



**דוח שח + קוטש**

עבור: ריאליטי קרן השקעות בנדל"ן 4

אבא אבן 8 הרצליה

תקופת דוח: (11/07/25 - 17/06/25)

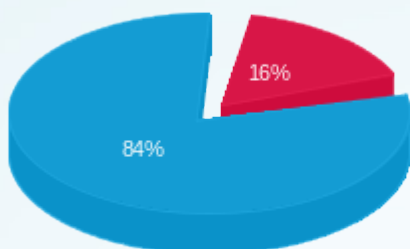
תאריך הפקה: 20/07/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52052	*אלקטרה תשתיות בע"מ	1 - 21262753	332.83	0.00	1,934.23	2,267.07	41.83		1,384.33	28.56
			סה"כ	332.83	0.00	1,934.23	2,267.07	41.83	245.92	1,630.25	
2	52053	וול וילג'	1 - 21262753	166.17	0.00	965.67	1,131.83	41.83		712.07	28.56
			סה"כ	166.17	0.00	965.67	1,131.83	41.83	245.92	957.99	

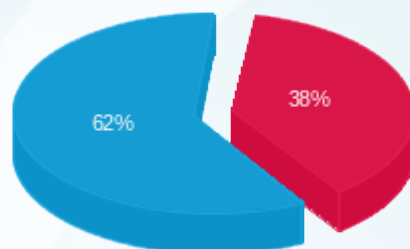
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	49336	אינטריונט	1 - 21262754	1,283.20	0.00	5,514.50	6,797.70	41.83		4,347.95	42.60
			סה"כ	1,283.20	0.00	5,514.50	6,797.70	41.83	245.92	4,593.87	
2	49057	הוטיילרס-טק	1 - 21055247	578.20	0.00	2,288.70	2,866.90	13.38		1,865.90	10.27
			2 - 21055247	283.90	0.00	1,705.40	1,989.30	16.73		1,186.73	21.39
			סה"כ	862.10	0.00	3,994.10	4,856.20	30.11	245.92	3,298.55	
3	62285	היי לייף בע"מ תאריך כניסה: 01/07/25	2 - 21055248	28.10	0.00	276.70	304.80	7.36		171.47	10.29
			סה"כ	28.10	0.00	276.70	304.80	7.36	245.92	417.39	
4	48037	חברת קלינקס	3 - 21055248	223.30	0.00	2,150.00	2,373.30	26.77		1,309.04	21.29
			סה"כ	223.30	0.00	2,150.00	2,373.30	26.77	245.92	1,554.96	
5	61010	חברת רב. רונסון מדיה	1 - 21055248	41.10	0.00	142.90	184.00	16.73		139.55	6.48
			סה"כ	41.10	0.00	142.90	184.00	16.73	245.92	385.47	
6	48039	נעמה קסרי	3 - 21055247	65.50	0.00	720.30	785.80	26.77		443.03	10.26
			סה"כ	65.50	0.00	720.30	785.80	26.77	245.92	688.95	

10,939.20	1,475.52	149.57	15,301.80	12,798.50	0.00	2,503.30	סה"כ
			0.00				חשבון חברת חשמל
			15,301.80				הפרש בקוטש
							הפרש באחוזים





- פסגה (Kwh 2,503.30)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפול (Kwh 12,798.50)



- פסגה (Kwh 3,584.22)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפול (Kwh 5,729.89)

