



דוח כספי

עבור: רמות ויצמן

תאריך הפקה: 24/07/25

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל בניין 22

תקופת דוח: (01/06/25 - 30/06/25)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
26,792.43 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.224	0.00 ₪	0.00 ₪	26,792.43 ₪	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055537 - 2, 21055543 - 4, 21055539 - 3, 21055540 - 4, 21055543 - 3	ציבורי* (50%) מועמס על שוכרים לפי יחס צריכה	39786	1
53,584.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.224	0.00 ₪	0.00 ₪	53,584.87 ₪	20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055537 - 2, 21055537 - 4, 21055538 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 1, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4	ציבורי 100% לבדיקה	39784	2
114,092.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	0.00 ₪	114,092.17 ₪	21055538 - 1	שנאי 1 - לבדיקה	39741	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
131,430.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.942	0.00 ₪	0.00 ₪	131,430.30 ₪	21055540 - 1	שנאי 2 - לבדיקה	39757	4

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,112.92 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	1,601.91 ₪	6,138.62 ₪	20065587 - 4	אפלייד חדש 3.ק	39748	1
645.39 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	81.04 ₪	310.40 ₪	21055539 - 2	אפלייד 3.ק - תקשורת	62442	2
27,038.35 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.224	0.00 ₪	0.00 ₪	26,792.43 ₪	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055537 - 2, 21055543 - 4, 21055539 - 3, 21055540 - 4, 21055543 - 3	אפריקה ישראל ציבורי (50%)	39785	3
11,594.51 ₪	48.00 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.895	0.00 ₪	2,363.81 ₪	9,056.21 ₪	21055540 - 2	ביומקס ק.ד	39758	4
253.95 ₪	245.92 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 3	ביומקס ק.ד חיוני	39751	5
7,342.93 ₪	48.00 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	1,484.02 ₪	5,684.42 ₪	21055540 - 3	ביומקס ק.ה	39759	6
56.03 ₪	48.00 ₪	8.030 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 4	ביומקס ק.ה חיוני	39752	7
87,040.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.386	0.00 ₪	0.00 ₪	87,040.65 ₪	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	מיוזג - צילרים	39772	8
1,111.06 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	161.77 ₪	623.06 ₪	21055543 - 2	נובה ק.1	39766	9





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,618.86 ₪	245.92 ₪	134.510 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	877.40 ₪	3,361.03 ₪	20065587 - 3, 21055543 - 3	נובה ק.ק. - לוח מיזוג בגג חדר נקי	39768	10
1,216.22 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.131	0.00 ₪	194.35 ₪	743.83 ₪	21055537 - 2	נובה ק.ק. - קומת גג - קפיטריה	39762	11
18,536.87 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.957	0.00 ₪	3,759.55 ₪	14,404.91 ₪	20065587 - 1	נובה ק.ק. קרקע חדש ע5	39745	12
18,376.15 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3,793.47 ₪	14,534.68 ₪	20065587 - 1, 21055538 - 4	נובה קומת קרקע	39769	13
1,322.08 ₪	48.00 ₪	25.095 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	258.54 ₪	990.44 ₪	21055544 - 1	נובה קומת קרקע חיוני	39749	14
27,438.35 ₪	245.92 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.955	0.00 ₪	5,602.50 ₪	21,463.45 ₪	20065587 - 2	פתולאב ק.ק. 2	39746	15
667.95 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	0.00 ₪	0.989	0.00 ₪	80.79 ₪	309.11 ₪	21055544 - 2	פתולאב ק.ק. 2 חיוני	39750	16
31,888.01 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	6,533.28 ₪	25,028.50 ₪	21055538 - 3, 21055543 - 1	קוונטום ארט ק.ק. 1	50114	17
2,494.20 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	0.00 ₪	2,248.28 ₪	21055539 - 1	ראשי חניון 1	39753	18

249,754.46 ₪		סה"כ
44,955.80 ₪	18.00%	מע"מ
294,710.26 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
227,262.01 ₪		חשבון חברת חשמל
67,448.25 ₪		הפרש בש"ח
29.68%		הפרש באחוזים

