



רמות ניהול קומברס  
קומברס רעננה  
תאריך הפקה: 03/08/25

עבור:  
דוח השוואת תעריפים עבור:  
תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	9746	להפקה	*מיזוג אויר - לידיעה	- 1,14152620 - 1 - 1,14152634 - 1,14152642 - 1,14158920 - 1,14158979 15091234	113,557.36 ₪	136,864.56 ₪	23,307.21 ₪	17.03%
2	8133	להפקה	אודיטוריום זורה - יטא	15091240 - 2	4.57 ₪	5.85 ₪	1.28 ₪	21.87%
3	9638	להפקה	אל פסק B אינטגרציה	15091209 - 3	2,542.72 ₪	3,064.63 ₪	521.90 ₪	17.03%
4	9636	להפקה	אל פסק אינטגרציה+חדרי תקשורת לוח B+C	15091209 - 1	17,549.06 ₪	21,179.49 ₪	3,630.43 ₪	17.14%
5	9812	להפקה	אל פסק מעבדות A	15091193 - 1	46,669.48 ₪	56,354.81 ₪	9,685.33 ₪	17.19%
6	11198	להפקה	בית קפה	- 2,15091209 - 2 - 4,15091247 - 6,15091247 - 1,15091600 - 2,15129244 - 8,15129244 - 11,15129244 - 13,15129244 15129244	248.53 ₪	306.58 ₪	58.05 ₪	18.93%
7	59985	להפקה	דרייב נט - מעבדה ב-1 - אל פסק C חדרי תקשורת	15091209 - 4	4,586.35 ₪	5,534.70 ₪	948.35 ₪	17.13%
8	9629	להפקה	דרייב נט אל פסק A1 - מעבדות קומה-1	15091211 - 3	15,818.10 ₪	19,108.01 ₪	3,289.91 ₪	17.22%
9	9630	להפקה	דרייב נט אל פסק A2 - מעבדות קומה-1	15091211 - 4	15,776.08 ₪	19,058.42 ₪	3,282.34 ₪	17.22%
10	8130	להפקה	זורה - שילוט קומברס מזרח	15091234 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
11	8139	להפקה	זורה - שילוט קומברס צפון	15091252 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
12	11199	להפקה	זורה הדרכה	- 6,15091247 - 1 - 7,15129244 - 9,15129244 - 12,15129244 - 14,15129244 15129244	386.12 ₪	470.54 ₪	84.42 ₪	17.94%
13	8140	להפקה	חניון -1	- 1,15091605 - 1 15091609	3,724.02 ₪	4,463.03 ₪	739.01 ₪	16.56%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
14	8141	להפקה	חניון 2-	2 - 15091605 - 2 15091609	₪ 4,390.95	₪ 5,292.10	₪ 901.14	17.03%
15	8142	להפקה	חניון 3-	3 - 15091605 - 3 15091609	₪ 2,255.70	₪ 2,717.04	₪ 461.34	16.98%
16	8143	להפקה	חניון 4-	4 - 15091605 - 4 15091609	₪ 2,485.49	₪ 2,993.38	₪ 507.90	16.97%
17	11183	להפקה	לשעבר צד DRIVENETS מזרח	14152658 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
18	11212	להפקה	לשעבר דרייב נט קומה 07 מפסק ראשי חיוני	1 - 15091191 - 1 15112981	₪ 86.03	₪ 103.63	₪ 17.61	16.99%
19	37460	להפקה	לשעבר דרייבנט	1 - 1,17312808 - 1 2 - 1,9051936 3 - 1,9051936 4 - 1,9051936 1 - 1,9051936 21262385	₪ 28,697.61	₪ 34,685.74	₪ 5,988.12	17.26%
20	56941	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייב נט - מפסק ראשי צד מערב	22344985 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
21	9803	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייבנט - חדר תקשורת	15091191 - 2	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
22	9807	להפקה	לשעבר קומה 07 דרייבנט - מזרח	15112984 - 1	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
23	22164	להפקה	לשעבר קומה 11 דרייב נט - מזרח+מערב - מפסק ראשי צד מערב	1 - 1,14152624 - 1 1 - 1,14152659 14158951	₪ 167.59	₪ 200.29	₪ 32.70	16.33%
24	38499	להפקה	לשעבר קומה 16 רודה שוורץ - מערב אודיטוריום - ראשי חיוני	1 - 1,15091203 - 1 1 - 1,15091203 1 - 1,15140028 15140031	₪ 158.91	₪ 191.46	₪ 32.55	17.00%
25	11205	להפקה	מטבח זורה	2 - 1,14155757 - 2 3 - 1,15091229 2 - 1,15091247 3 - 1,15091600 4 - 1,15091600 5 - 1,15091600 3 - 1,15091600 4 - 1,15129244 5 - 1,15129244 10 - 1,15129244 15129244	₪ 274.87	₪ 330.09	₪ 55.23	16.73%
26	9640	להפקה	מטען אל פסק A1 - מעבדות	15091211 - 1	₪ 16,774.77	₪ 20,261.63	₪ 3,486.86	17.21%
27	9641	להפקה	מטען אל פסק A2 - מעבדות	15091211 - 2	₪ 16,811.97	₪ 20,307.29	₪ 3,495.32	17.21%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים				
28	38498	להפקה	מפסק משני צד מערב	15140031 - 1	₪ 447.66	₪ 540.31	₪ 92.65	17.15%				
29	9811	להפקה	מפסק ראשי מעבודות אל פסק	15112983 - 1	₪ 31,771.44	₪ 38,380.99	₪ 6,609.55	17.22%				
30	8113	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 1	18170730 - 2	₪ 57,099.55	₪ 68,780.92	₪ 11,681.38	16.98%				
31	8102	להפקה	פס צבירה בלתי חיוני 2	15091206 - 3	₪ 11,243.35	₪ 13,511.69	₪ 2,268.34	16.79%				
32	8109	להפקה	פס צבירה חיוני 1	15091208 - 2	₪ 22,791.29	₪ 27,422.96	₪ 4,631.67	16.89%				
33	8106	להפקה	פס צבירה חיוני 2	15091207 - 3	₪ 10,481.27	₪ 12,452.81	₪ 1,971.54	15.83%				
34	60965	להפקה	צריכה ציבורית	- 1,13148435 - 1 - 1,13156969 - 1,13199804 - 1,13199858 - 1,13199894 - 1,14152620 - 1,14152634 - 1,14152642 - 2,14155755 - 3,14155755 - 1,14155755 - 1,14158920 - 4,14158979 - 1,15091206 - 1,15091207 - 4,15091208 - 3,15091209 - 4,15091211 - 1,15091211 - 1,15091218 - 3,15091219 - 4,15091219 - 1,15091219 - 1,15091234 - 1,15112865 - 1,15112872 - 1,15112873 - 1,15112965 - 1,15112982 - 1,15140006 - 1,15140030 - 1,15140046 - 1,15140058 - 1,15140060 - 2,16092135 - 4,16092135 - 1,16092135 - 1,17013914 - 1,17013974 - 1,18170730 21262386								
35	16929	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מערב ראשי ב. חיוני צד	15112872 - 1	₪ 3,151.43	₪ 3,800.36	₪ 648.93	17.08%				





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
36	23784	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מספק משני צד מערב ( מזרח )	- 1,15112873 - 1 - 4,16092135 16092135	2,761.80 ₪	3,330.71 ₪	568.91 ₪	17.08%
37	19805	להפקה	קומה 01 - NEXTAGE מפסק ראשי חיוני	13156969 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
38	27312	להפקה	קומה 01 נקסט אייג'	- 1,16092135 - 2 17013914	600.90 ₪	722.47 ₪	121.57 ₪	16.83%
39	25677	להפקה	קומה 03 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	- 1,13148435 - 1 - 1,13199894 15112965	3,102.07 ₪	3,720.11 ₪	618.04 ₪	16.61%
40	25605	להפקה	קומה 03 צד מערב מפסק ראשי צד מערב חיוני - ריק	- 1,13148435 - 1 - 1,15112965 15112980	413.93 ₪	496.07 ₪	82.14 ₪	16.56%
41	27565	להפקה	קומה 04 ווסט פארמה - מפסק ראשי צד מערב חיוני	- 1,13199804 - 1 17013974	4,469.43 ₪	5,353.80 ₪	884.37 ₪	16.52%
42	9805	להפקה	קומה 05 פמאיה - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	49.65 ₪	59.82 ₪	10.17 ₪	17.01%
43	9632	להפקה	קומה 05 פמאיה - מונה ראשי חיוני 50%	14155755 - 1	158.58 ₪	191.17 ₪	32.59 ₪	17.05%
44	9809	להפקה	קומה 05 פמאיה - מזרח	15112985 - 1	629.41 ₪	747.46 ₪	118.05 ₪	15.79%
45	59987	להפקה	קומה 05 פריזניוס - חדר תקשורת 50%	14155755 - 2	49.65 ₪	59.82 ₪	10.17 ₪	17.01%
46	59986	להפקה	קומה 05 פריזניוס - מונה ראשי חיוני 50%	14155755 - 1	158.58 ₪	191.17 ₪	32.59 ₪	17.05%
47	32286	להפקה	קומה 05 פריזניוס - מפסק ראשי צד מערב	- 1,15112982 - 1 15112985	1,417.05 ₪	1,728.68 ₪	311.63 ₪	18.03%
48	45266	להפקה	קומה 06 טייק מי אינדרא - ראשי חיוני צד מזרח	- 1,13199858 - 1 - 1,15112865 15140046	607.93 ₪	731.10 ₪	123.18 ₪	16.85%
49	9747	להפקה	קומה 08 eilly lilli מערב - חדר תקשורת	- 3,15091218 - 1 - 4,15091219 15091219	1,920.23 ₪	2,327.97 ₪	407.75 ₪	17.52%
50	8123	להפקה	קומה 08 מזרח ריק	15091219 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
51	19807	להפקה	קומה 09 דרייב נט - מפסק ראשי צד מערב	- 1,14152632 - 1 - 1,14158950 15112990	511.18 ₪	616.22 ₪	105.04 ₪	17.05%
52	42895	להפקה	קומה 1 11.5%	17013914 - 1	157.36 ₪	189.07 ₪	31.70 ₪	16.77%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
53	9801	להפקה	קומה 10 JLL - ראשי	1,15140006 - 1 15140030	773.72 ₪	928.24 ₪	154.52 ₪	16.65%
54	9794	להפקה	קומה 10 חדר תקשורת	15091201 - 2	117.67 ₪	141.80 ₪	24.13 ₪	17.02%
55	24889	להפקה	קומה 10 מזרח - חדר תקשורת	15091201 - 1	131.62 ₪	158.84 ₪	27.21 ₪	17.13%
56	30806	להפקה	קומה 11 אמדוקס לוח UPS	14014283 - 1	125.99 ₪	151.84 ₪	25.85 ₪	17.03%
57	8091	להפקה	קומה 11 חדר שרתים	14152673 - 1	60.66 ₪	72.97 ₪	12.30 ₪	16.86%
58	9793	להפקה	קומה 14 חדר תקשורת	15091203 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
59	9634	להפקה	קומה 15 חדר תקשורת	14155755 - 4	99.69 ₪	119.73 ₪	20.04 ₪	16.74%
60	9797	להפקה	קומה 15 מזרח	15140060 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
61	34687	להפקה	קומה 15 סנטריקל - ראשי חיוני כל הקומה	1,14155755 - 3 1,15140058 15140060	2,242.38 ₪	2,673.67 ₪	431.28 ₪	16.13%
62	11209	להפקה	קומה 15 ראשי חיוני כל הקומה	14155755 - 3	317.73 ₪	377.57 ₪	59.84 ₪	15.85%
63	8134	להפקה	קומה 16 אודיטוריום זורה - מפוח	15091240 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
64	9626	להפקה	קומה 16 ראשי חיוני 39% מהמונה	15091203 - 1	44.94 ₪	54.51 ₪	9.57 ₪	17.56%
65	9627	להפקה	קומה 16 תקשורת 39% מהמונה	15091203 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
66	49114	להפקה	קומה 2 מפסק ראשי חיוני	13199838 - 1	24.50 ₪	29.55 ₪	5.05 ₪	17.09%
67	16745	להפקה	קומה 6 אמדוקס לשעבר 54% מהמונים	1,13199858 - 1 15112865	712.01 ₪	856.30 ₪	144.29 ₪	16.85%
68	16531	להפקה	קומה 6 ללוח חדר תקשורת	13199812 - 1	28.09 ₪	33.77 ₪	5.68 ₪	16.82%
69	16529	להפקה	קומה 6 מפסק ללוח משני צד מערב 54% מהמונה	15140046 - 1	1.64 ₪	1.95 ₪	0.31 ₪	15.71%
70	8117	להפקה	קומה 8 חדר שרתים	15091218 - 2	465.08 ₪	560.44 ₪	95.35 ₪	17.01%
71	43043	להפקה	קומה 8 מערב 30.5%	15091218 - 1	221.57 ₪	266.98 ₪	45.41 ₪	17.01%
72	51076	להפקה	קורנית ויזן - קומה 1	21262386 - 1	4,016.17 ₪	4,840.72 ₪	824.56 ₪	17.03%
73	8112	להפקה	ראשי שנאי T1	18170730 - 1	66,238.44 ₪	79,812.05 ₪	13,573.61 ₪	17.01%
74	8103	להפקה	ראשי שנאי T2	15091206 - 4	19,792.22 ₪	23,824.54 ₪	4,032.32 ₪	16.93%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
75	8108	להפקה	ראשי שנאי T3	15091208 - 1	₪ 70,577.96	₪ 85,117.50	₪ 14,539.55	17.08%
76	8104	להפקה	ראשי שנאי T4	15091207 - 1	₪ 78,491.45	₪ 94,606.51	₪ 16,115.07	17.03%
77	8138	להפקה	שמור- שלט דרומי	15091252 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%
			סה"כ		₪ 750,696.75	₪ 904,866.09	₪ 154,169.34	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 885,822.16	₪ 1,067,741.98	₪ 181,919.82	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

