



**דוח שח + קוטש**

עבור: בנייני ישקו לבנין ומקרקעין בע"מ

קניון הבאר

תקופת דוח: (01/06/25 - 30/06/25)

342550868

תאריך הפקה: 01/07/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	59704	home fox	11 - 15144509	390.40	0.00	1,057.50	1,447.90	0.00		1,032.42	6.47
			סה"כ	390.40	0.00	1,057.50	1,447.90	0.00	245.92	1,278.34	
2	44725	א.ג. הום טקסטיל	2 - 15144509	125.80	0.00	466.05	591.85	0.00		388.77	6.09
			סה"כ	125.80	0.00	466.05	591.85	0.00	245.92	634.69	
3	55100	אבוחצירה נועם טקטיקל סיקוריטי	10 - 15114172	2.50	0.00	36.55	39.05	0.00		19.94	0.57
			סה"כ	2.50	0.00	36.55	39.05	0.00	245.92	265.86	
4	60192	אביטל מולקנדוב	1 - 15144509	46.55	0.00	212.80	259.35	0.00		161.92	3.85
			סה"כ	46.55	0.00	212.80	259.35	0.00	245.92	407.84	
5	28299	אופטיקה מכבי	4 - 15114172	209.85	0.00	1,077.00	1,286.85	0.00		782.64	8.23
			סה"כ	209.85	0.00	1,077.00	1,286.85	0.00	245.92	1,028.56	
6	32136	אורן שקד-בוטיק סנטרל	13 - 15144507	812.75	0.00	4,277.85	5,090.60	0.00		3,078.89	14.38
			סה"כ	812.75	0.00	4,277.85	5,090.60	0.00	245.92	3,324.81	
7	18024	אורנג	6 - 15144509	262.90	0.00	1,195.65	1,458.55	0.00		911.71	4.32
			סה"כ	262.90	0.00	1,195.65	1,458.55	0.00	245.92	1,157.63	
8	27493	אותנטי	4 - 16092182	1,212.90	0.00	5,888.60	7,101.50	0.00		4,372.96	14.23
			סה"כ	1,212.90	0.00	5,888.60	7,101.50	0.00	245.92	4,618.88	
9	16852	אטליז - אור סבג	7 - 15114162	922.60	0.00	5,307.60	6,230.20	0.00		3,697.19	29.25
			סה"כ	922.60	0.00	5,307.60	6,230.20	0.00	245.92	3,943.11	
10	18302	איזבלה כלי בית	13 - 15114172	67.80	0.00	482.55	550.35	0.00		313.11	5.57
			סה"כ	67.80	0.00	482.55	550.35	0.00	245.92	559.03	
11	17996	אלוניאל - מקדונלדס	6 - 16201587	2,879.20	0.00	8,113.60	10,992.80	0.00		7,754.90	38.16





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,879.20	0.00	8,113.60	10,992.80	0.00	245.92	8,000.82	
12	58217	ארז לוי	16201587 - 14	150.55	0.00	832.30	982.85	8.03		596.21	5.99
			סה"כ	150.55	0.00	832.30	982.85	8.03	245.92	842.13	
13	26757	בית כנסת	15144508 - 14	84.70	0.00	387.60	472.30	0.00		294.80	3.27
			סה"כ	770.40	0.00	4,457.60	5,228.00	0.00		3,098.73	21.35
			סה"כ	855.10	0.00	4,845.20	5,700.30	0.00	245.92	3,639.45	
14	19436	בניס קונדיטוריה	16201587 - 5	642.10	0.00	3,570.00	4,212.10	0.00		2,517.65	19.43
			סה"כ	642.10	0.00	3,570.00	4,212.10	0.00	245.92	2,763.57	
15	16855	בנק דיסקונט	16092179 - 3	658.60	0.00	4,206.80	4,865.40	0.00		2,826.37	26.61
			סה"כ	658.60	0.00	4,206.80	4,865.40	0.00	245.92	3,072.29	
16	41225	בנק מזרחי חדש	15114172 - 12	718.80	0.00	4,204.50	4,923.30	20.08		2,931.61	20.06
			סה"כ	718.80	0.00	4,204.50	4,923.30	20.08	245.92	3,177.53	
17	26758	ברנדיז מותגים	15144508 - 10	84.90	0.00	527.80	612.70	0.00		357.86	6.98
			סה"כ	84.90	0.00	527.80	612.70	0.00	245.92	603.78	
18	18299	בתשי עיצובים	15114172 - 9	131.60	0.00	338.35	469.95	0.00		339.90	5.60
			סה"כ	131.60	0.00	338.35	469.95	0.00	245.92	585.82	
19	17881	גויה	15144507 - 4	92.70	0.00	493.20	585.90	0.00		353.53	4.73
			סה"כ	92.70	0.00	493.20	585.90	0.00	245.92	599.45	
20	17883	דוכן פיס	15144507 - 10	37.10	0.00	184.15	221.25	0.00		135.56	0.47
			סה"כ	37.10	0.00	184.15	221.25	0.00	245.92	381.48	
21	17880	דוכן קנדילנד	15144507 - 2	320.90	0.00	1,482.70	1,803.60	0.00		1,123.27	3.70
			סה"כ	320.90	0.00	1,482.70	1,803.60	0.00	245.92	1,369.19	
22	18026	החייט	15114172 - 7	44.70	0.00	483.55	528.25	6.42		286.91	6.20
			סה"כ	44.70	0.00	483.55	528.25	6.42	245.92	532.83	
23	17681	הפנינג	15144508 - 8	226.20	0.00	981.10	1,207.30	0.00		763.11	5.77
			סה"כ	226.20	0.00	981.10	1,207.30	0.00	245.92	1,009.03	
24	18037	חב"ד	15144508 - 9	95.25	0.00	595.75	691.00	0.00		403.10	7.13
			סה"כ	95.25	0.00	595.75	691.00	0.00	245.92	649.02	
25	28300	חנות בשר מסעדה	15144507 - 14	1,113.10	0.00	7,034.70	8,147.80	0.00		4,743.17	44.79
			סה"כ	1,113.10	0.00	7,034.70	8,147.80	0.00	245.92	4,989.09	
26	28305	חנות דגים	16092176 - 3	319.70	0.00	1,823.70	2,143.40	0.00		1,274.22	12.12





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	319.70	0.00	1,823.70	2,143.40	0.00	245.92	1,520.14	
27	43318	טוטאל ביזטי	16201587 - 13	251.95	0.00	1,177.60	1,429.55	6.42		894.38	11.37
			סה"כ	251.95	0.00	1,177.60	1,429.55	6.42	245.92	1,140.30	
28	51369	טיים אאוט	15144509 - 5	779.25	0.00	3,854.20	4,633.45	0.00		2,841.26	10.009
			סה"כ	779.25	0.00	3,854.20	4,633.45	0.00	245.92	3,087.18	
29	49638	טעינת רכבים	15114163 - 8	952.25	0.00	3,992.00	4,944.25	50.19		3,200.84	100.07
			סה"כ	952.25	0.00	3,992.00	4,944.25	50.19	245.92	3,446.76	
30	26761	יוחננוף	15114163 - 10	11,856.00	0.00	55,891.20	67,747.20	0.00		41,997.91	143.42
			סה"כ	227.70	0.00	1,128.80	1,356.50	5.35		836.74	2.25
			סה"כ	12,083.70	0.00	57,020.00	69,103.70	5.35	245.92	43,080.57	
31	48865	מאיה ציפורניים	15144508 - 2	6.92	0.00	36.72	43.64	2.68		29.02	0.73
			סה"כ	4.84	0.00	21.78	26.62	0.67		17.35	0.14
			סה"כ	11.76	0.00	58.50	70.26	3.35	245.92	292.29	
32	28308	מחסן בשר	16092181 - 4	56.25	0.00	491.25	547.50	0.00		300.47	11.19
			סה"כ	56.25	0.00	491.25	547.50	0.00	245.92	546.39	
33	16858	מחסן מקדונלדס	16092176 - 2	325.60	0.00	1,437.95	1,763.55	0.00		1,109.96	6.45
			סה"כ	325.60	0.00	1,437.95	1,763.55	0.00	245.92	1,355.88	
34	18041	מכבסה	15144508 - 13	108.50	0.00	665.20	773.70	0.00		453.16	15.47
			סה"כ	108.50	0.00	665.20	773.70	0.00	245.92	699.08	
35	16854	מכון כושר	16092179 - 2	1,548.00	0.00	5,067.60	6,615.60	0.00		4,485.19	28.86
			סה"כ	1,548.00	0.00	5,067.60	6,615.60	0.00	245.92	4,731.11	
36	16845	מנגו	16092183 - 4	723.80	0.00	2,208.40	2,932.20	0.00		2,025.04	17.70
			סה"כ	723.80	0.00	2,208.40	2,932.20	0.00	245.92	2,270.96	
37	18022	מספרה 2 אריה שומה	15144509 - 4	176.45	0.00	1,477.60	1,654.05	0.00		914.16	20.16
			סה"כ	176.45	0.00	1,477.60	1,654.05	0.00	245.92	1,160.08	
38	18301	מספרה ניר ברי	15114172 - 3	134.05	0.00	721.90	855.95	6.42		521.55	11.61
			סה"כ	134.05	0.00	721.90	855.95	6.42	245.92	767.47	
39	17882	מרפאת שיניים	15144507 - 7	132.35	0.00	681.00	813.35	0.00		494.38	6.22
			סה"כ	132.35	0.00	681.00	813.35	0.00	245.92	740.30	
40	16850	נדוסקוב ואוברוב	15114163 - 12	1,045.40	0.00	4,255.40	5,300.80	0.00		3,401.95	22.14





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1,045.40	0.00	4,255.40	5,300.80	0.00	245.92	3,647.87	
41	18303	נירית שביט גן ילדים	15114172 - 14	35.55	0.00	813.50	849.05	0.00		415.10	8.78
			סה"כ	35.55	0.00	813.50	849.05	0.00	245.92	661.02	
42	17878	נעמן מצעים	16092181 - 1	56.25	0.00	417.80	474.05	0.00		267.59	4.59
			סה"כ	56.25	0.00	417.80	474.05	0.00	245.92	513.51	
43	16847	סופר פארם	16092179 - 4	5,025.60	0.00	16,263.00	21,288.60	0.00		14,476.60	69.97
			סה"כ	5,025.60	0.00	16,263.00	21,288.60	0.00	245.92	14,722.52	
44	18298	סטראץ	15114172 - 8	105.85	0.00	427.65	533.50	0.00		343.01	5.79
			סה"כ	105.85	0.00	427.65	533.50	0.00	245.92	588.93	
45	17682	סלקום	16092182 - 2	807.10	0.00	3,756.10	4,563.20	0.00		2,837.21	7.79
			סה"כ	807.10	0.00	3,756.10	4,563.20	0.00	245.92	3,083.13	
46	41226	סמארט פון	15144507 - 3	144.00	0.00	434.95	578.95	6.42		407.33	2.97
			סה"כ	144.00	0.00	434.95	578.95	6.42	245.92	653.25	
47	61989	ערן כהן	16201587 - 7	39.05	0.00	44.45	83.50	0.00		75.81	2.51
			סה"כ	39.05	0.00	44.45	83.50	0.00		61.95	3.09
			סה"כ	68.65	0.00	88.15	156.80	0.00	245.92	383.68	
48	16836	פוקס	15144507 - 8	744.60	0.00	2,548.20	3,292.80	0.00		2,206.95	22.07
			סה"כ	744.60	0.00	2,548.20	3,292.80	0.00	245.92	2,452.87	
49	41224	פיצה	15114172 - 1	1,016.50	0.00	2,211.30	3,227.80	8.03		2,453.45	17.98
			סה"כ	1,016.50	0.00	2,211.30	3,227.80	8.03	245.92	2,699.37	
50	17683	פלאפון	16092182 - 3	473.70	0.00	2,305.20	2,778.90	0.00		1,710.28	6.15
			סה"כ	473.70	0.00	2,305.20	2,778.90	0.00	245.92	1,956.20	
51	57989	פנינה קורן	16201587 - 1	126.45	0.00	640.15	766.60	0.00		467.65	8.40
			סה"כ	126.45	0.00	640.15	766.60	0.00	245.92	713.57	
52	26760	פסליון	15144507 - 12	35.75	0.00	183.35	219.10	0.00		133.27	3.44
			סה"כ	35.75	0.00	183.35	219.10	0.00	245.92	379.19	
53	19423	ציבורי	15114162 - 7	-922.60	0.00	-5,307.60	-6,230.20			-3,697.19	29.25
			סה"כ	-922.60	0.00	-5,307.60	-6,230.20			-3,697.19	
			סה"כ	26,024.80	0.00	109,102.70	135,127.50			86,107.59	5.43
			סה"כ	-952.25	0.00	-3,992.00	-4,944.25			-3,150.65	100.07
			סה"כ	-11,856.00	0.00	-55,891.20	-67,747.20			-41,997.91	143.42
			סה"כ	-9,564.75	0.00	-42,731.25	-52,296.00			-32,825.59	93.25
			סה"כ	-1,045.40	0.00	-4,255.40	-5,300.80			-3,401.95	22.14
			סה"כ	43,348.10	0.00	200,379.90	243,728.00			151,775.89	4.56





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			15114172 - 1	-1,016.50	0.00	-2,211.30	-3,227.80			-2,445.42	17.98
			15114172 - 3	-134.05	0.00	-721.90	-855.95			-515.13	11.61
			15114172 - 4	-209.85	0.00	-1,077.00	-1,286.85			-782.64	8.23
			15114172 - 7	-44.70	0.00	-483.55	-528.25			-280.49	6.20
			15114172 - 8	-105.85	0.00	-427.65	-533.50			-343.01	5.79
			15114172 - 9	-131.60	0.00	-338.35	-469.95			-339.90	5.60
			15114172 - 10	-2.50	0.00	-36.55	-39.05			-19.94	0.57
			15114172 - 12	-718.80	0.00	-4,204.50	-4,923.30			-2,911.53	20.06
			15114172 - 13	-67.80	0.00	-482.55	-550.35			-313.11	5.57
			15114172 - 14	-35.55	0.00	-813.50	-849.05			-415.10	8.78
			15144507 - 2	-320.90	0.00	-1,482.70	-1,803.60			-1,123.27	3.70
			15144507 - 3	-144.00	0.00	-434.95	-578.95			-400.91	2.97
			15144507 - 4	-92.70	0.00	-493.20	-585.90			-353.53	4.73
			15144507 - 7	-132.35	0.00	-681.00	-813.35			-494.38	6.22
			15144507 - 8	-744.60	0.00	-2,548.20	-3,292.80			-2,206.95	22.07
			15144507 - 10	-37.10	0.00	-184.15	-221.25			-135.56	0.47
			15144507 - 12	-35.75	0.00	-183.35	-219.10			-133.27	3.44
			15144507 - 13	-812.75	0.00	-4,277.85	-5,090.60			-3,078.89	14.38
			15144507 - 14	-1,113.10	0.00	-7,034.70	-8,147.80			-4,743.17	44.79
			15144508 - 2	-6.92	0.00	-36.72	-43.64			-26.35	0.73
			15144508 - 3	-4.84	0.00	-21.78	-26.62			-16.68	0.14
			15144508 - 5	-227.70	0.00	-1,128.80	-1,356.50			-831.38	2.25
			15144508 - 8	-226.20	0.00	-981.10	-1,207.30			-763.11	5.77
			15144508 - 9	-95.25	0.00	-595.75	-691.00			-403.10	7.13
			15144508 - 10	-84.90	0.00	-527.80	-612.70			-357.86	6.98
			15144508 - 13	-108.50	0.00	-665.20	-773.70			-453.16	15.47
			15144508 - 14	-84.70	0.00	-387.60	-472.30			-294.80	3.27
			15144509 - 1	-46.55	0.00	-212.80	-259.35			-161.92	3.85
			15144509 - 2	-125.80	0.00	-466.05	-591.85			-388.77	6.09
			15144509 - 3	-93.55	0.00	-464.20	-557.75			-341.77	2.75
			15144509 - 4	-176.45	0.00	-1,477.60	-1,654.05			-914.16	20.16
			15144509 - 5	-779.25	0.00	-3,854.20	-4,633.45			-2,841.26	10.009
			15144509 - 6	-262.90	0.00	-1,195.65	-1,458.55			-911.71	4.32



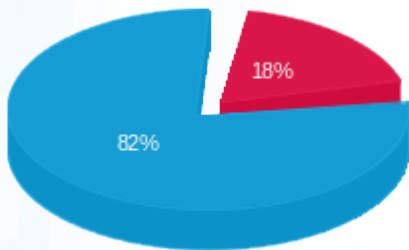


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			15144509 - 11	-390.40	0.00	-1,057.50	-1,447.90			-1,032.42	6.47
			16092176 - 2	-325.60	0.00	-1,437.95	-1,763.55			-1,109.96	6.45
			16092176 - 3	-319.70	0.00	-1,823.70	-2,143.40			-1,274.22	12.12
			16092179 - 1	-1,488.40	0.00	-8,531.60	-10,020.00			-5,950.69	35.80
			16092179 - 2	-1,548.00	0.00	-5,067.60	-6,615.60			-4,485.19	28.86
			16092179 - 3	-658.60	0.00	-4,206.80	-4,865.40			-2,826.37	26.61
			16092179 - 4	-5,025.60	0.00	-16,263.00	-21,288.60			-14,476.60	69.97
			16092181 - 1	-56.25	0.00	-417.80	-474.05			-267.59	4.59
			16092181 - 2	-95.55	0.00	-428.80	-524.35			-328.78	3.16
			16092181 - 3	-110.00	0.00	-787.65	-897.65			-510.13	11.15
			16092181 - 4	-56.25	0.00	-491.25	-547.50			-300.47	11.19
			16092182 - 2	-807.10	0.00	-3,756.10	-4,563.20			-2,837.21	7.79
			16092182 - 3	-473.70	0.00	-2,305.20	-2,778.90			-1,710.28	6.15
			16092182 - 4	-1,212.90	0.00	-5,888.60	-7,101.50			-4,372.96	14.23
			16092183 - 1	-11.30	0.00	-85.30	-96.60			-54.37	9.64
			16092183 - 3	-770.40	0.00	-4,457.60	-5,228.00			-3,098.73	21.35
			16092183 - 4	-723.80	0.00	-2,208.40	-2,932.20			-2,025.04	17.70
			16201587 - 1	-126.45	0.00	-640.15	-766.60			-467.65	8.40
			16201587 - 2	-175.65	0.00	-1,261.60	-1,437.25			-816.31	9.35
			16201587 - 5	-642.10	0.00	-3,570.00	-4,212.10			-2,517.65	19.43
			16201587 - 6	-2,879.20	0.00	-8,113.60	-10,992.80			-7,754.90	38.16
			16201587 - 7	-39.05	0.00	-44.45	-83.50			-75.81	2.51
			16201587 - 8	-29.60	0.00	-43.70	-73.30			-61.95	3.09
			16201587 - 13	-251.95	0.00	-1,177.60	-1,429.55			-887.95	11.37
			16201587 - 14	-150.55	0.00	-832.30	-982.85			-588.18	5.99
			סה"כ	18,439.84	0.00	82,274.70	100,714.54	0.00	245.92	63,482.47	
54	18021	צינג	15144509 - 3	93.55	0.00	464.20	557.75	0.00		341.77	2.75
			סה"כ	93.55	0.00	464.20	557.75	0.00	245.92	587.69	
55	16848	קופיקס	15114163 - 11	9,564.75	0.00	42,731.25	52,296.00	0.00		32,825.59	93.25
			סה"כ	9,564.75	0.00	42,731.25	52,296.00	0.00	245.92	33,071.51	
56	16853	קופת חולים לאומית	16092179 - 1	1,488.40	0.00	8,531.60	10,020.00	0.00		5,950.69	35.80
			סה"כ	1,488.40	0.00	8,531.60	10,020.00	0.00	245.92	6,196.61	
57	16846	שוקולטה	16092183 - 1	11.30	0.00	85.30	96.60	0.00		54.37	9.64

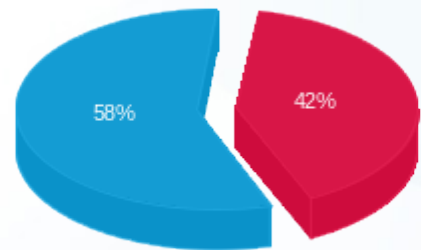




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	11.30	0.00	85.30	96.60	0.00	245.92	300.29	
58	17678	שטיפת מכונות	3 - 16092181	110.00	0.00	787.65	897.65	0.00		510.13	11.15
			סה"כ	110.00	0.00	787.65	897.65	0.00	245.92	756.05	
59	49170	שי לוי	2 - 16092181	95.55	0.00	428.80	524.35	0.00		328.78	3.16
			סה"כ	95.55	0.00	428.80	524.35	0.00	245.92	574.70	
60	17997	שרה לי יצרני אופנה	2 - 16201587	175.65	0.00	1,261.60	1,437.25	0.00		816.31	9.35
			סה"כ	175.65	0.00	1,261.60	1,437.25	0.00	245.92	1,062.23	
			סה"כ	69,372.90	0.00	309,482.60	378,855.50	120.72	14,755.20	252,759.40	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				378,855.50				
			הפרש באחוזים								



פסגה (Kwh 69,372.90) 18%  
 גבע (Kwh 0.00) 0%  
 שפל (Kwh 309,482.60) 82%



פסגה (99,328.12 ₪) 42%  
 גבע (0.00 ₪) 0%  
 שפל (138,555.36 ₪) 58%

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	17685	שנאי 1	15 - 15114163	43,348.10	0.00	200,379.90	243,728.00			151,775.89	4.56
			סה"כ	43,348.10	0.00	200,379.90	243,728.00	0.00	0.00	151,775.89	
2	18043	שנאי 2	15 - 15114162	26,024.80	0.00	109,102.70	135,127.50			86,107.59	5.43
			סה"כ	26,024.80	0.00	109,102.70	135,127.50	0.00	0.00	86,107.59	

