



**דוח שח + קוטש**

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (28/06/25 - 01/06/25)

תאריך הפקה: 30/06/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	15,095.10	0.00	71,506.20	86,601.30	599.61		54,226.10	
			סה"כ	15,095.10	0.00	71,506.20	86,601.30	599.61	245.92	54,472.02	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	23,332.70	0.00	119,026.90	142,359.60	599.61		87,295.71	
			סה"כ	23,332.70	0.00	119,026.90	142,359.60	599.61	245.92	87,541.63	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	7,243.30	0.00	55,860.30	63,103.60	599.61		35,979.22	
			סה"כ	7,243.30	0.00	55,860.30	63,103.60	599.61	0.00	35,979.22	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	11,094.10	0.00	77,600.70	88,694.80	599.61		51,225.97	
			סה"כ	11,094.10	0.00	77,600.70	88,694.80	599.61	0.00	51,225.97	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	12,297.20	0.00	59,700.60	71,997.80	374.76		44,709.84	20,394,803.20
			סה"כ	12,297.20	0.00	59,700.60	71,997.80	374.76	245.92	44,955.76	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	13,011.40	0.00	64,156.30	77,167.70	374.76		47,727.25	21,037,056.00
			סה"כ	13,011.40	0.00	64,156.30	77,167.70	374.76	245.92	47,973.17	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	9,426.80	0.00	47,011.00	56,437.80	0.00		34,544.12	
			17013967 - 1	70.50	0.00	202.70	273.20	0.00		191.69	
			17312805 - 1	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00		0.04	104,857.60
			17312944 - 1	0.20	0.00	1.90	2.10	0.00		1.14	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			17313407 - 1	0.00	0.00	0.40	0.40	0.00		0.18	1.89
			סה"כ	9,497.50	0.00	47,216.10	56,713.60	0.00	245.92	34,983.09	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 בניין C	- 1 17013942	327.50	0.00	1,712.50	2,040.00	29.98		1,265.58	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	327.50	0.00	1,712.50	2,040.00	29.98	245.92	1,511.50	
2	49657	בינת POC	1 - 17313122	998.30	0.00	5,274.60	6,272.90	14.99		3,805.79	1,018,429.44
			סה"כ	998.30	0.00	5,274.60	6,272.90	14.99	245.92	4,051.71	
3	29646	בניין C-דלישט	8 - 16226540	669.20	0.00	4,326.20	4,995.40	0.00		2,895.00	18.26
			סה"כ	669.20	0.00	4,326.20	4,995.40	0.00	245.92	3,140.92	
4	29659	בניין C-אגתא - מחסן	1 - 17312698	71.80	0.00	357.60	429.40	18.74		281.64	231,342.08
			סה"כ	71.80	0.00	357.60	429.40	18.74	245.92	527.56	
5	29651	בניין C-סטוקו	9 - 16226540	1,686.00	0.00	6,301.60	7,987.60	74.95		5,310.19	66.98
			סה"כ	1,686.00	0.00	6,301.60	7,987.60	74.95	245.92	5,556.11	
6	47547	בניין C-פקטליט קומה 08	1 - 21262570	3,630.50	0.00	18,164.30	21,794.80	46.84		13,377.15	43.40
			סה"כ	3,630.50	0.00	18,164.30	21,794.80	46.84	245.92	13,623.07	
7	29641	בניין C-קומה 04 CVAID	1 - 17013992	30.00	0.00	180.50	210.50	29.98		153.74	
			סה"כ	30.00	0.00	180.50	210.50	29.98	245.92	399.66	
8	29642	בניין C-קומה 10 מחלקה משפטית רד בינת	1 - 17013981	805.80	0.00	4,531.50	5,337.30	59.96		3,242.46	
			סה"כ	805.80	0.00	4,531.50	5,337.30	59.96	245.92	3,488.38	
9	29866	בניין C-קומה 10 קלאודריד	1 - 17013901	48.20	0.00	237.10	285.30	13.49		188.65	
			סה"כ	48.20	0.00	237.10	285.30	13.49	245.92	434.57	
10	29266	בניין C-רד תיקשורת-201052	1 - 17013917	3,700.70	0.00	19,973.70	23,674.40	46.84		14,287.73	
			1 - 17013918	1,629.40	0.00	8,983.70	10,613.10	46.84		6,401.82	
			1 - 17013982	1,500.10	0.00	7,692.60	9,192.70	46.84		5,638.66	
			1 - 17013995	2,201.70	0.00	10,773.85	12,975.55	46.84		8,022.69	
			סה"כ	9,031.90	0.00	47,423.85	56,455.75	187.38	245.92	34,596.83	
11	45958	בניין C-חברת אמבש	1 - 20281628	51.30	0.00	279.60	330.90	23.42		222.05	3.79
			סה"כ	51.30	0.00	279.60	330.90	23.42	245.92	467.97	
12	29268	בניין C-קומה 05 לומניט	1 - 17013928	74.60	0.00	424.50	499.10	29.98		326.84	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	74.60	0.00	424.50	499.10	29.98	245.92	572.76	
13	29688	בניין C לי בוס עתידים	- 1 17313009	2,416.40	0.00	10,731.20	13,147.60	18.74		8,282.90	3,436,052.48
			סה"כ	2,416.40	0.00	10,731.20	13,147.60	18.74	245.92	8,528.82	
14	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	187.30	0.00	1,396.30	1,583.60	6.00		899.30	
			סה"כ	187.30	0.00	1,396.30	1,583.60	6.00	245.92	1,145.22	
15	60908	בניין C עסק סוואגפי	- 5 16226540	3.00	0.00	31.70	34.70	18.74		37.23	1.37
			סה"כ	3.00	0.00	31.70	34.70	18.74	245.92	283.15	
16	29269	בניין C- קומה 05 - חלק חדש hubz	- 1 17013935	239.00	0.00	1,380.50	1,619.50	29.98		990.23	
			סה"כ	239.00	0.00	1,380.50	1,619.50	29.98	245.92	1,236.15	
17	29863	בניין D - קומה 2- חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	588.70	0.00	4,423.30	5,012.00	46.84		2,870.06	
			סה"כ	588.70	0.00	4,423.30	5,012.00	46.84	245.92	3,115.98	
18	29693	בניין D - קפה לנדזור	- 1 17312962	126.40	0.00	785.40	911.80	29.98		562.58	419,430.40
			סה"כ	126.40	0.00	785.40	911.80	29.98	245.92	808.50	
19	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	18.00	0.00	222.60	240.60	29.98		155.41	3.77
			סה"כ	18.00	0.00	222.60	240.60	29.98	245.92	401.33	
20	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	3,115.10	0.00	7,210.90	10,326.00	46.84		7,735.36	3,903,979.52
			סה"כ	3,115.10	0.00	7,210.90	10,326.00	46.84	245.92	7,981.28	
21	29699	בניין D - בית תקשורת חדש	- 1 17313134	1,032.40	0.00	6,315.10	7,347.50	74.95		4,380.41	1,399,848.96
			סה"כ	1,032.40	0.00	6,315.10	7,347.50	74.95	245.92	4,626.33	
22	29698	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	15.70	0.00	145.20	160.90	29.98		117.47	4,005,560.32
			סה"כ	15.70	0.00	145.20	160.90	29.98	245.92	363.39	
23	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	597.40	0.00	3,113.60	3,711.00	18.74		2,268.05	5.87
			סה"כ	597.40	0.00	3,113.60	3,711.00	18.74	245.92	2,513.97	
24	29691	בניין D - חנות גביות - אגתא	- 1 17312961	2,373.20	0.00	12,904.20	15,277.40	37.48		9,212.63	3,371,171.84
			סה"כ	2,373.20	0.00	12,904.20	15,277.40	37.48	245.92	9,458.55	
25	29704	בניין D - מחסן בית תקשורת 1-	- 1 17313408	278.40	0.00	1,662.20	1,940.60	11.80		1,154.58	692,715.52





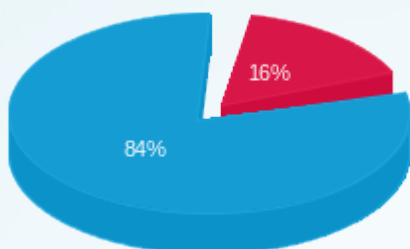
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	278.40	0.00	1,662.20	1,940.60	11.80	245.92	1,400.50	
26	29697	בניין D - מחסן גראג	- 1 17313121	998.80	0.00	4,905.60	5,904.40	23.42		3,649.74	1,156,055.04
			סה"כ	998.80	0.00	4,905.60	5,904.40	23.42	245.92	3,895.66	
27	48861	בניין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	475.40	0.00	2,476.20	2,951.60	18.74		1,808.01	14.70
			סה"כ	475.40	0.00	2,476.20	2,951.60	18.74	245.92	2,053.93	
28	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	532.60	0.00	3,735.50	4,268.10	29.98		2,464.94	
			סה"כ	532.60	0.00	3,735.50	4,268.10	29.98	245.92	2,710.86	
29	37359	בניין D - קומה 02 נורויבלייד	- 1 17013919	523.10	0.00	3,349.80	3,872.90	29.98		2,278.66	
			סה"כ	523.10	0.00	3,349.80	3,872.90	29.98	245.92	2,524.58	
30	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	767.00	0.00	5,310.40	6,077.40	46.84		3,522.50	
			סה"כ	767.00	0.00	5,310.40	6,077.40	46.84	245.92	3,768.42	
31	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	194.70	0.00	1,842.80	2,037.50	23.42		1,127.22	
			סה"כ	194.70	0.00	1,842.80	2,037.50	23.42	245.92	1,373.14	
32	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	- 1 17013923	1,463.10	0.00	10,293.30	11,756.40	46.84		6,750.02	
			סה"כ	1,463.10	0.00	10,293.30	11,756.40	46.84	245.92	6,995.94	
33	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	1,002.20	0.00	7,137.20	8,139.40	46.84		4,677.12	
			סה"כ	1,002.20	0.00	7,137.20	8,139.40	46.84	245.92	4,923.04	
34	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	133.60	0.00	1,247.50	1,381.10	29.98		779.77	
			סה"כ	133.60	0.00	1,247.50	1,381.10	29.98	245.92	1,025.69	
35	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלגה	- 1 18075336	174.00	0.00	1,924.50	2,098.50	46.84		1,157.58	
			- 1 20281565	-72.50	0.00	-563.60	-636.10	-9.37		-365.50	13.98
			סה"כ	101.50	0.00	1,360.90	1,462.40	37.48	245.92	1,038.00	
36	29702	בניין D - רוני נבארו	- 1 17313014	28.90	0.00	198.40	227.30	14.99		145.19	6.32
			סה"כ	28.90	0.00	198.40	227.30	14.99	245.92	391.11	
37	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	72.50	0.00	563.60	636.10	9.37		365.50	13.98



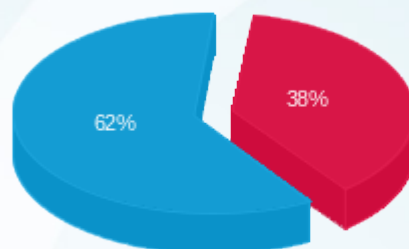


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	72.50	0.00	563.60	636.10	9.37	245.92	611.42	
38	29683	בנין D- ישראל קריב בע"מ	4 - 16226493	82.70	0.00	356.90	439.60	29.98		308.17	6.11
			סה"כ	82.70	0.00	356.90	439.60	29.98	245.92	554.09	
39	29681	בנין D- צחי כנען	1 - 16226493	46.56	0.00	210.56	257.12	23.42		184.35	2.98
			סה"כ	46.56	0.00	210.56	257.12	23.42	245.92	430.27	
40	37096	בנין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	1 - 17013991	43.90	0.00	337.80	381.70	11.80		225.89	
			סה"כ	43.90	0.00	337.80	381.70	11.80	245.92	471.81	
41	58573	ברפיז	1 - 17312943	145.90	0.00	757.30	903.20	14.99		562.93	7.49
			סה"כ	145.90	0.00	757.30	903.20	14.99	245.92	808.85	
42	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בנין D	1 - 17013989	213.30	0.00	1,330.20	1,543.50	23.42		924.36	
			סה"כ	213.30	0.00	1,330.20	1,543.50	23.42	245.92	1,170.28	
43	45313	קומה 0 בנין D - שותפות קיציס	1 - 17313013	40.10	0.00	224.10	264.20	14.99		172.73	9.91
			סה"כ	40.10	0.00	224.10	264.20	14.99	245.92	418.65	
44	48453	קומה 04 בנפיט	1 - 17313085	66.70	0.00	388.80	455.50	11.80		281.37	179.30
			סה"כ	66.70	0.00	388.80	455.50	11.80	245.92	527.29	
45	29643	קומה 10 - בנין C אנדטיפי ג'נטיקס	1 - 17013930	196.20	0.00	1,026.10	1,222.30	29.98		770.28	
			סה"כ	196.20	0.00	1,026.10	1,222.30	29.98	245.92	1,016.20	
			סה"כ	35,544.86	0.00	186,589.01	222,133.87	1,448.05	11,066.40	146,943.48	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				222,133.87				
			הפרש באחוזים								





- פסגה (Kwh 35,544.86)
- גביע (Kwh 0.00)
- שפיל (Kwh 186,589.01)



- פסגה (Kwh 50,893.13)
- גביע (Kwh 0.00)
- שפיל (Kwh 83,535.90)

