



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/06/25 - 01/06/25)

מיקדן לייף פלזה

בית סופר פארם הרצליה

תאריך הפקדה: 05/07/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	53059	להפקה	בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם	23044239 - 4 - 23044244	3,301.17 ₪	4,002.64 ₪	701.47 ₪	17.53%
2	56836	להפקה	בניין A סיריוס - חדש בגג UPS	23044245 - 4	6,558.99 ₪	7,945.32 ₪	1,386.33 ₪	17.45%
3	42202	להפקה	בניין A סיריוס - סופר פארם	1,23044240 - 4 - 2,23044241 - 3,23044241 - 23044241	9,050.17 ₪	11,034.86 ₪	1,984.69 ₪	17.99%
4	42237	להפקה	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	23044245 - 2	22,817.80 ₪	27,668.27 ₪	4,850.47 ₪	17.53%
5	42217	להפקה	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	23044242 - 2	750.16 ₪	923.77 ₪	173.61 ₪	18.79%
6	42227	להפקה	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	23044244 - 3	628.46 ₪	764.71 ₪	136.25 ₪	17.82%
7	42199	להפקה	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	2,23044240 - 1 - 23044240	1,352.20 ₪	1,645.93 ₪	293.73 ₪	17.85%
8	42198	להפקה	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	23044239 - 4	2,600.29 ₪	3,159.68 ₪	559.40 ₪	17.70%
9	42197	להפקה	בניין A לייף פלאזה - ח'ינאווי	23044239 - 3	6,284.19 ₪	7,655.87 ₪	1,371.68 ₪	17.92%
10	47347	להפקה	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	1,252.68 ₪	1,513.31 ₪	260.63 ₪	17.22%
11	42201	להפקה	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	23044240 - 3	5,135.22 ₪	6,258.74 ₪	1,123.52 ₪	17.95%
12	47349	להפקה	בניין A פלייטיקה קומה 0	23044244 - 1	2,434.35 ₪	2,966.05 ₪	531.70 ₪	17.93%
13	61413	להפקה	בניין B צילו-בלו	23044247 - 3	407.61 ₪	495.24 ₪	87.63 ₪	17.70%
14	50808	להפקה	בניין B אוקס טק קומה 3	14155760 - 1	408.96 ₪	485.63 ₪	76.66 ₪	15.79%
15	48402	להפקה	בניין B כהנא	23044247 - 2	793.90 ₪	989.82 ₪	195.93 ₪	19.79%
16	42204	להפקה	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	23044246 - 2	675.66 ₪	819.62 ₪	143.96 ₪	17.56%
17	42222	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	23044249 - 2	493.43 ₪	596.21 ₪	102.78 ₪	17.24%
18	42223	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	23044249 - 3	4,631.53 ₪	5,593.50 ₪	961.97 ₪	17.20%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	42203	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	23044246 - 1	₪ 3,715.61	₪ 4,590.28	₪ 874.67	19.05%
20	55055	להפקה	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	23044249 - 1	₪ 2,063.57	₪ 2,506.48	₪ 442.91	17.67%
21	56834	להפקה	בניין B סלקום	17313130 - 1	₪ 318.20	₪ 385.59	₪ 67.39	17.48%
22	60247	להפקה	בניין B עמדות טעינת רכב סופר פארם מינוס 1	23070529 - 2	₪ 856.16	₪ 1,104.57	₪ 248.40	22.49%
23	56835	להפקה	בניין B פלאפון	22344753 - 1	₪ 185.09	₪ 224.26	₪ 39.17	17.46%
24	47350	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 0	23044249 - 4	₪ 552.15	₪ 671.33	₪ 119.18	17.75%
25	46145	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 1	23044247 - 4	₪ 3,414.95	₪ 4,128.07	₪ 713.12	17.27%
26	42259	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	₪ 4,002.11	₪ 4,813.27	₪ 811.16	16.85%
27	40554	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	₪ 2,973.93	₪ 3,583.15	₪ 609.23	17.00%
28	42260	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	₪ 3,513.76	₪ 4,232.54	₪ 718.78	16.98%
29	42258	להפקה	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	₪ 658.54	₪ 816.45	₪ 157.90	19.34%
30	42188	להפקה	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	₪ 13,118.21	₪ 15,991.17	₪ 2,872.96	17.97%
31	42189	להפקה	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	₪ 6,517.39	₪ 7,889.40	₪ 1,372.01	17.39%
32	42191	להפקה	בניין C *לוח מא בג חיוני	21055418 - 2	₪ 5,346.42	₪ 6,474.65	₪ 1,128.23	17.43%
33	42192	להפקה	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	₪ 9,163.88	₪ 11,170.34	₪ 2,006.46	17.96%
34	42193	להפקה	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	₪ 9,232.49	₪ 11,235.34	₪ 2,002.85	17.83%
35	42187	להפקה	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	₪ 13,752.34	₪ 16,707.67	₪ 2,955.33	17.69%
36	42190	להפקה	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	₪ 1,590.64	₪ 2,027.59	₪ 436.95	21.55%
37	42254	להפקה	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	23044251 - 4	₪ 9,068.08	₪ 11,089.73	₪ 2,021.65	18.23%
38	42252	להפקה	בניין C איגל	23044253 - 4	₪ 4,864.00	₪ 5,864.29	₪ 1,000.29	17.06%
39	42185	להפקה	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	22344686 - 1	₪ 514.32	₪ 621.21	₪ 106.89	17.21%
40	42474	להפקה	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	23044252 - 1	₪ 350.70	₪ 431.49	₪ 80.79	18.72%
41	54607	להפקה	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	23044253 - 3	₪ 293.83	₪ 357.16	₪ 63.34	17.73%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
42	42256	להפקה	בניין C פלייטיקה בית קפה	23044251 - 1	1,164.98 ₪	1,411.44 ₪	246.45 ₪	17.46%
43	45438	להפקה	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
44	44239	להפקה	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	23044250 - 4	261.31 ₪	316.49 ₪	55.18 ₪	17.43%
45	42232	להפקה	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	69.79 ₪	84.51 ₪	14.71 ₪	17.41%
46	42240	להפקה	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	1,16092203 - 1 23044254	16,711.96 ₪	20,266.68 ₪	3,554.73 ₪	17.54%
47	42241	להפקה	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	2,16092203 - 2 23044254	8,308.14 ₪	10,081.26 ₪	1,773.12 ₪	17.59%
48	42235	להפקה	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	784.44 ₪	957.39 ₪	172.95 ₪	18.07%
49	42242	להפקה	בניין C ק.4 פלייטיקה	4,23044254 - 3 23044254	2,390.11 ₪	2,910.80 ₪	520.69 ₪	17.89%
50	42228	להפקה	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	4,376.07 ₪	5,303.23 ₪	927.16 ₪	17.48%
51	48255	להפקה	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	990.36 ₪	1,207.45 ₪	217.09 ₪	17.98%
52	52912	להפקה	בניין C ק.6 רינובו	21055348 - 2	874.88 ₪	1,079.66 ₪	204.77 ₪	18.97%
53	51795	להפקה	בניין C ק.7 מילטון	23044252 - 3	845.61 ₪	1,029.49 ₪	183.88 ₪	17.86%
54	42246	להפקה	בניין C ק.8 איגל מערכות	23044252 - 2	5,240.70 ₪	6,358.42 ₪	1,117.72 ₪	17.58%
55	42248	להפקה	בניין C ק.8 כהנאה	23044252 - 4	1,000.60 ₪	1,219.91 ₪	219.30 ₪	17.98%
56	42244	להפקה	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	23044251 - 3	7,334.70 ₪	8,897.65 ₪	1,562.95 ₪	17.57%
57	57841	להפקה	בניין C ריינובו מטענים 2-	20004341 - 1	412.83 ₪	528.17 ₪	115.34 ₪	21.84%
58	42218	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	4,23044242 - 3 23044242	59,176.45 ₪	71,864.83 ₪	12,688.38 ₪	17.66%
59	42219	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	2,23044248 - 1 23044248	29,233.77 ₪	35,729.39 ₪	6,495.62 ₪	18.18%
60	42216	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	1,23044241 - 4 23044242	16,347.01 ₪	19,727.84 ₪	3,380.83 ₪	17.14%
61	42220	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	4,23044248 - 3 23044248	564.42 ₪	699.73 ₪	135.31 ₪	19.34%
62	42292	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין A	3,21055370 - 2 3,21055370 4,23044243 23044243	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
63	42293	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין B	3,21055370 - 2 3,21055370 4,23044243 23044243	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
64	42294	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין C	- 2,21055370 - 3 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
65	42212	להפקה	לייף פלאזה - חניון	- 1,18075265 - 2 - 3,21055370 - 3,21055370 - 4,23044243 23044243	27,944.50 ₪	34,096.07 ₪	6,151.57 ₪	18.04%
66	45431	להפקה	ציבורי בניין A	- 1,17313183 - 1 - 1,18075265 - 2,21055370 - 3,23044239 - 4,23044239 - 1,23044239 - 2,23044240 - 3,23044240 - 4,23044240 - 1,23044240 - 2,23044241 - 3,23044241 - 4,23044241 - 1,23044241 - 2,23044242 - 3,23044242 - 4,23044242 - 1,23044242 - 3,23044244 - 4,23044244 - 2,23044244 - 4,23044245 23044245	8,527.52 ₪	9,952.79 ₪	1,425.28 ₪	14.32%
67	45432	להפקה	ציבורי בניין B	- 2,14155760 - 1 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 - 1,17313130 - 1,20281675 - 1,22344753 - 2,23044246 - 2,23044246 - 3,23044247 - 4,23044247 - 1,23044247 - 2,23044248 - 3,23044248 - 4,23044248 - 1,23044248 - 2,23044249 - 3,23044249 - 4,23044249 - 2,23044249 23070529	4,778.80 ₪	5,756.97 ₪	978.18 ₪	16.99%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
68	45433	להפקה	ציבורי בניין C	- 2,16092203 - 1 - 3,16092203 - 1,16092203 - 1,20004341 - 2,20281665 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 2,21055348 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 - 1,21055418 - 2,22344686 - 4,23044250 - 1,23044250 - 3,23044251 - 4,23044251 - 1,23044251 - 2,23044252 - 3,23044252 - 4,23044252 - 3,23044252 - 4,23044253 - 1,23044253 - 2,23044254 - 3,23044254 - 4,23044254 - 1,23044254 23070529	16,674.47 ₪	20,260.27 ₪	3,585.79 ₪	17.70%
			סה"כ		379,656.57 ₪	461,175.63 ₪	81,519.07 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		447,994.75 ₪	544,187.25 ₪	96,192.50 ₪	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

