



**דוח קוט"ש**

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

דוח מסכם עבור: אושירה כ"ס

תקופת דוח: (20/07/25 - 01/07/25)

תאריך הפקה: 22/07/25

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		1,081,508.94	901,070.09	0.00	180,438.85	17000000 - 1	***יתרת חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	35152	1
	22.40	-1,010.90	-826.50	0.00	-184.40	17312644 - 1			
	955.20	99,505.60	86,174.80	0.00	13,330.80	17312657 - 1			
	854.72	122,944.00	103,851.20	0.00	19,092.80	17312658 - 1			
	26.58	-1,967.80	-1,757.60	0.00	-210.20	17312716 - 1			
	51.56	-4,219.30	-3,453.10	0.00	-766.20	17312759 - 1			
	1.39	-546.40	-451.40	0.00	-95.00	17312790 - 1			
	20.81	-1,262.30	-1,120.40	0.00	-141.90	17312826 - 1			
	49.15	-4,738.20	-3,901.60	0.00	-836.60	17312917 - 1			
	259.26	-18,576.80	-15,451.40	0.00	-3,125.40	17313299 - 1			
	49.15	-1,921.50	-1,624.00	0.00	-297.50	17313300 - 1			
	32.42	-6,632.80	-5,342.40	0.00	-1,290.40	18170598 - 1			
	27.47	-4,650.60	-3,861.60	0.00	-789.00	18170598 - 3			
	101.91	-23,385.60	-19,848.00	0.00	-3,537.60	18170722 - 1			
	8.60	-2,215.40	-1,859.20	0.00	-356.20	18170722 - 3			
	11.29	-834.00	-766.80	0.00	-67.20	18170773 - 1			
	13.37	-2,336.00	-2,004.00	0.00	-332.00	18170773 - 3			
	25.54	-4,292.40	-3,909.60	0.00	-382.80	18170774 - 1			
	3.22	-292.20	-274.60	0.00	-17.60	18170774 - 3			
	23.36	-5,130.00	-4,329.60	0.00	-800.40	18170774 - 4			
	0.02	-0.10	-0.10	0.00	0.00	19051981 - 1			
	0.11	-53.10	-43.70	0.00	-9.40	19051981 - 2			
	0.12	-56.10	-46.30	0.00	-9.80	19051981 - 3			
	199.53	-26,712.00	-23,746.40	0.00	-2,965.60	19051987 - 1			
	9.59	-1,576.60	-1,418.70	0.00	-157.90	19051987 - 2			
	248.22	-8,413.60	-7,733.60	0.00	-680.00	19051987 - 3			
	252.07	-27,870.40	-25,109.60	0.00	-2,760.80	19051989 - 1			
	39.18	-8,784.00	-7,460.00	0.00	-1,324.00	19051989 - 2			
	264.05	-15,700.80	-14,939.20	0.00	-761.60	19051989 - 3			
	93.20	-2,634.50	-2,624.80	0.00	-9.70	20281519 - 1			
		1,128,145.14	937,191.89	0.00	190,953.25	סה"כ צריכה			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
2	42689	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול	17313239 - 1	-1,535.80	0.00	-5,919.50	-7,455.30	74.72	
			17700000 - 1	116,714.83	0.00	599,405.27	716,120.10		
			18075209 - 1	56,678.00	0.00	270,318.20	326,996.20		
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			20004137 - 1	-365.40	0.00	-1,629.40	-1,994.80	17.81	
			20004137 - 2	-174.20	0.00	-859.50	-1,033.70	3.92	
			20004137 - 3	-847.60	0.00	-3,856.40	-4,704.00	27.08	
			20004137 - 4	-145.20	0.00	-9,249.60	-9,394.80	272.48	
			20004139 - 1	-101.60	0.00	-468.00	-569.60	7.61	
			20004139 - 3	-1,320.60	0.00	-5,086.40	-6,407.00	29.46	
			20004139 - 4	-194.60	0.00	-1,295.60	-1,490.20	11.19	
			20004140 - 3	-1,140.00	0.00	-5,317.12	-6,457.12	15.57	
			20004140 - 4	-13,119.00	0.00	-67,623.00	-80,742.00	481.62	
			20004141 - 1	-357.06	0.00	-2,716.98	-3,074.04	22.80	
			20004141 - 4	-372.80	0.00	-1,823.00	-2,195.80	13.22	
			20004142 - 1	-13,032.00	0.00	-61,585.80	-74,617.80	787.00	
			20004142 - 3	-2,449.20	0.00	-9,354.60	-11,803.80	47.39	
			20004144 - 1	-163.25	0.00	-814.25	-977.50	5.43	
			20004144 - 2	-711.25	0.00	-3,104.75	-3,816.00	19.62	
			20004144 - 3	-2,320.00	0.00	-11,069.75	-13,389.75	54.23	
			20004144 - 4	-523.75	0.00	-2,906.00	-3,429.75	12.55	
			20004186 - 3	-1,284.00	0.00	-5,016.40	-6,300.40	39.90	
			20004187 - 1	-368.16	0.00	-1,982.88	-2,351.04	7.39	
			20004187 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			20004187 - 3	-443.80	0.00	-2,558.20	-3,002.00	10.71	
			20004187 - 4	-3,410.40	0.00	-20,023.20	-23,433.60	296.62	
			20065407 - 1	-243.20	0.00	-538.80	-782.00	6.89	
			20281747 - 1	-260.60	0.00	-1,136.50	-1,397.10	11.94	
			סה"כ צריכה	128,509.36	0.00	643,787.84	772,297.20		
3	37749	שנאים	17312657 - 1	13,330.80	0.00	86,174.80	99,505.60	955.20	
			17312658 - 1	19,092.80	0.00	103,851.20	122,944.00	854.72	
			18075209 - 1	56,678.00	0.00	270,318.20	326,996.20		
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	89,101.60	0.00	460,344.20	549,445.80		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בניין א- חברת הניהול	17000000 - 1	-180,438.85	0.00	-901,070.09	-1,081,508.94		
			סה"כ צריכה	-180,438.85	0.00	-901,070.09	-1,081,508.94		
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול	17700000 - 1	-116,714.83	0.00	-599,405.27	-716,120.10		
			סה"כ צריכה	-116,714.83	0.00	-599,405.27	-716,120.10		
3	35149	**מיזוג אויר	17312826 - 1	141.90	0.00	1,120.40	1,262.30	20.81	
			17313299 - 1	3,125.40	0.00	15,451.40	18,576.80	259.26	
			17313300 - 1	297.50	0.00	1,624.00	1,921.50	49.15	
			19051981 - 1	0.00	0.00	0.10	0.10	0.02	
			19051981 - 2	9.40	0.00	43.70	53.10	0.11	
			19051981 - 3	9.80	0.00	46.30	56.10	0.12	
			19051987 - 1	2,965.60	0.00	23,746.40	26,712.00	199.53	
			19051987 - 2	157.90	0.00	1,418.70	1,576.60	9.59	
			19051987 - 3	680.00	0.00	7,733.60	8,413.60	248.22	
			19051989 - 1	2,760.80	0.00	25,109.60	27,870.40	252.07	
			19051989 - 2	1,324.00	0.00	7,460.00	8,784.00	39.18	
			19051989 - 3	761.60	0.00	14,939.20	15,700.80	264.05	
			סה"כ צריכה	12,233.90	0.00	98,693.40	110,927.30		
4	42164	**מיזוג אויר בניין ב	17313239 - 1	1,535.80	0.00	5,919.50	7,455.30	74.72	
			20004140 - 3	1,140.00	0.00	5,317.12	6,457.12	15.57	
			20004140 - 4	13,119.00	0.00	67,623.00	80,742.00	481.62	
			20004187 - 1	368.16	0.00	1,982.88	2,351.04	7.39	
			20004187 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			20004187 - 3	443.80	0.00	2,558.20	3,002.00	10.71	
			20004187 - 4	3,410.40	0.00	20,023.20	23,433.60	296.62	
			סה"כ צריכה	20,017.16	0.00	103,423.90	123,441.06		
5	48347	*בניין ב - IWI	20281747 - 1	260.60	0.00	1,136.50	1,397.10	11.94	
			סה"כ צריכה	260.60	0.00	1,136.50	1,397.10		
6	49639	*בניין ב - TELIT	20004139 - 3	1,320.60	0.00	5,086.40	6,407.00	29.46	
			צריכה יחסית	6,824.88	0.00	26,728.56	33,553.44		
			סה"כ צריכה	8,145.48	0.00	31,814.96	39,960.44		
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים ק.3	20004141 - 4	372.80	0.00	1,823.00	2,195.80	13.22	
			צריכה יחסית	1,926.63	0.00	9,579.70	11,506.33		
			סה"כ צריכה	2,299.43	0.00	11,402.70	13,702.13		
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים ק.6	20004139 - 4	194.60	0.00	1,295.60	1,490.20	11.19	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			צריכה יחסית	1,005.69	0.00	6,808.26	7,813.95		
			סה"כ צריכה	1,200.29	0.00	8,103.86	9,304.15		
9	43110	*בניין ב - אייטק	20004144 - 1	163.25	0.00	814.25	977.50	5.43	
			20004144 - 2	711.25	0.00	3,104.75	3,816.00	19.62	
			20004144 - 3	2,320.00	0.00	11,069.75	13,389.75	54.23	
			20004144 - 4	523.75	0.00	2,906.00	3,429.75	12.55	
			צריכה יחסית	19,215.96	0.00	94,035.26	113,251.22		
			סה"כ צריכה	22,934.21	0.00	111,930.01	134,864.22		
10	49418	*בניין ב - חברת PW 7.ק	20004186 - 3	1,284.00	0.00	5,016.40	6,300.40	39.90	
			צריכה יחסית	6,635.73	0.00	26,360.72	32,996.45		
			סה"כ צריכה	7,919.73	0.00	31,377.12	39,296.85		
11	43881	*בניין ב - חברת PW 8.ק	20004142 - 1	13,032.00	0.00	61,585.80	74,617.80	787.00	
			20004142 - 3	2,449.20	0.00	9,354.60	11,803.80	47.39	
			צריכה יחסית	80,007.01	0.00	372,785.26	452,792.27		
			סה"כ צריכה	95,488.21	0.00	443,725.66	539,213.87		
12	48346	*בניין ב - יוטיליטיס	20004137 - 1	365.40	0.00	1,629.40	1,994.80	17.81	
			צריכה יחסית	1,888.39	0.00	8,562.35	10,450.74		
			סה"כ צריכה	2,253.79	0.00	10,191.75	12,445.54		
13	45064	*בניין ב - סטודיו	20065407 - 1	243.20	0.00	538.80	782.00	6.89	
			צריכה יחסית	1,256.86	0.00	2,831.34	4,088.20		
			סה"כ צריכה	1,500.06	0.00	3,370.14	4,870.20		
14	51011	*בניין ב - פייטק	20004139 - 1	101.60	0.00	468.00	569.60	7.61	
			צריכה יחסית	525.07	0.00	2,459.30	2,984.37		
			סה"כ צריכה	626.67	0.00	2,927.30	3,553.97		
15	42595	*בניין ב - תרופות אסטרא זינק	20004137 - 3	847.60	0.00	3,856.40	4,704.00	27.08	
			20004137 - 4	145.20	0.00	9,249.60	9,394.80	272.48	
			צריכה יחסית	5,130.80	0.00	68,870.82	74,001.62		
			סה"כ צריכה	6,123.60	0.00	81,976.82	88,100.42		
16	42004	SIBF 3.ק	17312644 - 1	184.40	0.00	826.50	1,010.90	22.40	
			17312759 - 1	766.20	0.00	3,453.10	4,219.30	51.56	
			סה"כ צריכה	950.60	0.00	4,279.60	5,230.20		
17	60017	בית קפה אושירה - בניין ב'	20004141 - 1	357.06	0.00	2,716.98	3,074.04	22.80	
			צריכה יחסית	1,845.29	0.00	14,277.48	16,122.77		
			סה"כ צריכה	2,202.35	0.00	16,994.46	19,196.81		
18	39595	חברת אושירה בע"מ	17312578 - 1	195.30	0.00	929.90	1,125.20	6.30	



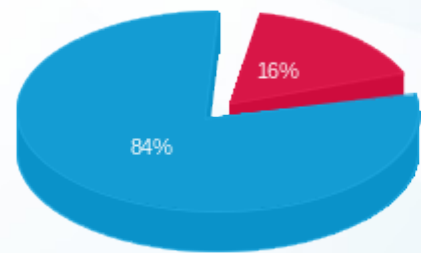


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			18170773 - 4	64.00	0.00	413.40	477.40	195.59	
			סה"כ צריכה	259.30	0.00	1,343.30	1,602.60		
19	47945	מאטצפוינט מטריקס- בניין ב'	20004137 - 2	174.20	0.00	859.50	1,033.70	3.92	
			צריכה יחסית	900.27	0.00	4,516.59	5,416.86		
			סה"כ צריכה	1,074.47	0.00	5,376.09	6,450.56		
20	57299	מונה טעינת רכבים ציבורי בניין 1	22345285 - 1	20.30	0.00	898.00	918.30	93.90	
			סה"כ צריכה	20.30	0.00	898.00	918.30		
21	57391	מטריקס קומה 3 DHV	17313056 - 1	31.40	0.00	189.10	220.50	236.10	
			סה"כ צריכה	31.40	0.00	189.10	220.50		
22	42523	מעבדות SIBF	17312917 - 1	836.60	0.00	3,901.60	4,738.20	49.15	
			צריכה יחסית	17,590.37	0.00	68,157.91	85,748.28		
			סה"כ צריכה	18,426.97	0.00	72,059.51	90,486.48		
23	39505	נובוורדיסק 5.ק	18170598 - 3	789.00	0.00	3,861.60	4,650.60	27.47	
			20281519 - 1	9.70	0.00	2,624.80	2,634.50	93.20	
			צריכה יחסית	16,793.48	0.00	113,312.35	130,105.83		
			סה"כ צריכה	17,592.18	0.00	119,798.75	137,390.93		
24	34763	נקסט גרעין 3א קומה 6	18170598 - 1	1,290.40	0.00	5,342.40	6,632.80	32.42	
			צריכה יחסית	27,131.97	0.00	93,327.56	120,459.54		
			סה"כ צריכה	28,422.37	0.00	98,669.96	127,092.34		
25	34762	נקסט גרעין 4 קומה 6	18170773 - 1	67.20	0.00	766.80	834.00	11.29	
			צריכה יחסית	1,412.95	0.00	13,395.40	14,808.35		
			סה"כ צריכה	1,480.15	0.00	14,162.20	15,642.35		
26	34760	סודה סטרים גרעין 3א קומה 7	18170722 - 3	356.20	0.00	1,859.20	2,215.40	8.60	
			צריכה יחסית	7,489.47	0.00	32,478.77	39,968.24		
			סה"כ צריכה	7,845.67	0.00	34,337.97	42,183.64		
27	34759	סודה סטרים גרעין 3א קומה 8	18170722 - 1	3,537.60	0.00	19,848.00	23,385.60	101.91	
			צריכה יחסית	74,381.64	0.00	346,729.09	421,110.73		
			סה"כ צריכה	77,919.24	0.00	366,577.09	444,496.33		
28	34761	סודה סטרים גרעין 4 קומה 7	18170774 - 3	17.60	0.00	274.60	292.20	3.22	
			צריכה יחסית	370.06	0.00	4,797.05	5,167.11		
			סה"כ צריכה	387.66	0.00	5,071.65	5,459.31		
29	34758	סודה סטרים גרעין 4 קומה 8	18170774 - 1	382.80	0.00	3,909.60	4,292.40	25.54	
			צריכה יחסית	8,048.76	0.00	68,297.66	76,346.42		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	8,431.56	0.00	72,207.26	80,638.82		
30	42522	סודה סטרים ק.3	17312716 - 1	210.20	0.00	1,757.60	1,967.80	26.58	
			צריכה יחסית	4,419.67	0.00	30,703.90	35,123.57		
			סה"כ צריכה	4,629.87	0.00	32,461.50	37,091.37		
31	37345	סיגמנט קומה 5 גרעין 4	18170773 - 3	332.00	0.00	2,004.00	2,336.00	13.37	
			צריכה יחסית	6,980.64	0.00	35,008.32	41,988.96		
			סה"כ צריכה	7,312.64	0.00	37,012.32	44,324.96		
32	57392	פינסטרה קומה 4	17312774 - 1	1,343.30	0.00	5,169.20	6,512.50	61.56	
			סה"כ צריכה	1,343.30	0.00	5,169.20	6,512.50		
33	35718	ריגס	17312790 - 1	95.00	0.00	451.40	546.40	1.39	
			18170774 - 4	800.40	0.00	4,329.60	5,130.00	23.36	
			צריכה יחסית	18,826.70	0.00	83,520.34	102,347.04		
			סה"כ צריכה	19,722.10	0.00	88,301.34	108,023.44		
			סה"כ צריכה	81,901.57	0.00	414,508.07	496,409.64		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוטי"ש				496,409.64		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (Kwh 81,901.57)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 414,508.07)

