



**דוח שח + קוטש**

עבור: בנייני ישקו לבנין ומרקקעין בע"מ

קניון הבאר

תקופת דוח: (01/06/25 - 30/06/25)

342550868

תאריך הפקה: 01/07/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	59704	home fox	11 - 15144509	390.40	0.00	1,057.50	1,447.90	0.00		1,032.42	6.47
			סה"כ	390.40	0.00	1,057.50	1,447.90	0.00	245.92	1,278.34	
2	44725	א.ג. הום טקסטיל	2 - 15144509	125.80	0.00	466.05	591.85	0.00		388.77	6.09
			סה"כ	125.80	0.00	466.05	591.85	0.00	245.92	634.69	
3	55100	אבוחצירה נועם טקטיקל סיקוריטי	10 - 15114172	2.50	0.00	36.55	39.05	0.00		19.94	0.57
			סה"כ	2.50	0.00	36.55	39.05	0.00	245.92	265.86	
4	60192	אביטל מולקנדוב	1 - 15144509	46.55	0.00	212.80	259.35	0.00		161.92	3.85
			סה"כ	46.55	0.00	212.80	259.35	0.00	245.92	407.84	
5	28299	אופטיקה מכבי	4 - 15114172	209.85	0.00	1,077.00	1,286.85	0.00		782.64	8.23
			סה"כ	209.85	0.00	1,077.00	1,286.85	0.00	245.92	1,028.56	
6	32136	אורן שקד-בוטיק סנטרל	13 - 15144507	812.75	0.00	4,277.85	5,090.60	0.00		3,078.89	14.38
			סה"כ	812.75	0.00	4,277.85	5,090.60	0.00	245.92	3,324.81	
7	18024	אורנג	6 - 15144509	262.90	0.00	1,195.65	1,458.55	0.00		911.71	4.32
			סה"כ	262.90	0.00	1,195.65	1,458.55	0.00	245.92	1,157.63	
8	27493	אותנטי	4 - 16092182	1,212.90	0.00	5,888.60	7,101.50	0.00		4,372.96	14.23
			סה"כ	1,212.90	0.00	5,888.60	7,101.50	0.00	245.92	4,618.88	
9	16852	אטליז - אור סגב	7 - 15114162	922.60	0.00	5,307.60	6,230.20	0.00		3,697.19	29.25
			סה"כ	922.60	0.00	5,307.60	6,230.20	0.00	245.92	3,943.11	
10	18302	איזבלה כלי בית	13 - 15114172	67.80	0.00	482.55	550.35	0.00		313.11	5.57
			סה"כ	67.80	0.00	482.55	550.35	0.00	245.92	559.03	
11	17996	אלוניאל - מקדונלדס	6 - 16201587	2,879.20	0.00	8,113.60	10,992.80	0.00		7,754.90	38.16





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,879.20	0.00	8,113.60	10,992.80	0.00	245.92	8,000.82	
12	58217	ארז לוי	16201587 - 14	150.55	0.00	832.30	982.85	8.03		596.21	5.99
			סה"כ	150.55	0.00	832.30	982.85	8.03	245.92	842.13	
13	26757	בית כנסת	15144508 - 14	84.70	0.00	387.60	472.30	0.00		294.80	3.27
			סה"כ	84.70	0.00	387.60	472.30	0.00	245.92	3,098.73	21.35
			סה"כ	855.10	0.00	4,845.20	5,700.30	0.00	245.92	3,639.45	
14	19436	בניס קונדיטוריה	16201587 - 5	642.10	0.00	3,570.00	4,212.10	0.00		2,517.65	19.43
			סה"כ	642.10	0.00	3,570.00	4,212.10	0.00	245.92	2,763.57	
15	16855	בנק דיסקונט	16092179 - 3	658.60	0.00	4,206.80	4,865.40	0.00		2,826.37	26.61
			סה"כ	658.60	0.00	4,206.80	4,865.40	0.00	245.92	3,072.29	
16	41225	בנק מזרחי חדש	15114172 - 12	718.80	0.00	4,204.50	4,923.30	20.08		2,931.61	20.06
			סה"כ	718.80	0.00	4,204.50	4,923.30	20.08	245.92	3,177.53	
17	26758	ברנדיז מותגים	15144508 - 10	84.90	0.00	527.80	612.70	0.00		357.86	6.98
			סה"כ	84.90	0.00	527.80	612.70	0.00	245.92	603.78	
18	18299	בתשי עיצובים	15114172 - 9	131.60	0.00	338.35	469.95	0.00		339.90	5.60
			סה"כ	131.60	0.00	338.35	469.95	0.00	245.92	585.82	
19	17881	גויה	15144507 - 4	92.70	0.00	493.20	585.90	0.00		353.53	4.73
			סה"כ	92.70	0.00	493.20	585.90	0.00	245.92	599.45	
20	17883	דוקן פיס	15144507 - 10	37.10	0.00	184.15	221.25	0.00		135.56	0.47
			סה"כ	37.10	0.00	184.15	221.25	0.00	245.92	381.48	
21	17880	דוקן קנדילנד	15144507 - 2	320.90	0.00	1,482.70	1,803.60	0.00		1,123.27	3.70
			סה"כ	320.90	0.00	1,482.70	1,803.60	0.00	245.92	1,369.19	
22	18026	החייט	15114172 - 7	44.70	0.00	483.55	528.25	6.42		286.91	6.20
			סה"כ	44.70	0.00	483.55	528.25	6.42	245.92	532.83	
23	17681	הפנינג	15144508 - 8	226.20	0.00	981.10	1,207.30	0.00		763.11	5.77
			סה"כ	226.20	0.00	981.10	1,207.30	0.00	245.92	1,009.03	
24	18037	חב"ד	15144508 - 9	95.25	0.00	595.75	691.00	0.00		403.10	7.13
			סה"כ	95.25	0.00	595.75	691.00	0.00	245.92	649.02	
25	28300	חנות בשר מסעדה	15144507 - 14	1,113.10	0.00	7,034.70	8,147.80	0.00		4,743.17	44.79
			סה"כ	1,113.10	0.00	7,034.70	8,147.80	0.00	245.92	4,989.09	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
26	28305	חנות דגים	16092176 - 3	319.70	0.00	1,823.70	2,143.40	0.00		1,274.22	12.12
			סה"כ	319.70	0.00	1,823.70	2,143.40	0.00	245.92	1,520.14	
27	43318	טוטאל ביזי	16201587 - 13	251.95	0.00	1,177.60	1,429.55	6.42		894.38	11.37
			סה"כ	251.95	0.00	1,177.60	1,429.55	6.42	245.92	1,140.30	
28	51369	טיים אאוט	15144509 - 5	779.25	0.00	3,854.20	4,633.45	0.00		2,841.26	10.009
			סה"כ	779.25	0.00	3,854.20	4,633.45	0.00	245.92	3,087.18	
29	26761	יוחננוף	15114163 - 10	11,856.00	0.00	55,891.20	67,747.20	0.00		41,997.91	143.42
			סה"כ	227.70	0.00	1,128.80	1,356.50	5.35		836.74	2.25
			סה"כ	12,083.70	0.00	57,020.00	69,103.70	5.35	245.92	43,080.57	
30	48865	מאיה ציפורניים	15144508 - 2	6.92	0.00	36.72	43.64	2.68		29.02	0.73
			סה"כ	4.84	0.00	21.78	26.62	0.67		17.35	0.14
			סה"כ	11.76	0.00	58.50	70.26	3.35	245.92	292.29	
31	28308	מחסן בשר	16092181 - 4	56.25	0.00	491.25	547.50	0.00		300.47	11.19
			סה"כ	56.25	0.00	491.25	547.50	0.00	245.92	546.39	
32	16858	מחסן מקדונלדס	16092176 - 2	325.60	0.00	1,437.95	1,763.55	0.00		1,109.96	6.45
			סה"כ	325.60	0.00	1,437.95	1,763.55	0.00	245.92	1,355.88	
33	18041	מכבסה	15144508 - 13	108.50	0.00	665.20	773.70	0.00		453.16	15.47
			סה"כ	108.50	0.00	665.20	773.70	0.00	245.92	699.08	
34	16854	מכון כושר	16092179 - 2	1,548.00	0.00	5,067.60	6,615.60	0.00		4,485.19	28.86
			סה"כ	1,548.00	0.00	5,067.60	6,615.60	0.00	245.92	4,731.11	
35	16845	מנוג	16092183 - 4	723.80	0.00	2,208.40	2,932.20	0.00		2,025.04	17.70
			סה"כ	723.80	0.00	2,208.40	2,932.20	0.00	245.92	2,270.96	
36	18022	מספרה 2 אריה שומה	15144509 - 4	176.45	0.00	1,477.60	1,654.05	0.00		914.16	20.16
			סה"כ	176.45	0.00	1,477.60	1,654.05	0.00	245.92	1,160.08	
37	18301	מספרה ניר ברי	15114172 - 3	134.05	0.00	721.90	855.95	6.42		521.55	11.61
			סה"כ	134.05	0.00	721.90	855.95	6.42	245.92	767.47	
38	17882	מרפאת שיניים	15144507 - 7	132.35	0.00	681.00	813.35	0.00		494.38	6.22
			סה"כ	132.35	0.00	681.00	813.35	0.00	245.92	740.30	
39	16850	נדוסקוב ואוברוב	15114163 - 12	1,045.40	0.00	4,255.40	5,300.80	0.00		3,401.95	22.14
			סה"כ	1,045.40	0.00	4,255.40	5,300.80	0.00	245.92	3,647.87	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
40	18303	נרית שביט גן ילדים	14 - 15114172	35.55	0.00	813.50	849.05	0.00	415.10	8.78	
			סה"כ	35.55	0.00	813.50	849.05	0.00	245.92	661.02	
41	17878	נעמן מצעים	1 - 16092181	56.25	0.00	417.80	474.05	0.00	267.59	4.59	
			סה"כ	56.25	0.00	417.80	474.05	0.00	245.92	513.51	
42	16847	סופר פארם	4 - 16092179	5,025.60	0.00	16,263.00	21,288.60	0.00	14,476.60	69.97	
			סה"כ	5,025.60	0.00	16,263.00	21,288.60	0.00	245.92	14,722.52	
43	18298	סטראץ	8 - 15114172	105.85	0.00	427.65	533.50	0.00	343.01	5.79	
			סה"כ	105.85	0.00	427.65	533.50	0.00	245.92	588.93	
44	17682	סלקום	2 - 16092182	807.10	0.00	3,756.10	4,563.20	0.00	2,837.21	7.79	
			סה"כ	807.10	0.00	3,756.10	4,563.20	0.00	245.92	3,083.13	
45	41226	סמארט פון	3 - 15144507	144.00	0.00	434.95	578.95	6.42	407.33	2.97	
			סה"כ	144.00	0.00	434.95	578.95	6.42	245.92	653.25	
46	61989	ערן כהן	7 - 16201587	39.05	0.00	44.45	83.50	0.00	75.81	2.51	
			8 - 16201587	29.60	0.00	43.70	73.30	0.00	61.95	3.09	
			סה"כ	68.65	0.00	88.15	156.80	0.00	245.92	383.68	
47	16836	פוקס	8 - 15144507	744.60	0.00	2,548.20	3,292.80	0.00	2,206.95	22.07	
			סה"כ	744.60	0.00	2,548.20	3,292.80	0.00	245.92	2,452.87	
48	41224	פיצה	1 - 15114172	1,016.50	0.00	2,211.30	3,227.80	8.03	2,453.45	17.98	
			סה"כ	1,016.50	0.00	2,211.30	3,227.80	8.03	245.92	2,699.37	
49	17683	פלאפון	3 - 16092182	473.70	0.00	2,305.20	2,778.90	0.00	1,710.28	6.15	
			סה"כ	473.70	0.00	2,305.20	2,778.90	0.00	245.92	1,956.20	
50	57989	פיניה קורן	1 - 16201587	126.45	0.00	640.15	766.60	0.00	467.65	8.40	
			סה"כ	126.45	0.00	640.15	766.60	0.00	245.92	713.57	
51	26760	פסלין	12 - 15144507	35.75	0.00	183.35	219.10	0.00	133.27	3.44	
			סה"כ	35.75	0.00	183.35	219.10	0.00	245.92	379.19	
52	19423	ציבורי	7 - 15114162	-922.60	0.00	-5,307.60	-6,230.20		-3,697.19	29.25	
			15 - 15114162	26,024.80	0.00	109,102.70	135,127.50		86,107.59	5.43	
			8 - 15114163	-952.25	0.00	-3,992.00	-4,944.25		-3,150.65	100.07	
			10 - 15114163	-11,856.00	0.00	-55,891.20	-67,747.20		-41,997.91	143.42	
			11 - 15114163	-9,564.75	0.00	-42,731.25	-52,296.00		-32,825.59	93.25	
			12 - 15114163	-1,045.40	0.00	-4,255.40	-5,300.80		-3,401.95	22.14	
			15 - 15114163	43,348.10	0.00	200,379.90	243,728.00		151,775.89	4.56	





שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17.98	-2,445.42			-3,227.80	-2,211.30	0.00	-1,016.50	15114172 - 1			
11.61	-515.13			-855.95	-721.90	0.00	-134.05	15114172 - 3			
8.23	-782.64			-1,286.85	-1,077.00	0.00	-209.85	15114172 - 4			
6.20	-280.49			-528.25	-483.55	0.00	-44.70	15114172 - 7			
5.79	-343.01			-533.50	-427.65	0.00	-105.85	15114172 - 8			
5.60	-339.90			-469.95	-338.35	0.00	-131.60	15114172 - 9			
0.57	-19.94			-39.05	-36.55	0.00	-2.50	15114172 - 10			
20.06	-2,911.53			-4,923.30	-4,204.50	0.00	-718.80	15114172 - 12			
5.57	-313.11			-550.35	-482.55	0.00	-67.80	15114172 - 13			
8.78	-415.10			-849.05	-813.50	0.00	-35.55	15114172 - 14			
3.70	-1,123.27			-1,803.60	-1,482.70	0.00	-320.90	15144507 - 2			
2.97	-400.91			-578.95	-434.95	0.00	-144.00	15144507 - 3			
4.73	-353.53			-585.90	-493.20	0.00	-92.70	15144507 - 4			
6.22	-494.38			-813.35	-681.00	0.00	-132.35	15144507 - 7			
22.07	-2,206.95			-3,292.80	-2,548.20	0.00	-744.60	15144507 - 8			
0.47	-135.56			-221.25	-184.15	0.00	-37.10	15144507 - 10			
3.44	-133.27			-219.10	-183.35	0.00	-35.75	15144507 - 12			
14.38	-3,078.89			-5,090.60	-4,277.85	0.00	-812.75	15144507 - 13			
44.79	-4,743.17			-8,147.80	-7,034.70	0.00	-1,113.10	15144507 - 14			
0.73	-26.35			-43.64	-36.72	0.00	-6.92	15144508 - 2			
0.14	-16.68			-26.62	-21.78	0.00	-4.84	15144508 - 3			
2.25	-831.38			-1,356.50	-1,128.80	0.00	-227.70	15144508 - 5			
5.77	-763.11			-1,207.30	-981.10	0.00	-226.20	15144508 - 8			
7.13	-403.10			-691.00	-595.75	0.00	-95.25	15144508 - 9			
6.98	-357.86			-612.70	-527.80	0.00	-84.90	15144508 - 10			
15.47	-453.16			-773.70	-665.20	0.00	-108.50	15144508 - 13			
3.27	-294.80			-472.30	-387.60	0.00	-84.70	15144508 - 14			
3.85	-161.92			-259.35	-212.80	0.00	-46.55	15144509 - 1			
6.09	-388.77			-591.85	-466.05	0.00	-125.80	15144509 - 2			
2.75	-341.77			-557.75	-464.20	0.00	-93.55	15144509 - 3			
20.16	-914.16			-1,654.05	-1,477.60	0.00	-176.45	15144509 - 4			
10.009	-2,841.26			-4,633.45	-3,854.20	0.00	-779.25	15144509 - 5			
4.32	-911.71			-1,458.55	-1,195.65	0.00	-262.90	15144509 - 6			

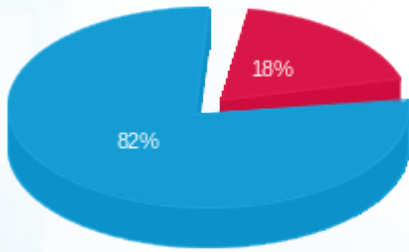




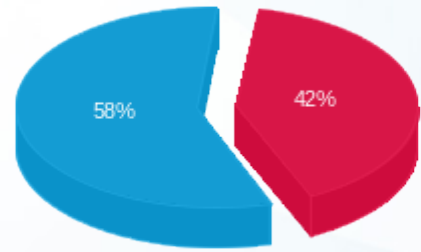
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			15144509 - 11	-390.40	0.00	-1,057.50	-1,447.90			-1,032.42	6.47
			16092176 - 2	-325.60	0.00	-1,437.95	-1,763.55			-1,109.96	6.45
			16092176 - 3	-319.70	0.00	-1,823.70	-2,143.40			-1,274.22	12.12
			16092179 - 1	-1,488.40	0.00	-8,531.60	-10,020.00			-5,950.69	35.80
			16092179 - 2	-1,548.00	0.00	-5,067.60	-6,615.60			-4,485.19	28.86
			16092179 - 3	-658.60	0.00	-4,206.80	-4,865.40			-2,826.37	26.61
			16092179 - 4	-5,025.60	0.00	-16,263.00	-21,288.60			-14,476.60	69.97
			16092181 - 1	-56.25	0.00	-417.80	-474.05			-267.59	4.59
			16092181 - 2	-95.55	0.00	-428.80	-524.35			-328.78	3.16
			16092181 - 3	-110.00	0.00	-787.65	-897.65			-510.13	11.15
			16092181 - 4	-56.25	0.00	-491.25	-547.50			-300.47	11.19
			16092182 - 2	-807.10	0.00	-3,756.10	-4,563.20			-2,837.21	7.79
			16092182 - 3	-473.70	0.00	-2,305.20	-2,778.90			-1,710.28	6.15
			16092182 - 4	-1,212.90	0.00	-5,888.60	-7,101.50			-4,372.96	14.23
			16092183 - 1	-11.30	0.00	-85.30	-96.60			-54.37	9.64
			16092183 - 3	-770.40	0.00	-4,457.60	-5,228.00			-3,098.73	21.35
			16092183 - 4	-723.80	0.00	-2,208.40	-2,932.20			-2,025.04	17.70
			16201587 - 1	-126.45	0.00	-640.15	-766.60			-467.65	8.40
			16201587 - 2	-175.65	0.00	-1,261.60	-1,437.25			-816.31	9.35
			16201587 - 5	-642.10	0.00	-3,570.00	-4,212.10			-2,517.65	19.43
			16201587 - 6	-2,879.20	0.00	-8,113.60	-10,992.80			-7,754.90	38.16
			16201587 - 7	-39.05	0.00	-44.45	-83.50			-75.81	2.51
			16201587 - 8	-29.60	0.00	-43.70	-73.30			-61.95	3.09
			16201587 - 13	-251.95	0.00	-1,177.60	-1,429.55			-887.95	11.37
			16201587 - 14	-150.55	0.00	-832.30	-982.85			-588.18	5.99
			סה"כ	18,439.84	0.00	82,274.70	100,714.54	0.00	245.92	63,482.47	
53	18021	צינג	15144509 - 3	93.55	0.00	464.20	557.75	0.00		341.77	2.75
			סה"כ	93.55	0.00	464.20	557.75	0.00	245.92	587.69	
54	16848	קופיקס	15114163 - 11	9,564.75	0.00	42,731.25	52,296.00	0.00		32,825.59	93.25
			סה"כ	9,564.75	0.00	42,731.25	52,296.00	0.00	245.92	33,071.51	
55	16853	קופת חולים לאומית	16092179 - 1	1,488.40	0.00	8,531.60	10,020.00	0.00		5,950.69	35.80
			סה"כ	1,488.40	0.00	8,531.60	10,020.00	0.00	245.92	6,196.61	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
56	16846	שוקולטה	16092183 - 1	11.30	0.00	85.30	96.60	0.00		54.37	9.64
			סה"כ	11.30	0.00	85.30	96.60	0.00	245.92	300.29	
57	17678	שטיפת מכוניות	16092181 - 3	110.00	0.00	787.65	897.65	0.00		510.13	11.15
			סה"כ	110.00	0.00	787.65	897.65	0.00	245.92	756.05	
58	49170	שי לוי	16092181 - 2	95.55	0.00	428.80	524.35	0.00		328.78	3.16
			סה"כ	95.55	0.00	428.80	524.35	0.00	245.92	574.70	
59	17997	שרה לי יצרני אופנה	16201587 - 2	175.65	0.00	1,261.60	1,437.25	0.00		816.31	9.35
			סה"כ	175.65	0.00	1,261.60	1,437.25	0.00	245.92	1,062.23	
			סה"כ	68,420.65	0.00	305,490.60	373,911.25	70.53	14,509.28	249,312.64	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				373,911.25				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh 68,420.65)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 305,490.60)



■ פסגה (₪ 97,964.69)  
■ גבע (₪ 0.00)  
■ שפל (₪ 136,768.14)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	17685	שנאי 1	15114163 - 15	43,348.10	0.00	200,379.90	243,728.00			151,775.89	4.56
			סה"כ	43,348.10	0.00	200,379.90	243,728.00	0.00	0.00	151,775.89	
2	18043	שנאי 2	15114162 - 15	26,024.80	0.00	109,102.70	135,127.50			86,107.59	5.43
			סה"כ	26,024.80	0.00	109,102.70	135,127.50	0.00	0.00	86,107.59	