



דוח כספי

עבור: מרכז מסחרי שבעת הכוכבים אילת

דוח מסכם עבור אתר: שבעת הכוכבים אילת

תקופת דוח: (03/06/25 - 05/05/25)

תאריך הפקה: 26/06/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	57253	בניין A ביי פארם	22048368 - 2, 22048458 - 2	7,359.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.770 ₪	245.92 ₪	7,649.93 ₪
2	57254	בניין A בילבונג	22048370 - 2	591.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	857.07 ₪
3	57252	בניין A בנק הפועלים	22048460 - 2	2,017.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,283.53 ₪
4	57811	בניין A כותנה	22048460 - 1	845.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,111.74 ₪
5	57812	בניין A מוזיאון מבנה שימור	22048458 - 3	10.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	264.81 ₪
6	57758	בניין A פוטלוקר	22048370 - 1	1,551.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,817.68 ₪
7	57813	בניין A שופרא	22048426 - 1	1,450.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	1,728.59 ₪
8	57759	בניין WEBAG B	22048371 - 4	650.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	916.14 ₪
9	57760	בניין B אינטרג'ינס ב-12	22048372 - 4	1,051.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,317.15 ₪
10	57257	בניין B אלמ	22048374 - 3	764.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,022.69 ₪
11	57817	בניין B אפרודיטה ב-1	22048482 - 1	620.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	879.16 ₪
12	57814	בניין B אתי אלון ב-12	22048481 - 2	55.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	313.58 ₪
13	57819	בניין B ורדינון	22048482 - 4	829.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,088.44 ₪
14	57256	בניין B משרדי הנהלה	22048486 - 2	435.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	694.51 ₪
15	57821	בניין B סולתם ב-7	22048371 - 3	577.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	836.33 ₪
16	57818	בניין B סקצ'רס ב-3+4	22048482 - 3	2,845.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	3,111.05 ₪
17	57820	בניין B עמנואל ב-5	22048371 - 1	459.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	718.28 ₪
18	57816	בניין B קובי שויקה ב-15+16	22048481 - 4	646.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	912.39 ₪
19	57261	בניין C הוקה סי-2	22048424 - 4	1,036.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,302.27 ₪
20	57827	בניין C אינטימה סי-8	22048427 - 4	683.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	942.39 ₪
21	57264	בניין C אירוקה	22048424 - 3	427.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	685.70 ₪
22	57830	בניין C את לבני נשים	22048454 - 3	638.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	892.29 ₪
23	57825	בניין C בנק יהב סי-24	22048455 - 2	1,411.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,677.44 ₪
24	57826	בניין C גולף קידס סי-7	22048427 - 3	329.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	588.13 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
25	58416	בניין C דויד שיטרית	22048457 - 1	135.85 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	394.42 ₪
26	57265	בניין C טרמינל מרקט C-9	22048424 - 1	1,106.06 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,364.63 ₪
27	57823	בניין C משרדים ישראל ים סי-19	22048450 - 1	846.49 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	1,112.49 ₪
28	58417	בניין C מתאים לי	22048428 - 4	287.42 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	545.99 ₪
29	58424	בניין C נופי סי-16	22048430 - 2	27.48 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	286.05 ₪
30	57822	בניין C נופי סי-21	22048450 - 3	26.96 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	285.53 ₪
31	57263	בניין C ספידו	22048427 - 2	356.93 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	622.93 ₪
32	57260	בניין C פוקס	22048428 - 1	1,904.73 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,170.73 ₪
33	57259	בניין C פיקוח+סברי סי-18	22048430 - 4	152.29 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	410.86 ₪
34	57828	בניין C קנדיד סי-10	22048424 - 2	1,804.02 ₪	0.00 ₪	20.076 ₪	245.92 ₪	2,070.02 ₪
35	57262	בניין C קרוקס סי-5	22048427 - 1	501.87 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	779.91 ₪
36	57831	בניין C רזילי	22048454 - 4	1,422.12 ₪	0.00 ₪	8.030 ₪	245.92 ₪	1,676.07 ₪
37	58637	לוח ראשי בנק הפועלים	22048483 - 1	3,050.67 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	245.92 ₪	3,328.71 ₪
38	57251	מיזוג אוויר	22048479 - 1, 22048479 - 2, 22048479 - 3, 22048479 - 4, 22048483 - 2, 22048483 - 3, 22048483 - 4	17,327.97 ₪	0.00 ₪	507.927 ₪	0.00 ₪	17,835.90 ₪

סה"כ		66,495.51 ₪
מע"מ	18.00%	11,969.19 ₪
סה"כ (כולל מע"מ)		78,464.70 ₪
חשבון חברת חשמל		68,824.83 ₪
הפרש בש"ח		9,639.87 ₪
הפרש באחוזים		14.01%

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
----	-----------	---------	-----------	-------------------------------	-------------------------	-----------------	------------	------





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 8.03	₪ 0.00	₪ 8.030	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048458 - 4	בניין A מעלון חנות A13	57757	1
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048481 - 3	בניין B בנק הפועלים ב-13	57815	2
₪ 40.15	₪ 0.00	₪ 40.152	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048485 - 3, 22048486 - 1	בניין B מסעדה קומת גג	57255	3
₪ 12.65	₪ 0.00	₪ 12.648	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048454 - 2	בניין C בוסטון בורגר	57829	4
₪ 12.65	₪ 0.00	₪ 12.648	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048429 - 1	בניין C טרק מרקט	57266	5
₪ 12.65	₪ 0.00	₪ 12.648	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	22048429 - 2	בניין C פולגת	57267	6

