



**דוח שח + קוטש**

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (26/07/25 - 01/07/25)

תאריך הפקה: 28/07/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	21,048.30	0.00	101,248.20	122,296.50	556.78		76,022.55	
			סה"כ	21,048.30	0.00	101,248.20	122,296.50	556.78	245.92	76,268.47	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	24,227.00	0.00	113,719.70	137,946.70	556.78		86,157.31	
			סה"כ	24,227.00	0.00	113,719.70	137,946.70	556.78	245.92	86,403.23	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	11,744.90	0.00	71,441.00	83,185.90	556.78		49,357.26	
			סה"כ	11,744.90	0.00	71,441.00	83,185.90	556.78	0.00	49,357.26	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	13,203.50	0.00	77,170.70	90,374.20	556.78		54,010.87	
			סה"כ	13,203.50	0.00	77,170.70	90,374.20	556.78	0.00	54,010.87	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	13,717.10	0.00	61,459.20	75,176.30	347.99		47,503.41	311.20
			סה"כ	13,717.10	0.00	61,459.20	75,176.30	347.99	245.92	47,749.33	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	14,468.40	0.00	65,814.10	80,282.50	347.99		50,528.81	321.00
			סה"כ	14,468.40	0.00	65,814.10	80,282.50	347.99	245.92	50,774.73	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	9,604.60	0.00	46,153.10	55,757.70	0.00		34,414.61	
			סה"כ	9,675.30	0.00	46,318.80	55,994.10	0.00	245.92	34,835.94	
			17013967 - 1	70.30	0.00	163.10	233.40	0.00		173.68	
			17312805 - 1	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00		0.04	1.60
			17312944 - 1	0.40	0.00	1.60	2.00	0.00		1.29	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			17313407 - 1	0.00	0.00	0.90	0.90	0.00		0.40	1.89

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 - בניין C	17013942 - 1	355.20	0.00	1,733.40	2,088.60	27.84		1,312.46	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	355.20	0.00	1,733.40	2,088.60	27.84	245.92	1,558.38	
2	49657	בינת POC	- 1 17313122	943.40	0.00	4,542.00	5,485.40	13.92		3,398.13	15.54
			סה"כ	943.40	0.00	4,542.00	5,485.40	13.92	245.92	3,644.05	
3	29646	בניין C-דלישט	- 8 16226540	698.40	0.00	4,557.20	5,255.60	0.00		3,040.23	21.69
			סה"כ	698.40	0.00	4,557.20	5,255.60	0.00	245.92	3,286.15	
4	29659	בניין C-אגתא - מחסן	- 1 17312698	90.00	0.00	448.30	538.30	17.40		346.97	3.53
			סה"כ	90.00	0.00	448.30	538.30	17.40	245.92	592.89	
5	29651	בניין C-סטוקו	- 9 16226540	2,065.60	0.00	8,100.40	10,166.00	69.60		6,653.67	68.36
			סה"כ	2,065.60	0.00	8,100.40	10,166.00	69.60	245.92	6,899.59	
6	47547	בניין C-פקטליט קומה 08	- 1 21262570	3,837.10	0.00	17,352.80	21,189.90	43.50		13,306.31	43.42
			סה"כ	3,837.10	0.00	17,352.80	21,189.90	43.50	245.92	13,552.23	
7	29641	בניין C-קומה 04 CVAID	- 1 17013992	39.40	0.00	175.00	214.40	27.84		162.60	
			סה"כ	39.40	0.00	175.00	214.40	27.84	245.92	408.52	
8	29642	בניין C-קומה 10 - מחלקה משפטית רד בינת	- 1 17013981	904.90	0.00	4,722.10	5,627.00	55.68		3,465.40	
			סה"כ	904.90	0.00	4,722.10	5,627.00	55.68	245.92	3,711.32	
9	29866	בניין C-קומה 10 - קלאודרייד	- 1 17013901	78.10	0.00	378.50	456.60	12.53		293.81	
			סה"כ	78.10	0.00	378.50	456.60	12.53	245.92	539.73	
10	29266	בניין C-רד תיקשורת-201052	- 1 17013917	3,988.70	0.00	19,123.20	23,111.90	43.50		14,315.98	
			- 1 17013918	1,730.60	0.00	8,903.90	10,634.50	43.50		6,507.65	
			- 1 17013982	1,520.90	0.00	7,249.20	8,770.10	43.50		5,466.59	
			- 1 17013995	2,334.75	0.00	10,480.60	12,815.35	43.50		8,078.56	
			סה"כ	9,574.95	0.00	45,756.90	55,331.85	173.99	245.92	34,614.69	
11	45958	בניין C-חברת אמבש	- 1 20281628	71.00	0.00	330.00	401.00	21.75		271.15	3.79
			סה"כ	71.00	0.00	330.00	401.00	21.75	245.92	517.07	
12	29268	בניין C-קומה 05 - לומניט	- 1 17013928	107.40	0.00	532.30	639.70	27.84		419.92	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	107.40	0.00	532.30	639.70	27.84	245.92	665.84	
13	29688	בניין C לי בוס עתידים	- 1 17313009	2,609.20	0.00	10,993.40	13,602.60	17.40		8,675.00	52.43
			סה"כ	2,609.20	0.00	10,993.40	13,602.60	17.40	245.92	8,920.92	
14	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	220.20	0.00	1,257.70	1,477.90	5.57		883.92	
			סה"כ	220.20	0.00	1,257.70	1,477.90	5.57	245.92	1,129.84	
15	60908	בניין C עסק סוואגפי	- 5 16226540	4.40	0.00	53.80	58.20	17.40		47.79	1.40
			סה"כ	4.40	0.00	53.80	58.20	17.40	245.92	293.71	
16	29269	בניין C - קומה 05 - חלק חדש hubz	- 1 17013935	278.00	0.00	1,479.80	1,757.80	27.84		1,088.39	
			סה"כ	278.00	0.00	1,479.80	1,757.80	27.84	245.92	1,334.31	
17	29863	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	825.30	0.00	4,262.40	5,087.70	43.50		3,133.44	
			סה"כ	825.30	0.00	4,262.40	5,087.70	43.50	245.92	3,379.36	
18	29693	בניין D - קפה לנדור	- 1 17312962	125.50	0.00	840.70	966.20	27.84		583.91	6.40
			סה"כ	125.50	0.00	840.70	966.20	27.84	245.92	829.83	
19	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	19.80	0.00	309.10	328.90	27.84		194.57	3.79
			סה"כ	19.80	0.00	309.10	328.90	27.84	245.92	440.49	
20	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	3,219.90	0.00	7,466.60	10,686.50	43.50		7,996.55	3,903,979.52
			סה"כ	3,219.90	0.00	7,466.60	10,686.50	43.50	245.92	8,242.47	
21	29699	בניין D - בית תקשורת חדש	- 1 17313134	1,035.80	0.00	5,806.60	6,842.40	69.60		4,152.27	21.36
			סה"כ	1,035.80	0.00	5,806.60	6,842.40	69.60	245.92	4,398.19	
22	29698	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	7.50	0.00	82.50	90.00	27.84		75.51	61.12
			סה"כ	7.50	0.00	82.50	90.00	27.84	245.92	321.43	
23	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	590.10	0.00	2,826.60	3,416.70	17.40		2,127.77	5.83
			סה"כ	590.10	0.00	2,826.60	3,416.70	17.40	245.92	2,373.69	
24	29691	בניין D - חנות גביות - אגתא	- 1 17312961	2,528.40	0.00	12,334.00	14,862.40	34.80		9,176.89	51.44
			סה"כ	2,528.40	0.00	12,334.00	14,862.40	34.80	245.92	9,422.81	
25	29704	בניין D - מחסן בית תקשורת 1-	- 1 17313408	339.90	0.00	1,788.60	2,128.50	10.96		1,298.39	10.57





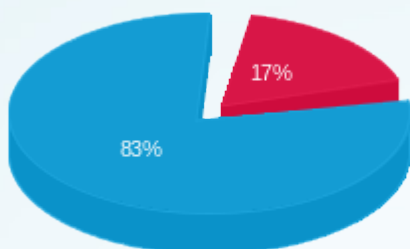
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	339.90	0.00	1,788.60	2,128.50	10.96	245.92	1,544.31	
26	29697	בניין D - מחסן גראג	- 1 17313121	1,136.10	0.00	5,062.30	6,198.40	21.75		3,914.81	1,156,055.04
			סה"כ	1,136.10	0.00	5,062.30	6,198.40	21.75	245.92	4,160.73	
27	48861	בניין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	579.10	0.00	2,779.30	3,358.40	17.40		2,090.85	13.39
			סה"כ	579.10	0.00	2,779.30	3,358.40	17.40	245.92	2,336.77	
28	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	605.90	0.00	3,715.80	4,321.70	27.84		2,558.93	
			סה"כ	605.90	0.00	3,715.80	4,321.70	27.84	245.92	2,804.85	
29	37359	בניין D - קומה 02 נורויבליד	- 1 17013919	692.70	0.00	3,777.90	4,470.60	27.84		2,711.01	
			סה"כ	692.70	0.00	3,777.90	4,470.60	27.84	245.92	2,956.93	
30	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	1,087.80	0.00	5,933.20	7,021.00	43.50		4,257.30	
			סה"כ	1,087.80	0.00	5,933.20	7,021.00	43.50	245.92	4,503.22	
31	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	272.80	0.00	2,122.00	2,394.80	21.75		1,362.36	
			סה"כ	272.80	0.00	2,122.00	2,394.80	21.75	245.92	1,608.28	
32	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	- 1 17013923	1,809.50	0.00	10,660.50	12,470.00	43.50		7,407.05	
			סה"כ	1,809.50	0.00	10,660.50	12,470.00	43.50	245.92	7,652.97	
33	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	1,265.80	0.00	7,568.20	8,834.00	43.50		5,244.15	
			סה"כ	1,265.80	0.00	7,568.20	8,834.00	43.50	245.92	5,490.07	
34	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	186.90	0.00	1,357.90	1,544.80	27.84		903.37	
			סה"כ	186.90	0.00	1,357.90	1,544.80	27.84	245.92	1,149.29	
35	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלגה	- 1 18075336	252.30	0.00	2,248.60	2,500.90	43.50		1,411.44	
			- 1 20281565	-106.00	0.00	-765.30	-871.30	-8.70		-503.10	13.98
			סה"כ	146.30	0.00	1,483.30	1,629.60	34.80	245.92	1,154.26	
36	29702	בניין D - רוני נבארו	- 1 17313014	28.20	0.00	220.90	249.10	13.92		153.19	6.32
			סה"כ	28.20	0.00	220.90	249.10	13.92	245.92	399.11	
37	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	106.00	0.00	765.30	871.30	8.70		503.10	13.98



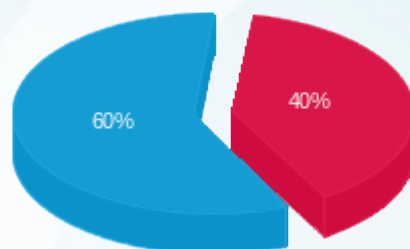


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	106.00	0.00	765.30	871.30	8.70	245.92	749.02	
38	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	4 - 16226493	101.80	0.00	381.80	483.60	27.84		344.53	5.71
			סה"כ	101.80	0.00	381.80	483.60	27.84	245.92	590.45	
39	29681	בניין D- צחי כנען	1 - 16226493	67.64	0.00	279.48	347.12	21.75		243.72	3.60
			סה"כ	67.64	0.00	279.48	347.12	21.75	245.92	489.64	
40	37096	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	1 - 17013991	54.40	0.00	399.00	453.40	10.96		267.48	
			סה"כ	54.40	0.00	399.00	453.40	10.96	245.92	513.40	
41	58573	ברפיז	1 - 17312943	211.20	0.00	898.30	1,109.50	13.92		718.48	7.49
			סה"כ	211.20	0.00	898.30	1,109.50	13.92	245.92	964.40	
42	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	1 - 17013989	231.40	0.00	1,076.60	1,308.00	21.75		835.06	
			סה"כ	231.40	0.00	1,076.60	1,308.00	21.75	245.92	1,080.98	
43	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קיצים	1 - 17313013	58.90	0.00	318.50	377.40	13.92		240.84	9.91
			סה"כ	58.90	0.00	318.50	377.40	13.92	245.92	486.76	
44	48453	קומה 04 בנפיט	1 - 17313085	82.80	0.00	441.40	524.20	10.96		327.13	179.30
			סה"כ	82.80	0.00	441.40	524.20	10.96	245.92	573.05	
45	29643	קומה 10 - בניין C אנדטיפי ג'נטיקס	1 - 17013930	140.20	0.00	749.80	890.00	27.84		564.26	
			סה"כ	140.20	0.00	749.80	890.00	27.84	245.92	810.18	
			סה"כ	39,434.89	0.00	188,122.18	227,557.07	1,344.62	11,066.40	153,096.20	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				227,557.07				
			הפרש באחוזים								





- פסגה (Kwh 39,434.89)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפיל (Kwh 188,122.18)



- פסגה (Kwh 56,462.88)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפיל (Kwh 84,222.30)

