



**דוח קוט"ש**

עבור: רמות מגדל היובל

דוח מסכם עבור: מחצית היובל

תקופת דוח: (31/05/25 - 01/05/25)

תאריך הפקה: 09/06/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	53026	** עמיתים - שרתים ק. 28	22027050 - 3	84.90	0.00	559.17	644.07	1.73	
			סה"כ צריכה	84.90	0.00	559.17	644.07		
2	53021	**קומה 28 - עמיתים	22027061 - 3	444.20	0.00	2,976.20	3,420.40	5.96	
			סה"כ צריכה	444.20	0.00	2,976.20	3,420.40		
3	53027	PHI**נטוורקס (2015) - פרטנר קומה 28	22027050 - 3	84.90	0.00	559.17	644.07	1.73	
			סה"כ צריכה	84.90	0.00	559.17	644.07		
4	52996	אימפרבה קומה 26	22027054 - 3	2,728.40	0.00	14,247.20	16,975.60	23.34	
			סה"כ צריכה	2,728.40	0.00	14,247.20	16,975.60		
5	52997	אימפרבה קומה 26 - ממ"ק	22027054 - 4	98.20	0.00	628.15	726.35	1.31	
			סה"כ צריכה	98.20	0.00	628.15	726.35		
6	53016	אימפרבה קומה 1- 27	22027083 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	53000	אימפרבה קומה 2- 27	22027045 - 3	2,362.80	0.00	14,045.40	16,408.20	26.44	
			סה"כ צריכה	2,362.80	0.00	14,045.40	16,408.20		
8	52989	אמפרבה קומה 26 - חיוני	22027049 - 4	167.80	0.00	1,111.30	1,279.10	2.11	
			סה"כ צריכה	167.80	0.00	1,111.30	1,279.10		
9	2654	אפי נכסים קומה 33 חיוני	22027062 - 2	60.80	0.00	2,409.60	2,470.40	5.87	
			סה"כ צריכה	60.80	0.00	2,409.60	2,470.40		
10	53004	אפי נכסים קומה 34	22027063 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
11	53003	אפי נכסים קומה 35	22027062 - 4	0.00	0.00	86.40	86.40		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	86.40	86.40		
12	22594	בזק	13127934 - 1	75.10	0.00	482.40	557.50		
			סה"כ צריכה	75.10	0.00	482.40	557.50		
13	54	בנק יהב	22027040 - 2	121.20	0.00	904.50	1,025.70	1.17	
			סה"כ צריכה	121.20	0.00	904.50	1,025.70		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר שש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	53013	בקתת יוסף ק 23	22027039 - 4	135.90	0.00	907.40	1,043.30	1.63	
			סה"כ צריכה	135.90	0.00	907.40	1,043.30		
15	62023	ג'י 2 טוק קומה 28 תאריך כניסה: 06/05/25	22027063 - 3	60.20	0.00	493.60	553.80	65.70	
			סה"כ צריכה	60.20	0.00	493.60	553.80		
16	52990	דוד בן דוד קורספייט E1 (מיזוג)	22027219 - 2	499.05	0.00	2,175.90	2,674.95	6.12	
			סה"כ צריכה	499.05	0.00	2,175.90	2,674.95		
17	52991	דוד בן דוד קורספייט E1 (מסחר חדש)	22027219 - 3	144.10	0.00	535.15	679.25	2.25	
			סה"כ צריכה	144.10	0.00	535.15	679.25		
18	2589	דרגנועים + תאורה E1 ב.חיוני	22027067 - 3	1,085.80	0.00	7,050.60	8,136.40	12.96	
			סה"כ צריכה	1,085.80	0.00	7,050.60	8,136.40		
19	2588	דרגנועים + תאורה E2 ב.חיוני	22027067 - 2	369.80	0.00	2,601.20	2,971.00	3.39	
			סה"כ צריכה	369.80	0.00	2,601.20	2,971.00		
20	53005	הוופה אורבן אופרשין IL בע"מ קומה 28 תאריך יציאה: 05/05/25	22027063 - 3	7.20	0.00	35.00	42.20		
			סה"כ צריכה	7.20	0.00	35.00	42.20		
21	52995	זכותי קומה 23 לוח מערבי (300 מ)	22027054 - 2	146.30	0.00	1,159.50	1,305.80	3.30	
			סה"כ צריכה	146.30	0.00	1,159.50	1,305.80		
22	2584	חנות 09 מטבח ניו קפה	22027077 - 2	71.50	0.00	1,045.70	1,117.20	1.97	
			סה"כ צריכה	71.50	0.00	1,045.70	1,117.20		
23	2583	חנות 10 דואר	22027077 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
24	2629	חנות 12 - ממתקה	22027055 - 3	355.40	0.00	2,428.60	2,784.00	3.95	
			סה"כ צריכה	355.40	0.00	2,428.60	2,784.00		
25	2627	חנות 14 - זום פור י	22027055 - 1	14.90	0.00	180.60	195.50	0.15	
			סה"כ צריכה	14.90	0.00	180.60	195.50		
26	53029	חניון	22026866 - 4	181.80	0.00	1,768.20	1,950.00	1.28	
			22027053 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027072 - 1	3,210.60	0.00	18,216.60	21,427.20	18.62	
			22027072 - 2	4,038.60	0.00	22,816.20	26,854.80	27.42	
			סה"כ צריכה	7,431.00	0.00	42,801.00	50,232.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
27	52988	י.ש. מרום	22027055 - 2	11.20	0.00	346.80	358.00	0.10	
			סה"כ צריכה	11.20	0.00	346.80	358.00		
28	2556	לובי ב. חיוני	22027053 - 3	639.70	0.00	4,110.10	4,749.80	6.51	
			סה"כ צריכה	639.70	0.00	4,110.10	4,749.80		
29	2557	לובי E1 חיוני	22027053 - 4	95.30	0.00	616.30	711.60	0.98	
			סה"כ צריכה	95.30	0.00	616.30	711.60		
30	53001	מבטחים קומה 23 לוח מזרחי	22027045 - 4	359.20	0.00	2,446.40	2,805.60	4.97	
			סה"כ צריכה	359.20	0.00	2,446.40	2,805.60		
31	52994	מבטחים קומה 23 קומותיים (160 מ')	22027054 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
32	53010	מבטחים קומה 30	22027039 - 1	1,297.20	0.00	10,609.80	11,907.00	9.38	
			סה"כ צריכה	1,297.20	0.00	10,609.80	11,907.00		
33	53011	מבטחים קומה 31	22027039 - 2	1,273.20	0.00	10,050.00	11,323.20	9.53	
			סה"כ צריכה	1,273.20	0.00	10,050.00	11,323.20		
34	53012	מבטחים קומה 32	22027039 - 3	1,203.60	0.00	8,841.60	10,045.20	8.27	
			סה"כ צריכה	1,203.60	0.00	8,841.60	10,045.20		
35	53009	מטריקס אי.טי. - ק. 29 - צפון	22027064 - 3	2,722.80	0.00	17,576.40	20,299.20	35.78	
			סה"כ צריכה	2,722.80	0.00	17,576.40	20,299.20		
36	53030	מיזוג אוויר	22027038 - 2	9,524.40	0.00	56,937.60	66,462.00	135.37	
			22027057 - 2	109.20	0.00	11,845.20	11,954.40		
			22027057 - 3	9,036.00	0.00	50,192.40	59,228.40	58.86	
			22027057 - 4	0.00	0.00	1.80	1.80	0.02	
			22027058 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027058 - 3	3,590.40	0.00	25,568.00	29,158.40	32.96	
			22027058 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027059 - 1	908.00	0.00	8,124.80	9,032.80		
			22027059 - 2	0.00	0.00	2.80	2.80		
			22027059 - 3	0.00	0.00	1.65	1.65		
			22027072 - 3	3,266.40	0.00	21,284.00	24,550.40	33.88	
			22027077 - 4	306.40	0.00	4,563.80	4,870.20	5.29	
			סה"כ צריכה	26,740.80	0.00	178,522.05	205,262.85		
37	53025	מעליות A+F קממת"א	22027038 - 3	297.20	0.00	2,316.00	2,613.20	3.88	
			סה"כ צריכה	297.20	0.00	2,316.00	2,613.20		
38	2674	מעליות חניונים (21:23)	22027219 - 1	134.20	0.00	1,177.80	1,312.00	5.81	
			סה"כ צריכה	134.20	0.00	1,177.80	1,312.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
39	52993	מעלית	22027059 - 4	124.00	0.00	742.00	866.00	2.93	
			סה"כ צריכה	124.00	0.00	742.00	866.00		
40	53008	מפוח גג - נענע בר קפה	22027064 - 2	0.00	0.00	897.50	897.50	6.26	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	897.50	897.50		
41	52998	משרד המשפטים קומה 24	22027045 - 1	119.50	0.00	729.90	849.40	3.62	
			סה"כ צריכה	119.50	0.00	729.90	849.40		
42	52986	משרד עו"ד זרנופולסקי E2	22027077 - 3	145.80	0.00	821.30	967.10	0.75	
			סה"כ צריכה	145.80	0.00	821.30	967.10		
43	58393	נטלי אלעל	22027040 - 1	237.80	0.00	1,688.10	1,925.90	1.62	
			סה"כ צריכה	237.80	0.00	1,688.10	1,925.90		
44	2632	נענע - בר קפה	22027084 - 3	194.75	0.00	1,526.85	1,721.60	2.47	
			סה"כ צריכה	194.75	0.00	1,526.85	1,721.60		
45	53028	סלקום קומה 27	22027050 - 4	402.90	0.00	2,653.50	3,056.40	3.98	
			סה"כ צריכה	402.90	0.00	2,653.50	3,056.40		
46	53019	פלוס 500 ישראל בע"מ ק-24	22027061 - 1	22.40	0.00	249.80	272.20	0.58	
			סה"כ צריכה	22.40	0.00	249.80	272.20		
47	53031	ציבורי מגדל היובל	22027038 - 4	258.80	0.00	2,169.60	2,428.40	3.79	
			22027044 - 1	148.90	0.00	947.50	1,096.40	2.10	
			22027044 - 2	514.40	0.00	2,896.40	3,410.80	5.69	
			22027044 - 3	699.80	0.00	4,488.50	5,188.30	7.85	
			22027044 - 4	378.80	0.00	2,398.30	2,777.10	4.29	
			22027049 - 1	437.60	0.00	2,271.10	2,708.70	3.89	
			22027049 - 2	377.10	0.00	2,163.50	2,540.60	5.05	
			22027049 - 3	386.90	0.00	2,237.10	2,624.00	4.62	
			22027050 - 1	142.00	0.00	3,065.20	3,207.20	1.24	
			22027050 - 2	11.65	0.00	75.20	86.85	0.12	
			22027051 - 1	251.00	0.00	1,480.70	1,731.70	3.57	
			22027051 - 2	202.30	0.00	1,613.80	1,816.10	5.40	
			22027051 - 3	443.10	0.00	2,377.70	2,820.80	4.62	
			22027060 - 2	343.00	0.00	2,200.40	2,543.40	2.78	
			22027060 - 3	693.60	0.00	4,762.80	5,456.40	3.79	
			22027062 - 1	181.10	0.00	407.10	588.20	1.89	
			22027064 - 4	12.60	0.00	91.40	104.00	0.41	
			22027067 - 1	64.60	0.00	302.60	367.20	0.71	
			22027086 - 1	857.30	0.00	5,679.10	6,536.40	11.49	



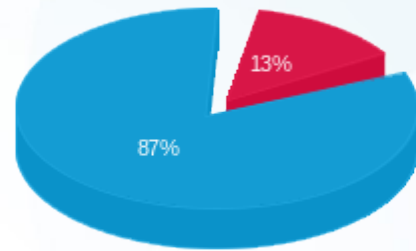


מס	מזהה דיור	שם דיור	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			22027086 - 2	226.80	0.00	1,476.90	1,703.70	3.26	
			22027086 - 3	290.60	0.00	1,824.00	2,114.60	3.68	
			סה"כ צריכה	6,921.95	0.00	44,928.90	51,850.85		
48	52999	קומה 24 דיור ממשלתי - מ. משפטים	22027045 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
49	52992	קומה 25 דיור ממשלתי - מ. משפטים	22027060 - 4	43.65	0.00	313.10	356.75	1.41	
			סה"כ צריכה	43.65	0.00	313.10	356.75		
50	53022	קומה 27 אימפרבה בע"מ	22027061 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
51	53014	קומה 28 - אופיטובס בע"מ	22027083 - 1	25.80	0.00	193.20	219.00	3.68	
			סה"כ צריכה	25.80	0.00	193.20	219.00		
52	53007	קומה 29 - מטריקס אי.טי דרום	22027064 - 1	772.90	0.00	4,987.90	5,760.80	10.46	
			סה"כ צריכה	772.90	0.00	4,987.90	5,760.80		
53	54777	קומה 36 אמן המחשבים	22027063 - 4	653.50	0.00	4,919.25	5,572.75	6.19	
			סה"כ צריכה	653.50	0.00	4,919.25	5,572.75		
54	53020	רשות מקרקעי ישראל 25 (דרום מזרח)	22027061 - 2	501.80	0.00	4,613.80	5,115.60	7.84	
			סה"כ צריכה	501.80	0.00	4,613.80	5,115.60		
55	53017	שגרירות אסטוניה קומה 24	22027083 - 4	153.50	0.00	1,265.30	1,418.80	4.46	
			סה"כ צריכה	153.50	0.00	1,265.30	1,418.80		
56	2681	שטח פיתוח - אחוזת חוף	22027072 - 4	157.60	0.00	372.40	530.00	1.78	
			סה"כ צריכה	157.60	0.00	372.40	530.00		
57	2551	תאורה E1 חיוני	22027082 - 1	441.80	0.00	2,846.90	3,288.70	7.27	
			סה"כ צריכה	441.80	0.00	2,846.90	3,288.70		
58	2590	תאורה E2 חיוני	22027067 - 4	560.90	0.00	3,619.90	4,180.80	6.42	
			סה"כ צריכה	560.90	0.00	3,619.90	4,180.80		
59	3189	תאורת חוץ הצפה קומה 21	22344424 - 1	109.80	0.00	279.30	389.10	1.21	
			סה"כ צריכה	109.80	0.00	279.30	389.10		
60	3191	תאורת חוץ מרפסת קומה 3	22344504 - 1	99.40	0.00	209.30	308.70	7.10	
			סה"כ צריכה	99.40	0.00	209.30	308.70		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	63,013.60	0.00	413,895.20	476,908.80		
			חשבון חברת חשמל	73,754.00		441,185.00	514,939.00		
			הפרש בקוט"ש	-10,740.40		-27,289.80	-38,030.20		
			הפרש באחוזים	-14.56%		-6.19%	-7.39%		



■ פסגה (Kwh 63,013.60)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 413,895.20)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	2677	*שנאי 1	22027219 - 4	14,323.20	0.00	78,006.40	92,329.60	191.04	
			סה"כ צריכה	14,323.20	0.00	78,006.40	92,329.60		
2	2946	*שנאי 1 - מגדל עליון	22027058 - 1	6,425.60	0.00	46,470.40	52,896.00	53.95	
			סה"כ צריכה	6,425.60	0.00	46,470.40	52,896.00		
3	891	*שנאי 2	22026887 - 2	4,780.80	0.00	37,961.60	42,742.40	46.62	
			סה"כ צריכה	4,780.80	0.00	37,961.60	42,742.40		
4	2977	*שנאי 2 - מגדל עליון	22027057 - 1	18,297.60	0.00	127,699.20	145,996.80	125.89	
			סה"כ צריכה	18,297.60	0.00	127,699.20	145,996.80		
5	53024	שנאי 3 מגדל	22027038 - 1	23,532.80	0.00	146,880.00	170,412.80	258.69	
			סה"כ צריכה	23,532.80	0.00	146,880.00	170,412.80		
6	52987	תאורת חוץ - מתחת למאזן	22027067 - 1	64.60	0.00	302.60	367.20	0.71	
			סה"כ צריכה	64.60	0.00	302.60	367.20		
7	53002	תאורת חוץ קומה 34 - מתחת למאזן	22027062 - 1	181.10	0.00	407.10	588.20	1.89	
			סה"כ צריכה	181.10	0.00	407.10	588.20		

