



דוח קוט"ש

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור: מרכזים 2000

תקופת דוח: (30/06/25 - 04/06/25)

תאריך הפקה: 03/07/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19090	*מליסרון- חדר שרתים	24022451 - 4	145.70	0.00	662.70	808.40	2.04	
			סה"כ צריכה	145.70	0.00	662.70	808.40		
2	32693	א.ש. בורגרים	24022448 - 4	1,122.00	0.00	2,694.60	3,816.60	391.08	
			סה"כ צריכה	1,122.00	0.00	2,694.60	3,816.60		
3	19119	אוניברסיטת רייכמן	16092224 - 2	95.00	0.00	455.20	550.20	66.12	
			סה"כ צריכה	95.00	0.00	455.20	550.20		
4	19118	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	16092224 - 1	31.10	0.00	154.40	185.50	131.13	
			סה"כ צריכה	31.10	0.00	154.40	185.50		
5	19126	אחים ואחיות לישראל קומה 1	16092220 - 4	451.00	0.00	1,647.50	2,098.50	21.70	
			סה"כ צריכה	451.00	0.00	1,647.50	2,098.50		
6	45329	איי קלאב קומה 1 (לשעבר מגן ברים)	16193914 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	37385	איירופלקס הולנדיה בע"מ	20004219 - 2	347.60	0.00	1,526.80	1,874.40	523.48	
			סה"כ צריכה	347.60	0.00	1,526.80	1,874.40		
8	48460	אילן נמצ'קו	16092234 - 1	49.70	0.00	255.00	304.70	3.53	
			סה"כ צריכה	49.70	0.00	255.00	304.70		
9	19100	אצל דודי	24022448 - 3	1,474.20	0.00	10,766.80	12,241.00	379.57	
			סה"כ צריכה	1,474.20	0.00	10,766.80	12,241.00		
10	19434	אצל דודי מחסן	24022452 - 4	327.70	0.00	1,517.30	1,845.00	6.72	
			סה"כ צריכה	327.70	0.00	1,517.30	1,845.00		
11	42599	אצל דודי מחסן(לשעבר מכבסה)	24022447 - 2	540.20	0.00	2,750.00	3,290.20	387.09	
			סה"כ צריכה	540.20	0.00	2,750.00	3,290.20		
12	19128	גולן נחום טווינגו בעמ	16092220 - 2	15.55	0.00	127.25	142.80	2.32	
			סה"כ צריכה	15.55	0.00	127.25	142.80		
13	40564	הגפן הפורה	20004219 - 4	416.00	0.00	1,327.00	1,743.00	5.24	
			סה"כ צריכה	416.00	0.00	1,327.00	1,743.00		
14	32153	ווק נודלס הרצליה	24022452 - 3	835.60	0.00	3,299.20	4,134.80	387.24	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	835.60	0.00	3,299.20	4,134.80		
15	43490	וילונות מרים עזרא מחסן תאריך כניסה: 12/06/25	24022447 - 4	0.20	0.00	3.00	3.20	393.20	
			סה"כ צריכה	0.20	0.00	3.00	3.20		
16	43586	זיו חן	24022450 - 2	61.60	0.00	135.20	196.80	196.37	
			סה"כ צריכה	61.60	0.00	135.20	196.80		
17	19088	זר פור יו	24022450 - 3	290.60	0.00	1,327.40	1,618.00	390.67	
			סה"כ צריכה	290.60	0.00	1,327.40	1,618.00		
18	23430	חומוס אליהו- דרור זוד	24022447 - 3	173.80	0.00	2,373.60	2,547.40	391.51	
			סה"כ צריכה	173.80	0.00	2,373.60	2,547.40		
19	50166	חן אדריכלים	21262334 - 1	450.60	0.00	1,936.90	2,387.50	16.14	
			סה"כ צריכה	450.60	0.00	1,936.90	2,387.50		
20	19110	טיים קליניק	16193914 - 2	23.80	0.00	29.70	53.50	2.12	
			סה"כ צריכה	23.80	0.00	29.70	53.50		
21	19098	טלמור יעוץ וניהול מזון	24022448 - 1	750.00	0.00	4,262.40	5,012.40	387.89	
			סה"כ צריכה	750.00	0.00	4,262.40	5,012.40		
22	19129	טקסטל	16092232 - 4	40.10	0.00	226.25	266.35	3.20	
			סה"כ צריכה	40.10	0.00	226.25	266.35		
23	44072	יוסי לזרוף	16092234 - 2	5.90	0.00	116.00	121.90	2.49	
			סה"כ צריכה	5.90	0.00	116.00	121.90		
24	45375	יליב יורה	23071135 - 4	3,419.60	0.00	16,402.80	19,822.40	44.09	
			סה"כ צריכה	3,419.60	0.00	16,402.80	19,822.40		
25	19107	ילר סוכנות לביטוח	16092224 - 3	38.90	0.00	256.60	295.50	67.53	
			סה"כ צריכה	38.90	0.00	256.60	295.50		
26	45353	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק)	16092232 - 1	346.80	0.00	954.40	1,301.20	7.80	
			סה"כ צריכה	346.80	0.00	954.40	1,301.20		
27	8164	ליב קומפי	20004219 - 3	1,116.80	0.00	7,308.00	8,424.80	776.14	
			סה"כ צריכה	1,116.80	0.00	7,308.00	8,424.80		
28	36673	לריס גרופ בע"מ	24022452 - 2	944.40	0.00	4,255.80	5,200.20	383.63	
			סה"כ צריכה	944.40	0.00	4,255.80	5,200.20		
29	19091	מוניקה בי	23071135 - 1	1,084.80	0.00	4,045.60	5,130.40	781.52	
			סה"כ צריכה	1,084.80	0.00	4,045.60	5,130.40		
30	31578	מוסרי שמעון מחסן 120 מ"ר	24022451 - 1	6.40	0.00	44.20	50.60	261.77	
			סה"כ צריכה	6.40	0.00	44.20	50.60		
31	51654	מחסן ריבר	20281527 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.56	

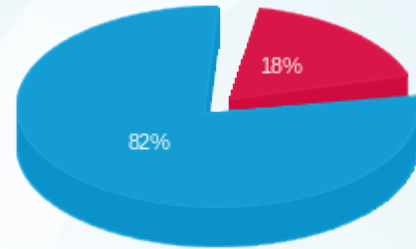


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר שש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
32	24771	מטריקס 656 מר	16092226 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.28	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
33	19085	נגה ניהול מערכות חשמל	16092219 - 4	2,218.00	0.00	10,659.20	12,877.20	42.73	
			סה"כ צריכה	2,218.00	0.00	10,659.20	12,877.20		
34	19116	נוב אחזקות חדש	16092225 - 4	146.70	0.00	968.70	1,115.40	67.14	
			סה"כ צריכה	146.70	0.00	968.70	1,115.40		
35	19108	נועם שירותים חשבונאיים	18040207 - 4	47.80	0.00	762.90	810.70	6.59	
			סה"כ צריכה	47.80	0.00	762.90	810.70		
36	19113	סטודיו נעה	16092226 - 3	47.20	0.00	730.40	777.60	11.32	
			סה"כ צריכה	47.20	0.00	730.40	777.60		
37	50167	סייפילדס טכנולוגיות	21262333 - 1	123.20	0.00	620.60	743.80	10.90	
			סה"כ צריכה	123.20	0.00	620.60	743.80		
38	45065	סלטיק ק. 01 חנה יגר	16092234 - 4	1,079.30	0.00	5,080.30	6,159.60	28.62	
			סה"כ צריכה	1,079.30	0.00	5,080.30	6,159.60		
39	41736	עמינה רשתות שיווק בע"מ	24022449 - 1	344.80	0.00	1,614.00	1,958.80	785.90	
			סה"כ צריכה	344.80	0.00	1,614.00	1,958.80		
40	19086	פ.ו.ר - טנדורי	24022450 - 1	4,278.80	0.00	15,696.80	19,975.60	745.37	
			סה"כ צריכה	4,278.80	0.00	15,696.80	19,975.60		
41	44305	פאן סיטי - עולם המתנות	23071135 - 3	226.20	0.00	1,153.20	1,379.40	1,178.38	
			סה"כ צריכה	226.20	0.00	1,153.20	1,379.40		
42	19109	פליי אנד סויל קומה 01	16193914 - 1	671.30	0.00	3,131.10	3,802.40	13.72	
			סה"כ צריכה	671.30	0.00	3,131.10	3,802.40		
43	29261	פרנץ בייקרי דאז בע"מ	20004219 - 1	1,252.40	0.00	8,306.80	9,559.20	378.86	
			סה"כ צריכה	1,252.40	0.00	8,306.80	9,559.20		
44	45612	קומה 02 - ת.בי השקעות בע"מ - אביב זבין	16193914 - 3	53.50	0.00	399.20	452.70	3.97	
			סה"כ צריכה	53.50	0.00	399.20	452.70		
45	50168	קומה 03 - מוקד אמון	16092219 - 2	308.10	0.00	2,590.80	2,898.90	17.27	
			סה"כ צריכה	308.10	0.00	2,590.80	2,898.90		
46	29949	קורוויז'ין - שטח נוסף	16092219 - 3	4.20	0.00	33.10	37.30	0.92	
			סה"כ צריכה	4.20	0.00	33.10	37.30		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
47	29029	קורויל'ן טכנולוגיות בע"מ	16092224 - 4	60.50	0.00	336.10	396.60	2.77	
		סה"כ צריכה		60.50	0.00	336.10	396.60		
48	19112	קלין בוקס (יחידה נוספת)	16092226 - 2	138.40	0.00	760.70	899.10	4.99	
		סה"כ צריכה		138.40	0.00	760.70	899.10		
49	19099	קלינטון סחר בנלאומי (לשעבר מודלסין)	24022448 - 2	232.20	0.00	1,380.40	1,612.60	391.29	
		סה"כ צריכה		232.20	0.00	1,380.40	1,612.60		
50	24885	רוזנברג מטבח ישראלי	24022449 - 2	3,349.40	0.00	9,311.80	12,661.20	381.33	
		סה"כ צריכה		3,349.40	0.00	9,311.80	12,661.20		
51	36672	רייבר	23071135 - 2	210.10	0.00	902.55	1,112.65	6.07	
		סה"כ צריכה		210.10	0.00	902.55	1,112.65		
52	45638	ריוון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	16092220 - 1	116.85	0.00	370.05	486.90	6.36	
		סה"כ צריכה		116.85	0.00	370.05	486.90		
53	19111	ש.ח מהנדסים	16092226 - 1	111.20	0.00	694.00	805.20	3.96	
		סה"כ צריכה		111.20	0.00	694.00	805.20		
54	19097	שמעון מוסרי	24022451 - 2	0.00	0.00	3.20	3.20	262.10	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	3.20	3.20		
55	19092	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	24022451 - 3	0.80	0.00	18.00	18.80	524.12	
		סה"כ צריכה		0.80	0.00	18.00	18.80		
56	38862	ת.א. תומר אחזקות	24022449 - 3	558.00	0.00	3,987.60	4,545.60	387.86	
		סה"כ צריכה		558.00	0.00	3,987.60	4,545.60		
		סה"כ צריכה		30,184.60	0.00	140,373.10	170,557.70		
		חשבון חברת חשמל		60,680.00		245,760.00	306,440.00		
		הפרש בקוט"ש		-30,495.40		-105,386.90	-135,882.30		
		הפרש באחוזים		-50.26%		-42.88%	-44.34%		





■ פסגה (Kwh 30,184.60)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 140,373.10)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19125	אודיאן השקעות בע"מ	16092220 - 3	855.00	0.00	4,136.10	4,991.10	22.90	
			סה"כ צריכה	855.00	0.00	4,136.10	4,991.10		
2	19117	עופר השקעות קומה 03 (לשעבר אופנת תוכנה)	16092225 - 2	76.00	0.00	428.40	504.40	262.14	
			סה"כ צריכה	76.00	0.00	428.40	504.40		
3	44813	קארין אנג'ל	16092222 - 1	0.20	0.00	6.30	6.50	23.84	
			סה"כ צריכה	0.20	0.00	6.30	6.50		

