



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

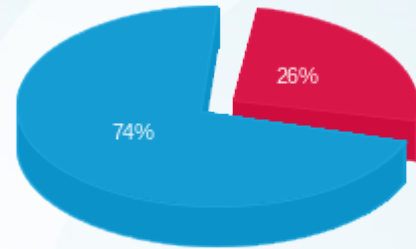
תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

תאריך הפקה: 02/08/25

מס' מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	72.32	21,040.40	15,765.20	0.00	5,275.20	20065537 - 2	בניין A אלקטרה מחסני חשמל	56422	1
		4,507.62	3,220.37	0.00	1,287.25	ציבורי ומ"א			
		25,548.02	18,985.57	0.00	6,562.45	סה"כ צריכה			
	61.82	15,238.20	11,894.80	0.00	3,343.40	20065584 - 3	בניין A בי גוד ח.42	47035	2
		3,439.33	2,457.16	0.00	982.17	ציבורי ומ"א			
		18,677.53	14,351.96	0.00	4,325.57	סה"כ צריכה			
	63.63	14,597.75	10,595.50	0.00	4,002.25	20065537 - 3	בניין A חנות סטוק	51793	3
		4,020.12	2,872.09	0.00	1,148.03	ציבורי ומ"א			
		18,617.87	13,467.59	0.00	5,150.28	סה"כ צריכה			
	59.50	19,235.20	13,986.56	0.00	5,248.64	20065584 - 4	בניין A מקדונלדס ח.50	47037	4
		1,504.03	1,074.52	0.00	429.51	ציבורי ומ"א			
		20,739.23	15,061.08	0.00	5,678.15	סה"כ צריכה			
	34.73	17,479.20	13,675.40	0.00	3,803.80	20065584 - 1	בניין A סופר פארם ח.40	47036	5
		3,440.61	2,458.07	0.00	982.54	ציבורי ומ"א			
		20,919.81	16,133.47	0.00	4,786.34	סה"כ צריכה			
	71.63	24,089.12	18,215.20	0.00	5,873.92	20065584 - 2	בניין A קפה גרג ח.48	47034	6
		1,269.54	907.00	0.00	362.55	ציבורי ומ"א			
		25,358.66	19,122.20	0.00	6,236.47	סה"כ צריכה			
	8.47	3,144.70	2,295.90	0.00	848.80	20065540 - 1	בניין B אופטיניס ח.34	47055	7
		314.35	224.58	0.00	89.77	ציבורי ומ"א			
		3,459.05	2,520.48	0.00	938.57	סה"כ צריכה			
	7.80	2,292.50	1,734.00	0.00	558.50	20065536 - 4	בניין B איי פלייס ח.12	47046	8
		513.70	367.00	0.00	146.70	ציבורי ומ"א			
		2,806.20	2,101.00	0.00	705.20	סה"כ צריכה			
	20.68	6,173.60	4,521.40	0.00	1,652.20	20065536 - 3	בניין B אלמטרו ח.4-6	47392	9
		1,355.16	968.17	0.00	386.99	ציבורי ומ"א			
		7,528.76	5,489.57	0.00	2,039.19	סה"כ צריכה			
	18.29	3,210.00	2,351.10	0.00	858.90	20065533 - 1	בניין B אלמטרו נשים	58157	10



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומא	253.62	0.00	634.49	888.11		
			סה"כ צריכה	1,112.52	0.00	2,985.59	4,098.11		
11	58156	בניין B אפרודיטה	20065536 - 2	641.00	0.00	2,041.40	2,682.40	13.07	
			ציבורי ומ"א	190.36	0.00	476.23	666.59		
			סה"כ צריכה	831.36	0.00	2,517.63	3,348.99		
12	47054	בניין B אפריל ח.26-28	20065533 - 4	1,252.50	0.00	4,386.40	5,638.90	17.95	
			ציבורי ומ"א	252.52	0.00	631.75	884.27		
			סה"כ צריכה	1,505.02	0.00	5,018.15	6,523.17		
13	47058	בניין B בוגרט ח.38	20065540 - 4	1,255.40	0.00	3,699.60	4,955.00	14.49	
			ציבורי ומ"א	267.48	0.00	669.18	936.66		
			סה"כ צריכה	1,522.88	0.00	4,368.78	5,891.66		
14	47043	בניין B בי פרש ח.8	20065536 - 1	1,320.30	0.00	4,297.30	5,617.60	16.99	
			ציבורי ומ"א	96.70	0.00	241.93	338.63		
			סה"כ צריכה	1,417.00	0.00	4,539.23	5,956.23		
15	61287	בניין B ורדינו 37.	20065540 - 3	1,027.20	0.00	3,125.20	4,152.40	20.29	
			ציבורי ומ"א	254.53	0.00	636.77	891.30		
			סה"כ צריכה	1,281.73	0.00	3,761.97	5,043.70		
16	51515	בניין B סולתם ח.24	20065533 - 3	596.80	0.00	1,520.70	2,117.50	6.61	
			ציבורי ומ"א	135.57	0.00	339.15	474.72		
			סה"כ צריכה	732.37	0.00	1,859.85	2,592.22		
17	53198	בניין B שוכר PLAY ח.16+18 GAME	20065534 - 4	1,853.70	0.00	3,863.50	5,717.20	20.90	
			ציבורי ומ"א	336.09	0.00	840.81	1,176.90		
			סה"כ צריכה	2,189.79	0.00	4,704.31	6,894.10		
18	53197	בניין B תכשטי אמיר ח.12	20065534 - 2	534.00	0.00	1,428.00	1,962.00	6.39	
			ציבורי ומ"א	114.77	0.00	287.12	401.88		
			סה"כ צריכה	648.77	0.00	1,715.12	2,363.88		
19	55748	זאן אנרג'י - עמדת טעינה חניון	20065535 - 4	1,128.60	0.00	1,902.20	3,030.80	124.82	
			סה"כ צריכה	1,128.60	0.00	1,902.20	3,030.80		
			סה"כ צריכה	48,792.25	0.00	140,605.75	189,398.00		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				189,398.00		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 48,792.25)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 140,605.75)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A	20065538 - 4	1,555.00	0.00	24,713.25	26,268.25	100.80	
			סה"כ צריכה	1,555.00	0.00	24,713.25	26,268.25		
2	57862	סולארי בניין B	20065535 - 2	1,065.25	0.00	24,080.50	25,145.75	105.01	
			סה"כ צריכה	1,065.25	0.00	24,080.50	25,145.75		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים)	20065533 - 1	-858.90	0.00	-2,351.10	-3,210.00	18.29	
			20065533 - 3	-596.80	0.00	-1,520.70	-2,117.50	6.61	
			20065533 - 4	-1,252.50	0.00	-4,386.40	-5,638.90	17.95	
			20065534 - 2	-534.00	0.00	-1,428.00	-1,962.00	6.39	
			20065534 - 4	-1,853.70	0.00	-3,863.50	-5,717.20	20.90	
			20065535 - 2	1,065.25	0.00	24,080.50	25,145.75	105.01	
			20065535 - 4	-1,128.60	0.00	-1,902.20	-3,030.80	124.82	
			20065536 - 1	-1,320.30	0.00	-4,297.30	-5,617.60	16.99	
			20065536 - 2	-641.00	0.00	-2,041.40	-2,682.40	13.07	
			20065536 - 3	-1,652.20	0.00	-4,521.40	-6,173.60	20.68	
			20065536 - 4	-558.50	0.00	-1,734.00	-2,292.50	7.80	
			20065537 - 2	-5,275.20	0.00	-15,765.20	-21,040.40	72.32	
			20065537 - 3	-4,002.25	0.00	-10,595.50	-14,597.75	63.63	
			20065538 - 3	46,172.00	0.00	91,812.00	137,984.00	488.22	
			20065538 - 4	1,555.00	0.00	24,713.25	26,268.25	100.80	
			20065540 - 1	-848.80	0.00	-2,295.90	-3,144.70	8.47	
			20065540 - 3	-1,027.20	0.00	-3,125.20	-4,152.40	20.29	
			20065540 - 4	-1,255.40	0.00	-3,699.60	-4,955.00	14.49	
			20065584 - 1	-3,803.80	0.00	-13,675.40	-17,479.20	34.73	
			20065584 - 2	-5,873.92	0.00	-18,215.20	-24,089.12	71.63	
			20065584 - 3	-3,343.40	0.00	-11,894.80	-15,238.20	61.82	
			20065584 - 4	-5,248.64	0.00	-13,986.56	-19,235.20	59.50	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		27,023.53	19,306.39	0.00	7,717.14	סה"כ צריכה			
	488.22	137,984.00	91,812.00	0.00	46,172.00	20065538 - 3	ראשי בניין A	48591	4
		137,984.00	91,812.00	0.00	46,172.00	סה"כ צריכה			

