



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/06/25 - 01/06/25)

פוליגון

מרכז מסחרי חדרה

תאריך הפקה: 15/07/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	58078	להפקה	אבישי שי אשר (כתר פלסטיק)	81018738 - 2	1,909.08 ₪	2,278.10 ₪	369.02 ₪	16.20%
2	40473	להפקה	אבני שלמה - שרון דניאל	81018430 - 4	324.80 ₪	394.12 ₪	69.31 ₪	17.59%
3	19495	להפקה	אוטופן תקשורת	81018430 - 8	734.43 ₪	880.24 ₪	145.81 ₪	16.57%
4	23035	להפקה	אופטיקל	81018565 - 1	4,049.55 ₪	4,868.60 ₪	819.04 ₪	16.82%
5	38507	להפקה	אורבן	81018438 - 8	2,009.48 ₪	2,418.49 ₪	409.01 ₪	16.91%
6	53913	להפקה	אייבורי מחשבים	81018430 - 2	441.51 ₪	532.06 ₪	90.55 ₪	17.02%
7	19487	להפקה	אייקון פיטנס	81018565 - 5	19,317.46 ₪	22,926.34 ₪	3,608.88 ₪	15.74%
8	60559	להפקה	אירופלקס	81018738 - 4	1,478.63 ₪	1,782.75 ₪	304.12 ₪	17.06%
9	19513	להפקה	אצה סושי	81018565 - 6	3,797.47 ₪	4,447.82 ₪	650.34 ₪	14.62%
10	48138	להפקה	אקסטרא אנדרור	81018438 - 7	1,018.76 ₪	1,207.06 ₪	188.30 ₪	15.60%
11	19550	להפקה	ארומה	81038215 - 2	10,414.41 ₪	12,542.39 ₪	2,127.98 ₪	16.97%
12	49066	להפקה	ביקור רופא	81038215 - 8	4,413.40 ₪	5,254.42 ₪	841.01 ₪	16.01%
13	19538	להפקה	בנק מזרחי טפחות (כספומט)	20004164 - 2	338.33 ₪	409.78 ₪	71.44 ₪	17.44%
14	19531	להפקה	ג'ינג'ר - חנות בריאות	81020401 - 8	1,451.75 ₪	1,766.91 ₪	315.16 ₪	17.84%
15	19509	להפקה	גוט נייט סנטר	81018565 - 2	1,997.43 ₪	2,392.03 ₪	394.60 ₪	16.50%
16	19526	להפקה	ד"ר גב	81020401 - 3	1,304.97 ₪	1,590.71 ₪	285.74 ₪	17.96%
17	19551	להפקה	הוט מובייל אנטנות	81038215 - 3	2,044.83 ₪	2,453.47 ₪	408.64 ₪	16.66%
18	19534	להפקה	הוט מובייל חנות	20004162 - 2	1,443.87 ₪	1,750.43 ₪	306.57 ₪	17.51%
19	19539	להפקה	ויטה וורדה	20004164 - 3	3,515.56 ₪	4,232.14 ₪	716.58 ₪	16.93%
20	56972	להפקה	ויטה וורדה מחסן	22345473 - 1	3,128.57 ₪	3,791.19 ₪	662.62 ₪	17.48%
21	59841	להפקה	וניל החיים	81018565 - 8	4,169.45 ₪	4,989.02 ₪	819.57 ₪	16.43%
22	60562	להפקה	זויה אופנה 2009	81018738 - 8	1,260.06 ₪	1,512.44 ₪	252.38 ₪	16.69%
23	43329	להפקה	זר פור יו	81018738 - 3	2,082.88 ₪	2,506.34 ₪	423.46 ₪	16.90%
24	60081	להפקה	חברת קיי אס פי חדרה מזרח	81038215 - 1	496.31 ₪	609.67 ₪	113.35 ₪	18.59%
25	40474	להפקה	חנות גלדת שטראוס (סטניסלב קנשצ'נקו)	81018430 - 6	3,423.57 ₪	4,102.81 ₪	679.24 ₪	16.56%
26	19510	להפקה	טרקלין חשמל	81018565 - 3	2,785.92 ₪	3,361.31 ₪	575.38 ₪	17.12%
27	40452	להפקה	יוחננוף	81018430 - 1	79,553.09 ₪	95,596.12 ₪	16,043.02 ₪	16.78%
28	19490	להפקה	כיתן	81018430 - 3	486.10 ₪	576.94 ₪	90.84 ₪	15.74%
29	35324	להפקה	לוח מא בנין B	17313450 - 1	22,253.57 ₪	26,598.68 ₪	4,345.11 ₪	16.34%





מס	מזהה דיר	להפקה	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
30	56971	להפקה	מגרש מכונות	22345246 - 1	48.50 ₪	58.63 ₪	10.14 ₪	17.29%
31	36279	להפקה	מוצצים	81038215 - 7	3,608.19 ₪	4,325.49 ₪	717.30 ₪	16.58%
32	32651	להפקה	מורדכיב שושנה	81018738 - 5	3,864.55 ₪	4,542.40 ₪	677.85 ₪	14.92%
33	47925	להפקה	מלך האריות	81018430 - 5	54.29 ₪	65.84 ₪	11.55 ₪	17.54%
34	50194	להפקה	מערכת סולארית בניין B (בניין B שנאי 2)	81018565 - 4	11,532.36 ₪	14,700.32 ₪	3,167.96 ₪	21.55%
35	50195	להפקה	מערכת סולארית בניין E (משויך שנאי T3)	81025960 - 6	34,116.48 ₪	43,406.48 ₪	9,289.99 ₪	21.40%
36	19532	להפקה	מפסק ראשי B שנאי 1	81022351 - 1	82,171.96 ₪	97,555.05 ₪	15,383.10 ₪	15.77%
37	19536	להפקה	מפסק ראשי B שנאי 2	20004162 - 4	97,237.87 ₪	115,622.50 ₪	18,384.63 ₪	15.90%
38	19542	להפקה	מפסק ראשי E שנאי T4	81025960 - 2	30,161.77 ₪	34,252.94 ₪	4,091.17 ₪	11.94%
39	19494	להפקה	מפסק ראשי בניין E שנאי T3	81018430 - 7	86,673.42 ₪	104,145.93 ₪	17,472.51 ₪	16.78%
40	19514	להפקה	מפעל הפיס	81018565 - 7	356.82 ₪	429.77 ₪	72.95 ₪	16.97%
41	44429	להפקה	מקדולנס	20281825 - 1	7,843.22 ₪	9,361.57 ₪	1,518.34 ₪	16.22%
42	19504	להפקה	מקס סטוק	81018438 - 3	11,162.65 ₪	13,312.42 ₪	2,149.77 ₪	16.15%
43	45376	להפקה	מקס סטוק דחסן	81018438 - 5	56.99 ₪	70.43 ₪	13.44 ₪	19.09%
44	45341	להפקה	מקס סטוק מ"א	81018438 - 1	2,101.42 ₪	2,515.89 ₪	414.47 ₪	16.47%
45	45377	להפקה	מקס סטוק מ"א 2	81018438 - 6	2,638.62 ₪	3,150.43 ₪	511.81 ₪	16.25%
46	42857	להפקה	משחקיה	15091194 - 3	926.55 ₪	1,091.05 ₪	164.51 ₪	15.08%
47	19506	להפקה	נוני ספורט	81018438 - 4	1,030.63 ₪	1,220.16 ₪	189.52 ₪	15.53%
48	56973	להפקה	נינג'ה	15091194 - 4	2,952.44 ₪	3,484.07 ₪	531.64 ₪	15.26%
49	19530	להפקה	נעמן פורצלן	81020401 - 7	1,556.16 ₪	1,884.20 ₪	328.04 ₪	17.41%
50	19548	להפקה	סופר פארם	81025960 - 8	10,911.32 ₪	12,978.09 ₪	2,066.77 ₪	15.93%
51	35326	להפקה	סינמה סיטי - לוח מא בניין A	17313364 - 1	4,337.60 ₪	5,156.59 ₪	818.99 ₪	15.88%
52	35323	להפקה	סינמה סיטי - צילר 1	17313449 - 1	3,004.87 ₪	3,410.21 ₪	405.35 ₪	11.89%
53	35325	להפקה	סינמה סיטי לוח ראשי	17313363 - 1	15,187.98 ₪	18,216.88 ₪	3,028.90 ₪	16.63%
54	19511	להפקה	עולם היין	81038215 - 4	1,535.27 ₪	1,840.75 ₪	305.48 ₪	16.60%
55	19516	להפקה	עידן 2000	81018738 - 7	2,466.62 ₪	2,936.61 ₪	469.99 ₪	16.00%
56	19517	להפקה	עמינה סנטר	81018738 - 1	3,335.90 ₪	4,001.35 ₪	665.45 ₪	16.63%
57	50829	להפקה	פולירון זיקים אגודה שיתופית חקלאית	81020401 - 5	845.37 ₪	1,033.08 ₪	187.71 ₪	18.17%
58	48139	להפקה	פוקס הום	81025960 - 5	4,395.07 ₪	5,231.19 ₪	836.13 ₪	15.98%
59	48141	להפקה	פוקס הלבשה	81020401 - 2	4,706.36 ₪	5,660.93 ₪	954.56 ₪	16.86%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
60	61141	להפקה	צ'ינטרו חמא בע"מ 2024	1 - 20004164	₪ 12,191.66	₪ 14,487.75	₪ 2,296.09	15.85%
61	50365	להפקה	ציבורי (לא מועמס)	1 - 00000010	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
62	50333	להפקה	ציבורי לחלוקה	- 4,15091194 - 3 - 1,15091194 - 1,17313363 - 1,17313364 - 1,17313449 - 2,17313450 - 4,20004162 - 1,20004162 - 2,20004164 - 3,20004164 - 1,20004164 - 1,20281825 - 1,22345246 - 1,22345473 - 2,81018430 - 3,81018430 - 4,81018430 - 5,81018430 - 6,81018430 - 7,81018430 - 8,81018430 - 1,81018430 - 3,81018438 - 4,81018438 - 5,81018438 - 6,81018438 - 7,81018438 - 8,81018438 - 1,81018438 - 2,81018565 - 3,81018565 - 4,81018565 - 5,81018565 - 6,81018565 - 7,81018565 - 8,81018565 - 1,81018565 - 2,81018738 - 3,81018738 - 4,81018738 - 5,81018738 - 6,81018738 - 7,81018738 - 8,81018738 - 2,81018738 - 3,81020401 - 4,81020401 - 5,81020401 - 7,81020401 - 8,81020401 - 1,81020401 - 2,81022351 - 4,81025960 - 5,81025960 - 6,81025960 - 8,81025960 - 1,81025960 - 2,81038215 - 3,81038215 - 4,81038215 - 5,81038215 - 6,81038215 - 7,81038215 81038215 - 8,81038215	26,300.86 ₪	32,258.15 ₪	5,957.29 ₪	18.47%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
63	60560	להפקה	קבוצת גולף	81018738 - 6	₪ 5,145.92	₪ 6,112.56	₪ 966.64	15.81%
64	19533	להפקה	קפה נאמן	81038215 - 6	₪ 16,427.73	₪ 19,786.32	₪ 3,358.59	16.97%
65	32927	להפקה	רוקה טיפוס	81038215 - 5	₪ 5,214.29	₪ 6,084.55	₪ 870.26	14.30%
66	19544	להפקה	שקם אלקטריק	81025960 - 4	₪ 4,314.69	₪ 5,137.50	₪ 822.81	16.02%
67	22580	להפקה	תמנון	81020401 - 4	₪ 1,726.07	₪ 2,066.00	₪ 339.93	16.45%
			סה"כ		₪ 683,787.73	₪ 819,366.44	₪ 135,578.71	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 806,869.52	₪ 966,852.40	₪ 159,982.88	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

