



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (31/05/25 - 01/05/25)

תאריך הפקה: 03/06/25

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|-----------------------------------|--------------|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------|------------|------------|
| 1 | 56422 | בניין A אלקטרה מחסני חשמל | 20065537 - 2 | 5,577.54 ₪ | 1,594.80 ₪ | 0.00 ₪ | 41.491 ₪ | 245.92 ₪ | 7,459.75 ₪ |
| 2 | 47035 | בניין A בי גוד ח.42 | 20065584 - 3 | 3,774.53 ₪ | 1,216.84 ₪ | 0.00 ₪ | 41.491 ₪ | 245.92 ₪ | 5,278.78 ₪ |
| 3 | 51793 | בניין A חנות סטוק | 20065537 - 3 | 3,649.87 ₪ | 1,422.32 ₪ | 0.00 ₪ | 51.863 ₪ | 245.92 ₪ | 5,369.98 ₪ |
| 4 | 47037 | בניין A מקדונלס ח.50 | 20065584 - 4 | 5,218.83 ₪ | 532.13 ₪ | 0.00 ₪ | 33.193 ₪ | 245.92 ₪ | 6,030.07 ₪ |
| 5 | 47036 | בניין A סופר פארם ח.40 | 20065584 - 1 | 5,512.75 ₪ | 1,217.29 ₪ | 0.00 ₪ | 29.044 ₪ | 245.92 ₪ | 7,005.00 ₪ |
| 6 | 47034 | בניין A קפה גרג ח.48 | 20065584 - 2 | 6,662.73 ₪ | 449.17 ₪ | 0.00 ₪ | 33.193 ₪ | 245.92 ₪ | 7,391.01 ₪ |
| 7 | 47055 | בניין B אופטיניס ח.34 | 20065540 - 1 | 804.60 ₪ | 111.22 ₪ | 0.00 ₪ | 13.070 ₪ | 245.92 ₪ | 1,174.80 ₪ |
| 8 | 47046 | בניין B איי פלייס ח.12 | 20065536 - 4 | 643.76 ₪ | 181.75 ₪ | 0.00 ₪ | 16.596 ₪ | 245.92 ₪ | 1,088.02 ₪ |
| 9 | 47392 | בניין B אלמטרו ח.4-6 | 20065536 - 3 | 1,893.24 ₪ | 479.46 ₪ | 0.00 ₪ | 13.070 ₪ | 245.92 ₪ | 2,631.69 ₪ |
| 10 | 58157 | בניין B אלמטרו נשים | 20065533 - 1 | 992.75 ₪ | 314.21 ₪ | 0.00 ₪ | 13.070 ₪ | 245.92 ₪ | 1,565.95 ₪ |
| 11 | 58156 | בניין B אפרודיטה | 20065536 - 2 | 598.05 ₪ | 235.84 ₪ | 0.00 ₪ | 16.596 ₪ | 245.92 ₪ | 1,096.41 ₪ |
| 12 | 47054 | בניין B אפריל ח.26-28 | 20065533 - 4 | 1,706.63 ₪ | 312.86 ₪ | 0.00 ₪ | 16.596 ₪ | 245.92 ₪ | 2,282.00 ₪ |
| 13 | 47058 | בניין B בוגרט ח.38 | 20065540 - 4 | 1,396.58 ₪ | 331.39 ₪ | 0.00 ₪ | 13.070 ₪ | 245.92 ₪ | 1,986.97 ₪ |
| 14 | 47043 | בניין B בי פרש ח.8 | 20065536 - 1 | 2,050.07 ₪ | 119.81 ₪ | 0.00 ₪ | 16.596 ₪ | 245.92 ₪ | 2,432.40 ₪ |
| 15 | 61287 | בניין B ורדינו ח.37 | 20065540 - 3 | 1,112.08 ₪ | 315.34 ₪ | 0.00 ₪ | 13.070 ₪ | 245.92 ₪ | 1,686.41 ₪ |
| 16 | 51515 | בניין B סולתם ח.24 | 20065533 - 3 | 683.37 ₪ | 167.96 ₪ | 0.00 ₪ | 16.596 ₪ | 245.92 ₪ | 1,113.85 ₪ |
| 17 | 53198 | בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME | 20065534 - 4 | 1,868.91 ₪ | 416.39 ₪ | 0.00 ₪ | 13.070 ₪ | 245.92 ₪ | 2,544.29 ₪ |
| 18 | 53197 | בניין B תכשיטי אמיר ח.12 | 20065534 - 2 | 564.07 ₪ | 142.19 ₪ | 0.00 ₪ | 13.070 ₪ | 245.92 ₪ | 965.25 ₪ |
| 19 | 55748 | זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון | 20065535 - 4 | 979.97 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 41.491 ₪ | 17.50 ₪ | 1,038.96 ₪ |

| | | |
|------|--------|-------------|
| סה"כ | | 60,141.59 ₪ |
| מע"מ | 18.00% | 10,825.49 ₪ |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|-------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
| | ₪ 70,967.08 | | סה"כ (כולל מע"מ) | | | | | | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | | | |
| | | | הפרש בש"ח | | | | | | |
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|-------------------------------|-----------|----|
| ₪ 9,781.96 | ₪ 0.00 | ₪ 51.863 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 9,730.09 | 20065538 - 4 | סולארי בניין A | 48592 | 1 |
| ₪ 9,296.31 | ₪ 0.00 | ₪ 51.863 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 9,244.45 | 20065535 - 2 | סולארי בניין B | 57862 | 2 |
| ₪ 9,560.97 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 9,560.97 | 20065533 - 1, 20065533 - 3, 20065533 - 4, 20065534 - 2, 20065534 - 4, 20065535 - 2, 20065535 - 4, 20065536 - 1, 20065536 - 2, 20065536 - 3, 20065536 - 4, 20065537 - 2, 20065537 - 3, 20065538 - 3, 20065538 - 4, 20065540 - 1, 20065540 - 3, 20065540 - 4, 20065584 - 1, 20065584 - 2, 20065584 - 3, 20065584 - 4 | ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) | 48845 | 3 |
| ₪ 36,276.76 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 36,276.76 | 20065538 - 3 | ראשי בניין A | 48591 | 4 |

