



**דוח שח + קוטש**

עבור: בנייני ישקו לבנין ומרקקעין בע"מ

קניון הבאר

תקופת דוח: (22/05/25 - 23/04/25)

342550868

תאריך הפקה: 28/05/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	59704	home fox	15144509 - 11	288.60	0.00	708.35	996.95	0.00		389.49	5.45
			סה"כ	288.60	0.00	708.35	996.95	0.00	245.92	635.41	
2	44725	א.ג. הום טקסטיל	15144509 - 2	94.30	0.00	384.00	478.30	0.00		184.93	6.00
			סה"כ	94.30	0.00	384.00	478.30	0.00	245.92	430.85	
3	55100	אבוחצירה נועם טקטיקל סיקוריטי	15114172 - 10	1.70	0.00	61.00	62.70	0.00		23.78	0.58
			סה"כ	1.70	0.00	61.00	62.70	0.00	245.92	269.70	
4	60192	אביטל מולקנדוב	15144509 - 1	20.20	0.00	95.75	115.95	0.00		44.71	3.22
			סה"כ	20.20	0.00	95.75	115.95	0.00	245.92	290.63	
5	28299	אופטיקה מכבי	15114172 - 4	197.47	0.00	907.27	1,104.73	0.00		426.24	6.99
			סה"כ	197.47	0.00	907.27	1,104.73	0.00	245.92	672.16	
6	32136	אורן שקד-בוטיק סנטרל	15144507 - 13	654.09	0.00	4,292.17	4,946.27	0.00		1,898.34	10.97
			סה"כ	654.09	0.00	4,292.17	4,946.27	0.00	245.92	2,144.26	
7	18024	אורנג	15144509 - 6	251.05	0.00	1,464.55	1,715.60	0.00		659.49	4.33
			סה"כ	251.05	0.00	1,464.55	1,715.60	0.00	245.92	905.41	
8	27493	אותנטי	16092182 - 4	941.40	0.00	5,407.60	6,349.00	0.00		2,441.16	13.76
			סה"כ	941.40	0.00	5,407.60	6,349.00	0.00	245.92	2,687.08	
9	16852	אטליז - אור סבג	15114162 - 7	779.00	0.00	5,050.40	5,829.40	0.00		2,237.63	27.54
			סה"כ	779.00	0.00	5,050.40	5,829.40	0.00	245.92	2,483.55	
10	18302	איזבלה כלי בית	15114172 - 13	52.57	0.00	381.05	433.62	0.00		166.21	5.47
			סה"כ	52.57	0.00	381.05	433.62	0.00	245.92	412.13	
11	53176	אלבר ישעיה	16201587 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00	8.03		8.03	0.15
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	8.03	245.92	253.95	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
12	17996	אלוניאל - מקדונלדס	16201587 - 6	2,676.90	0.00	7,920.70	10,597.60	0.00	4,123.14	39.18	
			סה"כ	2,676.90	0.00	7,920.70	10,597.60	0.00	4,369.06		
13	58217	ארז לוי	16201587 - 14	118.95	0.00	756.75	875.70	8.03	344.26	5.57	
			סה"כ	118.95	0.00	756.75	875.70	8.03	590.18		
14	26757	בית כנסת	15144508 - 14	64.30	0.00	336.20	400.50	0.00	154.21	3.31	
			סה"כ	938.40	0.00	4,904.20	5,842.60	0.00	2,249.60	27.98	
			סה"כ	1,002.70	0.00	5,240.40	6,243.10	0.00	2,649.73		
15	19436	בניס קונדיטוריה	16201587 - 5	511.40	0.00	3,327.30	3,838.70	0.00	1,473.43	18.03	
			סה"כ	511.40	0.00	3,327.30	3,838.70	0.00	1,719.35		
16	16855	בנק דיסקונט	16092179 - 3	570.60	0.00	4,070.80	4,641.40	0.00	1,779.44	18.72	
			סה"כ	570.60	0.00	4,070.80	4,641.40	0.00	2,025.36		
17	41225	בנק מזרחי חדש	15114172 - 12	533.40	0.00	3,573.90	4,107.30	20.08	1,596.00	18.31	
			סה"כ	533.40	0.00	3,573.90	4,107.30	20.08	1,841.92		
18	26758	ברנדיז מותגים	15144508 - 10	100.20	0.00	538.85	639.05	0.00	245.95	6.76	
			סה"כ	100.20	0.00	538.85	639.05	0.00	491.87		
19	18299	בתשי עיצובים	15114172 - 9	135.92	0.00	381.85	517.77	0.00	201.67	5.20	
			סה"כ	135.92	0.00	381.85	517.77	0.00	447.59		
20	17881	גויה	15144507 - 4	92.65	0.00	450.73	543.38	0.00	209.46	4.51	
			סה"כ	92.65	0.00	450.73	543.38	0.00	455.38		
21	17883	דוקן פיס	15144507 - 10	31.38	0.00	194.31	225.69	0.00	86.68	0.44	
			סה"כ	31.38	0.00	194.31	225.69	0.00	332.60		
22	17880	דוקן קנדילנד	15144507 - 2	244.89	0.00	1,439.61	1,684.50	0.00	647.47	4.19	
			סה"כ	244.89	0.00	1,439.61	1,684.50	0.00	893.39		
23	18026	החייט	15114172 - 7	55.20	0.00	326.15	381.35	6.42	152.99	4.99	
			סה"כ	55.20	0.00	326.15	381.35	6.42	398.91		
24	17681	הפנינג	15144508 - 8	230.80	0.00	842.05	1,072.85	0.00	415.65	6.13	
			סה"כ	230.80	0.00	842.05	1,072.85	0.00	661.57		
25	18037	חב"ד	15144508 - 9	79.20	0.00	460.75	539.95	0.00	207.57	5.52	
			סה"כ	79.20	0.00	460.75	539.95	0.00	453.49		
26	28300	חנות בשר מסעדה	15144507 - 14	814.18	0.00	6,837.21	7,651.39	0.00	2,927.89	38.82	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	814.18	0.00	6,837.21	7,651.39	0.00	245.92	3,173.81	
27	28305	חנות דגים	16092176 - 3	213.00	0.00	1,493.50	1,706.50	0.00		654.39	9.81
			סה"כ	213.00	0.00	1,493.50	1,706.50	0.00	245.92	900.31	
28	43318	טוטאל ביז'י	16201587 - 13	205.20	0.00	999.80	1,205.00	6.42		470.90	11.21
			סה"כ	205.20	0.00	999.80	1,205.00	6.42	245.92	716.82	
29	51369	טיים אאוט	15144509 - 5	644.45	0.00	3,673.90	4,318.35	0.00		1,660.56	10.35
			סה"כ	644.45	0.00	3,673.90	4,318.35	0.00	245.92	1,906.48	
30	26761	יוחננף	15114163 - 10	9,371.40	0.00	53,567.40	62,938.80	0.00		24,201.33	143.84
			סה"כ	185.10	0.00	1,159.60	1,344.70	5.35		521.76	2.11
			סה"כ	9,556.50	0.00	54,727.00	64,283.50	5.35	245.92	24,969.01	
31	48865	מאיה ציפורניים	15144508 - 2	5.24	0.00	34.48	39.72	2.68		17.92	0.45
			סה"כ	3.44	0.00	18.46	21.90	0.67		9.10	0.14
			סה"כ	8.68	0.00	52.94	61.62	3.35	245.92	272.94	
32	28308	מחסן בשר	16092181 - 4	62.00	0.00	413.05	475.05	0.00		182.28	11.15
			סה"כ	62.00	0.00	413.05	475.05	0.00	245.92	428.20	
33	16858	מחסן מקדונלדס	16092176 - 2	304.80	0.00	1,468.45	1,773.25	0.00		683.64	5.69
			סה"כ	304.80	0.00	1,468.45	1,773.25	0.00	245.92	929.56	
34	18041	מכבסה	15144508 - 13	52.40	0.00	607.30	659.70	0.00		251.66	15.69
			סה"כ	52.40	0.00	607.30	659.70	0.00	245.92	497.58	
35	16854	מכון כושר	16092179 - 2	1,354.20	0.00	4,591.20	5,945.40	0.00		2,306.68	31.22
			סה"כ	1,354.20	0.00	4,591.20	5,945.40	0.00	245.92	2,552.60	
36	16845	מגו	16092183 - 4	681.70	0.00	2,325.60	3,007.30	0.00		1,166.62	17.36
			סה"כ	681.70	0.00	2,325.60	3,007.30	0.00	245.92	1,412.54	
37	18022	מספרה 2 אריה שומה	15144509 - 4	210.20	0.00	1,512.25	1,722.45	0.00		660.29	21.40
			סה"כ	210.20	0.00	1,512.25	1,722.45	0.00	245.92	906.21	
38	18301	מספרה ניר ברי	15114172 - 3	82.72	0.00	585.05	667.77	6.42		262.46	10.87
			סה"כ	82.72	0.00	585.05	667.77	6.42	245.92	508.38	
39	17882	מרפאת שיניים	15144507 - 7	80.26	0.00	549.46	629.72	0.00		241.55	5.95
			סה"כ	80.26	0.00	549.46	629.72	0.00	245.92	487.47	
40	16850	דוסקוב ואוברוב	15114163 - 12	907.40	0.00	4,475.20	5,382.60	0.00		2,074.37	23.25





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	907.40	0.00	4,475.20	5,382.60	0.00	245.92	2,320.29	
41	18303	נרית שביט גן ילדים	15114172 - 14	23.97	0.00	862.78	886.75	0.00		336.24	7.99
			סה"כ	23.97	0.00	862.78	886.75	0.00	245.92	582.16	
42	17879	נעלי ניז	15144507 - 1	0.00	0.00	0.05	0.05	0.00		0.02	0.09
			סה"כ	0.00	0.00	0.05	0.05	0.00	245.94	245.94	
43	17878	נעמן מצעים	16092181 - 1	84.60	0.00	454.20	538.80	0.00		207.37	4.20
			סה"כ	84.60	0.00	454.20	538.80	0.00	245.92	453.29	
44	16847	סופר פארם	16092179 - 4	4,876.80	0.00	15,041.20	19,918.00	0.00		7,742.61	71.03
			סה"כ	4,876.80	0.00	15,041.20	19,918.00	0.00	245.92	7,988.53	
45	18298	סטראץ	15114172 - 8	89.23	0.00	410.33	499.57	0.00		192.74	4.90
			סה"כ	89.23	0.00	410.33	499.57	0.00	245.92	438.66	
46	17682	סלקום	16092182 - 2	656.00	0.00	3,746.00	4,402.00	0.00		1,692.69	7.23
			סה"כ	656.00	0.00	3,746.00	4,402.00	0.00	245.92	1,938.61	
47	41226	סמארט פון	15144507 - 3	70.24	0.00	297.31	367.54	6.42		148.43	3.05
			סה"כ	70.24	0.00	297.31	367.54	6.42	245.92	394.35	
48	16836	פוקס	15144507 - 8	776.78	0.00	2,663.98	3,440.76	0.00		1,334.63	24.49
			סה"כ	776.78	0.00	2,663.98	3,440.76	0.00	245.92	1,580.55	
49	41224	פיצה	15114172 - 1	706.58	0.00	2,059.58	2,766.17	8.03		1,084.59	14.70
			סה"כ	706.58	0.00	2,059.58	2,766.17	8.03	245.92	1,330.51	
50	17683	פלאפון	16092182 - 3	288.40	0.00	1,654.30	1,942.70	0.00		746.97	3.98
			סה"כ	288.40	0.00	1,654.30	1,942.70	0.00	245.92	992.89	
51	26759	פנחס אסף	16201587 - 8	10.45	0.00	12.30	22.75	0.00		9.06	0.76
			סה"כ	10.45	0.00	12.30	22.75	0.00	245.92	254.98	
52	36572	פנחס אסף	16201587 - 7	3.60	0.00	3.70	7.30	0.00		2.92	1.33
			סה"כ	3.60	0.00	3.70	7.30	0.00	245.92	248.84	
53	57989	פנינה קורן	16201587 - 1	118.10	0.00	614.35	732.45	0.00		282.04	7.07
			סה"כ	118.10	0.00	614.35	732.45	0.00	245.92	527.96	
54	26760	פסלין	15144507 - 12	23.37	0.00	122.22	145.59	0.00		56.06	3.04
			סה"כ	23.37	0.00	122.22	145.59	0.00	245.92	301.98	
55	19423	ציבורי	15114162 - 7	-779.00	0.00	-5,050.40	-5,829.40			-2,237.63	27.54
			15114162 - 15	20,150.80	0.00	97,043.90	117,194.70			45,182.20	5.06
			15114163 - 8	-1,419.75	0.00	-4,547.00	-5,966.75			-2,317.62	107.85





שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ צריכה בקיט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
143.84	-24,201.33			-62,938.80	-53,567.40	0.00	-9,371.40	15114163 - 10			
89.96	-17,860.51			-46,396.75	-39,032.75	0.00	-7,364.00	15114163 - 11			
23.25	-2,074.37			-5,382.60	-4,475.20	0.00	-907.40	15114163 - 12			
3.84	84,895.08			220,664.80	186,788.40	0.00	33,876.40	15114163 - 15			
14.70	-1,076.56			-2,766.17	-2,059.58	0.00	-706.58	15114172 - 1			
10.87	-256.04			-667.77	-585.05	0.00	-82.72	15114172 - 3			
6.99	-426.24			-1,104.73	-907.27	0.00	-197.47	15114172 - 4			
4.99	-146.57			-381.35	-326.15	0.00	-55.20	15114172 - 7			
4.90	-192.74			-499.57	-410.33	0.00	-89.23	15114172 - 8			
5.20	-201.67			-517.77	-381.85	0.00	-135.92	15114172 - 9			
0.58	-23.78			-62.70	-61.00	0.00	-1.70	15114172 - 10			
18.31	-1,575.92			-4,107.30	-3,573.90	0.00	-533.40	15114172 - 12			
5.47	-166.21			-433.62	-381.05	0.00	-52.57	15114172 - 13			
7.99	-336.24			-886.75	-862.78	0.00	-23.97	15114172 - 14			
0.09	-0.02			-0.05	-0.05	0.00	0.00	15144507 - 1			
4.19	-647.47			-1,684.50	-1,439.61	0.00	-244.89	15144507 - 2			
3.05	-142.01			-367.54	-297.31	0.00	-70.24	15144507 - 3			
4.51	-209.46			-543.38	-450.73	0.00	-92.65	15144507 - 4			
5.95	-241.55			-629.72	-549.46	0.00	-80.26	15144507 - 7			
24.49	-1,334.63			-3,440.76	-2,663.98	0.00	-776.78	15144507 - 8			
0.44	-86.68			-225.69	-194.31	0.00	-31.38	15144507 - 10			
3.04	-56.06			-145.59	-122.22	0.00	-23.37	15144507 - 12			
10.97	-1,898.34			-4,946.27	-4,292.17	0.00	-654.09	15144507 - 13			
38.82	-2,927.89			-7,651.39	-6,837.21	0.00	-814.18	15144507 - 14			
0.45	-15.24			-39.72	-34.48	0.00	-5.24	15144508 - 2			
0.14	-8.43			-21.90	-18.46	0.00	-3.44	15144508 - 3			
2.11	-516.40			-1,344.70	-1,159.60	0.00	-185.10	15144508 - 5			
6.13	-415.65			-1,072.85	-842.05	0.00	-230.80	15144508 - 8			
5.52	-207.57			-539.95	-460.75	0.00	-79.20	15144508 - 9			
6.76	-245.95			-639.05	-538.85	0.00	-100.20	15144508 - 10			
15.69	-251.66			-659.70	-607.30	0.00	-52.40	15144508 - 13			
3.31	-154.21			-400.50	-336.20	0.00	-64.30	15144508 - 14			
3.22	-44.71			-115.95	-95.75	0.00	-20.20	15144509 - 1			



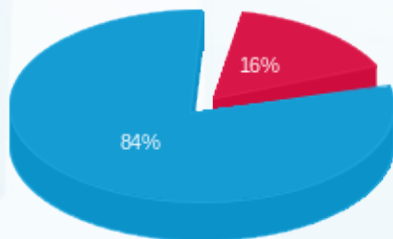


שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ צריכה ביקוש"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
6.00	-184.93			-478.30	-384.00	0.00	-94.30	15144509 - 2			
2.32	-225.72			-586.70	-496.65	0.00	-90.05	15144509 - 3			
21.40	-660.29			-1,722.45	-1,512.25	0.00	-210.20	15144509 - 4			
10.35	-1,660.56			-4,318.35	-3,673.90	0.00	-644.45	15144509 - 5			
4.33	-659.49			-1,715.60	-1,464.55	0.00	-251.05	15144509 - 6			
5.45	-389.49			-996.95	-708.35	0.00	-288.60	15144509 - 11			
5.69	-683.64			-1,773.25	-1,468.45	0.00	-304.80	16092176 - 2			
9.81	-654.39			-1,706.50	-1,493.50	0.00	-213.00	16092176 - 3			
40.21	-3,009.51			-7,850.00	-6,886.40	0.00	-963.60	16092179 - 1			
31.22	-2,306.68			-5,945.40	-4,591.20	0.00	-1,354.20	16092179 - 2			
18.72	-1,779.44			-4,641.40	-4,070.80	0.00	-570.60	16092179 - 3			
71.03	-7,742.61			-19,918.00	-15,041.20	0.00	-4,876.80	16092179 - 4			
4.20	-207.37			-538.80	-454.20	0.00	-84.60	16092181 - 1			
3.06	-161.85			-418.90	-338.95	0.00	-79.95	16092181 - 2			
11.99	-336.54			-877.30	-765.00	0.00	-112.30	16092181 - 3			
11.15	-182.28			-475.05	-413.05	0.00	-62.00	16092181 - 4			
7.23	-1,692.69			-4,402.00	-3,746.00	0.00	-656.00	16092182 - 2			
3.98	-746.97			-1,942.70	-1,654.30	0.00	-288.40	16092182 - 3			
13.76	-2,441.16			-6,349.00	-5,407.60	0.00	-941.40	16092182 - 4			
67.27	-72.45			-189.30	-168.80	0.00	-20.50	16092183 - 1			
27.98	-2,249.60			-5,842.60	-4,904.20	0.00	-938.40	16092183 - 3			
17.36	-1,166.62			-3,007.30	-2,325.60	0.00	-681.70	16092183 - 4			
7.07	-282.04			-732.45	-614.35	0.00	-118.10	16201587 - 1			
9.28	-373.26			-977.10	-887.75	0.00	-89.35	16201587 - 2			
0.20	-1.32			-3.50	-3.50	0.00	0.00	16201587 - 3			
18.03	-1,473.43			-3,838.70	-3,327.30	0.00	-511.40	16201587 - 5			
39.18	-4,123.14			-10,597.60	-7,920.70	0.00	-2,676.90	16201587 - 6			
1.33	-2.92			-7.30	-3.70	0.00	-3.60	16201587 - 7			
0.76	-9.06			-22.75	-12.30	0.00	-10.45	16201587 - 8			
0.15	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	16201587 - 9			
11.21	-464.48			-1,205.00	-999.80	0.00	-205.20	16201587 - 13			
5.57	-336.22			-875.70	-756.75	0.00	-118.95	16201587 - 14			
	31,545.72	245.92	0.00	81,492.34	70,175.00	0.00	11,317.33	סה"כ			

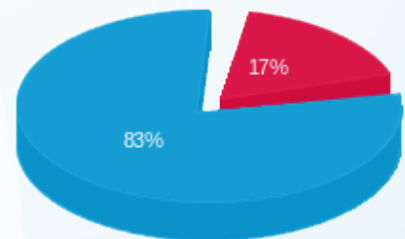




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
56	18021	צינג	15144509 - 3	90.05	0.00	496.65	586.70	0.00		225.72	2.32
			סה"כ	90.05	0.00	496.65	586.70	0.00	245.92	471.64	
57	16848	קופיקס	15114163 - 11	7,364.00	0.00	39,032.75	46,396.75	0.00		17,860.51	89.96
			סה"כ	7,364.00	0.00	39,032.75	46,396.75	0.00	245.92	18,106.43	
58	16853	קופת חולים לאומית	16092179 - 1	963.60	0.00	6,886.40	7,850.00	0.00		3,009.51	40.21
			סה"כ	963.60	0.00	6,886.40	7,850.00	0.00	245.92	3,255.43	
59	18044	רות לוי	16201587 - 3	0.00	0.00	3.50	3.50	0.00		1.32	0.20
			סה"כ	0.00	0.00	3.50	3.50	0.00	245.92	247.24	
60	16846	שוקולטה	16092183 - 1	20.50	0.00	168.80	189.30	0.00		72.45	67.27
			סה"כ	20.50	0.00	168.80	189.30	0.00	245.92	318.37	
61	17678	מכונות שטיפת	16092181 - 3	112.30	0.00	765.00	877.30	0.00		336.54	11.99
			סה"כ	112.30	0.00	765.00	877.30	0.00	245.92	582.46	
62	49170	שי לוי	16092181 - 2	79.95	0.00	338.95	418.90	0.00		161.85	3.06
			סה"כ	79.95	0.00	338.95	418.90	0.00	245.92	407.77	
63	17997	שרה לי יצרני אופנה	16201587 - 2	89.35	0.00	887.75	977.10	0.00		373.26	9.28
			סה"כ	89.35	0.00	887.75	977.10	0.00	245.92	619.18	
			סה"כ	52,607.45	0.00	279,285.30	331,892.75	78.56	15,492.96	143,331.19	
			חשבון חברת חשמל	57,240.00		285,680.00	342,920.00			104,278.51	
			הפרש בקוט"ש	-4,632.55		-6,394.70	-11,027.25			39,052.68	
			הפרש באחוזים	-8.09%		-2.24%	-3.22%			37.45%	



■ פסגה (Kwh 52,607.45)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 279,285.30)



■ פסגה (22,189.82 ₪)  
■ גבע (0.00 ₪)  
■ שפל (105,569.84 ₪)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	17685	שנאי 1	15114163 - 15	33,876.40	0.00	186,788.40	220,664.80			84,895.08	3.84
			סה"כ	33,876.40	0.00	186,788.40	220,664.80	0.00	0.00	84,895.08	
2	18043	שנאי 2	15114162 - 15	20,150.80	0.00	97,043.90	117,194.70			45,182.20	5.06
			סה"כ	20,150.80	0.00	97,043.90	117,194.70	0.00	0.00	45,182.20	

