



**דוח כספי**

עבור: רמות מגדל איילון

דוח מסכם עבור אתר: רמות מגדל איילון

תקופת דוח: (01/05/25 - 31/05/25)

תאריך הפקה: 03/06/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	48587	בזק	21262294 - 1	744.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	25.00 ₪	777.44 ₪
2	54745	ויזי בע"מ 202014	21262295 - 1	7,742.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	25.00 ₪	7,850.31 ₪
3	48879	חניון IPI	13127894 - 1, 13141000 - 1, 21262288 - 1, 21262293 - 1	3,642.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	96.051 ₪	25.00 ₪	3,763.53 ₪
4	48585	מיינדספיס - חדר כושר	21262291 - 1	385.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	25.00 ₪	430.85 ₪
5	48586	סלקום	14014318 - 1	362.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	25.00 ₪	395.71 ₪
6	48589	פלאפון	13141017 - 1	476.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	25.00 ₪	506.66 ₪
7	48588	פרטנר - פי. איי. אי. נטוורקס	14014286 - 1	605.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	25.00 ₪	635.23 ₪
8	48583	קומה 00 - רוגובין פטיסרי בע"מ	21262296 - 1	3,781.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	25.00 ₪	3,827.50 ₪
9	48580	קומה 07 - מיינד ספיס - מא	21262318 - 1	410.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	487.55 ₪
10	48578	קומה 08 - מיינד ספיס - מא	21262317 - 1	638.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	715.04 ₪
11	48575	קומה 09 - מיינד ספיס - מא	21262319 - 1	654.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	731.71 ₪
12	48574	קומה 10 - מיינד ספיס - מא	21262320 - 1	403.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	480.86 ₪
13	48571	קומה 11 - אונרה ישראל טכנולוגיות	14014340 - 1	87.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	25.00 ₪	125.59 ₪
14	48573	קומה 11 - אקסליבר	14014325 - 1	30.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.298 ₪	25.00 ₪	63.42 ₪
15	48570	קומה 11 - משרדי יישום	13129413 - 1	60.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	25.00 ₪	119.13 ₪
16	48567	קומה 12 - אוסישקין - כהן, עו"ד	13141006 - 1	42.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	25.00 ₪	72.25 ₪
17	48568	קומה 12 - שנקר לקס	13127901 - 1	47.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	25.00 ₪	85.97 ₪
18	48569	קומה 12 - שנקר לקס	13141100 - 1	101.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	25.00 ₪	139.09 ₪
19	48564	קומה 13 - עו"ד בועז רוה 30-11-2024	13127878 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
20	48562	קומה 13 - אמיליה	13127875 - 1	29.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	25.00 ₪	67.37 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ תוספות לתשלום עבור	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
21	48565	קומה 13 - נומריקה מדיה בע"מ	13141063 - 1	74.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	25.00 ₪	112.91 ₪
22	48893	קומה 13 - עו"ד קמר יוסף	13127879 - 1	9.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	25.00 ₪	47.60 ₪
23	48563	קומה 13 - עו"ד קמר משה	13127879 - 1	9.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	25.00 ₪	47.60 ₪
24	48561	קומה 14 - אס.קיו.לינק אחזקות - מא	21262314 - 1	537.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	614.48 ₪
25	48560	קומה 15 להב סנדה יזמות ופיתוח בע"מ - מא	21262313 - 1	514.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	591.40 ₪
26	48556	קומה 16 - הדאון מערכות מחשוב בע"מ	21262321 - 1	82.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	25.00 ₪	140.61 ₪
27	48554	קומה 16 - רווה הבר - מ"א	21262322 - 1	90.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	167.42 ₪
28	48553	קומה 18 - או.סי.אס. שרותי חשב	21262315 - 1	224.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	25.00 ₪	282.63 ₪
29	48555	קומה 18 - אס.קיו.לינק בע"מ	21262316 - 1	82.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	25.00 ₪	140.67 ₪
30	48552	קומה 19 - מכבי שרותי בריאות	21262302 - 1	327.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	404.21 ₪
31	48550	קומה 20 - מכבי שרותי בריאות	21262301 - 1	235.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	312.51 ₪
32	48549	קומה 21 - ברגרון	21262303 - 1	143.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	25.00 ₪	201.96 ₪
33	48548	קומה 22 - אס.קיו.לינק בע"מ	21262304 - 1	208.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	285.15 ₪
34	48547	קומה 23 - אס.קיו.לינק בע"מ	21262300 - 1	410.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	25.00 ₪	468.96 ₪
35	48546	קומה 24 - לירום סנדה חברת עו"ד בע"מ	21262299 - 1	70.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.932 ₪	25.00 ₪	121.02 ₪
36	48545	קומה 25 - עו"ד יוסי לוי	21262298 - 1	326.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	402.94 ₪
37	48544	קומה 26 - מקור קפיטל HMC	21262297 - 1	290.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	367.36 ₪
38	48543	קומה 28 ו-33 - פעילים	21262306 - 1, 21262312 - 1	1,041.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.933 ₪	25.00 ₪	1,131.76 ₪
39	48542	קומה 29 - בייקר טילי	21262305 - 1	255.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	332.15 ₪
40	48541	קומה 30 - אס.קיו.לינק בע"מ	21262310 - 1	109.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	25.00 ₪	186.08 ₪
41	53678	קומה 31 - הרבור גרופ ישראל בע"מ	22344679 - 1	413.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	25.00 ₪	455.44 ₪
42	55036	קומה 31 - שופרסל נדל"ן	21262308 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	51.86 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
291.53 ₪	25.00 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.79 ₪	22344678 - 1	קומה 31 שטיינברג שחק עברון	56847	43
306.10 ₪	25.00 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	239.61 ₪	17313558 - 1	קומה 32 - אמריקן וול	48539	44
390.05 ₪	25.00 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	344.31 ₪	21262311 - 1	קומה 33 - רוגובין	48536	45
632.59 ₪	25.00 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	586.84 ₪	21262309 - 1	קומה 33 - תדהר	48538	46

29,762.21 ₪		סה"כ
5,357.20 ₪	18.00%	מע"מ
35,119.41 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,748.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,748.75 ₪	21262285 - 1, 21262292 - 1, 21262546 - 1	חניון מנויים - קומה 4-1	48895	1
400.50 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	400.50 ₪	21262282 - 1	לוח מעליות חניון	48872	2
1,741.56 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,741.56 ₪	21262286 - 1	לוח מעליות קומות 1-21	48873	3
30,006.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,006.38 ₪	21262283 - 1, 21262287 - 1, 21262289 - 1, 21262290 - 1	מיזוג אוויר קומה 05	48894	4
41,121.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41,121.98 ₪	08029515 - 1, 08029684 - 1, 08029690 - 1, 08029828 - 1, 08029831 - 1	מיזוג קומה 34	48584	5
2,108.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,108.59 ₪	08029679 - 1	מעליות קומות גבוהות	48875	6
53,581.37 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53,581.37 ₪	08029509 - 1, 08029674 - 1	שנאים	48590	7

