

דוח קוט"ש

עבור: חולון סנטר השקעות

דוח מסכם עבור: סיירים סנטר

תקופת דוח: (07/07/25 - 10/06/25)

תאריך הפקה: 23/07/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19176	אייקון פיטנס ישראל (בעמ(חדר כושר)	81018691 - 8	5,552.00	0.00	17,534.40	23,086.40	84.80	
			ציבורי	1,096.63	0.00	3,373.34	4,469.97		
			סה"כ צריכה	6,648.63	0.00	20,907.74	27,556.37		
2	62055	ביתילי	81022111 - 1	416.71	0.00	2,095.26	2,511.97	16.77	
			ציבורי	149.55	0.00	460.02	609.57		
			סה"כ צריכה	566.25	0.00	2,555.28	3,121.53		
3	55107	ח 24+25 מעדני גורמה	81018870 - 7	4,698.60	0.00	19,826.40	24,525.00	48.40	
			81036894 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81036894 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	223.54	0.00	687.64	911.19		
			סה"כ צריכה	4,922.14	0.00	20,514.04	25,436.19		
4	19188	ח אולם אירועים	81029757 - 1	10,787.20	0.00	23,622.80	34,410.00	146.00	
			ציבורי	836.20	0.00	2,572.22	3,408.42		
			סה"כ צריכה	11,623.40	0.00	26,195.02	37,818.42		
5	19179	ח10 גרונדמן	81018870 - 3	1,133.90	0.00	3,732.10	4,866.00	3.40	
			ציבורי	159.43	0.00	490.43	649.86		
			סה"כ צריכה	1,293.33	0.00	4,222.53	5,515.86		
6	19205	ח15+14+13 קבוצות גולף א.ק. בעמ 5+6/8870	81018870 - 5	1,147.60	0.00	3,640.80	4,788.40	1.60	
			81018870 - 6	1,519.40	0.00	5,176.00	6,695.40	29.20	
			ציבורי	484.96	0.00	1,491.79	1,976.76		
7	19184	ח16 סופר פארם (ישראל) בע"מ	81018870 - 8	4,051.60	0.00	15,440.20	19,491.80	35.60	
			ציבורי	444.56	0.00	1,367.50	1,812.06		
			סה"כ צריכה	4,496.16	0.00	16,807.70	21,303.86		
8	44515	ח17+18 קנדיד אופנה חולון בע"מ	70057015 - 1	1,773.49	0.00	4,989.72	6,763.21	12.46	
			ציבורי	278.12	0.00	855.53	1,133.65		
			סה"כ צריכה	2,051.61	0.00	5,845.25	7,896.86		
9	19197	ח19 דלתא גליל תעשיות בע"מ	81036894 - 1	837.10	0.00	2,613.00	3,450.10	0.75	



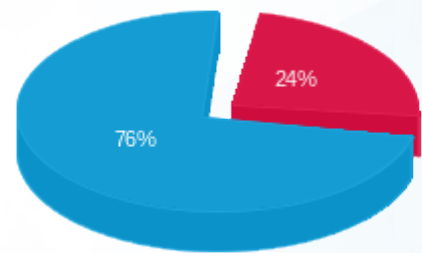


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	108.90	0.00	335.00	443.90		
			סה"כ צריכה	946.00	0.00	2,948.00	3,894.00		
10	19203	ח 20 גולברי - ג.מ. השקעות	81036894 - 7	889.20	0.00	2,859.70	3,748.90	10.20	
			ציבורי	108.40	0.00	333.44	441.84		
			סה"כ צריכה	997.60	0.00	3,193.14	4,190.74		
11	19198	ח 21+22 תמנון טקסטיל בע"מ	81036894 - 2	2,031.80	0.00	6,383.20	8,415.00	33.40	
			ציבורי	240.26	0.00	739.05	979.30		
			סה"כ צריכה	2,272.06	0.00	7,122.25	9,394.30		
12	19199	ח 23 אניפט	81036894 - 3	397.35	0.00	1,630.65	2,028.00	1.00	
			ציבורי	62.42	0.00	192.02	254.44		
			סה"כ צריכה	459.77	0.00	1,822.67	2,282.44		
13	26883	ח 26 חברת פוש ברנדס בע"מ	81036894 - 6	315.50	0.00	1,268.60	1,584.10	4.50	
			ציבורי	75.92	0.00	233.54	309.46		
			סה"כ צריכה	391.42	0.00	1,502.14	1,893.56		
14	19207	ח 27 אלקטרה	81018691 - 7	7,409.40	0.00	27,626.40	35,035.80	81.00	
			81022111 - 1	-416.71	0.00	-2,095.26	-2,511.97	16.77	
			81029230 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	1,453.23	0.00	4,470.27	5,923.50		
			סה"כ צריכה	8,445.92	0.00	30,001.41	38,447.33		
15	19170	ח 4 אולמי סליה (שירה ודניאל ח 4)	81018691 - 2	2,416.00	0.00	2,768.00	5,184.00	50.00	
			ציבורי	181.73	0.00	559.01	740.73		
			סה"כ צריכה	2,597.73	0.00	3,327.01	5,924.73		
16	19173	ח 6 נייקי קמעונאות ישראל בע"מ	81018691 - 5	5,230.80	0.00	17,565.60	22,796.40	62.00	
			ציבורי	983.81	0.00	3,026.27	4,010.08		
			סה"כ צריכה	6,214.61	0.00	20,591.87	26,806.48		
17	19193	ח 7 מסעדת סליה	81029757 - 7	4,890.00	0.00	14,689.60	19,579.60	52.40	
			ציבורי	276.67	0.00	851.07	1,127.74		
			סה"כ צריכה	5,166.67	0.00	15,540.67	20,707.34		
18	19178	ח 9 סופר גלורי בע"מ	81018870 - 2	864.50	0.00	2,992.50	3,857.00	6.70	
			ציבורי	192.33	0.00	591.63	783.96		
			סה"כ צריכה	1,056.83	0.00	3,584.13	4,640.96		
19	60693	יח' 12 לל יז'ן - אופטיקל סנטר	81036894 - 4	1,198.70	0.00	4,204.00	5,402.70	5.30	
			ציבורי	157.72	0.00	485.16	642.88		
			סה"כ צריכה	1,356.42	0.00	4,689.16	6,045.58		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
20	50965	פול גיימס A 131	81029757 - 2	101.60	0.00	233.50	335.10	0.40	
			81029757 - 3	2,992.25	0.00	10,075.75	13,068.00	14.25	
			ציבורי	1,067.71	0.00	3,284.36	4,352.07		
			סה"כ צריכה	4,161.56	0.00	13,593.61	17,755.17		
21	58545	קסם בייקרי	81018870 - 1	2,493.20	0.00	10,934.40	13,427.60	37.60	
			ציבורי	128.05	0.00	393.90	521.95		
			סה"כ צריכה	2,621.25	0.00	11,328.30	13,949.55		
			סה"כ צריכה	71,441.34	0.00	226,600.51	298,041.86		
			חשבון חברת חשמל	70,200.00		207,200.00	277,400.00		
			הפרש בקוטי"ש	1,241.34		19,400.51	20,641.86		
			הפרש באחוזים	1.77%		9.36%	7.44%		



■ פסגה (Kwh 71,441.34)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 226,600.51)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19206	לבדיקה ציבורי לחלוקה	70057015 - 1	-1,773.49	0.00	-4,989.72	-6,763.21	12.46	
			81018691 - 1	48,652.80	0.00	139,216.00	187,868.80	352.00	
			81018691 - 2	-2,416.00	0.00	-2,768.00	-5,184.00	50.00	
			81018691 - 3	1,017.76	0.00	21,650.88	22,668.64	43.04	
			81018691 - 5	-5,230.80	0.00	-17,565.60	-22,796.40	62.00	
			81018691 - 7	-7,409.40	0.00	-27,626.40	-35,035.80	81.00	
			81018691 - 8	-5,552.00	0.00	-17,534.40	-23,086.40	84.80	
			81018870 - 1	-2,493.20	0.00	-10,934.40	-13,427.60	37.60	
			81018870 - 2	-864.50	0.00	-2,992.50	-3,857.00	6.70	
			81018870 - 3	-1,133.90	0.00	-3,732.10	-4,866.00	3.40	
			81018870 - 5	-1,147.60	0.00	-3,640.80	-4,788.40	1.60	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81018870 - 6	-1,519.40	0.00	-5,176.00	-6,695.40	29.20	
			81018870 - 7	-4,698.60	0.00	-19,826.40	-24,525.00	48.40	
			81018870 - 8	-4,051.60	0.00	-15,440.20	-19,491.80	35.60	
			81029757 - 1	-10,787.20	0.00	-23,622.80	-34,410.00	146.00	
			81029757 - 2	-101.60	0.00	-233.50	-335.10	0.40	
			81029757 - 3	-2,992.25	0.00	-10,075.75	-13,068.00	14.25	
			81029757 - 7	-4,890.00	0.00	-14,689.60	-19,579.60	52.40	
			81029829 - 1	21,770.78	0.00	65,733.63	87,504.42	172.03	
			81036894 - 1	-837.10	0.00	-2,613.00	-3,450.10	0.75	
			81036894 - 2	-2,031.80	0.00	-6,383.20	-8,415.00	33.40	
			81036894 - 3	-397.35	0.00	-1,630.65	-2,028.00	1.00	
			81036894 - 4	-1,198.70	0.00	-4,204.00	-5,402.70	5.30	
			81036894 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81036894 - 6	-315.50	0.00	-1,268.60	-1,584.10	4.50	
			81036894 - 7	-889.20	0.00	-2,859.70	-3,748.90	10.20	
			81036894 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	8,710.15	0.00	26,793.19	35,503.34		
2	45379	פוטוולטאי (שנאי 1)	81018691 - 3	1,017.76	0.00	21,650.88	22,668.64	43.04	
			סה"כ צריכה	1,017.76	0.00	21,650.88	22,668.64		
3	19169	שנאי 1	81018691 - 1	48,652.80	0.00	139,216.00	187,868.80	352.00	
			סה"כ צריכה	48,652.80	0.00	139,216.00	187,868.80		
4	19196	שנאי 2	81029829 - 1	21,770.78	0.00	65,733.63	87,504.42	172.03	
			סה"כ צריכה	21,770.78	0.00	65,733.63	87,504.42		

