



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2000

תקופת דוח: (04/06/25 - 30/06/25)

תאריך הפקה: 03/07/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
549.49 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	505.30 ₪	24022451 - 4	*מליסרון- חדר שרתים	19090	1
3,058.77 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,812.85 ₪	24022448 - 4	א.ש. בורגרים	32693	2
395.39 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	339.81 ₪	16092224 - 2	אוניברסיטת רייכמן	19119	3
169.23 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.65 ₪	16092224 - 1	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	19118	4
1,450.10 ₪	44.19 ₪	22.586 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,383.33 ₪	16092220 - 4	אחים ואחיות לישראל קזמה 1	19126	5
44.19 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16193914 - 4	איי קלאב קזמה 1 (לשעבר מגן ברים)	45329	6
1,261.57 ₪	44.19 ₪	36.137 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,181.24 ₪	20004219 - 2	אירופלקס הולנדיה בע"מ	37385	7
243.97 ₪	44.19 ₪	14.455 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	185.32 ₪	16092234 - 1	אילן נמצ'קו	48460	8
7,176.98 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,931.06 ₪	24022448 - 3	אצל דודי	19100	9
1,221.60 ₪	44.19 ₪	28.910 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,148.50 ₪	24022452 - 4	אצל דודי מחסן	19434	10
2,048.82 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,004.63 ₪	24022447 - 2	אצל דודי מחסן (לשעבר מכבסה)	42599	11
130.65 ₪	44.19 ₪	7.227 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.23 ₪	16092220 - 2	גולן נחום טווינגו בעמ	19128	12
1,245.30 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,189.73 ₪	20004219 - 4	הגפן הפורה	40564	13
2,746.56 ₪	44.19 ₪	28.910 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,673.46 ₪	24022452 - 3	ווק נודלס הרצליה	32153	14
45.82 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.63 ₪	24022447 - 4	וילונת מרים עזרא מחסן תאריך כניסה: 12/06/25	43490	15
192.92 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	148.73 ₪	24022450 - 2	זיו חן	43586	16
1,054.55 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,010.36 ₪	24022450 - 3	זר פור יו	19088	17
1,355.70 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,311.51 ₪	24022447 - 3	חומס אליהו- דרור דוד	23430	18
1,556.51 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,512.32 ₪	21262334 - 1	חן אדריכלים	50166	19
102.95 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	47.37 ₪	16193914 - 2	טים קליניק	19110	20
3,228.05 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,982.13 ₪	24022448 - 1	טלמור ייעוץ וניהול מזון	19098	21
214.28 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	158.71 ₪	16092232 - 4	טקסטל	19129	22
113.61 ₪	44.19 ₪	9.034 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60.38 ₪	16092234 - 2	יוסי לזרוף	44072	23





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור תוספות	תשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
12,557.91 ₪	245.92 ₪	72.274 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,239.72 ₪	23071135 - 4	ילייב יורה	45375	24
226.15 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	170.58 ₪	16092224 - 3	ילר סוכנות לביטוח	19107	25
996.93 ₪	44.19 ₪	28.910 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	923.83 ₪	16092232 - 1	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק)	45353	26
5,152.88 ₪	245.92 ₪	36.137 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,870.83 ₪	20004219 - 3	ליב קומפי	8164	27
3,313.09 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,257.51 ₪	24022452 - 2	לריס גרופ בע"מ	36673	28
3,420.00 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,364.43 ₪	23071135 - 1	מוניקה בי	19091	29
73.14 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.95 ₪	24022451 - 1	מוסרי שמעון מחסן 120 מ"ר	31578	30
44.19 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20281527 - 1	מחסן ריבר	51654	31
282.06 ₪	245.92 ₪	36.137 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16092226 - 4	מטריקס 656 מר	24771	32
8,266.05 ₪	245.92 ₪	72.274 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,947.86 ₪	16092219 - 4	נגה ניהול מערכות חשמל	19085	33
702.38 ₪	44.19 ₪	14.455 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	643.73 ₪	16092225 - 4	נוב אחזקות חדש	19116	34
454.18 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	409.99 ₪	18040207 - 4	נועם שירותים חשבונאיים	19108	35
467.68 ₪	44.19 ₪	28.910 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	394.58 ₪	16092226 - 3	סטודיו נעה	19113	36
700.16 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	454.24 ₪	21262333 - 1	סייפילדס טכנולוגיות	50167	37
4,074.75 ₪	245.92 ₪	9.034 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,819.79 ₪	16092234 - 4	סלטיק ק. 01 (חנה יגר)	45065	38
1,260.46 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,216.27 ₪	24022449 - 1	עמינה רשתות שיווק בע"מ	41736	39
13,399.76 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,153.84 ₪	24022450 - 1	פ.ו.ר - סנדורי	19086	40
895.73 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	840.16 ₪	23071135 - 3	פאן סיטי - עולם המתנות	44305	41
2,407.15 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,362.96 ₪	16193914 - 1	פליי אנד סיל קומה 01	19109	42
5,786.97 ₪	245.92 ₪	28.910 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,512.14 ₪	20004219 - 1	פרנץ בייקרי דאז בע"מ	29261	43
310.90 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	255.32 ₪	16193914 - 3	קומה 02 - ת.ב.י. השקעות בע"מ - אביב זבין	45612	44
1,645.23 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,601.04 ₪	16092219 - 2	קומה 03 - מוקד אמון	50168	45
76.41 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.83 ₪	16092219 - 3	קורוויזין - שטח נוסף	29949	46
290.32 ₪	44.19 ₪	9.034 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	237.10 ₪	16092224 - 4	קורוויזין טכנולוגיות בע"מ	29029	47
582.92 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	538.73 ₪	16092226 - 2	קלין בוקס (יחידה נוספת)	19112	48
994.66 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	950.47 ₪	24022448 - 2	קלינטון סחר בנלאומי (לשעבר מודלסין)	19099	49





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,210.48 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,964.56 ₪	24022449 - 2	רוזנברג מטבח ישראלי	24885	50
760.47 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	704.89 ₪	23071135 - 2	ריבר	36672	51
386.20 ₪	44.19 ₪	9.034 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	332.98 ₪	16092220 - 1	רייון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	45638	52
532.18 ₪	44.19 ₪	18.069 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	469.92 ₪	16092226 - 1	ש.ח מהנדסים	19111	53
45.62 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.43 ₪	24022451 - 2	שמעון מוסרי	19097	54
53.39 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.20 ₪	24022451 - 3	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	19092	55
2,628.38 ₪	44.19 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,584.19 ₪	24022449 - 3	ת.א. תומר אחזקות	38862	56

111,605.78 ₪		סה"כ
20,089.04 ₪	18.00%	מע"מ
131,694.82 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
198,215.38 ₪		חשבון חברת חשמל
-66,520.56 ₪		הפרש בש"ח
-33.56%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,333.22 ₪	245.92 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,075.92 ₪	16092220 - 3	אודיאן השקעות בע"מ	19125	1
356.18 ₪	44.19 ₪	11.383 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	300.61 ₪	16092225 - 2	עופר השקעות קומה 03 (לשעבר אופנת תוכנה)	19117	2
56.33 ₪	44.19 ₪	9.034 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.11 ₪	16092222 - 1	קארין אנג'ל	44813	3

