	0.00	1,183.20	1,431.60	15.72	
			צריכה יחסית	1,111.68	0.00	5,159.94	6,271.62		
			סה"כ צריכה	1,360.08	0.00	6,343.14	7,703.22		
16	42595	*בניין ב - תרופות אסטרא זינק	20004137 - 3	892.80	0.00	4,672.80	5,565.60	27.29	
			20004137 - 4	236.00	0.00	10,092.40	10,328.40	255.56	
			צריכה יחסית	5,051.79	0.00	64,391.07	69,442.87		
			סה"כ צריכה	6,180.59	0.00	79,156.27	85,336.87		
17	42004	SIBF ק.3	17312644 - 1	137.00	0.00	857.30	994.30	22.40	



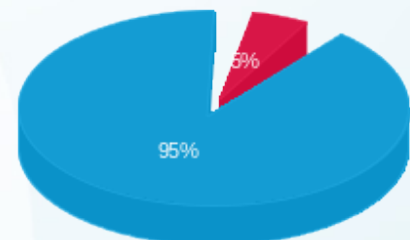


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			17312759 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	51.56	
			סה"כ צריכה	137.00	0.00	857.30	994.30		
18	60017	בית קפה אושרה- בניין ב'	20004141 - 1	330.48	0.00	2,906.76	3,237.24	21.15	
			צריכה יחסית	1,479.02	0.00	12,676.39	14,155.41		
			סה"כ צריכה	1,809.50	0.00	15,583.15	17,392.65		
19	39595	חברת אושרה בע"מ	17312578 - 1	216.40	0.00	1,429.20	1,645.60	6.30	
			18170773 - 4	61.50	0.00	487.30	548.80	195.23	
			סה"כ צריכה	277.90	0.00	1,916.50	2,194.40		
20	57299	מונה טעינת רכבים ציבורי בניין 1	22345285 - 1	70.00	0.00	955.50	1,025.50	93.90	
			סה"כ צריכה	70.00	0.00	955.50	1,025.50		
21	57391	מטריקס קומה 3	22344988 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22344989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	1.36	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
22	42523	מעבדות SIBF	17312917 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	49.15	
			צריכה יחסית	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
23	39505	נובוורדיסק ק.5	18170598 - 3	847.80	0.00	4,530.60	5,378.40	28.42	
			20281519 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	93.20	
			צריכה יחסית	17,721.16	0.00	64,626.47	82,347.64		
			סה"כ צריכה	18,568.96	0.00	69,157.07	87,726.04		
24	34763	נקסט גרעין 3 קומה 6	18170598 - 1	1,050.80	0.00	6,350.00	7,400.80	40.80	
			צריכה יחסית	21,964.38	0.00	90,579.20	112,543.57		
			סה"כ צריכה	23,015.18	0.00	96,929.20	119,944.37		
25	34762	נקסט גרעין 4 קומה 6	18170773 - 1	54.40	0.00	693.20	747.60	10.10	
			צריכה יחסית	1,137.10	0.00	9,888.11	11,025.21		
			סה"כ צריכה	1,191.50	0.00	10,581.31	11,772.81		
26	34760	סודה סטרים גרעין 3 קומה 7	18170722 - 3	344.80	0.00	2,440.60	2,785.40	10.24	
			צריכה יחסית	7,207.19	0.00	34,813.79	42,020.98		
			סה"כ צריכה	7,551.99	0.00	37,254.39	44,806.38		
27	34759	סודה סטרים גרעין 3 קומה 8	18170722 - 1	3,318.60	0.00	25,708.20	29,026.80	102.16	
			צריכה יחסית	69,367.13	0.00	366,713.08	436,080.21		
			סה"כ צריכה	72,685.73	0.00	392,421.28	465,107.01		
28	34761	סודה סטרים גרעין 4 קומה 7	18170774 - 3	10.40	0.00	265.00	275.40	3.02	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			צריכה יחסית	217.39	0.00	3,780.08	3,997.46		
			סה"כ צריכה	227.79	0.00	4,045.08	4,272.86		
29	34758	סודה סטרים גרעין 4 קומה 8	18170774 - 1	280.80	0.00	4,095.60	4,376.40	24.13	
			צריכה יחסית	5,869.43	0.00	58,421.44	64,290.87		
			סה"כ צריכה	6,150.23	0.00	62,517.04	68,667.27		
30	42522	סודה סטרים ק.3	17312716 - 1	208.90	0.00	1,965.60	2,174.50	26.58	
			צריכה יחסית	4,366.54	0.00	28,038.18	32,404.72		
			סה"כ צריכה	4,575.44	0.00	30,003.78	34,579.22		
31	37345	סיגמנט קומה 5 גרעין 4	18170773 - 3	312.00	0.00	2,413.20	2,725.20	13.19	
			צריכה יחסית	6,521.59	0.00	34,422.95	40,944.54		
			סה"כ צריכה	6,833.59	0.00	36,836.15	43,669.74		
32	57392	פינסטרה קומה 4	17312774 - 1	1,298.40	0.00	6,176.00	7,474.40	61.56	
			17313056 - 1	97.00	0.00	711.20	808.20	236.10	
			22344988 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22344989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	1.36	
			סה"כ צריכה	1,395.40	0.00	6,887.20	8,282.60		
33	35718	ריגס	17312790 - 1	92.40	0.00	605.30	697.70	1.39	
			18170774 - 4	749.40	0.00	4,937.40	5,686.80	23.59	
			צריכה יחסית	17,595.75	0.00	79,063.51	96,659.26		
			סה"כ צריכה	18,437.55	0.00	84,606.21	103,043.76		
			סה"כ צריכה	19,923.45	0.00	377,923.63	397,847.08		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקו"ש				397,847.08		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 19,923.45) 5%  
■ גבע (Kwh 0.00) 0%  
■ שפל (Kwh 377,923.63) 95%

