



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (31/05/25 - 01/05/25)

תאריך הפקה: 03/06/25

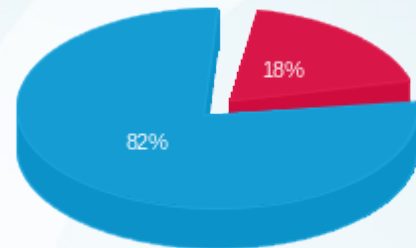
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	56422	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	20065537 - 2	2,502.60	0.00	11,962.80	14,465.40	74.23	
			ציבורי ומ"א	783.56	0.00	3,344.70	4,128.26		
			סה"כ צריכה	3,286.16	0.00	15,307.50	18,593.66		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42	20065584 - 3	1,718.40	0.00	8,068.00	9,786.40	63.53	
			ציבורי ומ"א	597.86	0.00	2,552.02	3,149.88		
			סה"כ צריכה	2,316.26	0.00	10,620.02	12,936.28		
3	51793	בניין A חנות סטוק	20065537 - 3	1,928.75	0.00	7,503.50	9,432.25	62.97	
			ציבורי ומ"א	698.82	0.00	2,982.97	3,681.79		
			סה"כ צריכה	2,627.57	0.00	10,486.47	13,114.04		
4	47037	בניין A מקדונלד ח.50	20065584 - 4	2,518.88	0.00	10,995.68	13,514.56	52.87	
			ציבורי ומ"א	261.45	0.00	1,116.00	1,377.45		
			סה"כ צריכה	2,780.33	0.00	12,111.68	14,892.01		
5	47036	בניין A סופר פארם ח.40	20065584 - 1	2,223.00	0.00	12,103.40	14,326.40	29.56	
			ציבורי ומ"א	598.09	0.00	2,552.97	3,151.05		
			סה"כ צריכה	2,821.09	0.00	14,656.37	17,477.45		
6	47034	בניין A קפה גרג ח.48	20065584 - 2	2,755.04	0.00	14,552.00	17,307.04	59.20	
			ציבורי ומ"א	220.69	0.00	942.01	1,162.70		
			סה"כ צריכה	2,975.73	0.00	15,494.01	18,469.74		
7	47055	בניין B אופטיניס ח.34	20065540 - 1	374.20	0.00	1,711.00	2,085.20	8.41	
			ציבורי ומ"א	54.64	0.00	233.25	287.90		
			סה"כ צריכה	428.84	0.00	1,944.25	2,373.10		
8	47046	בניין B איי פלייס ח.12	20065536 - 4	342.30	0.00	1,321.10	1,663.40	7.79	
			ציבורי ומ"א	89.30	0.00	381.17	470.46		
			סה"כ צריכה	431.60	0.00	1,702.27	2,133.86		
9	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6	20065536 - 3	1,089.80	0.00	3,792.50	4,882.30	19.06	
			ציבורי ומ"א	235.57	0.00	1,005.54	1,241.11		
			סה"כ צריכה	1,325.37	0.00	4,798.04	6,123.41		
10	58157	בניין B אלמטרו נשים	20065533 - 1	594.70	0.00	1,962.70	2,557.40	14.57	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומא	154.38	0.00	658.98	813.36		
			סה"כ צריכה	749.08	0.00	2,621.68	3,370.76		
11	58156	בניין B אפרודיטה	20065536 - 2	264.50	0.00	1,287.00	1,551.50	7.86	
			ציבורי ומ"א	115.87	0.00	494.62	610.49		
			סה"כ צריכה	380.37	0.00	1,781.62	2,161.99		
12	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	820.60	0.00	3,599.20	4,419.80	16.03	
			ציבורי ומ"א	153.71	0.00	656.14	809.85		
			סה"כ צריכה	974.31	0.00	4,255.34	5,229.65		
13	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	665.10	0.00	2,952.50	3,617.60	15.35	
			ציבורי ומ"א	162.82	0.00	695.01	857.84		
			סה"כ צריכה	827.92	0.00	3,647.51	4,475.44		
14	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	832.60	0.00	4,494.40	5,327.00	14.93	
			ציבורי ומ"א	58.86	0.00	251.27	310.13		
			סה"כ צריכה	891.46	0.00	4,745.67	5,637.13		
15	61287	בניין B ורדינו 37.	20065540 - 3	649.10	0.00	2,217.70	2,866.80	15.90	
			ציבורי ומ"א	154.94	0.00	661.35	816.29		
			סה"כ צריכה	804.04	0.00	2,879.05	3,683.09		
16	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	254.30	0.00	1,524.10	1,778.40	6.52	
			ציבורי ומ"א	82.52	0.00	352.25	434.77		
			סה"כ צריכה	336.82	0.00	1,876.35	2,213.17		
17	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME	20065534 - 4	1,373.20	0.00	3,411.90	4,785.10	21.46	
			ציבורי ומ"א	204.58	0.00	873.27	1,077.85		
			סה"כ צריכה	1,577.78	0.00	4,285.17	5,862.95		
18	53197	בניין B תכשיטי אמיר ח.12	20065534 - 2	347.40	0.00	1,104.60	1,452.00	6.60	
			ציבורי ומ"א	69.86	0.00	298.20	368.06		
			סה"כ צריכה	417.26	0.00	1,402.80	1,820.06		
19	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	417.00	0.00	2,127.20	2,544.20	131.07	
			סה"כ צריכה	417.00	0.00	2,127.20	2,544.20		
			סה"כ צריכה	26,369.00	0.00	116,743.00	143,112.00		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				143,112.00		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 26,369.00)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 116,743.00)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A	20065538 - 4	1,158.50	0.00	24,448.25	25,606.75	100.77	
			סה"כ צריכה	1,158.50	0.00	24,448.25	25,606.75		
2	57862	סולארי בניין B	20065535 - 2	750.50	0.00	23,618.75	24,369.25	104.97	
			סה"כ צריכה	750.50	0.00	23,618.75	24,369.25		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	20065533 - 1	-594.70	0.00	-1,962.70	-2,557.40	14.57	
			20065533 - 3	-254.30	0.00	-1,524.10	-1,778.40	6.52	
			20065533 - 4	-820.60	0.00	-3,599.20	-4,419.80	16.03	
			20065534 - 2	-347.40	0.00	-1,104.60	-1,452.00	6.60	
			20065534 - 4	-1,373.20	0.00	-3,411.90	-4,785.10	21.46	
			20065535 - 2	750.50	0.00	23,618.75	24,369.25	104.97	
			20065535 - 4	-417.00	0.00	-2,127.20	-2,544.20	131.07	
			20065536 - 1	-832.60	0.00	-4,494.40	-5,327.00	14.93	
			20065536 - 2	-264.50	0.00	-1,287.00	-1,551.50	7.86	
			20065536 - 3	-1,089.80	0.00	-3,792.50	-4,882.30	19.06	
			20065536 - 4	-342.30	0.00	-1,321.10	-1,663.40	7.79	
			20065537 - 2	-2,502.60	0.00	-11,962.80	-14,465.40	74.23	
			20065537 - 3	-1,928.75	0.00	-7,503.50	-9,432.25	62.97	
			20065538 - 3	24,460.00	0.00	68,676.00	93,136.00	483.22	
			20065538 - 4	1,158.50	0.00	24,448.25	25,606.75	100.77	
			20065540 - 1	-374.20	0.00	-1,711.00	-2,085.20	8.41	
			20065540 - 3	-649.10	0.00	-2,217.70	-2,866.80	15.90	
			20065540 - 4	-665.10	0.00	-2,952.50	-3,617.60	15.35	
			20065584 - 1	-2,223.00	0.00	-12,103.40	-14,326.40	29.56	
			20065584 - 2	-2,755.04	0.00	-14,552.00	-17,307.04	59.20	
			20065584 - 3	-1,718.40	0.00	-8,068.00	-9,786.40	63.53	
			20065584 - 4	-2,518.88	0.00	-10,995.68	-13,514.56	52.87	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	4,697.53	0.00	20,051.72	24,749.25		
4	48591	ראשי בניין A	20065538 - 3	24,460.00	0.00	68,676.00	93,136.00	483.22	
			סה"כ צריכה	24,460.00	0.00	68,676.00	93,136.00		

