



**דוח קוט"ש**

עבור: רמות מגדל היובל

דוח מסכם עבור: מחצית היובל

תקופת דוח: (30/06/25 - 01/06/25)

תאריך הפקה: 14/07/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	53026	** עמיתים - שרתים ק. 28	22027050 - 3	101.63	0.00	513.78	615.40	2.05	
			סה"כ צריכה	101.63	0.00	513.78	615.40		
2	53021	**קומה 28 - עמיתים	22027061 - 3	469.00	0.00	2,437.60	2,906.60	10.64	
			סה"כ צריכה	469.00	0.00	2,437.60	2,906.60		
3	53027	PHI**נטוורקס (2015) - פרטנר קומה 28	22027050 - 3	101.63	0.00	513.78	615.40	2.05	
			סה"כ צריכה	101.63	0.00	513.78	615.40		
4	52996	אימפרבה קומה 26	22027054 - 3	2,758.80	0.00	12,234.80	14,993.60	36.05	
			סה"כ צריכה	2,758.80	0.00	12,234.80	14,993.60		
5	52997	אימפרבה קומה 26 - ממ"ק	22027054 - 4	119.15	0.00	613.50	732.65	1.72	
			סה"כ צריכה	119.15	0.00	613.50	732.65		
6	53016	אימפרבה קומה 1-27	22027083 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	53000	אימפרבה קומה 2-27	22027045 - 3	2,224.20	0.00	10,386.00	12,610.20	35.82	
			סה"כ צריכה	2,224.20	0.00	10,386.00	12,610.20		
8	52989	אמפרבה קומה 26 - חיוני	22027049 - 4	150.90	0.00	833.80	984.70	3.42	
			סה"כ צריכה	150.90	0.00	833.80	984.70		
9	2654	אפי נכסים קומה 33 חיוני	22027062 - 2	32.00	0.00	1,704.00	1,736.00	22.02	
			סה"כ צריכה	32.00	0.00	1,704.00	1,736.00		
10	53004	אפי נכסים קומה 34	22027063 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
11	53003	אפי נכסים קומה 35	22027062 - 4	9.60	0.00	580.80	590.40	10.56	
			סה"כ צריכה	9.60	0.00	580.80	590.40		
12	22594	בזק	13127934 - 1	90.40	0.00	453.80	544.20		
			סה"כ צריכה	90.40	0.00	453.80	544.20		
13	54	בנק יהב	22027040 - 2	155.50	0.00	740.00	895.50	5.47	
			סה"כ צריכה	155.50	0.00	740.00	895.50		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	53013	בקתת יוסף ק 23	22027039 - 4	158.60	0.00	786.30	944.90	2.48	
			סה"כ צריכה	158.60	0.00	786.30	944.90		
15	62023	ג'י 2 טוק קומה 28	22027063 - 3	79.70	0.00	428.50	508.20	67.42	
			סה"כ צריכה	79.70	0.00	428.50	508.20		
16	52990	דוד בן דוד קורספיט E1 (מיזוג)	22027219 - 2	660.90	0.00	2,266.70	2,927.60	14.47	
			סה"כ צריכה	660.90	0.00	2,266.70	2,927.60		
17	52991	דוד בן דוד קורספיט E1 (מסחר חדש)	22027219 - 3	149.60	0.00	447.40	597.00	2.55	
			סה"כ צריכה	149.60	0.00	447.40	597.00		
18	2589	דרגנועים + תאורה E1 ב.חיוני	22027067 - 3	1,091.40	0.00	5,754.40	6,845.80	17.91	
			סה"כ צריכה	1,091.40	0.00	5,754.40	6,845.80		
19	2588	דרגנועים + תאורה E2 ב.חיוני	22027067 - 2	423.60	0.00	2,225.00	2,648.60	6.54	
			סה"כ צריכה	423.60	0.00	2,225.00	2,648.60		
20	52995	זכותי קומה 23 לוח מערבי (300 מ)	22027054 - 2	0.00	0.00	0.10	0.10	0.002	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.10	0.10		
21	2584	חנות 09 מטבח ניו קפה	22027077 - 2	78.80	0.00	779.10	857.90	17.04	
			סה"כ צריכה	78.80	0.00	779.10	857.90		
22	2583	חנות 10 דואר	22027077 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
23	2629	חנות 12 - ממתקיה	22027055 - 3	431.10	0.00	2,279.10	2,710.20	4.86	
			סה"כ צריכה	431.10	0.00	2,279.10	2,710.20		
24	2627	חנות 14 - זום פור י	22027055 - 1	18.00	0.00	139.70	157.70	0.99	
			סה"כ צריכה	18.00	0.00	139.70	157.70		
25	53029	חניון	22026866 - 4	286.20	0.00	1,893.00	2,179.20	27.77	
			22027053 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027072 - 1	3,899.40	0.00	17,268.60	21,168.00	50.94	
			22027072 - 2	4,832.40	0.00	21,430.20	26,262.60	79.00	
			סה"כ צריכה	9,018.00	0.00	40,591.80	49,609.80		
26	52988	י.ש. מרום	22027055 - 2	13.60	0.00	217.40	231.00	2.30	
			סה"כ צריכה	13.60	0.00	217.40	231.00		
27	2556	לובי E1 ב. חיוני	22027053 - 3	771.30	0.00	3,832.30	4,603.60	6.57	
			סה"כ צריכה	771.30	0.00	3,832.30	4,603.60		
28	2557	לובי E1 חיוני	22027053 - 4	108.70	0.00	549.30	658.00	1.17	
			סה"כ צריכה	108.70	0.00	549.30	658.00		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
29	53001	מבטחים קומה 23 לוח מזרחי	22027045 - 4	304.10	0.00	1,538.90	1,843.00	5.31	
			סה"כ צריכה	304.10	0.00	1,538.90	1,843.00		
30	52994	מבטחים קומה 23 קומותיים (מ 160)	22027054 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
31	53010	מבטחים קומה 30	22027039 - 1	1,449.60	0.00	8,440.20	9,889.80	38.93	
			סה"כ צריכה	1,449.60	0.00	8,440.20	9,889.80		
32	53011	מבטחים קומה 31	22027039 - 2	1,530.60	0.00	8,508.00	10,038.60	40.00	
			סה"כ צריכה	1,530.60	0.00	8,508.00	10,038.60		
33	53012	מבטחים קומה 32	22027039 - 3	1,270.80	0.00	7,094.40	8,365.20	33.62	
			סה"כ צריכה	1,270.80	0.00	7,094.40	8,365.20		
34	53009	מטריקס אי.טי. - ק. 29 - צפון	22027064 - 3	3,225.60	0.00	15,979.20	19,204.80	40.19	
			סה"כ צריכה	3,225.60	0.00	15,979.20	19,204.80		
35	53030	מיזוג אוויר	22027038 - 2	15,514.80	0.00	69,138.60	84,653.40	185.69	
			22027057 - 2	831.60	0.00	14,434.80	15,266.40	208.48	
			22027057 - 3	14,125.80	0.00	50,932.80	65,058.60	183.97	
			22027057 - 4	0.00	0.00	146.40	146.40		
			22027058 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22027058 - 3	4,178.40	0.00	21,649.60	25,828.00	49.93	
			22027058 - 4	0.00	0.00	1,653.60	1,653.60	119.00	
			22027059 - 1	1,123.20	0.00	8,086.00	9,209.20	34.16	
			22027059 - 2	0.00	0.00	2.60	2.60	6.50	
			22027059 - 3	0.00	0.00	1.60	1.60	3.88	
			22027072 - 3	3,911.60	0.00	19,579.80	23,491.40	33.90	
			22027077 - 4	512.40	0.00	3,905.00	4,417.40	15.48	
			סה"כ צריכה	40,197.80	0.00	189,530.80	229,728.60		
36	53025	מעליות חניונים קממת"א	22027038 - 3	316.00	0.00	1,803.20	2,119.20	10.19	
			סה"כ צריכה	316.00	0.00	1,803.20	2,119.20		
37	2674	מעליות חניונים (21:23)	22027219 - 1	128.60	0.00	903.00	1,031.60	5.75	
			סה"כ צריכה	128.60	0.00	903.00	1,031.60		
38	52993	מעלית	22027059 - 4	135.00	0.00	659.40	794.40	5.94	
			סה"כ צריכה	135.00	0.00	659.40	794.40		
39	53008	מפוח גג - נענע בר קפה	22027064 - 2	0.00	0.00	934.10	934.10	6.22	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	934.10	934.10		
40	52998	משרד המשפטים קומה 24	22027045 - 1	110.90	0.00	546.80	657.70	3.77	





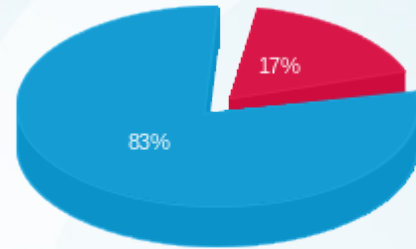
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	110.90	0.00	546.80	657.70		
41	52986	משרד עו"ד זרנופולסקי E2	22027077 - 3	141.50	0.00	658.80	800.30	4.56	
			סה"כ צריכה	141.50	0.00	658.80	800.30		
42	58393	נטלי אלעל	22027040 - 1	143.30	0.00	792.30	935.60	2.89	
			סה"כ צריכה	143.30	0.00	792.30	935.60		
43	2632	נענע - בר קפה	22027084 - 3	235.80	0.00	1,404.20	1,640.00	6.14	
			סה"כ צריכה	235.80	0.00	1,404.20	1,640.00		
44	53028	סלקום קומה 27	22027050 - 4	476.90	0.00	2,406.15	2,883.05	4.65	
			סה"כ צריכה	476.90	0.00	2,406.15	2,883.05		
45	53019	פלום 500 ישראל בע"מ ק-24	22027061 - 1	27.15	0.00	212.25	239.40	3.37	
			סה"כ צריכה	27.15	0.00	212.25	239.40		
46	53031	ציבורי מגדל היובל	22027038 - 4	282.40	0.00	1,666.80	1,949.20	11.62	
			22027044 - 1	197.80	0.00	959.80	1,157.60	2.35	
			22027044 - 2	588.30	0.00	2,613.90	3,202.20	5.56	
			22027044 - 3	846.00	0.00	4,244.80	5,090.80	7.96	
			22027044 - 4	456.10	0.00	2,284.50	2,740.60	4.54	
			22027049 - 1	386.40	0.00	1,514.90	1,901.30	4.22	
			22027049 - 2	417.90	0.00	1,797.40	2,215.30	4.76	
			22027049 - 3	459.70	0.00	1,935.50	2,395.20	4.78	
			22027050 - 1	156.40	0.00	2,153.60	2,310.00	9.78	
			22027050 - 2	14.05	0.00	69.90	83.95	0.12	
			22027051 - 1	271.10	0.00	1,219.00	1,490.10	3.77	
			22027051 - 2	233.20	0.00	1,316.50	1,549.70	4.65	
			22027051 - 3	535.00	0.00	2,235.40	2,770.40	4.88	
			22027060 - 2	352.40	0.00	1,807.80	2,160.20	5.49	
			22027060 - 3	629.40	0.00	3,472.80	4,102.20	13.93	
			22027062 - 1	205.40	0.00	334.10	539.50	1.84	
			22027064 - 4	18.00	0.00	81.60	99.60	0.75	
			22027067 - 1	85.00	0.00	96.00	181.00	0.75	
			22027086 - 1	879.50	0.00	4,663.40	5,542.90	10.74	
			22027086 - 2	274.60	0.00	1,393.20	1,667.80	3.26	
			22027086 - 3	431.00	0.00	2,146.50	2,577.50	3.81	
			סה"כ צריכה	7,719.65	0.00	38,007.40	45,727.05		
47	52999	קומה 24 דיור ממשלתי - מ. משפטים	22027045 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
48	52992	קומה 25 דיור ממשלתי - מ. משפטים	22027060 - 4	51.20	0.00	241.55	292.75	2.25	
			סה"כ צריכה	51.20	0.00	241.55	292.75		
49	53022	קומה 27 אימפרבה בע"מ	22027061 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
50	53014	קומה 28 - אופיטבוס בע"מ	22027083 - 1	0.00	0.00	24.00	24.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	24.00	24.00		
51	53007	קומה 29 - מטריקס אי.טי דרום	22027064 - 1	927.20	0.00	4,611.10	5,538.30	13.57	
			סה"כ צריכה	927.20	0.00	4,611.10	5,538.30		
52	54777	קומה 36 אמן המחשבים	22027063 - 4	701.50	0.00	3,953.00	4,654.50	16.61	
			סה"כ צריכה	701.50	0.00	3,953.00	4,654.50		
53	53020	רשות מקרקעי ישראל 25 (דרום מזרח)	22027061 - 2	556.60	0.00	3,776.60	4,333.20	19.66	
			סה"כ צריכה	556.60	0.00	3,776.60	4,333.20		
54	53017	שגרירות אסטוניה קומה 24	22027083 - 4	184.40	0.00	1,095.20	1,279.60	9.28	
			סה"כ צריכה	184.40	0.00	1,095.20	1,279.60		
55	2681	שטח פיתוח - אחוזת חוף	22027072 - 4	159.20	0.00	298.40	457.60	1.71	
			סה"כ צריכה	159.20	0.00	298.40	457.60		
56	2551	תאורה E1 חיוני	22027082 - 1	486.00	0.00	2,464.70	2,950.70	8.32	
			סה"כ צריכה	486.00	0.00	2,464.70	2,950.70		
57	2590	תאורה E2 חיוני	22027067 - 4	646.40	0.00	3,217.40	3,863.80	5.81	
			סה"כ צריכה	646.40	0.00	3,217.40	3,863.80		
58	3189	תאורת חוף הצפה קומה 21	22344424 - 1	130.10	0.00	244.90	375.00	1.21	
			סה"כ צריכה	130.10	0.00	244.90	375.00		
59	3191	תאורת חוף מרפסת קומה 3	22344504 - 1	113.80	0.00	232.40	346.20	7.10	
			סה"כ צריכה	113.80	0.00	232.40	346.20		
			סה"כ צריכה	80,585.80	0.00	390,887.30	471,473.10		
			חשבון חברת חשמל	88,763.00		420,115.00	508,878.00		
			הפרש בקוט"ש	-8,177.20		-29,227.70	-37,404.90		
			הפרש באחוזים	-9.21%		-6.96%	-7.35%		





■ פסגה (80,585.80 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (390,887.30 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	2677	*שנאי 1	22027219 - 4	17,078.40	0.00	73,420.80	90,499.20	197.89	
			סה"כ צריכה	17,078.40	0.00	73,420.80	90,499.20		
2	2946	*שנאי 1 - מגדל עליון	22027058 - 1	7,436.80	0.00	41,292.80	48,729.60	241.15	
			סה"כ צריכה	7,436.80	0.00	41,292.80	48,729.60		
3	891	*שנאי 2	22026887 - 2	5,411.20	0.00	30,992.00	36,403.20	94.82	
			סה"כ צריכה	5,411.20	0.00	30,992.00	36,403.20		
4	2977	*שנאי 2 - מגדל עליון	22027057 - 1	25,747.20	0.00	123,449.60	149,196.80	589.44	
			סה"כ צריכה	25,747.20	0.00	123,449.60	149,196.80		
5	53024	שנאי 3 מגדל	22027038 - 1	30,400.00	0.00	142,444.80	172,844.80	398.34	
			סה"כ צריכה	30,400.00	0.00	142,444.80	172,844.80		
6	52987	תאורת חוץ - מתחת למאזן	22027067 - 1	85.00	0.00	96.00	181.00	0.75	
			סה"כ צריכה	85.00	0.00	96.00	181.00		
7	53002	תאורת חוץ קומה 34 - מתחת למאזן	22027062 - 1	205.40	0.00	334.10	539.50	1.84	
			סה"כ צריכה	205.40	0.00	334.10	539.50		

