



**דוח כספי**

עבור: מגדל חברה לביטוח בעמ

דוח מסכם עבור אתר: טופ דן

תקופת דוח: (31/05/25 - 01/05/25)

תאריך הפקה: 11/06/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	44315	א.ק. השקעות ניהול ויזמות בע"מ	16226469 - 1	1,177.11 ₪	0.00 ₪	117.71 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	1,369.83 ₪
2	44452	אברהם נאמן ושות' קומה 6	15091601 - 4, 18029669 - 7	46.78 ₪	0.00 ₪	4.68 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	297.38 ₪
3	164	אוטיקה	18040268 - 4	375.51 ₪	0.00 ₪	37.55 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	488.06 ₪
4	683	איתקה תכנון ובקרה קומה 4	18029667 - 4	14.99 ₪	0.00 ₪	1.50 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	262.41 ₪
5	55989	אלוניאל	18029667 - 9	6,452.93 ₪	0.00 ₪	129.06 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	6,827.91 ₪
6	38758	אסקו ישראל קומה 6	14155651 - 4	638.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	884.41 ₪
7	45232	אתוסיה קומה 3	18029667 - 2	379.42 ₪	0.00 ₪	37.94 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	663.28 ₪
8	43253	ביוורוול	20004342 - 3	177.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.373 ₪	245.92 ₪	433.60 ₪
9	168	גואטה אלדד	16226469 - 5	163.67 ₪	0.00 ₪	16.37 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	255.04 ₪
10	54780	ד"ר מאיר פוטוק קומה 2 משרד 3	22026548 - 3	189.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	448.88 ₪
11	33755	ד.ש.נ.י. השקעות בע"מ קומה 6	18029667 - 7	77.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	323.40 ₪
12	167	הבנק הבינלאומי ק.קרקע	16226469 - 3	1,465.48 ₪	0.00 ₪	146.55 ₪	0.000 ₪	170.83 ₪	1,782.85 ₪
13	53375	וואלט אופרייטנס סרוויס ישראל בע"מ	18029667 - 12	9,712.58 ₪	0.00 ₪	582.76 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	10,541.26 ₪
14	29082	ווינוס	16226469 - 14	465.85 ₪	0.00 ₪	46.59 ₪	8.298 ₪	75.00 ₪	595.74 ₪
15	49511	וויס קומה 1	21055239 - 2	1,103.21 ₪	0.00 ₪	110.32 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,459.45 ₪
16	29086	חניונים	18029667 - 10, 18029667 - 11, 18029669 - 8, 18029669 - 9, 18029669 - 10, 18029669 - 11, 18029669 - 12, 18029669 - 13, 18029669 - 14	5,841.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	6,087.83 ₪
17	29080	טו באי מרקט ק.קרקע	16226469 - 9	2,349.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	2,595.17 ₪
18	157	טיב טעם ק.קרקע	16226469 - 8	9,971.63 ₪	0.00 ₪	997.16 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	11,043.80 ₪
19	42106	ליאור בקר	16226469 - 6	235.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	481.29 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	29087	מיזוג אוויר 24 שעות - חריגות	14155651 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
21	29088	מיזוג אוויר 24 שעות - רגילות	14155651 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
22	33824	מינהל הדיור הממשלתי	18017290 - 1	4,716.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	4,962.46 ₪
23	33825	מינהל הדיור הממשלתי קומה 5	18017315 - 2	3,228.46 ₪	0.00 ₪	322.85 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	3,797.22 ₪
24	37323	מינהל הדיור הממשלתי שלב א קומה 2	15091601 - 1	2,684.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	2,930.66 ₪
25	1668	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר מסחרי	18029669 - 1	3,222.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	3,468.16 ₪
26	1670	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר משרדים	18029669 - 3	17,579.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	245.92 ₪	17,825.53 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,857.25 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,857.25 ₪	15091601 - 1, 15091601 - 2, 15091601 - 4, 16226469 - 1, 16226469 - 2, 16226469 - 3, 16226469 - 5, 16226469 - 6, 16226469 - 8, 16226469 - 9, 16226469 - 10, 16226469 - 11, 16226469 - 13, 16226469 - 14, 18029667 - 1, 18029667 - 2, 18029667 - 3, 18029667 - 6, 18029667 - 7, 18029667 - 8, 18029667 - 9, 18029667 - 10, 18029667 - 11, 18029667 - 12, 18029667 - 14, 18029669 - 1, 18029669 - 3, 18029669 - 4, 18029669 - 5, 18029669 - 7, 18029669 - 8, 18029669 - 9, 18029669 - 10, 18029669 - 11, 18029669 - 12, 18029669 - 13, 18029669 - 14, 18040268 - 1, 18040268 - 4, 20004342 - 1, 20004342 - 2, 20004342 - 3, 21055239 - 2, 21055239 - 3	מיקדן טופ דן - ציבורי	41731	27
16,245.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,245.96 ₪	14155651 - 2, 14155651 - 4, 18017290 - 1, 18017315 - 2, 18017315 - 4, 22026548 - 1, 22026548 - 2, 22026548 - 3	מיקדן טופ דן - ציבורי שלב ב'	29091	28
459.02 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	206.46 ₪	22026548 - 2	מרפאת לייף קומה 2 משרד 2	54779	29
549.53 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	27.60 ₪	0.00 ₪	276.00 ₪	18029667 - 1	מרפאת שנייים געון הלל קומה 3	680	30





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
31	29089	נחמה בוגין	18029667 - 3, 18029667 - 4	519.60 ₪	0.00 ₪	51.96 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	817.48 ₪
32	44316	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (1)	18017315 - 4	1,157.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,403.71 ₪
33	44621	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (2)	20004342 - 1	249.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.373 ₪	245.92 ₪	505.90 ₪
34	166	ניסן שמונוב	16226469 - 2	547.52 ₪	0.00 ₪	54.75 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	677.27 ₪
35	49512	ניצן קומה 1	21055239 - 3	793.83 ₪	0.00 ₪	79.38 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,119.13 ₪
36	30831	ניצת הדובדבן	16226469 - 10	4,264.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	4,510.09 ₪
37	31726	נקסטאייג' קומה 5 (1)	18029667 - 6, 18040268 - 3	26.04 ₪	0.00 ₪	2.60 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	274.57 ₪
38	44773	נקסטאייג' קומה 5 (2)	18040268 - 3	1.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.02 ₪
39	58651	נתח קצבים	18029667 - 14	7,100.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	7,397.84 ₪
40	29076	עיריית ת"א קומה 3	18040268 - 1	69.80 ₪	0.00 ₪	6.98 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	322.70 ₪
41	37324	ענת סודרי קומה 6	15091601 - 2	160.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.373 ₪	245.92 ₪	416.96 ₪
42	171	פיצה נטו.ק.קרקע	18029667 - 8	2,716.75 ₪	0.00 ₪	271.67 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	3,234.34 ₪
43	43252	קובי סודרי	20004342 - 2	61.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.373 ₪	245.92 ₪	318.23 ₪
44	61520	ריטה אבני שרותי יעוץ בע"מ	22026548 - 1	49.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.639 ₪	245.92 ₪	301.75 ₪
45	160	שיק שק שוק	16226469 - 11	1,643.14 ₪	0.00 ₪	98.59 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	1,816.73 ₪
46	35329	שלומי קדוש	16226469 - 13	147.70 ₪	0.00 ₪	14.77 ₪	0.000 ₪	75.00 ₪	237.47 ₪

125,292.59 ₪		סה"כ
22,552.67 ₪	18.00%	מע"מ
147,845.26 ₪		סה"כ כולל מע"מ
109,854.12 ₪		חשבון חברת חשמל
37,991.14 ₪		הפרש בש"ח
34.58%		הפרש באחוזים

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	2819	מפסק ראשי שלב ב	14155651 - 2	26,432.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	26,432.78 ₪
2	29092	שנאי 1	18029669 - 4	24,063.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	24,063.20 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 62,869.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 62,869.00	18029669 - 5	שנאי 2	1672	3

