



דוח שח + קוטש

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 חולון

תקופת דוח: (01/07/25 - 05/05/25)

345488281

תאריך הפקה: 14/07/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	56046	אופנת גונג	3 - 81029751	4,458.00	0.00	32,102.00	36,560.00	388.14		18,426.81	212.00
			סה"כ	4,458.00	0.00	32,102.00	36,560.00	388.14	245.92	18,672.73	
2	52892	אייר טא'צ	4 - 20004379	355.00	0.00	2,532.60	2,887.60	62.10		1,418.39	24.59
			סה"כ	355.00	0.00	2,532.60	2,887.60	62.10	245.92	1,664.31	
3	37106	כנען סנטר בעמ	8 - 81036690	288.00	0.00	2,208.20	2,496.20	0.00		1,207.87	10.80
			סה"כ	288.00	0.00	2,208.20	2,496.20	0.00	245.92	1,453.79	
4	37107	לוח ציבורי אוורור ק.ח. 2	1 - 81037905	1.65	0.00	10.05	11.70	0.00		5.86	0.15
			סה"כ	1.65	0.00	10.05	11.70	0.00	245.92	251.78	
5	37111	לוח ציבורי בציר 1 ק.0 מקלט	6 - 81037905	193.10	0.00	1,024.40	1,217.50	0.00		644.04	4.40
			סה"כ	193.10	0.00	1,024.40	1,217.50	0.00	245.92	889.96	
6	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	5 - 81037905	27.00	0.00	137.20	164.20	0.00		78.16	8.40
			סה"כ	27.00	0.00	137.20	164.20	0.00	245.92	324.08	
7	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2	3 - 81037905	992.50	0.00	3,964.30	4,956.80	0.00		2,680.70	13.20
			סה"כ	992.50	0.00	3,964.30	4,956.80	0.00	245.92	2,926.62	
8	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	2 - 81037905	314.45	0.00	1,557.85	1,872.30	0.00		970.17	4.15
			סה"כ	314.45	0.00	1,557.85	1,872.30	0.00	245.92	1,216.09	
9	37088	ליאקום	5 - 81022527	1,290.20	0.00	7,658.60	8,948.80	62.10		4,587.14	23.20
			סה"כ	1,290.20	0.00	7,658.60	8,948.80	62.10	245.92	4,833.06	
10	37080	למוסדות חינוך-חדר הדרכה	8 - 81018327	114.22	0.00	190.89	305.10	15.53		181.04	1.80
			סה"כ	114.22	0.00	190.89	305.10	15.53	24.43	205.47	





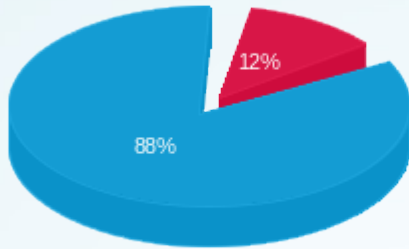
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	37097	מ"א 1 (מניה לצורך מעקב)	81029751 - 7	12,681.60	0.00	100,430.40	113,112.00	0.00		55,443.88	981.60
		סה"כ		12,681.60	0.00	100,430.40	113,112.00	0.00	245.92	55,689.80	
12	37098	מ"א 2 (מניה לצורך מעקב)	81029751 - 8	2,486.40	0.00	16,777.20	19,263.60	0.00		9,523.99	87.60
		סה"כ		2,486.40	0.00	16,777.20	19,263.60	0.00	245.92	9,769.91	
13	46195	מוסדות חינוך	20004378 - 1	-67.80	0.00	-704.60	-772.40	-15.53		-373.71	7.40
		סה"כ		298.40	0.00	2,130.00	2,428.40	-15.53	245.92	1,400.34	14.20
14	37078	מנשה דוד	81018327 - 6	34.20	0.00	277.68	311.88	15.53		184.72	0.94
		סה"כ		34.20	0.00	277.68	311.88	15.53	24.43	209.15	
15	37089	מס הכנסה 1	81022527 - 6	1,580.40	0.00	9,604.40	11,184.80	62.10		5,640.50	30.20
		סה"כ		1,580.40	0.00	9,604.40	11,184.80	62.10	245.92	5,886.42	
16	37090	מס הכנסה 2	81022527 - 7	1,146.60	0.00	9,262.40	10,409.00	62.10		4,973.66	44.20
		סה"כ		1,146.60	0.00	9,262.40	10,409.00	62.10	245.92	5,219.58	
17	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	81037905 - 8	74.10	0.00	472.40	546.50	0.00		268.43	4.00
		סה"כ		74.10	0.00	472.40	546.50	0.00	245.92	514.35	
18	37113	מעלית משא 21.22	81037905 - 7	137.80	0.00	931.00	1,068.80	0.00		522.40	5.60
		סה"כ		137.80	0.00	931.00	1,068.80	0.00	245.92	768.32	
19	37087	מרום שירותים ואחזקה	81022527 - 4	2,828.40	0.00	38,782.80	41,611.20	244.53		19,261.11	220.80
		סה"כ		2,828.40	0.00	38,782.80	41,611.20	244.53	245.92	19,507.03	
20	54630	משרדי קהילה ופנאי	81018327 - 1	4.85	0.00	53.98	58.83	155.26		181.84	19.63
		סה"כ		4.85	0.00	53.98	58.83	155.26	245.92	427.76	
21	37084	משרדי מתכות חניתה	81022527 - 1	174.20	0.00	2,326.90	2,501.10	0.00		1,151.30	10.90
		סה"כ		174.20	0.00	2,326.90	2,501.10	0.00	245.92	1,397.22	
22	47704	סאן קאר	20004379 - 3	285.12	0.00	4,020.48	4,305.60	62.10		1,995.77	27.51
		סה"כ		285.12	0.00	4,020.48	4,305.60	62.10	245.92	2,241.69	
23	37086	עמית מיכון	81022527 - 3	178.30	0.00	722.30	900.60	0.00		484.83	4.00
		סה"כ		178.30	0.00	722.30	900.60	0.00	245.92	730.75	
24	37085	פוליגרף	81022527 - 2	118.95	0.00	175.85	294.80	0.00		197.54	4.45
		סה"כ		118.95	0.00	175.85	294.80	0.00	245.92	443.46	



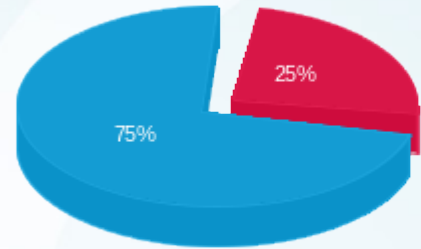


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
25	37092	פימא מערכות קומה 0	1 - 81029751	1,582.40	0.00	11,026.40	12,608.80	244.53		6,424.09	49.20
			סה"כ	1,582.40	0.00	11,026.40	12,608.80	244.53	245.92	6,670.007	
26	42313	קלינקס פרימיום	1 - 20004379	167.05	0.00	2,431.80	2,598.85	15.53		1,188.17	16.04
			סה"כ	167.05	0.00	2,431.80	2,598.85	15.53	245.92	1,434.09	
27	43807	קשר קהילה	2 - 20004379	49.20	0.00	286.10	335.30	24.45		198.12	7.13
			סה"כ	49.20	0.00	286.10	335.30	24.45	245.92	444.04	
28	44357	קשר קהילה ופנאי	8 - 81022254	1,350.00	0.00	7,504.80	8,854.80	97.03		4,651.84	26.00
			סה"כ	1,350.00	0.00	7,504.80	8,854.80	97.03	245.92	4,897.76	
29	37077	ראשי לוח צרכנים קומה 2	5 - 81018327	1,719.50	0.00	8,500.24	10,219.74	0.00		5,338.02	17.95
			סה"כ	1,719.50	0.00	8,500.24	10,219.74	0.00	245.92	5,583.94	
30	37081	רשף בטחון	1 - 81022254	1,083.20	0.00	6,426.80	7,510.00	62.10		3,807.22	21.20
			סה"כ	1,083.20	0.00	6,426.80	7,510.00	62.10	245.92	4,053.14	
31	59585	רשף בטחון בע"מ	1 - 20004378	67.80	0.00	704.60	772.40	15.53		373.71	7.40
			סה"כ	67.80	0.00	704.60	772.40	15.53	245.92	619.63	
32	37079	רשף בטחון - מוקד	7 - 81018327	980.32	0.00	5,233.26	6,213.58	24.45		3,395.32	5.51
			סה"כ	980.32	0.00	5,233.26	6,213.58	24.45	24.43	3,419.75	
33	37394	שחף משרדים	7 - 81036690	14.80	0.00	88.00	102.80	24.45		72.16	2.20
			סה"כ	14.80	0.00	88.00	102.80	24.45	245.92	318.08	
34	44358	תמנון	4 - 81018327	87.12	0.00	629.19	716.31	244.53		593.29	3.23
			סה"כ	87.12	0.00	629.19	716.31	244.53	245.92	839.21	
			סה"כ	37,164.81	0.00	280,185.07	317,349.89	1,866.56	7,696.81	164,923.30	
			חשבון חברת חשמל	45,040.00		309,640.00	354,680.00			155,859.38	
			הפרש בקוט"ש	-7,875.19		-29,454.93	-37,330.11			9,063.92	
			הפרש באחוזים	-17.48%		-9.51%	-10.53%			5.82%	





פסגה (Kwh 37,164.81) ■
 גבע (Kwh 0.00) ■
 שפל (Kwh 280,185.07) ■



פסגה (Kwh 38,136.48) ■
 גבע (Kwh 0.00) ■
 שפל (Kwh 117,223.45) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37082	פוטו ולטאיים	81022254 - 4	263.30	0.00	6,869.90	7,133.20	0.00	3,118.25	32.00	
			סה"כ	263.30	0.00	6,869.90	7,133.20	245.92	3,364.17		
2	37095	שנאי 2	81029751 - 5	13,595.00	0.00	86,530.00	100,125.00	0.00	50,214.79	365.00	
			סה"כ	13,595.00	0.00	86,530.00	100,125.00	245.92	50,460.71		
3	37094	שנאי 3	81029751 - 4	9,130.00	0.00	51,920.00	61,050.00	0.00	30,771.73	180.00	
			סה"כ	9,130.00	0.00	51,920.00	61,050.00	245.92	31,017.65		
4	37099	שנאי 4	81036690 - 1	20,440.00	0.00	167,530.00	187,970.00	0.00	91,302.48	1,225.00	
			סה"כ	20,440.00	0.00	167,530.00	187,970.00	245.92	91,548.40		

