

**דוח כספי**

עבור: רמות ויצמן

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל בניין 22

תקופת דוח: (01/06/25 - 30/06/25)

תאריך הפקה: 16/07/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
26,753.63 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.224	0.00 ₪	0.00 ₪	26,753.63 ₪	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055537 - 2, 21055543 - 4, 21055539 - 3, 21055540 - 4, 21055543 - 3	ציבורי* (50%) מועמס על שוכרים לפי יחס צריכה	39786	1
53,507.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.224	0.00 ₪	0.00 ₪	53,507.27 ₪	20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055537 - 2, 21055537 - 4, 21055538 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 1, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4	100% ציבורי לבדיקה	39784	2
114,092.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	0.00 ₪	114,092.17 ₪	21055538 - 1	שנאי 1 - לבדיקה	39741	3



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
131,430.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.942	0.00 ₪	0.00 ₪	131,430.30 ₪	21055540 - 1	שנאי 2 - לבדיקה	39757	4

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,109.40 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	1,598.38 ₪	6,138.62 ₪	20065587 - 4	אפלייד חדש 3.ק	39748	1
26,999.55 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.224	0.00 ₪	0.00 ₪	26,753.63 ₪	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055537 - 2, 21055543 - 4, 21055539 - 3, 21055540 - 4, 21055543 - 3	אפריקה ישראל ציבורי (50%)	39785	2
11,589.30 ₪	48.00 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.895	0.00 ₪	2,358.61 ₪	9,056.21 ₪	21055540 - 2	ביומקס ק.ד.	39758	3
253.95 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 3	ביומקס ק.ד. חיוני	39751	4
7,339.66 ₪	48.00 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	1,480.76 ₪	5,684.42 ₪	21055540 - 3	ביומקס ק.ה.	39759	5
56.03 ₪	48.00 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 4	ביומקס ק.ה. חיוני	39752	6
87,040.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.386	0.00 ₪	0.00 ₪	87,040.65 ₪	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	מיזוג	39772	7
4,616.92 ₪	245.92 ₪	134.510 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	875.46 ₪	3,361.03 ₪	20065587 - 3, 21055543 - 3	נובה	39768	8
747.64 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	101.07 ₪	388.00 ₪	21055539 - 2	נובה - לוח קומת גג	39754	9
1,110.70 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	161.42 ₪	623.06 ₪	21055543 - 2	נובה ק.1.	39766	10





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,215.79 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.131	0.00 ₪	193.93 ₪	743.83 ₪	21055537 - 2	נובה ק.6 - קומת גג - קפיטריה	39762	11
18,528.58 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.957	0.00 ₪	3,751.27 ₪	14,404.91 ₪	20065587 - 1	נובה ק.קרקע - חדש ע5	39745	12
1,321.51 ₪	48.00 ₪	25.095 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	257.97 ₪	990.44 ₪	21055544 - 1	נובה ק.קרקע חיוני	39749	13
18,367.79 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3,785.11 ₪	14,534.68 ₪	20065587 - 1, 21055538 - 4	נובה קומת קרקע	39769	14
27,426.01 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.955	0.00 ₪	5,590.16 ₪	21,463.45 ₪	20065587 - 2	פתולאב ק.2	39746	15
667.77 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.989	0.00 ₪	80.61 ₪	309.11 ₪	21055544 - 2	פתולאב ק.2 חיוני	39750	16
31,873.62 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	6,518.89 ₪	25,028.50 ₪	21055538 - 3, 21055543 - 1	קוונטום ארט ק.1	50114	17
2,494.20 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	0.00 ₪	2,248.28 ₪	21055539 - 1	ראשי חניון 1	39753	18

249,759.07 ₪		סה"כ
44,956.63 ₪	18.00%	מע"מ
294,715.71 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
227,262.01 ₪		חשבון חברת חשמל
67,453.70 ₪		הפרש בש"ח
29.68%		הפרש באחוזים

