



רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תאריך הפקדה: 03/08/25

עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	29653	להפקה	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	₪ 77,791.07	₪ 93,851.07	₪ 16,060.00	17.11%
2	29652	להפקה	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	₪ 86,788.75	₪ 104,565.75	₪ 17,777.00	17.00%
3	29673	להפקה	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	₪ 50,176.42	₪ 61,262.37	₪ 11,085.95	18.10%
4	29674	להפקה	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	₪ 53,514.43	₪ 65,167.95	₪ 11,653.52	17.88%
5	29695	להפקה	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	₪ 47,977.52	₪ 57,719.58	₪ 9,742.06	16.88%
6	29696	להפקה	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	₪ 50,217.97	₪ 60,466.86	₪ 10,248.89	16.95%
7	41988	להפקה	*לא מופק	17013910 - 1 17013967 - 1 17312805 - 1 17312944 - 1 17312965 - 1 17313407	₪ 34,855.67	₪ 42,073.29	₪ 7,217.62	17.15%
8	29270	להפקה	hubz קומה 05 - בניין C	17013942 - 1	₪ 1,298.55	₪ 1,568.45	₪ 269.90	17.21%
9	49657	להפקה	POC	17313122 - 1	₪ 3,348.19	₪ 4,038.48	₪ 690.30	17.09%
10	29646	להפקה	בניין C - דליש	16226540 - 8	₪ 2,975.76	₪ 3,634.36	₪ 658.60	18.12%
11	29659	להפקה	בניין C - אגתא - מחסן	17312698 - 1	₪ 349.00	₪ 420.76	₪ 71.76	17.05%
12	29651	להפקה	בניין C - סטוקו	16226540 - 9	₪ 6,362.75	₪ 7,640.97	₪ 1,278.22	16.73%
13	47547	להפקה	בניין C - פקטליט קומה 08	21262570 - 1	₪ 13,549.99	₪ 16,300.63	₪ 2,750.65	16.87%
14	29641	להפקה	בניין C - קומה 04 CVAID	17013992 - 1	₪ 130.38	₪ 156.86	₪ 26.49	16.88%
15	29642	להפקה	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית - רד בינת	17013981 - 1	₪ 3,511.79	₪ 4,254.52	₪ 742.73	17.46%
16	29866	להפקה	בניין C - קומה 10 - קלאודרייד	17013901 - 1	₪ 305.74	₪ 369.56	₪ 63.82	17.27%
17	29266	להפקה	בניין C - רד תיקשורת-201052	17013917 - 1 17013918 - 1 17013982 - 1 17013995	₪ 34,603.72	₪ 41,754.12	₪ 7,150.40	17.13%
18	45958	להפקה	בניין C - חברת אמבש	20281628 - 1	₪ 256.36	₪ 309.37	₪ 53.01	17.14%
19	29268	להפקה	בניין C - קומה 05 - לומניט	17013928 - 1	₪ 387.31	₪ 469.58	₪ 82.28	17.52%
20	29688	להפקה	בניין C לי ביס עתידים	17313009 - 1	₪ 8,795.63	₪ 10,540.81	₪ 1,745.18	16.56%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
21	29657	להפקה	בניין C מחסן הייר קליניק	14014271 - 1	₪ 867.41	₪ 1,054.38	₪ 186.97	17.73%
22	60908	להפקה	בניין C עסק סוואגפי	16226540 - 5	₪ 31.70	₪ 39.77	₪ 8.07	20.29%
23	29269	להפקה	בניין C - קומה 05 - חלק חדש hubz	17013935 - 1	₪ 1,078.23	₪ 1,306.16	₪ 227.93	17.45%
24	29863	להפקה	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT	18075334 - 1	₪ 3,128.27	₪ 3,779.79	₪ 651.52	17.24%
25	29693	להפקה	בניין D - קפה לנדוור	17312962 - 1	₪ 559.88	₪ 684.69	₪ 124.81	18.23%
26	29682	להפקה	בניין D - אורי ענבר	16226493 - 2	₪ 165.03	₪ 207.54	₪ 42.51	20.48%
27	29689	להפקה	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	17312966 - 1	₪ 8,310.86	₪ 9,714.17	₪ 1,403.31	14.45%
28	29699	להפקה	בניין D - בית תקשורת חדש	17313134 - 1	₪ 4,122.99	₪ 5,006.75	₪ 883.76	17.65%
29	29698	להפקה	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	17313133 - 1	₪ 54.81	₪ 68.29	₪ 13.48	19.74%
30	48862	להפקה	בניין D - חדר שרתים סופטיל	19093498 - 2	₪ 2,126.74	₪ 2,563.51	₪ 436.77	17.04%
31	29691	להפקה	בניין D - חנות גבינות - אגתא	17312961 - 1	₪ 9,261.36	₪ 11,171.84	₪ 1,910.48	17.10%
32	29704	להפקה	בניין D - מחסן בית תקשורת 1	17313408 - 1	₪ 1,339.26	₪ 1,621.27	₪ 282.02	17.39%
33	29697	להפקה	בניין D - מחסן גראג	17313121 - 1	₪ 3,970.87	₪ 4,771.39	₪ 800.51	16.78%
34	48861	להפקה	בניין D - מנרב קומה 7	19093498 - 1	₪ 2,161.37	₪ 2,608.68	₪ 447.31	17.15%
35	29663	להפקה	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	17013909 - 1	₪ 2,552.71	₪ 3,113.90	₪ 561.19	18.02%
36	37359	להפקה	בניין D - קומה 02 ניוויבלייד	17013919 - 1	₪ 2,716.30	₪ 3,297.73	₪ 581.43	17.63%
37	47308	להפקה	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	17013922 - 1	₪ 4,290.78	₪ 5,223.04	₪ 932.26	17.85%
38	29679	להפקה	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	17013964 - 1	₪ 1,334.48	₪ 1,647.16	₪ 312.68	18.98%
39	29668	להפקה	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטיל	17013923 - 1	₪ 7,379.66	₪ 8,990.18	₪ 1,610.52	17.91%
40	29670	להפקה	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	17013920 - 1	₪ 5,167.24	₪ 6,299.85	₪ 1,132.61	17.98%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
41	45309	להפקה	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים - לקידום	18075329 - 1	₪ 876.09	₪ 1,077.66	₪ 201.56	18.70%
42	29865	להפקה	בניין D - קומה 10 - רומנו בלגה	1,18075336 - 1 20281565	₪ 841.59	₪ 1,047.83	₪ 206.23	19.68%
43	29702	להפקה	בניין D - רוני נבארו	17313014 - 1	₪ 144.11	₪ 176.71	₪ 32.60	18.45%
44	47268	להפקה	בניין D קומה 10 - אשמורת	20281565 - 1	₪ 494.98	₪ 607.86	₪ 112.88	18.57%
45	29683	להפקה	בניין D - ישראל קריב בע"מ	16226493 - 4	₪ 366.57	₪ 438.91	₪ 72.35	16.48%
46	29681	להפקה	בניין D - צחי כנען	16226493 - 1	₪ 235.58	₪ 282.89	₪ 47.31	16.72%
47	37096	להפקה	בניין D - קומה 10 - גלובל אימפקט - עו"ד אילן זאואר	17013991 - 1	₪ 255.10	₪ 313.12	₪ 58.02	18.53%
48	58573	להפקה	ברפיז	17312943 - 1	₪ 725.15	₪ 871.25	₪ 146.10	16.77%
49	29669	להפקה	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	17013989 - 1	₪ 761.05	₪ 919.51	₪ 158.46	17.23%
50	45313	להפקה	קומה 0 בניין D - שותפות קיצים	17313013 - 1	₪ 260.72	₪ 314.98	₪ 54.26	17.23%
51	48453	להפקה	קומה 04 בנפיט	17313085 - 1	₪ 308.08	₪ 373.13	₪ 65.06	17.44%
52	29643	להפקה	קומה 10 - בניין C אנדטיפיי ג'נטיקס	17013930 - 1	₪ 570.15	₪ 691.59	₪ 121.45	17.56%
53	63477	להפקה	קומה 8 סי בדיקה בלבד	17312593 - 1	₪ 5,753.60	₪ 6,974.45	₪ 1,220.85	17.50%
			סה"כ		₪ 549,409.70	₪ 663,825.34	₪ 114,415.63	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 648,303.45	₪ 783,313.90	₪ 135,010.45	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

