



דוח שח + קוטש

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (01/07/25 - 31/07/25)

תאריך הפקה: 04/08/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	27,229.30	0.00	122,546.70	149,776.00	663.85		94,514.92	
			סה"כ	27,229.30	0.00	122,546.70	149,776.00	663.85	245.92	94,760.84	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	30,922.60	0.00	134,667.80	165,590.40	663.85		105,229.60	
			סה"כ	30,922.60	0.00	134,667.80	165,590.40	663.85	245.92	105,475.52	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	14,750.80	0.00	89,663.10	104,413.90	663.85		61,926.22	
			סה"כ	14,750.80	0.00	89,663.10	104,413.90	663.85	0.00	61,926.22	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	16,389.50	0.00	93,146.00	109,535.50	663.85		65,831.80	
			סה"כ	16,389.50	0.00	93,146.00	109,535.50	663.85	0.00	65,831.80	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	17,423.90	0.00	73,200.90	90,624.80	414.91		58,134.49	311.20
			סה"כ	17,423.90	0.00	73,200.90	90,624.80	414.91	245.92	58,380.41	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	18,036.80	0.00	77,377.20	95,414.00	414.91		60,881.77	321.00
			סה"כ	18,036.80	0.00	77,377.20	95,414.00	414.91	245.92	61,127.69	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	12,028.10	0.00	55,035.00	67,063.10	0.00		41,861.00	
			סה"כ	12,028.10	0.00	55,035.00	67,063.10	0.00		41,861.00	
			17013967 - 1	88.30	0.00	187.40	275.70	0.00		210.33	
			17312805 - 1	0.00	0.00	0.10	0.10	0.00		0.04	1.60
			17312944 - 1	0.40	0.00	2.10	2.50	0.00		1.51	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			17313407 - 1	0.00	0.00	0.90	0.90	0.00		0.40	1.89
			סה"כ	12,116.80	0.00	55,225.50	67,342.30	0.00	245.92	42,319.21	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 - בניין C	17013942 - 1	447.50	0.00	2,072.20	2,519.70	33.19		1,601.65	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	447.50	0.00	2,072.20	2,519.70	33.19	245.92	1,847.57	
2	49657	בינת POC	- 1 17313122	1,175.60	0.00	5,260.80	6,436.40	16.60		4,055.08	15.54
			סה"כ	1,175.60	0.00	5,260.80	6,436.40	16.60	245.92	4,301.00	
3	29646	בניין C-דלישט	- 8 16226540	870.40	0.00	5,334.20	6,204.60	0.00		3,634.36	21.69
			סה"כ	870.40	0.00	5,334.20	6,204.60	0.00	245.92	3,880.28	
4	29659	בניין C-אגתא - מחסן	- 1 17312698	123.30	0.00	545.50	668.80	20.75		441.51	3.53
			סה"כ	123.30	0.00	545.50	668.80	20.75	245.92	687.43	
5	29651	בניין C-סטוקו	- 9 16226540	2,364.00	0.00	9,506.80	11,870.80	82.98		7,723.95	68.36
			סה"כ	2,364.00	0.00	9,506.80	11,870.80	82.98	245.92	7,969.87	
6	47547	בניין C-פקטלייט קומה 08	- 1 21262570	4,923.80	0.00	20,662.80	25,586.60	51.86		16,352.50	43.42
			סה"כ	4,923.80	0.00	20,662.80	25,586.60	51.86	245.92	16,598.42	
7	29641	בניין C-קומה 04 CVAID	- 1 17013992	47.30	0.00	199.10	246.40	33.19		190.05	
			סה"כ	47.30	0.00	199.10	246.40	33.19	245.92	435.97	
8	29642	בניין C-קומה 10 מחלקה משפטית רד בינת	- 1 17013981	1,160.70	0.00	5,791.00	6,951.70	66.39		4,320.91	
			סה"כ	1,160.70	0.00	5,791.00	6,951.70	66.39	245.92	4,566.83	
9	29866	בניין C-קומה 10 קלאודרייד	- 1 17013901	104.30	0.00	491.90	596.20	14.94		384.50	
			סה"כ	104.30	0.00	491.90	596.20	14.94	245.92	630.42	
10	29266	בניין C-רד תיקשורת-201052	- 1 17013917	5,021.00	0.00	22,884.20	27,905.20	51.86		17,486.19	
			- 1 17013918	2,171.90	0.00	10,720.30	12,892.20	51.86		7,961.07	
			- 1 17013982	1,937.70	0.00	8,667.30	10,605.00	51.86		6,706.61	
			- 1 17013995	2,956.85	0.00	12,334.65	15,291.50	51.86		9,807.70	
			סה"כ	12,087.45	0.00	54,606.45	66,693.90	207.45	245.92	42,207.49	
11	45958	בניין C-חברת אמבש	- 1 20281628	89.40	0.00	405.10	494.50	25.93		335.30	3.79
			סה"כ	89.40	0.00	405.10	494.50	25.93	245.92	581.22	
12	29268	בניין C-קומה 05 לומניט	- 1 17013928	126.60	0.00	644.00	770.60	33.19		502.78	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	126.60	0.00	644.00	770.60	33.19	245.92	748.70	
13	29688	בניין C לי בוס עתידים	- 1 17313009	3,352.20	0.00	12,823.60	16,175.80	20.75		10,561.55	52.43
			סה"כ	3,352.20	0.00	12,823.60	16,175.80	20.75	245.92	10,807.47	
14	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	273.10	0.00	1,481.70	1,754.80	6.64		1,061.02	
			סה"כ	273.10	0.00	1,481.70	1,754.80	6.64	245.92	1,306.94	
15	60908	בניין C עסק סוואגפי	- 5 16226540	5.20	0.00	72.20	77.40	20.75		60.51	1.40
			סה"כ	5.20	0.00	72.20	77.40	20.75	245.92	306.43	
16	29269	בניין C- קומה 05 - חלק חדש hubz	- 1 17013935	356.80	0.00	1,776.40	2,133.20	33.19		1,339.35	
			סה"כ	356.80	0.00	1,776.40	2,133.20	33.19	245.92	1,585.27	
17	29863	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	1,073.00	0.00	5,011.10	6,084.10	51.86		3,831.65	
			סה"כ	1,073.00	0.00	5,011.10	6,084.10	51.86	245.92	4,077.57	
18	29693	בניין D - קפה לנדור	- 1 17312962	160.30	0.00	1,016.70	1,177.00	33.19		717.89	6.40
			סה"כ	160.30	0.00	1,016.70	1,177.00	33.19	245.92	963.81	
19	29682	בניין D - אורי ענבר	- 2 16226493	25.10	0.00	383.30	408.40	33.19		240.73	3.97
			סה"כ	25.10	0.00	383.30	408.40	33.19	245.92	486.65	
20	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	4,117.90	0.00	8,528.40	12,646.30	51.86		9,766.04	59.57
			סה"כ	4,117.90	0.00	8,528.40	12,646.30	51.86	245.92	10,011.96	
21	29699	בניין D - בית תקשורת חדש	- 1 17313134	1,317.20	0.00	6,970.70	8,287.90	82.98		5,089.73	22.04
			סה"כ	1,317.20	0.00	6,970.70	8,287.90	82.98	245.92	5,335.65	
22	29698	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	10.80	0.00	118.00	128.80	33.19		101.48	61.12
			סה"כ	10.80	0.00	118.00	128.80	33.19	245.92	347.40	
23	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	753.30	0.00	3,316.80	4,070.10	20.75		2,584.25	5.83
			סה"כ	753.30	0.00	3,316.80	4,070.10	20.75	245.92	2,830.17	
24	29691	בניין D - חנות גביות - אגתא	- 1 17312961	3,247.70	0.00	14,567.30	17,815.00	41.49		11,213.33	51.44
			סה"כ	3,247.70	0.00	14,567.30	17,815.00	41.49	245.92	11,459.25	
25	29704	בניין D - מחסן בית תקשורת 1-	- 1 17313408	447.40	0.00	2,190.50	2,637.90	13.07		1,634.34	10.57





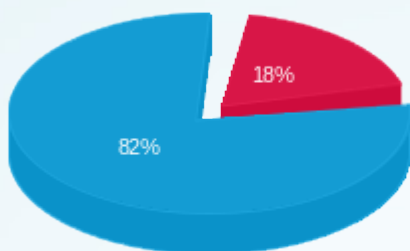
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	447.40	0.00	2,190.50	2,637.90	13.07	245.92	1,880.26	
26	29697	בניין D - מחסן גראג	- 1 17313121	1,464.50	0.00	5,973.90	7,438.40	25.93		4,797.32	1,156,055.04
			סה"כ	1,464.50	0.00	5,973.90	7,438.40	25.93	245.92	5,043.24	
27	48861	בניין D - מנרב קומה 7	- 1 19093498	752.30	0.00	3,420.90	4,173.20	20.75		2,629.43	13.49
			סה"כ	752.30	0.00	3,420.90	4,173.20	20.75	245.92	2,875.35	
28	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	- 1 17013909	761.30	0.00	4,520.60	5,281.90	33.19		3,147.09	
			סה"כ	761.30	0.00	4,520.60	5,281.90	33.19	245.92	3,393.01	
29	37359	בניין D - קומה 02 נורויבליד	- 1 17013919	870.90	0.00	4,580.70	5,451.60	33.19		3,330.93	
			סה"כ	870.90	0.00	4,580.70	5,451.60	33.19	245.92	3,576.85	
30	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	- 1 17013922	1,322.30	0.00	7,437.50	8,759.80	51.86		5,274.90	
			סה"כ	1,322.30	0.00	7,437.50	8,759.80	51.86	245.92	5,520.82	
31	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	- 1 17013964	323.30	0.00	2,645.20	2,968.50	25.93		1,673.09	
			סה"כ	323.30	0.00	2,645.20	2,968.50	25.93	245.92	1,919.01	
32	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	- 1 17013923	2,246.60	0.00	12,895.90	15,142.50	51.86		9,042.04	
			סה"כ	2,246.60	0.00	12,895.90	15,142.50	51.86	245.92	9,287.96	
33	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	- 1 17013920	1,554.00	0.00	9,101.70	10,655.70	51.86		6,351.71	
			סה"כ	1,554.00	0.00	9,101.70	10,655.70	51.86	245.92	6,597.63	
34	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	- 1 18075329	226.60	0.00	1,682.40	1,909.00	33.19		1,110.85	
			סה"כ	226.60	0.00	1,682.40	1,909.00	33.19	245.92	1,356.77	
35	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלגה	- 1 18075336	300.80	0.00	2,736.20	3,037.00	51.86		1,707.55	
			- 1 20281565	-131.90	0.00	-935.90	-1,067.80	-10.37		-618.23	13.98
			סה"כ	168.90	0.00	1,800.30	1,969.20	41.49	245.92	1,335.24	
36	29702	בניין D - רוני נבארו	- 1 17313014	39.40	0.00	268.70	308.10	16.60		193.31	6.32
			סה"כ	39.40	0.00	268.70	308.10	16.60	245.92	439.23	
37	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	- 1 20281565	131.90	0.00	935.90	1,067.80	10.37		618.23	13.98



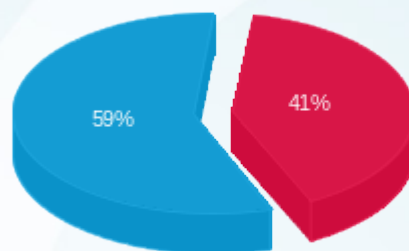


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	131.90	0.00	935.90	1,067.80	10.37	245.92	864.15	
38	29683	בנין D- ישראל קריב בע"מ	4 - 16226493	141.20	0.00	528.80	670.00	33.19		472.11	5.71
			סה"כ	141.20	0.00	528.80	670.00	33.19	245.92	718.03	
39	29681	בנין D- צחי כנען	1 - 16226493	87.60	0.00	351.72	439.32	25.93		308.82	3.60
			סה"כ	87.60	0.00	351.72	439.32	25.93	245.92	554.74	
40	37096	בנין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	1 - 17013991	68.60	0.00	480.00	548.60	13.07		326.19	
			סה"כ	68.60	0.00	480.00	548.60	13.07	245.92	572.11	
41	58573	ברפיז	1 - 17312943	267.80	0.00	1,089.60	1,357.40	16.60		887.85	7.49
			סה"כ	267.80	0.00	1,089.60	1,357.40	16.60	245.92	1,133.77	
42	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בנין D	1 - 17013989	261.20	0.00	1,218.50	1,479.70	25.93		945.44	
			סה"כ	261.20	0.00	1,218.50	1,479.70	25.93	245.92	1,191.36	
43	45313	קומה 0 בנין D - שותפות קיציס	1 - 17313013	89.60	0.00	417.00	506.60	16.60		331.58	9.91
			סה"כ	89.60	0.00	417.00	506.60	16.60	245.92	577.50	
44	48453	קומה 04 בנפיט	1 - 17313085	102.20	0.00	506.60	608.80	13.07		386.20	179.30
			סה"כ	102.20	0.00	506.60	608.80	13.07	245.92	632.12	
45	29643	קומה 10 - בנין C אנדטיפי ג'נטיקס	1 - 17013930	185.10	0.00	952.80	1,137.90	33.19		724.79	
			סה"כ	185.10	0.00	952.80	1,137.90	33.19	245.92	970.71	
46	63477	קומה 8 סי בדיקה בלבד									
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	245.92	245.92	
			סה"כ	49,725.65	0.00	224,585.27	274,310.92	1,603.20	11,312.32	184,659.53	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				274,310.92				
			הפרש באחוזים								





- פסגה (Kwh 49,725.65)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 224,585.27)



- פסגה (שח 71,197.19)
- גבע (שח 0.00)
- שפל (שח 100,546.83)

