



דוח כספי

עבור: ק. שנער בניין ונדל"ן בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: CUBE 3 עומר

תקופת דוח: (01/05/25 - 31/05/25)

תאריך הפקה: 03/06/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
22,987.99 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,987.99 ₪	21055113 - 4, 21055115 - 1, 21055115 - 2, 21055115 - 3	מיזוג	54581	1
417.69 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	148.00 ₪	0.00 ₪	214.69 ₪	21038736 - 6	מספרה	58433	2
463.45 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	179.00 ₪	0.00 ₪	229.45 ₪	21038736 - 7	מקסיקני עומר	56489	3
55.00 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	001111222 - 1	ציבורי	58434	4
594.27 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	230.00 ₪	0.00 ₪	309.27 ₪	21055116 - 3	קומה 02 - Q203 - טובה שירותי כוח אדם בע"מ - יחי 7 + 7	54066	5
233.67 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	102.00 ₪	0.00 ₪	76.67 ₪	21055120 - 1	קומה 02 - Q205 - עו"ד זנו אמוראי שרה - יחי 6	54067	6
1,386.14 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	445.00 ₪	0.00 ₪	886.14 ₪	21055120 - 3	קומה 02 - Q207 - חכימי גדלסי ברוך חשבונאות חפ 515735850 - יחי 5	54068	7
513.98 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	203.00 ₪	0.00 ₪	255.98 ₪	21055116 - 2	קומה 02 - מחקר דשנים בע"מ Q202	57981	8
367.29 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	173.00 ₪	0.00 ₪	139.29 ₪	21055116 - 1	קומה 02 - נחמני טכנולוגיה בע"מ חפ 516771250 Q201 - יחי 5	56605	9
280.68 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	52.00 ₪	0.00 ₪	173.68 ₪	21055116 - 4	קומה 02 - שמש השמות ופיתוח קריירה בע"מ חפ 517028098 - יחי 3	54069	10
239.72 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	128.00 ₪	0.00 ₪	56.72 ₪	21055120 - 2	קומה 02 פני מזוז Q206	57838	11
2,671.49 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	545.00 ₪	0.00 ₪	2,071.49 ₪	23071159 - 3, 23071159 - 4	קומה 03 - פישר אלחנני אדריכלים בע"מ	54071	12
433.97 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	163.00 ₪	0.00 ₪	215.97 ₪	21055118 - 3	קומה 03 - 307Q - אפליצ'ק גרופ בע"מ חפ 515065316	54074	13
855.56 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	228.00 ₪	0.00 ₪	572.56 ₪	21055118 - 1	קומה 03 - Q305 - רפאל נעמן הנדסה בע"מ	54070	14
351.68 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	175.00 ₪	0.00 ₪	121.68 ₪	23071159 - 2	קומה 03 - ל.ר הוד שירותי ייעוץ בע"מ Q302	60573	15
339.31 ₪	55.00 ₪	0.000 ₪	163.00 ₪	0.00 ₪	121.31 ₪	21055118 - 2	קומה 03 חופרי שוקת בע"מ Q306	57993	16





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
17	57994	קומה 03 טיבי ליון מהנדסים בעמ חפ 512175746 - Q301	23071159 - 1	59.25 ₪	0.00 ₪	121.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	235.25 ₪
18	57990	קומה 04 - Q403 יתרון טכנולוגיות בעמ חפ 515037950	21055043 - 3	18.17 ₪	0.00 ₪	205.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	278.17 ₪
19	54076	קומה 04 - דרך בטוחה בכבישים בע"מ - יחי 3	21055043 - 2	99.59 ₪	0.00 ₪	143.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	297.59 ₪
20	54075	קומה 04 - Q401 - עו"ד יהודית אביטן - יחי 5	21055043 - 1	52.82 ₪	0.00 ₪	143.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	250.82 ₪
21	57984	קומה 04 אדן אלונים (1989) בע"מ - Q404	21055043 - 4	101.34 ₪	0.00 ₪	134.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	290.34 ₪
22	57983	קומה 04 בינה עובדים זרים לבניין בע"מ Q406	21055040 - 2	101.26 ₪	0.00 ₪	112.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	268.26 ₪
23	57982	קומה 04 ברן Q407	21055040 - 3	1,205.42 ₪	0.00 ₪	641.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	1,901.42 ₪
24	56038	קומה 06 - Q601 - ד"ר עאמר בראנסי	21055032 - 1	226.99 ₪	0.00 ₪	194.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	475.99 ₪
25	54080	קומה 06 - Q602 - אג'י סופט בע"מ	21055032 - 2	1,265.40 ₪	0.00 ₪	315.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	1,635.40 ₪
26	56039	קומה 06 - Q603 - וויב אול דיגיטל בעמ חפ 514410638	21055032 - 3	808.07 ₪	0.00 ₪	295.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	1,158.07 ₪
27	54077	קומה 06 - Q605 - קרנייה בניין ונדלן בע"מ	21055117 - 1	311.17 ₪	0.00 ₪	211.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	577.17 ₪
28	54037	קומה 06 - Q606 - וי.אם.ג'י ניהול ואחזקות בע"מ	21055117 - 2	160.99 ₪	0.00 ₪	143.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	358.99 ₪
29	54078	קומה 06 - דרור בטחון פיננסי - 607Q	21055117 - 3	588.96 ₪	0.00 ₪	160.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	803.96 ₪
30	54079	קומה 06 - עו"ד נועה קרמר - מפסק 604Q	21055032 - 4	129.99 ₪	0.00 ₪	160.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	344.99 ₪
31	61994	קומת קרקע - דיור ממשלתי - רשות האוכלוסין - אכיפה	21038736 - 12	5.67 ₪	0.00 ₪	616.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	676.67 ₪
32	61995	קומת קרקע - דיור ממשלתי - רשות האוכלוסין - דרכונים	21038736 - 13	8.92 ₪	0.00 ₪	424.00 ₪	0.000 ₪	55.00 ₪	487.92 ₪
33	54062	ש.מ. מצדה אחזקות וניהול פרויקטים בע"מ	21055033 - 1, 21055033 - 2, 21055033 - 3, 21055033 - 4	50.94 ₪	0.00 ₪	1,210.00 ₪	0.000 ₪	220.00 ₪	1,480.94 ₪

סה"כ	43,713.85 ₪	
מע"מ	7,868.49 ₪	18.00%





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 51,582.35		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 41,293.16	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 41,293.16	21055115 - 4	שנאי	54582	1

