



דוח קוט"ש

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

דוח מסכם עבור: אושירה כ"ס

תקופת דוח: (30/06/25 - 01/06/25)

תאריך הפקד: 22/07/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	35152	***יתרת חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	17000000 - 1	-1,478.88	0.00	-28,774.94	-30,253.82		
			17312644 - 1	-221.80	0.00	-1,123.60	-1,345.40	22.40	
			17312657 - 1	14,342.40	0.00	88,622.00	102,964.40	955.20	
			17312658 - 1	23,629.20	0.00	142,396.00	166,025.20	854.72	
			17312716 - 1	-248.10	0.00	-1,899.60	-2,147.70	26.58	
			17312759 - 1	-962.60	0.00	-4,625.80	-5,588.40	51.56	
			17312790 - 1	-138.10	0.00	-694.80	-832.90	1.39	
			17312826 - 1	-185.00	0.00	-1,702.00	-1,887.00	20.81	
			17312917 - 1	-1,219.06	0.00	-5,593.49	-6,812.54	49.15	
			17313299 - 1	-4,881.40	0.00	-32,622.90	-37,504.30	259.26	
			17313300 - 1	-493.70	0.00	-2,972.70	-3,466.40	49.15	
			18170598 - 1	-1,289.20	0.00	-7,033.20	-8,322.40	33.64	
			18170598 - 3	-860.40	0.00	-4,185.60	-5,046.00	28.36	
			18170722 - 1	-4,708.80	0.00	-25,636.80	-30,345.60	105.53	
			18170722 - 3	-586.80	0.00	-3,043.80	-3,630.60	9.64	
			18170773 - 1	-62.40	0.00	-750.00	-812.40	10.73	
			18170773 - 3	-368.80	0.00	-2,777.20	-3,146.00	16.18	
			18170774 - 1	-501.00	0.00	-4,655.40	-5,156.40	25.23	
			18170774 - 3	-8.60	0.00	-226.40	-235.00	3.67	
			18170774 - 4	-955.20	0.00	-5,623.80	-6,579.00	25.88	
			19051981 - 1	0.00	0.00	-1.50	-1.50	4.48	
			19051981 - 2	-13.40	0.00	-66.40	-79.80	0.11	
			19051981 - 3	-14.00	0.00	-71.00	-85.00	1.37	
			19051987 - 1	-685.60	0.00	-8,195.20	-8,880.80	186.39	
			19051987 - 2	-185.30	0.00	-2,196.90	-2,382.20	10.02	
			19051987 - 3	-2,498.40	0.00	-26,293.60	-28,792.00	279.37	
			19051989 - 1	-463.20	0.00	-7,824.00	-8,287.20	320.90	
			19051989 - 2	-1,521.60	0.00	-8,944.80	-10,466.40	42.35	
			19051989 - 3	-1,653.60	0.00	-20,719.20	-22,372.80	290.98	
			20281519 - 1	-59.73	0.00	-2,733.31	-2,793.04	93.20	
			סה"כ צריכה	11,706.93	0.00	20,030.06	31,736.99		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
2	42689	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול	17313239 - 1	-1,056.50	0.00	-4,415.60	-5,472.10	74.72	
			17700000 - 1	-1,177.82	0.00	-18,569.57	-19,747.39		
			18075209 - 1	70,196.60	0.00	346,053.00	416,249.60		
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			20004137 - 1	-380.40	0.00	-1,707.80	-2,088.20	14.92	
			20004137 - 2	-235.20	0.00	-1,263.10	-1,498.30	4.47	
			20004137 - 3	-1,030.80	0.00	-5,680.40	-6,711.20	26.74	
			20004137 - 4	-75.60	0.00	-7,426.00	-7,501.60	257.38	
			20004139 - 1	-162.40	0.00	-766.40	-928.80	16.58	
			20004139 - 3	-1,462.80	0.00	-6,333.00	-7,795.80	28.46	
			20004139 - 4	-245.00	0.00	-1,552.80	-1,797.80	11.92	
			20004140 - 3	-1,841.60	0.00	-9,119.04	-10,960.64	15.63	
			20004140 - 4	-14,930.00	0.00	-85,268.00	-100,198.00	415.74	
			20004141 - 1	-532.02	0.00	-3,300.42	-3,832.44	21.34	
			20004141 - 4	-434.20	0.00	-2,395.60	-2,829.80	13.28	
			20004142 - 1	-17,935.20	0.00	-89,950.80	-107,886.00	786.88	
			20004142 - 3	-3,333.00	0.00	-13,663.80	-16,996.80	48.65	
			20004144 - 1	-186.50	0.00	-977.25	-1,163.75	5.44	
			20004144 - 2	-936.50	0.00	-4,378.00	-5,314.50	21.06	
			20004144 - 3	-2,724.75	0.00	-13,944.75	-16,669.50	50.31	
			20004144 - 4	-694.75	0.00	-4,072.25	-4,767.00	14.02	
			20004186 - 3	-1,412.80	0.00	-6,332.00	-7,744.80	34.76	
			20004187 - 1	-526.24	0.00	-3,031.36	-3,557.60	7.70	
			20004187 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			20004187 - 3	-633.40	0.00	-3,888.20	-4,521.60	10.73	
			20004187 - 4	-2,028.00	0.00	-11,064.00	-13,092.00	258.65	
			20065407 - 1	-223.90	0.00	-605.70	-829.60	6.91	
			20281747 - 1	-336.90	0.00	-1,590.50	-1,927.40	11.94	
			סה"כ צריכה	15,660.32	0.00	44,756.66	60,416.98		
3	37749	שנאים	17312657 - 1	14,342.40	0.00	88,622.00	102,964.40	955.20	
			17312658 - 1	23,629.20	0.00	142,396.00	166,025.20	854.72	
			18075209 - 1	70,196.60	0.00	346,053.00	416,249.60		
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	108,168.20	0.00	577,071.00	685,239.20		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בניין א- חברת הניהול	17000000 - 1	1,478.88	0.00	28,774.94	30,253.82		
			סה"כ צריכה	1,478.88	0.00	28,774.94	30,253.82		
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב- חברת הניהול	17700000 - 1	1,177.82	0.00	18,569.57	19,747.39		
			סה"כ צריכה	1,177.82	0.00	18,569.57	19,747.39		
3	35149	**מיזוג אויר	17312826 - 1	185.00	0.00	1,702.00	1,887.00	20.81	
			17313299 - 1	4,881.40	0.00	32,622.90	37,504.30	259.26	
			17313300 - 1	493.70	0.00	2,972.70	3,466.40	49.15	
			19051981 - 1	0.00	0.00	1.50	1.50	4.48	
			19051981 - 2	13.40	0.00	66.40	79.80	0.11	
			19051981 - 3	14.00	0.00	71.00	85.00	1.37	
			19051987 - 1	685.60	0.00	8,195.20	8,880.80	186.39	
			19051987 - 2	185.30	0.00	2,196.90	2,382.20	10.02	
			19051987 - 3	2,498.40	0.00	26,293.60	28,792.00	279.37	
			19051989 - 1	463.20	0.00	7,824.00	8,287.20	320.90	
			19051989 - 2	1,521.60	0.00	8,944.80	10,466.40	42.35	
			19051989 - 3	1,653.60	0.00	20,719.20	22,372.80	290.98	
			סה"כ צריכה	12,595.20	0.00	111,610.20	124,205.40		
4	42164	**מיזוג אויר בניין ב	17313239 - 1	1,056.50	0.00	4,415.60	5,472.10	74.72	
			20004140 - 3	1,841.60	0.00	9,119.04	10,960.64	15.63	
			20004140 - 4	14,930.00	0.00	85,268.00	100,198.00	415.74	
			20004187 - 1	526.24	0.00	3,031.36	3,557.60	7.70	
			20004187 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			20004187 - 3	633.40	0.00	3,888.20	4,521.60	10.73	
			20004187 - 4	2,028.00	0.00	11,064.00	13,092.00	258.65	
			סה"כ צריכה	21,015.74	0.00	116,786.20	137,801.94		
5	48347	*בניין ב - IWI	20281747 - 1	336.90	0.00	1,590.50	1,927.40	11.94	
		צריכה יחסית		163.13	0.00	428.98	592.11		
		סה"כ צריכה		500.03	0.00	2,019.48	2,519.51		
6	49639	*בניין ב - TELIT	20004139 - 3	1,462.80	0.00	6,333.00	7,795.80	28.46	
		צריכה יחסית		708.29	0.00	1,708.11	2,416.39		
		סה"כ צריכה		2,171.09	0.00	8,041.11	10,212.19		
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים ק.3	20004141 - 4	434.20	0.00	2,395.60	2,829.80	13.28	
		צריכה יחסית		210.24	0.00	646.13	856.37		
		סה"כ צריכה		644.44	0.00	3,041.73	3,686.17		





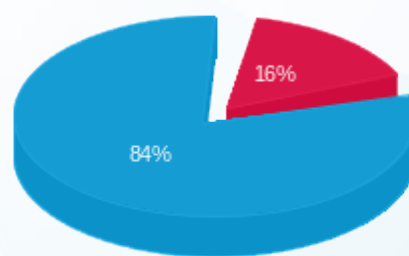
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים ק.6	20004139 - 4	245.00	0.00	1,552.80	1,797.80	11.92	
		צריכה יחסית		118.63	0.00	418.81	537.44		
		סה"כ צריכה		363.63	0.00	1,971.61	2,335.24		
9	43110	*בניין ב - איטק	20004144 - 1	186.50	0.00	977.25	1,163.75	5.44	
			20004144 - 2	936.50	0.00	4,378.00	5,314.50	21.06	
			20004144 - 3	2,724.75	0.00	13,944.75	16,669.50	50.31	
			20004144 - 4	694.75	0.00	4,072.25	4,767.00	14.02	
		צריכה יחסית		2,199.47	0.00	6,303.85	8,503.32		
		סה"כ צריכה		6,741.97	0.00	29,676.10	36,418.07		
10	49418	*בניין ב - חברת PW ק.7	20004186 - 3	1,412.80	0.00	6,332.00	7,744.80	34.76	
		צריכה יחסית		684.08	0.00	1,707.84	2,391.91		
		סה"כ צריכה		2,096.88	0.00	8,039.84	10,136.71		
11	43881	*בניין ב - חברת PW ק.8	20004142 - 1	17,935.20	0.00	89,950.80	107,886.00	786.88	
			20004142 - 3	3,333.00	0.00	13,663.80	16,996.80	48.65	
		צריכה יחסית		10,298.05	0.00	27,946.41	38,244.46		
		סה"כ צריכה		31,566.25	0.00	131,561.01	163,127.26		
12	48346	*בניין ב - יוטיליטיס	20004137 - 1	380.40	0.00	1,707.80	2,088.20	14.92	
		צריכה יחסית		184.19	0.00	460.62	644.81		
		סה"כ צריכה		564.59	0.00	2,168.42	2,733.01		
13	45064	*בניין ב - סטודיו	20065407 - 1	223.90	0.00	605.70	829.60	6.91	
		צריכה יחסית		108.41	0.00	163.37	271.78		
		סה"כ צריכה		332.31	0.00	769.07	1,101.38		
14	51011	*בניין ב - פיטק	20004139 - 1	162.40	0.00	766.40	928.80	16.58	
		צריכה יחסית		78.63	0.00	206.71	285.34		
		סה"כ צריכה		241.03	0.00	973.11	1,214.14		
15	42595	*בניין ב - תרופות אסטרא זינק	20004137 - 3	1,030.80	0.00	5,680.40	6,711.20	26.74	
			20004137 - 4	75.60	0.00	7,426.00	7,501.60	257.38	
		צריכה יחסית		535.72	0.00	3,534.99	4,070.71		
		סה"כ צריכה		1,642.12	0.00	16,641.39	18,283.51		
16	42004	SIBF ק.3	17312644 - 1	221.80	0.00	1,123.60	1,345.40	22.40	
			17312759 - 1	962.60	0.00	4,625.80	5,588.40	51.56	
		צריכה יחסית		1,137.41	0.00	1,631.11	2,768.52		
		סה"כ צריכה		2,321.81	0.00	7,380.51	9,702.32		
17	60017	בית קפה אושרה- בניין ב'	20004141 - 1	532.02	0.00	3,300.42	3,832.44	21.34	
		צריכה יחסית		257.60	0.00	890.17	1,147.78		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
18	39595	חברת אושרה בע"מ	סה"כ צריכה 17312578 - 1	789.62	0.00	4,190.59	4,980.22	6.30	
			18170773 - 4	66.70	0.00	579.50	646.20	195.60	
			סה"כ צריכה	365.50	0.00	2,099.80	2,465.30		
19	47945	מאטצפוינט מטריקס- בניין ב'	20004137 - 2	235.20	0.00	1,263.10	1,498.30	4.47	
			צריכה יחסית	113.88	0.00	340.68	454.56		
			סה"כ צריכה	349.08	0.00	1,603.78	1,952.86		
20	57299	מונה טעינת רכבים ציבורי בניין 1	22345285 - 1	38.60	0.00	566.90	605.50	93.90	
			סה"כ צריכה	38.60	0.00	566.90	605.50		
21	57391	מטריקס קומה 3 DHV	17313056 - 1	466.10	0.00	2,549.20	3,015.30	236.10	
			סה"כ צריכה	466.10	0.00	2,549.20	3,015.30		
22	42523	מעבדות SIBF	17312917 - 1	1,219.06	0.00	5,593.49	6,812.54	49.15	
			צריכה יחסית	1,170.69	0.00	1,586.88	2,757.57		
			סה"כ צריכה	2,389.75	0.00	7,180.36	9,570.11		
23	39505	נובורדיסק 5. ק.	18170598 - 3	860.40	0.00	4,185.60	5,046.00	28.36	
			20281519 - 1	59.73	0.00	2,733.31	2,793.04	93.20	
			צריכה יחסית	883.62	0.00	1,962.90	2,846.52		
			סה"כ צריכה	1,803.75	0.00	8,881.81	10,685.57		
24	34763	נקסט גרעין 3 קומה 6	18170598 - 1	1,289.20	0.00	7,033.20	8,322.40	33.64	
			צריכה יחסית	1,238.05	0.00	1,995.32	3,233.38		
			סה"כ צריכה	2,527.25	0.00	9,028.52	11,555.78		
25	34762	נקסט גרעין 4 קומה 6	18170773 - 1	62.40	0.00	750.00	812.40	10.73	
			צריכה יחסית	59.92	0.00	212.78	272.70		
			סה"כ צריכה	122.32	0.00	962.78	1,085.10		
26	34760	סודה סטרים גרעין 3 קומה 7	18170722 - 3	586.80	0.00	3,043.80	3,630.60	9.64	
			צריכה יחסית	563.52	0.00	863.53	1,427.05		
			סה"כ צריכה	1,150.32	0.00	3,907.33	5,057.65		
27	34759	סודה סטרים גרעין 3 קומה 8	18170722 - 1	4,708.80	0.00	25,636.80	30,345.60	105.53	
			צריכה יחסית	4,521.98	0.00	7,273.18	11,795.16		
			סה"כ צריכה	9,230.78	0.00	32,909.98	42,140.76		
28	34761	סודה סטרים גרעין 4 קומה 7	18170774 - 3	8.60	0.00	226.40	235.00	3.67	
			צריכה יחסית	8.26	0.00	64.23	72.49		
			סה"כ צריכה	16.86	0.00	290.63	307.49		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
29	34758	סודה סטרים גרעין 4 קומה 8	18170774 - 1	501.00	0.00	4,655.40	5,156.40	25.23	
		צריכה יחסית		481.12	0.00	1,320.74	1,801.86		
		סה"כ צריכה		982.12	0.00	5,976.14	6,958.26		
30	42522	סודה סטרים ק.3	17312716 - 1	248.10	0.00	1,899.60	2,147.70	26.58	
		צריכה יחסית		238.26	0.00	538.92	777.17		
		סה"כ צריכה		486.36	0.00	2,438.52	2,924.87		
31	37345	סיגמנט קומה 5 גרעין 4	18170773 - 3	368.80	0.00	2,777.20	3,146.00	16.18	
		צריכה יחסית		354.17	0.00	787.89	1,142.06		
		סה"כ צריכה		722.97	0.00	3,565.09	4,288.06		
32	57392	פינסטרה קומה 4	17312774 - 1	1,437.90	0.00	6,292.50	7,730.40	61.56	
		סה"כ צריכה		1,437.90	0.00	6,292.50	7,730.40		
33	35718	ריגס	17312790 - 1	138.10	0.00	694.80	832.90	1.39	
		צריכה יחסית		955.20	0.00	5,623.80	6,579.00	25.88	
		סה"כ צריכה		1,049.92	0.00	1,792.59	2,842.51		
		סה"כ צריכה		2,143.22	0.00	8,111.19	10,254.41		
		סה"כ צריכה		110,476.30	0.00	588,579.40	699,055.70		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					699,055.70		
		הפרש באחוזים							



פסגה (Kwh 110,476.30) ■
 גבע (Kwh 0.00) ■
 שפל (Kwh 588,579.40) ■

