



דוח כספי

עבור: רמות ויצמן

תאריך הפקה: 31/07/25

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל בניין 7

תקופת דוח: (01/06/25 - 30/06/25)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
27,298.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	2,641.59 ₪	0.813	0.00 ₪	0.00 ₪	24,656.88 ₪	23044879 - 1, 23044879 - 2, 23044879 - 3	*לבדיקה מא משותף שעות רגילות + חריגות 100% =	56385	1
14,738.95 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	14,738.95 ₪	23044879 - 1, 23044879 - 2, 23044879 - 3	*לבדיקה מיזוג אויר שעות חריגות לחלוקה	39692	2
9,016.42 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	9,016.42 ₪	23044879 - 1, 23044879 - 2, 23044879 - 3	*לבדיקה מיזוג אויר שעות רגילות לחלוקה	39708	3
11,599.65 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	0.00 ₪	11,599.65 ₪	23044879 - 3, 23044880 - 1, 23044880 - 3	אפי נכסים (לשעבר דרן מעבדות מפוחים (לחלוקה*)	62118	4
41,680.97 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	0.00 ₪	41,680.97 ₪	23044889 - 1	לא לחיוב - שירותי בית	39677	5
34,375.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.926	0.00 ₪	0.00 ₪	34,375.58 ₪	23044881 - 1	שנאי 1	39646	6
43,484.73 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	0.00 ₪	43,484.73 ₪	23044888 - 2	שנאי 2	39674	7

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,615.50 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	9,016.42 ₪	2,353.16 ₪	23044887 - 1	WANDA-FISH	63342	1
4,614.41 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	1,092.92 ₪	0.657	0.00 ₪	474.25 ₪	2,769.19 ₪	23044885 - 4	אורן מרדכי קומת קרקע	39672	2
26,400.29 ₪	245.92 ₪	160.609 ₪	0.00 ₪	0.930	0.00 ₪	18,461.45 ₪	7,532.32 ₪	23044883 - 1, 23044883 - 2, 23044887 - 2	אל אי אם ק.2	39698	3
3,370.46 ₪	48.00 ₪	80.305 ₪	673.51 ₪	0.710	0.00 ₪	0.00 ₪	2,568.64 ₪	23044883 - 4, 23044887 - 3	אל אי אם ק.3 צד מזרח	39682	4
6,952.74 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	0.00 ₪	6,626.51 ₪	23044882 - 3, 23044883 - 3	אל אי אם ק.3 צד מערב	39697	5
462.41 ₪	0.00 ₪	32.122 ₪	147.91 ₪	0.571	0.00 ₪	0.00 ₪	282.38 ₪	23044880 - 4	אפי נכסים (דרן מעבדות מפוחים (לשעבר) ק.5	62116	6





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
152.91 ₪	0.00 ₪	126.480 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	0.00 ₪	26.43 ₪	23044884 - 3	אפי נכסים (DAREN) מעבדות לשעבר) ק.5	63456	7
344.46 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	17.65 ₪	0.856	0.00 ₪	0.00 ₪	276.62 ₪	23044884 - 4, 23044887 - 4	אפי נכסים ק.5 (דרן מעבדות לשעבר)	62117	8
245.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044886 - 4	אפריקה ישראל	39660	9
656.12 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	13.07 ₪	0.724	0.00 ₪	293.58 ₪	53.36 ₪	23044882 - 2	היולט פקארד - מחסן אגף 2 מזרחי ק.קרקע	39650	10
2,689.50 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	1,091.53 ₪	1,271.75 ₪	23044885 - 3	וונדה פייט טכנולוגיות ק.1	39671	11
7,982.83 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.970	0.00 ₪	0.00 ₪	7,934.83 ₪	23044889 - 2	חיוני ולוח מעליות	39678	12
2,444.77 ₪	245.92 ₪	32.122 ₪	121.54 ₪	0.861	0.00 ₪	0.00 ₪	2,045.19 ₪	23044881 - 2, 23044889 - 3	לחמגון מהטבון זכיינים בעמ ק.קרקע	39700	13
1,987.26 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	278.64 ₪	0.413	0.00 ₪	1,046.36 ₪	366.15 ₪	23044885 - 1, 23044886 - 3	לחמגון ק.קרקע	39693	14
118.14 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	13.11 ₪	0.736	0.00 ₪	0.00 ₪	57.03 ₪	23044880 - 3	מפוחים אפריקה ישראל	39642	15
3,144.60 ₪	48.00 ₪	160.609 ₪	0.00 ₪	0.954	0.00 ₪	1,861.25 ₪	1,074.75 ₪	23044884 - 1, 23044884 - 2, 23044888 - 1, 23044888 - 3	פארמה קליניקל ק.4	39701	16





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוטי"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,909.85 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	4,157.22 ₪	0.337	0.00 ₪	0.00 ₪	4,752.63 ₪	23044879 - 1, 23044879 - 2, 23044880 - 1, 23044880 - 4, 23044881 - 1, 23044881 - 2, 23044882 - 1, 23044882 - 2, 23044882 - 3, 23044883 - 1, 23044883 - 2, 23044883 - 3, 23044883 - 4, 23044884 - 1, 23044884 - 2, 23044884 - 3, 23044884 - 4, 23044885 - 1, 23044885 - 2, 23044885 - 3, 23044885 - 4, 23044886 - 1, 23044886 - 3, 23044886 - 4, 23044887 - 1, 23044887 - 2, 23044887 - 3, 23044887 - 4, 23044888 - 1, 23044888 - 2, 23044888 - 3, 23044889 - 2, 23044889 - 3, 23044889 - 4	ציבורי	40050	17
1,978.52 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.968	0.00 ₪	526.95 ₪	1,125.35 ₪	23044882 - 1, 23044885 - 2, 23044886 - 1	קוי די אם ק.קרקע	59056	18
733.42 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	0.00 ₪	487.50 ₪	23044889 - 4	תאורת חוץ	39680	19

84,804.11 ₪		סה"כ
15,264.74 ₪	18.00%	מע"מ
100,068.84 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
76,688.49 ₪		חשבון חברת חשמל
23,380.35 ₪		הפרש בש"ח
30.49%		הפרש באחוזים

