


דוח כספי

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור אתר: אמות חולון

תקופת דוח: (01/06/25 - 30/06/25)

תאריך הפקה: 13/07/25

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------|----|
| 1,405.10 ₪ | 245.92 ₪ | 32.122 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,127.06 ₪ | 20004205 - 1 | ג'וסיפ | 60021 | 1 |
| 5,932.22 ₪ | 245.92 ₪ | 64.244 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,622.06 ₪ | 20004202 - 4, 20004207 - 4 | גולדה - אוסישקין ק. 48 קרקע | 46278 | 2 |
| 4,764.16 ₪ | 245.92 ₪ | 100.381 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,417.86 ₪ | 20004425 - 2, 20004425 - 3 | דיל האב | 60524 | 3 |
| 376.40 ₪ | 245.92 ₪ | 8.030 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 122.45 ₪ | 21055230 - 4 | טעינת אופנועים פיצה פאפא | 55037 | 4 |
| 140,448.16 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 140,448.16 ₪ | 20004026 - 2, 20004026 - 3, 20004029 - 1, 20004032 - 3, 20004034 - 1, 20004037 - 1, 20004049 - 2, 20004051 - 2, 20004051 - 3, 20004098 - 3, 20004364 - 1, 20004364 - 2, 20004365 - 2, 20004366 - 1 | מיזוג אויר | 46088 | 5 |
| 2,626.18 ₪ | 245.92 ₪ | 32.122 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,348.14 ₪ | 20004421 - 2 | עריית חולון | 58395 | 6 |
| 1,016.53 ₪ | 245.92 ₪ | 32.122 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 738.49 ₪ | 20004452 - 2 | ק. 13- פרח השקד | 61855 | 7 |
| 5,209.58 ₪ | 245.92 ₪ | 32.122 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,931.54 ₪ | 20004201 - 2 | ק.קרקע עליונה סושי קנסאי | 52257 | 8 |
| 3,103.71 ₪ | 245.92 ₪ | 32.122 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,825.67 ₪ | 20004201 - 1 | ק.קרקע עליונה פיצה פאפא ג'ונס | 47304 | 9 |
| 6,815.44 ₪ | 245.92 ₪ | 32.122 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,537.40 ₪ | 20004203 - 4 | ק.קרקע תחתונה בורגר סלון | 57848 | 10 |
| 2,592.04 ₪ | 245.92 ₪ | 126.480 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,219.64 ₪ | 20004097 - 1 | ק.קרקע תחתונה חדר כושר | 46511 | 11 |
| 6,732.22 ₪ | 245.92 ₪ | 50.190 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,436.11 ₪ | 20004203 - 2 | ק.קרקע תחתונה מסעדת רמבלה | 53754 | 12 |
| 1,515.02 ₪ | 245.92 ₪ | 20.076 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,249.03 ₪ | 20004204 - 2 | ק.קרקע תחתונה שומשום בר | 52258 | 13 |
| 1,879.26 ₪ | 245.92 ₪ | 50.190 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,583.15 ₪ | 20004413 - 4 | קומה 11 מכבי טבעי | 54738 | 14 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------|----|
| 597.64 ₪ | 245.92 ₪ | 32.122 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 319.59 ₪ | 20004412 - 1 | קומה 11 נאות אמיר - קבוצת כתב | 52932 | 15 |
| 1,328.54 ₪ | 245.92 ₪ | 32.122 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,050.50 ₪ | 20004412 - 2 | קומה TI-11 טריין | 61415 | 16 |
| 12,312.41 ₪ | 245.92 ₪ | 152.579 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 11,913.91 ₪ | 20004460 - 1, 20004460 - 4, 20004479 - 1, 20004479 - 4 | קומה 12 פמי פרימיום | 46094 | 17 |
| 5,793.06 ₪ | 245.92 ₪ | 82.312 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,464.83 ₪ | 20004436 - 2, 20004453 - 3 | קומה 13 אופסיס | 50754 | 18 |
| 1,357.89 ₪ | 245.92 ₪ | 12.648 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 1,099.32 ₪ | 21262531 - 1 | קומה 13 בועז הנהלת הבניין | 51997 | 19 |
| 690.35 ₪ | 245.92 ₪ | 16.061 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 428.37 ₪ | 21262504 - 1 | קומה 13 ווני אמות קונטרקטן | 51996 | 20 |
| 9,368.33 ₪ | 245.92 ₪ | 142.541 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,979.87 ₪ | 20004449 - 2, 20004451 - 1, 20004451 - 4 | קומה 14 אופסיס (ראשי) | 50756 | 21 |
| 9,961.67 ₪ | 245.92 ₪ | 100.381 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9,615.37 ₪ | 20004470 - 2, 20004470 - 3 | קומה 16 אורן מזרח | 57180 | 22 |
| 4,133.50 ₪ | 245.92 ₪ | 82.312 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,805.26 ₪ | 20004419 - 2, 20004448 - 2 | קומה 17 אשד | 50753 | 23 |
| 3,572.01 ₪ | 245.92 ₪ | 90.343 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,235.75 ₪ | 20004466 - 3, 20004467 - 2, 20004477 - 2 | קומה 18 אבני שוהם אופנה בע"מ (קיווי והוינגמאן) | 47301 | 24 |
| 3,247.86 ₪ | 245.92 ₪ | 82.312 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,919.63 ₪ | 20004467 - 3, 20004477 - 3 | קומה 18 אנרג'יקס ישראל | 56405 | 25 |
| 8,343.69 ₪ | 245.92 ₪ | 100.381 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7,997.39 ₪ | 20004468 - 2, 20004468 - 3 | קומה 20 סימולייט | 47452 | 26 |
| 6,564.44 ₪ | 245.92 ₪ | 114.434 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6,204.09 ₪ | 20004422 - 3, 20004424 - 2, 20004438 - 2 | קומה 21 מדיה פורט | 51714 | 27 |
| 2,825.46 ₪ | 245.92 ₪ | 64.244 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,515.29 ₪ | 20004424 - 1, 20004438 - 3 | קומה 21-סייבר קום | 61414 | 28 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 254,512.90 ₪ | | סה"כ |
| 45,812.32 ₪ | 18.00% | מע"מ |
| 300,325.23 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| 323,283.95 ₪ | | חשבון חברת חשמל |
| -22,958.72 ₪ | | הפרש בש"ח |
| -7.10% | | הפרש באחוזים |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------|-----------|----|
| 2,827.91 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,827.91 ₪ | 20004204 - 1 | מפסק ראשי מערכת סולארית | 47329 | 1 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסת | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|----|
| 87,259.21 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 87,259.21 ₪ | 20004034 - 1, 20004364 - 1, 20004364 - 2, 20004365 - 2, 20004037 - 1, 20004049 - 2, 20004051 - 2, 20004051 - 3, 20004366 - 1, 20004032 - 3, 20004098 - 3, 20004029 - 1, 20004026 - 2, 20004026 - 3, 20004097 - 1, 20004201 - 1, 20004201 - 2, 20004202 - 4, 20004203 - 2, 20004203 - 4, 20004204 - 1, 20004204 - 2, 20004207 - 4, 20004412 - 1, 20004413 - 4, 20004419 - 2, 20004421 - 2, 20004422 - 3, 20004424 - 2, 20004436 - 2, 20004438 - 2, 20004448 - 2, 20004449 - 2, 20004451 - 1, 20004451 - 4, 20004453 - 3, 20004460 - 1, 20004460 - 4, 20004466 - 3, 20004467 - 2, 20004467 - 3, 20004468 - 2, 20004468 - 3, 20004470 - 2, 20004470 - 3, 20004477 - 2, 20004477 - 3, 20004479 - 1, 20004479 - 4, 20281551 - 1, 20281552 - 1, 20281557 - 1, 20281558 - 1, 20281559 - 1, 20281560 - 1, 20281566 - 1, 21055230 - 4, 21262504 - 1, 21262531 - 1 | ציבורי אתרי | 48415 | 2 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|----|
| 10,698.49 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10,698.49 ₪ | 19092440 - 3, 19093428 - 3, 19093437 - 3, 19093473 - 3, 21055230 - 3 | ראשי חניון | 46322 | 3 |
| 15.94 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.94 ₪ | 20004204 - 4 | ראשי פ"צ W1 | 47330 | 4 |
| 17,621.98 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 17,621.98 ₪ | 20004202 - 1, 20004207 - 1 | ראשי ק.קרקע עליונה | 46350 | 5 |
| 47,851.85 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 47,851.85 ₪ | 20004103 - 3, 21055391 - 1 | ראשי ק.קרקע (תחתונה מסחר) | 46512 | 6 |
| 3,364.83 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,364.83 ₪ | 20281559 - 1 | ראשי שנאי 1 (טעינת רכבים) | 46988 | 7 |
| 21,409.50 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 21,409.50 ₪ | 20281560 - 1 | ראשי שנאי 2 | 46989 | 8 |
| 51,597.93 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 51,597.93 ₪ | 20281551 - 1 | ראשי שנאי 3 | 46990 | 9 |
| 64,311.32 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 64,311.32 ₪ | 20281552 - 1 | ראשי שנאי 4 | 46991 | 10 |
| 88,207.99 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 88,207.99 ₪ | 20281557 - 1 | ראשי שנאי 5 | 47078 | 11 |
| 42,774.88 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 42,774.88 ₪ | 20281558 - 1 | ראשי שנאי 6 | 47079 | 12 |
| 49,071.60 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 49,071.60 ₪ | 20281566 - 1 | ראשי שנאי 7 | 47080 | 13 |

