



**דוח שח + קוטש**

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (31/05/25 - 01/05/25)

תאריך הפקה: 03/06/25

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	9,471.70	0.00	68,725.10	78,196.80	663.85		30,637.10	
			סה"כ	9,471.70	0.00	68,725.10	78,196.80	663.85	245.92	30,883.02	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	21,298.30	0.00	131,246.10	152,544.40	663.85		59,258.50	
			סה"כ	21,298.30	0.00	131,246.10	152,544.40	663.85	245.92	59,504.42	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	5,480.20	0.00	43,454.50	48,934.70	663.85		19,401.20	
			סה"כ	5,480.20	0.00	43,454.50	48,934.70	663.85	0.00	19,401.20	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	12,029.70	0.00	87,630.90	99,660.60	663.85		38,862.46	
			סה"כ	12,029.70	0.00	87,630.90	99,660.60	663.85	0.00	38,862.46	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	11,546.50	0.00	66,048.50	77,595.00	414.91		30,251.55	20,394,803.20
			סה"כ	11,546.50	0.00	66,048.50	77,595.00	414.91	245.92	30,497.47	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	11,504.80	0.00	67,512.20	79,017.00	414.91		30,787.24	21,037,056.00
			סה"כ	11,504.80	0.00	67,512.20	79,017.00	414.91	245.92	31,033.16	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	8,765.10	0.00	53,887.70	62,652.80	0.00		24,066.67	
			17013967 - 1	90.60	0.00	292.50	383.10	0.00		148.78	
			17312805 - 1	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00		0.04	104,857.60
			17312944 - 1	0.50	0.00	1.80	2.30	0.00		0.89	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			17313407 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	1.89
			סה"כ	8,856.20	0.00	54,182.10	63,038.30	0.00	245.92	24,462.30	

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 בניין C	- 1 17013942	313.30	0.00	2,071.00	2,384.30	33.19		948.18	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	313.30	0.00	2,071.00	2,384.30	33.19	245.92	1,194.10	
2	49657	בינת POC	1 - 17313122	667.30	0.00	4,418.80	5,086.10	16.60		1,968.37	1,018,429.44
			סה"כ	667.30	0.00	4,418.80	5,086.10	16.60	245.92	2,214.29	
3	29659	בניין C - אגתא - מחסן	1 - 17312698	53.60	0.00	347.10	400.70	20.75		174.56	231,342.08
			סה"כ	53.60	0.00	347.10	400.70	20.75	245.92	420.48	
4	29651	בניין C - סטוקו	9 - 16226540	2,021.60	0.00	10,481.60	12,503.20	82.98		4,897.74	67.67
			סה"כ	2,021.60	0.00	10,481.60	12,503.20	82.98	245.92	5,143.66	
5	47547	בניין C - פקטליט קומה 08	1 - 21262570	3,406.80	0.00	20,744.60	24,151.40	51.86		9,330.31	43.40
			סה"כ	3,406.80	0.00	20,744.60	24,151.40	51.86	245.92	9,576.23	
6	29641	בניין C - קומה 04 CVAID	1 - 17013992	55.90	0.00	375.40	431.30	33.19		198.67	
			סה"כ	55.90	0.00	375.40	431.30	33.19	245.92	444.59	
7	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בינת	1 - 17013981	834.50	0.00	5,260.30	6,094.80	66.39		2,406.77	
			סה"כ	834.50	0.00	5,260.30	6,094.80	66.39	245.92	2,652.69	
8	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודרייד	1 - 17013901	62.00	0.00	375.00	437.00	14.94		182.84	
			סה"כ	62.00	0.00	375.00	437.00	14.94	245.92	428.76	
9	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	1 - 17013917	3,637.30	0.00	22,567.90	26,205.20	51.86		10,116.74	
			1 - 17013918	1,627.10	0.00	10,597.40	12,224.50	51.86		4,743.99	
			1 - 17013982	1,397.40	0.00	9,115.60	10,513.00	51.86		4,086.98	
			1 - 17013995	1,999.70	0.00	12,200.60	14,200.30	51.86		5,507.16	
			סה"כ	8,661.50	0.00	54,481.50	63,143.00	207.45	245.92	24,700.80	
10	45958	בניין C - חברת אמבט	1 - 20281628	64.20	0.00	369.90	434.10	25.93		192.83	3.79
			סה"כ	64.20	0.00	369.90	434.10	25.93	245.92	438.75	
11	29268	בניין C - קומה 05 - לומניט	1 - 17013928	107.60	0.00	625.40	733.00	33.19		314.98	
			סה"כ	107.60	0.00	625.40	733.00	33.19	245.92	560.90	
12	29688	בניין C לי בים עתידים	1 - 17313009	2,112.80	0.00	12,069.30	14,182.10	20.75		5,474.12	3,436,052.48





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,112.80	0.00	12,069.30	14,182.10	20.75	245.92	5,720.04	
13	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	1 - 14014271	128.80	0.00	978.50	1,107.30	6.64		430.84	
			סה"כ	128.80	0.00	978.50	1,107.30	6.64	245.92	676.76	
14	60908	בניין C עסק סוואגפי	5 - 16226540	16.40	0.00	128.60	145.00	20.75		76.27	1.47
			סה"כ	16.40	0.00	128.60	145.00	20.75	245.92	322.19	
15	29269	בניין C - קומה 05 - חלק חדש hubz	1 - 17013935	246.60	0.00	1,617.80	1,864.40	33.19		748.74	
			סה"כ	246.60	0.00	1,617.80	1,864.40	33.19	245.92	994.66	
16	29863	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT	1 - 18075334	561.60	0.00	4,584.00	5,145.60	51.86		2,021.50	
			סה"כ	561.60	0.00	4,584.00	5,145.60	51.86	245.92	2,267.42	
17	29693	בניין D - קפה לנדור	1 - 17312962	121.00	0.00	1,035.90	1,156.90	33.19		475.80	419,430.40
			סה"כ	121.00	0.00	1,035.90	1,156.90	33.19	245.92	721.72	
18	29682	בניין D - אורי ענבר	2 - 16226493	26.20	0.00	381.90	408.10	33.19		188.60	3.90
			סה"כ	26.20	0.00	381.90	408.10	33.19	245.92	434.52	
19	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	1 - 17312966	3,026.20	0.00	8,676.40	11,702.60	51.86		4,607.99	3,903,979.52
			סה"כ	3,026.20	0.00	8,676.40	11,702.60	51.86	245.92	4,853.91	
20	29699	בניין D - בינת תקשורת חדש	1 - 17313134	784.20	0.00	5,840.20	6,624.40	82.98		2,621.35	1,399,848.96
			סה"כ	784.20	0.00	5,840.20	6,624.40	82.98	245.92	2,867.27	
21	29698	בניין D - בינת תקשורת מחסן חדש מינוס 1	1 - 17313133	10.10	0.00	74.90	85.00	33.19		65.76	4,005,560.32
			סה"כ	10.10	0.00	74.90	85.00	33.19	245.92	311.68	
22	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	2 - 19093498	548.30	0.00	3,529.90	4,078.20	20.75		1,586.32	5.89
			סה"כ	548.30	0.00	3,529.90	4,078.20	20.75	245.92	1,832.24	
23	29691	בניין D - חנות גבינות - אגתא	1 - 17312961	2,267.00	0.00	14,565.10	16,832.10	41.49		6,503.32	3,371,171.84
			סה"כ	2,267.00	0.00	14,565.10	16,832.10	41.49	245.92	6,749.24	
24	29704	בניין D - מחסן בינת תקשורת 1-	1 - 17313408	338.70	0.00	1,845.50	2,184.20	13.07		853.53	692,715.52
			סה"כ	338.70	0.00	1,845.50	2,184.20	13.07	245.92	1,099.45	
25	29697	בניין D - מחסן גראג	1 - 17313121	872.30	0.00	5,224.10	6,096.40	25.93		2,368.58	1,156,055.04





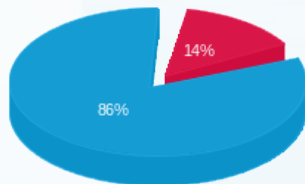
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	872.30	0.00	5,224.10	6,096.40	25.93	245.92	2,614.50	
26	48861	בניין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	571.60	0.00	2,990.20	3,561.80	20.75		1,392.14	13.16
			סה"כ	571.60	0.00	2,990.20	3,561.80	20.75	245.92	1,638.06	
27	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	592.20	0.00	5,179.40	5,771.60	33.19		2,240.80	
			סה"כ	592.20	0.00	5,179.40	5,771.60	33.19	245.92	2,486.72	
28	37359	בניין D - קומה 02 נורויבלייד	- 1 17013919	600.20	0.00	4,036.10	4,636.30	33.19		1,812.00	
			סה"כ	600.20	0.00	4,036.10	4,636.30	33.19	245.92	2,057.92	
29	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	1,110.20	0.00	6,746.40	7,856.60	51.86		3,070.28	
			סה"כ	1,110.20	0.00	6,746.40	7,856.60	51.86	245.92	3,316.20	
30	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	221.40	0.00	2,329.30	2,550.70	25.93		999.79	
			סה"כ	221.40	0.00	2,329.30	2,550.70	25.93	245.92	1,245.71	
31	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	- 1 17013923	1,661.50	0.00	11,885.90	13,547.40	51.86		5,245.55	
			סה"כ	1,661.50	0.00	11,885.90	13,547.40	51.86	245.92	5,491.47	
32	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	1,121.20	0.00	8,492.80	9,614.00	51.86		3,735.06	
			סה"כ	1,121.20	0.00	8,492.80	9,614.00	51.86	245.92	3,980.98	
33	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	167.50	0.00	1,524.10	1,691.60	33.19		679.95	
			סה"כ	167.50	0.00	1,524.10	1,691.60	33.19	245.92	925.87	
34	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלגה	- 1 18075336	193.10	0.00	2,196.50	2,389.60	51.86		963.59	
			סה"כ	193.10	0.00	2,196.50	2,389.60	51.86		963.59	
13.98			- 1 20281565	-77.20	0.00	-708.70	-785.90	-10.37		-310.82	
			סה"כ	115.90	0.00	1,487.80	1,603.70	41.49	245.92	898.69	
6.32	29702	בניין D - רוני נבארו	- 1 17313014	44.10	0.00	259.30	303.40	16.60		133.21	
			סה"כ	44.10	0.00	259.30	303.40	16.60	245.92	379.13	
13.98	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	77.20	0.00	708.70	785.90	10.37		310.82	
			סה"כ	77.20	0.00	708.70	785.90	10.37	245.92	556.74	
5.40	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	- 4 16226493	77.80	0.00	546.90	624.70	33.19		272.74	



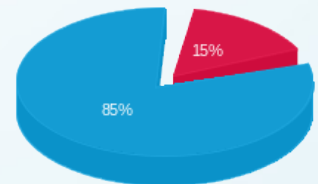


מס	מזהה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	77.80	0.00	546.90	624.70	33.19	245.92	518.66	
38	29681	בניין D- צחי כנען	1 - 16226493	49.64	0.00	279.04	328.68	25.93		152.35	2.90
			סה"כ	49.64	0.00	279.04	328.68	25.93	245.92	398.27	
39	37096	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	1 - 17013991	51.60	0.00	437.50	489.10	13.07		200.21	
			סה"כ	51.60	0.00	437.50	489.10	13.07	245.92	446.13	
40	58573	ברפיז	1 - 17312943	197.40	0.00	970.10	1,167.50	16.60		466.56	7.49
			סה"כ	197.40	0.00	970.10	1,167.50	16.60	245.92	712.48	
41	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	1 - 17013989	205.60	0.00	1,570.50	1,776.10	25.93		706.30	
			סה"כ	205.60	0.00	1,570.50	1,776.10	25.93	245.92	952.22	
42	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קיציס	1 - 17313013	48.10	0.00	361.50	409.60	16.60		173.53	9.91
			סה"כ	48.10	0.00	361.50	409.60	16.60	245.92	419.45	
43	48453	קומה 04 בנפיט	1 - 17313085	70.30	0.00	477.10	547.40	13.07		223.07	179.30
			סה"כ	70.30	0.00	477.10	547.40	13.07	245.92	468.99	
44	29643	קומה 10 - בניין C אנדסיפיי ג'נטיקס	1 - 17013930	145.70	0.00	971.10	1,116.80	33.19		461.72	
			סה"כ	145.70	0.00	971.10	1,116.80	33.19	245.92	707.64	

106,842.21	10,820.48	1,603.20	245,794.08	211,356.44	0.00	34,437.64	סה"כ
			0.00				חשבון חברת חשמל
			245,794.08				הפרש בקוט"ש
							הפרש באחוזים



■ פסגה (Kwh 34,437.64)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 211,356.44)



■ פסגה (14,525.80 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (79,892.73 Kwh)

