



דוח שח + קוטש

עבור: בנייני ישקו לבנין ומרקקעין בע"מ

קניון הבאר

תקופת דוח: (21/07/25 - 24/06/25)

342550868

תאריך הפקה: 23/07/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	59704	home fox	11 - 15144509	446.35	0.00	1,052.20	1,498.55	0.00		1,110.15	6.47
			סה"כ	446.35	0.00	1,052.20	1,498.55	0.00	245.92	1,356.07	
2	44725	א.ג. הום טקסטיל	2 - 15144509	240.25	0.00	701.25	941.50	0.00		657.94	6.08
			סה"כ	240.25	0.00	701.25	941.50	0.00	245.92	903.86	
3	55100	אבוצירה נועם טקטיקל סיקוריטי	10 - 15114172	1.95	0.00	22.50	24.45	0.00		12.87	0.57
			סה"כ	1.95	0.00	22.50	24.45	0.00	245.92	258.79	
4	60192	אביטל מולקנדוב	1 - 15144509	77.55	0.00	276.75	354.30	0.00		234.94	3.85
			סה"כ	77.55	0.00	276.75	354.30	0.00	245.92	480.86	
5	28299	אופטיקה מכבי	4 - 15114172	296.15	0.00	1,159.00	1,455.15	0.00		942.91	7.15
			סה"כ	296.15	0.00	1,159.00	1,455.15	0.00	245.92	1,188.83	
6	32136	אורן שקד-בוטיק סנטרל	13 - 15144507	745.05	0.00	3,568.25	4,313.30	0.00		2,664.27	14.38
			סה"כ	745.05	0.00	3,568.25	4,313.30	0.00	245.92	2,910.19	
7	18024	אורנג	6 - 15144509	270.40	0.00	1,130.15	1,400.55	0.00		893.13	5.33
			סה"כ	270.40	0.00	1,130.15	1,400.55	0.00	245.92	1,139.05	
8	27493	אותנטי	4 - 16092182	1,226.00	0.00	5,434.40	6,660.40	0.00		4,188.37	13.83
			סה"כ	1,226.00	0.00	5,434.40	6,660.40	0.00	245.92	4,434.29	
9	16852	אטליז - אור סג	7 - 15114162	929.00	0.00	5,264.60	6,193.60	0.00		3,687.10	29.46
			סה"כ	929.00	0.00	5,264.60	6,193.60	0.00	245.92	3,933.02	
10	18302	איזבלה כלי בית	13 - 15114172	132.20	0.00	648.90	781.10	0.00		479.80	5.57
			סה"כ	132.20	0.00	648.90	781.10	0.00	245.92	725.72	
11	17996	אלוניאל - מקדונלדס	6 - 16201587	3,883.00	0.00	8,643.20	12,526.20	0.00		9,429.24	39.13





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	3,883.00	0.00	8,643.20	12,526.20	0.00	245.92	9,675.16	
12	58217	ארז לוי	14 - 16201587	198.70	0.00	936.30	1,135.00	7.50		711.18	6.10
			סה"כ	198.70	0.00	936.30	1,135.00	7.50	245.92	957.10	
13	26757	בית כנסת	14 - 15144508	74.20	0.00	265.10	339.30	0.00		224.92	3.09
			16092183 - 3	823.80	0.00	4,013.80	4,837.60	0.00		2,976.50	17.13
			סה"כ	898.00	0.00	4,278.90	5,176.90	0.00	245.92	3,447.34	
14	19436	בניס קונדיטוריה	5 - 16201587	708.80	0.00	3,210.40	3,919.20	0.00		2,452.16	19.43
			סה"כ	708.80	0.00	3,210.40	3,919.20	0.00	245.92	2,698.08	
15	16855	בנק דיסקונט	3 - 16092179	841.20	0.00	4,360.40	5,201.60	0.00		3,156.58	21.39
			סה"כ	841.20	0.00	4,360.40	5,201.60	0.00	245.92	3,402.50	
16	41225	בנק מזרחי חדש	12 - 15114172	778.20	0.00	4,199.20	4,977.40	18.74		3,012.95	21.23
			סה"כ	778.20	0.00	4,199.20	4,977.40	18.74	245.92	3,258.87	
17	26758	ברנדיז מותגים	10 - 15144508	177.45	0.00	896.15	1,073.60	0.00		655.28	7.18
			סה"כ	177.45	0.00	896.15	1,073.60	0.00	245.92	901.20	
18	18299	בתשי עיצובים	9 - 15114172	286.60	0.00	577.10	863.70	0.00		668.72	5.60
			סה"כ	286.60	0.00	577.10	863.70	0.00	245.92	914.64	
19	17881	גויה	4 - 15144507	143.80	0.00	596.10	739.90	0.00		472.77	4.67
			סה"כ	143.80	0.00	596.10	739.90	0.00	245.92	718.69	
20	17883	דוקן פיס	10 - 15144507	40.90	0.00	178.85	219.75	0.00		138.63	0.47
			סה"כ	40.90	0.00	178.85	219.75	0.00	245.92	384.55	
21	17880	דוקן קנדילנד	2 - 15144507	309.75	0.00	1,359.30	1,669.05	0.00		1,052.06	3.70
			סה"כ	309.75	0.00	1,359.30	1,669.05	0.00	245.92	1,297.98	
22	18026	החייט	7 - 15114172	87.85	0.00	633.25	721.10	6.00		415.29	6.20
			סה"כ	87.85	0.00	633.25	721.10	6.00	245.92	661.21	
23	17681	הפנינג	8 - 15144508	315.35	0.00	943.45	1,258.80	0.00		873.90	5.94
			סה"כ	315.35	0.00	943.45	1,258.80	0.00	245.92	1,119.82	
24	18037	חב"ד	9 - 15144508	138.30	0.00	639.55	777.85	0.00		484.34	7.30
			סה"כ	138.30	0.00	639.55	777.85	0.00	245.92	730.26	
25	28300	חנות בשר מסעדה	14 - 15144507	1,169.50	0.00	6,865.80	8,035.30	0.00		4,748.31	41.13
			סה"כ	1,169.50	0.00	6,865.80	8,035.30	0.00	245.92	4,994.23	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
26	28305	חנות דגים	16092176 - 3	379.70	0.00	1,992.20	2,371.90	0.00		1,435.56	12.37
			סה"כ	379.70	0.00	1,992.20	2,371.90	0.00	245.92	1,681.48	
27	43318	טוטאל ביטי	16201587 - 13	369.85	0.00	1,322.25	1,692.10	6.00		1,127.52	11.57
			סה"כ	369.85	0.00	1,322.25	1,692.10	6.00	245.92	1,373.44	
28	51369	טיים אאוט	15144509 - 5	837.35	0.00	3,531.45	4,368.80	0.00		2,779.95	13.15
			סה"כ	837.35	0.00	3,531.45	4,368.80	0.00	245.92	3,025.87	
29	26761	יוחננוף	15114163 - 10	12,117.60	0.00	52,851.00	64,968.60	0.00		41,011.37	142.53
			סה"כ	225.80	0.00	1,029.20	1,255.00	5.00		789.07	2.57
			סה"כ	12,343.40	0.00	53,880.20	66,223.60	5.00	245.92	42,046.36	
30	48865	מאיה ציפורניים	15144508 - 2	7.94	0.00	39.46	47.40	2.50		31.53	0.62
			סה"כ	4.62	0.00	21.38	26.00	0.62		16.81	0.14
			סה"כ	12.56	0.00	60.84	73.40	3.12	245.92	294.26	
31	28308	מחסן בשר	16092181 - 4	71.25	0.00	452.70	523.95	0.00		304.69	11.19
			סה"כ	71.25	0.00	452.70	523.95	0.00	245.92	550.61	
32	16858	מחסן מקדונלדס	16092176 - 2	379.75	0.00	1,478.75	1,858.50	0.00		1,205.76	6.55
			סה"כ	379.75	0.00	1,478.75	1,858.50	0.00	245.92	1,451.68	
33	18041	מכבסה	15144508 - 13	222.20	0.00	1,275.10	1,497.30	0.00		889.01	17.73
			סה"כ	222.20	0.00	1,275.10	1,497.30	0.00	245.92	1,134.93	
34	16854	מכון כושר	16092179 - 2	1,413.60	0.00	5,609.40	7,023.00	0.00		4,535.32	41.69
			סה"כ	1,413.60	0.00	5,609.40	7,023.00	0.00	245.92	4,781.24	
35	16845	מנגו	16092183 - 4	1,090.00	0.00	2,984.60	4,074.60	0.00		2,896.87	16.58
			סה"כ	1,090.00	0.00	2,984.60	4,074.60	0.00	245.92	3,142.79	
36	18022	מספרה 2 אריה שומה	15144509 - 4	265.95	0.00	1,556.20	1,822.15	0.00		1,077.50	18.32
			סה"כ	265.95	0.00	1,556.20	1,822.15	0.00	245.92	1,323.42	
37	18301	מספרה ניר ברי	15114172 - 3	189.15	0.00	696.40	885.55	6.00		588.60	11.91
			סה"כ	189.15	0.00	696.40	885.55	6.00	245.92	834.52	
38	17882	מרפאת שיניים	15144507 - 7	150.80	0.00	866.55	1,017.35	0.00		603.87	6.20
			סה"כ	150.80	0.00	866.55	1,017.35	0.00	245.92	849.79	
39	16850	נדוסקוב ואוברוב	15114163 - 12	1,114.80	0.00	4,147.20	5,262.00	0.00		3,452.87	22.52
			סה"כ	1,114.80	0.00	4,147.20	5,262.00	0.00	245.92	3,698.79	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
40	18303	נרית שביט גן ילדים	14 - 15114172	53.65	0.00	1,503.40	1,557.05	0.00	749.89	9.75	
			סה"כ	53.65	0.00	1,503.40	1,557.05	0.00	245.92	995.81	
41	17878	נעמן מצעים	1 - 16092181	82.00	0.00	597.40	679.40	0.00	384.86	3.71	
			סה"כ	82.00	0.00	597.40	679.40	0.00	245.92	630.78	
42	16847	סופר פארם	4 - 16092179	6,132.80	0.00	15,875.60	22,008.40	0.00	15,888.45	72.25	
			סה"כ	6,132.80	0.00	15,875.60	22,008.40	0.00	245.92	16,134.37	
43	18298	סטראץ	8 - 15114172	182.25	0.00	678.10	860.35	0.00	564.53	6.14	
			סה"כ	182.25	0.00	678.10	860.35	0.00	245.92	810.45	
44	17682	סלקום	2 - 16092182	831.60	0.00	3,455.10	4,286.70	0.00	2,737.53	11.85	
			סה"כ	831.60	0.00	3,455.10	4,286.70	0.00	245.92	2,983.45	
45	41226	סמארט פון	3 - 15144507	143.00	0.00	443.25	586.25	6.00	409.19	3.05	
			סה"כ	143.00	0.00	443.25	586.25	6.00	245.92	655.11	
46	61989	ערן כהן	7 - 16201587	168.10	0.00	298.05	466.15	0.00	374.12	2.51	
			8 - 16201587	143.00	0.00	293.05	436.05	0.00	335.95	3.19	
			סה"כ	311.10	0.00	591.10	902.20	0.00	245.92	955.99	
47	16836	פוקס	8 - 15144507	1,133.60	0.00	2,883.80	4,017.40	0.00	2,914.17	22.07	
			סה"כ	1,133.60	0.00	2,883.80	4,017.40	0.00	245.92	3,160.09	
48	41224	פיצה	1 - 15114172	1,128.00	0.00	2,160.25	3,288.25	7.50	2,589.71	18.14	
			סה"כ	1,128.00	0.00	2,160.25	3,288.25	7.50	245.92	2,835.63	
49	17683	פלאפון	3 - 16092182	289.10	0.00	1,263.30	1,552.40	0.00	979.51	2.58	
			סה"כ	289.10	0.00	1,263.30	1,552.40	0.00	245.92	1,225.43	
50	57989	פיניה קורן	1 - 16201587	206.50	0.00	716.90	923.40	0.00	616.62	8.49	
			סה"כ	206.50	0.00	716.90	923.40	0.00	245.92	862.54	
51	26760	פסלין	12 - 15144507	45.55	0.00	179.30	224.85	0.00	145.49	3.50	
			סה"כ	45.55	0.00	179.30	224.85	0.00	245.92	391.41	
52	19423	ציבורי	7 - 15114162	-929.00	0.00	-5,264.60	-6,193.60		-3,687.10	29.46	
			15 - 15114162	32,197.10	0.00	110,536.90	142,734.00		95,587.18	6.08	
			8 - 15114163	-1,414.50	0.00	-3,742.50	-5,157.00		-3,700.80	99.74	
			10 - 15114163	-12,117.60	0.00	-52,851.00	-64,968.60		-41,011.37	142.53	
			11 - 15114163	-10,311.75	0.00	-42,868.25	-53,180.00		-33,956.48	103.11	
			12 - 15114163	-1,114.80	0.00	-4,147.20	-5,262.00		-3,452.87	22.52	
			15 - 15114163	50,234.50	0.00	203,605.60	253,840.10		163,079.98	4.67	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			15114172 - 1	-1,128.00	0.00	-2,160.25	-3,288.25			-2,582.21	18.14
			15114172 - 3	-189.15	0.00	-696.40	-885.55			-582.60	11.91
			15114172 - 4	-296.15	0.00	-1,159.00	-1,455.15			-942.91	7.15
			15114172 - 7	-87.85	0.00	-633.25	-721.10			-409.29	6.20
			15114172 - 8	-182.25	0.00	-678.10	-860.35			-564.53	6.14
			15114172 - 9	-286.60	0.00	-577.10	-863.70			-668.72	5.60
			15114172 - 10	-1.95	0.00	-22.50	-24.45			-12.87	0.57
			15114172 - 12	-778.20	0.00	-4,199.20	-4,977.40			-2,994.21	21.23
			15114172 - 13	-132.20	0.00	-648.90	-781.10			-479.80	5.57
			15114172 - 14	-53.65	0.00	-1,503.40	-1,557.05			-749.89	9.75
			15144507 - 2	-309.75	0.00	-1,359.30	-1,669.05			-1,052.06	3.70
			15144507 - 3	-143.00	0.00	-443.25	-586.25			-403.19	3.05
			15144507 - 4	-143.80	0.00	-596.10	-739.90			-472.77	4.67
			15144507 - 7	-150.80	0.00	-866.55	-1,017.35			-603.87	6.20
			15144507 - 8	-1,133.60	0.00	-2,883.80	-4,017.40			-2,914.17	22.07
			15144507 - 10	-40.90	0.00	-178.85	-219.75			-138.63	0.47
			15144507 - 12	-45.55	0.00	-179.30	-224.85			-145.49	3.50
			15144507 - 13	-745.05	0.00	-3,568.25	-4,313.30			-2,664.27	14.38
			15144507 - 14	-1,169.50	0.00	-6,865.80	-8,035.30			-4,748.31	41.13
			15144508 - 2	-7.94	0.00	-39.46	-47.40			-29.03	0.62
			15144508 - 3	-4.62	0.00	-21.38	-26.00			-16.19	0.14
			15144508 - 5	-225.80	0.00	-1,029.20	-1,255.00			-784.07	2.57
			15144508 - 8	-315.35	0.00	-943.45	-1,258.80			-873.90	5.94
			15144508 - 9	-138.30	0.00	-639.55	-777.85			-484.34	7.30
			15144508 - 10	-177.45	0.00	-896.15	-1,073.60			-655.28	7.18
			15144508 - 13	-222.20	0.00	-1,275.10	-1,497.30			-889.01	17.73
			15144508 - 14	-74.20	0.00	-265.10	-339.30			-224.92	3.09
			15144509 - 1	-77.55	0.00	-276.75	-354.30			-234.94	3.85
			15144509 - 2	-240.25	0.00	-701.25	-941.50			-657.94	6.08
			15144509 - 3	-132.05	0.00	-539.25	-671.30			-430.49	2.85
			15144509 - 4	-265.95	0.00	-1,556.20	-1,822.15			-1,077.50	18.32
			15144509 - 5	-837.35	0.00	-3,531.45	-4,368.80			-2,779.95	13.15
			15144509 - 6	-270.40	0.00	-1,130.15	-1,400.55			-893.13	5.33



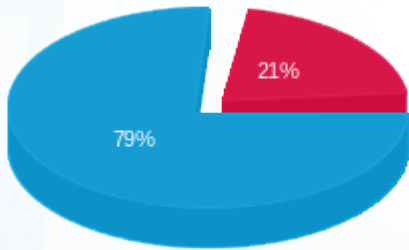


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			15144509 - 11	-446.35	0.00	-1,052.20	-1,498.55			-1,110.15	6.47
			16092176 - 2	-379.75	0.00	-1,478.75	-1,858.50			-1,205.76	6.55
			16092176 - 3	-379.70	0.00	-1,992.20	-2,371.90			-1,435.56	12.37
			16092179 - 1	-1,801.20	0.00	-9,068.00	-10,869.20			-6,638.70	36.28
			16092179 - 2	-1,413.60	0.00	-5,609.40	-7,023.00			-4,535.32	41.69
			16092179 - 3	-841.20	0.00	-4,360.40	-5,201.60			-3,156.58	21.39
			16092179 - 4	-6,132.80	0.00	-15,875.60	-22,008.40			-15,888.45	72.25
			16092181 - 1	-82.00	0.00	-597.40	-679.40			-384.86	3.71
			16092181 - 2	-113.95	0.00	-464.80	-578.75			-371.24	4.32
			16092181 - 3	-185.35	0.00	-868.45	-1,053.80			-654.19	8.13
			16092181 - 4	-71.25	0.00	-452.70	-523.95			-304.69	11.19
			16092182 - 2	-831.60	0.00	-3,455.10	-4,286.70			-2,737.53	11.85
			16092182 - 3	-289.10	0.00	-1,263.30	-1,552.40			-979.51	2.58
			16092182 - 4	-1,226.00	0.00	-5,434.40	-6,660.40			-4,188.37	13.83
			16092183 - 1	-2.00	0.00	-8.20	-10.20			-6.53	1.11
			16092183 - 3	-823.80	0.00	-4,013.80	-4,837.60			-2,976.50	17.13
			16092183 - 4	-1,090.00	0.00	-2,984.60	-4,074.60			-2,896.87	16.58
			16201587 - 1	-206.50	0.00	-716.90	-923.40			-616.62	8.49
			16201587 - 2	-375.90	0.00	-1,559.65	-1,935.55			-1,236.47	9.42
			16201587 - 5	-708.80	0.00	-3,210.40	-3,919.20			-2,452.16	19.43
			16201587 - 6	-3,883.00	0.00	-8,643.20	-12,526.20			-9,429.24	39.13
			16201587 - 7	-168.10	0.00	-298.05	-466.15			-374.12	2.51
			16201587 - 8	-143.00	0.00	-293.05	-436.05			-335.95	3.19
			16201587 - 13	-369.85	0.00	-1,322.25	-1,692.10			-1,121.52	11.57
			16201587 - 14	-198.70	0.00	-936.30	-1,135.00			-703.68	6.10
			סה"כ	24,373.09	0.00	87,246.11	111,619.20	0.00	245.92	74,203.39	
53	18021	צינג	15144509 - 3	132.05	0.00	539.25	671.30	0.00		430.49	2.85
			סה"כ	132.05	0.00	539.25	671.30	0.00	245.92	676.41	
54	16848	קופיקס	15114163 - 11	10,311.75	0.00	42,868.25	53,180.00	0.00		33,956.48	103.11
			סה"כ	10,311.75	0.00	42,868.25	53,180.00	0.00	245.92	34,202.40	
55	16853	קופת חולים לאומית	16092179 - 1	1,801.20	0.00	9,068.00	10,869.20	0.00		6,638.70	36.28
			סה"כ	1,801.20	0.00	9,068.00	10,869.20	0.00	245.92	6,884.62	

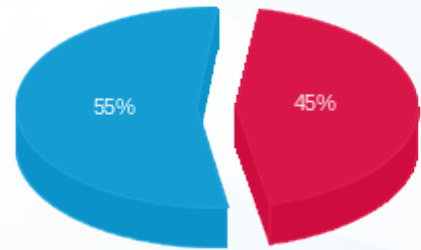




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
56	16846	שוקולטה	16092183 - 1	2.00	0.00	8.20	10.20	0.00	245.92	6.53	1.11
			סה"כ	2.00	0.00	8.20	10.20	0.00	252.45		
57	17678	שטיפת מכונות	16092181 - 3	185.35	0.00	868.45	1,053.80	0.00	245.92	654.19	8.13
			סה"כ	185.35	0.00	868.45	1,053.80	0.00	900.11		
58	49170	שי לוי	16092181 - 2	113.95	0.00	464.80	578.75	0.00	245.92	371.24	4.32
			סה"כ	113.95	0.00	464.80	578.75	0.00	617.16		
59	17997	שרה לי יצרני אופנה	16201587 - 2	375.90	0.00	1,559.65	1,935.55	0.00	245.92	1,236.47	9.42
			סה"כ	375.90	0.00	1,559.65	1,935.55	0.00	1,482.39		
			סה"כ	81,017.10	0.00	310,400.00	391,417.10	65.83	14,509.28	269,541.48	
			חשבון חברת חשמל	82,540.00		317,520.00	400,060.00			220,508.64	
			הפרש בקוט"ש	-1,522.90		-7,120.00	-8,642.90			49,032.84	
			הפרש באחוזים	-1.85%		-2.24%	-2.16%			22.24%	



■ פסגה (81,017.10 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (310,400.00 Kwh)



■ פסגה (116,000.28 ₪)
■ גבע (0.00 ₪)
■ שפל (138,966.08 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	17685	שנאי 1	15114163 - 15	50,234.50	0.00	203,605.60	253,840.10	0.00	0.00	163,079.98	4.67
			סה"כ	50,234.50	0.00	203,605.60	253,840.10	0.00	0.00	163,079.98	
2	18043	שנאי 2	15114162 - 15	32,197.10	0.00	110,536.90	142,734.00	0.00	0.00	95,587.18	6.08
			סה"כ	32,197.10	0.00	110,536.90	142,734.00	0.00	0.00	95,587.18	

