



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

עוגן נדלן מניב

פארק עוגן פ"ת

תאריך הפקדה: 04/08/25

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	45886	להפקה	*צריכה עודפת מעל 900kVA בזק בנל	10000008 - 1	200,231.36 ₪	38,974.35 ₪	-161,257.01 ₪	-413.75%
2	28403	להפקה	איבורי מחסן קרקע מזרח	16226538 - 13	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
3	50891	להפקה	איטייפ 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 3	1,658.42 ₪	2,018.62 ₪	360.20 ₪	17.84%
4	55071	להפקה	איטייפ חיוני בניין תמר קומה 2	81018734 - 2	2,392.39 ₪	2,905.54 ₪	513.15 ₪	17.66%
5	42668	להפקה	איבורי בניין אלון	16045526 - 1	1,315.30 ₪	1,633.37 ₪	318.07 ₪	19.47%
6	28616	להפקה	איבורי בניין אלון - חדש	16226560 - 10	14,620.36 ₪	17,549.46 ₪	2,929.09 ₪	16.69%
7	48465	להפקה	אלטל בניין תמר קומה 2	81018576 - 4	2,497.36 ₪	3,064.21 ₪	566.85 ₪	18.50%
8	59678	להפקה	אס.איי.איץ	81016948 - 8	860.48 ₪	1,045.47 ₪	184.99 ₪	17.69%
9	20088	להפקה	אפי אבטחה	81016948 - 6	292.92 ₪	363.04 ₪	70.12 ₪	19.32%
10	44899	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 5	11103383 - 1	205,856.54 ₪	205,856.54 ₪	0.00 ₪	0.00%
11	44898	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 7	11103449 - 1	327,766.54 ₪	327,766.54 ₪	0.00 ₪	0.00%
12	20107	להפקה	בישולים אקספרס	81017045 - 8	5,356.87 ₪	6,463.04 ₪	1,106.18 ₪	17.12%
13	50895	להפקה	בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע	81017045 - 5	207.05 ₪	249.58 ₪	42.53 ₪	17.04%
14	22678	להפקה	בניין אלון EIM - חדש	13,16226538 - 3 16226560	19,592.80 ₪	23,941.12 ₪	4,348.33 ₪	18.16%
15	60831	להפקה	גי'נטיק 1 ב.חיוני בניין אלון קומה 1	16045526 - 3	6,617.18 ₪	7,995.25 ₪	1,378.07 ₪	17.24%
16	60832	להפקה	גי'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	16226538 - 7	3,318.89 ₪	3,998.11 ₪	679.22 ₪	16.99%
17	29732	להפקה	הוט חדר גג 1	16226560 - 7	1,298.62 ₪	1,564.21 ₪	265.59 ₪	16.98%
18	29734	להפקה	הוט מנעולים וצלחות	16226560 - 8	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
19	20060	להפקה	הוצאה לפועל ב.חיוני	81011515 - 6	3,976.79 ₪	4,801.78 ₪	824.99 ₪	17.18%
20	20085	להפקה	הוצאה לפועל חיוני	81016948 - 4	587.07 ₪	716.85 ₪	129.78 ₪	18.10%
21	20078	להפקה	החומסיה	81016886 - 7	476.24 ₪	591.88 ₪	115.64 ₪	19.54%
22	34811	להפקה	חניון ב.חיוני	81016886 - 1	9,800.53 ₪	11,847.02 ₪	2,046.48 ₪	17.27%
23	34810	להפקה	חניון חיוני	81026189 - 1	902.50 ₪	1,083.04 ₪	180.54 ₪	16.67%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
24	51373	להפקה	חשמל ותקשורת חיים את גרא בניין אורן	81016886 - 3	1,695.79 ₪	2,103.60 ₪	407.81 ₪	19.39%
25	60936	להפקה	חשמל ותקשורת חיים וגרא בניין ארז	81016886 - 2	169.69 ₪	205.58 ₪	35.89 ₪	17.46%
26	20077	להפקה	טורטליני- מרינולה בניין אורן	81016886 - 6	19,150.26 ₪	22,372.74 ₪	3,222.47 ₪	14.40%
27	44654	להפקה	מונטרס בניין אלון קומה 1	16045526 - 4	5.52 ₪	6.70 ₪	1.17 ₪	17.54%
28	47462	להפקה	מונטרס בניין אלון קומה 3	16226538 - 11	2,067.95 ₪	2,603.93 ₪	535.97 ₪	20.58%
29	54380	להפקה	מונטרס בניין ברוש קומת קרקע	81016948 - 7	368.26 ₪	448.04 ₪	79.77 ₪	17.81%
30	39533	להפקה	מחסני תאורה	21110367 - 1	4,847.79 ₪	5,983.88 ₪	1,136.09 ₪	18.99%
31	28402	להפקה	מילגם	81017045 - 6	1,579.79 ₪	1,942.80 ₪	363.00 ₪	18.68%
32	44414	להפקה	מסעדת ניני בניין אורן ק.קרקע	81016886 - 5	6,890.45 ₪	8,158.44 ₪	1,267.99 ₪	15.54%
33	54970	להפקה	סימביוזיס בניין תמר קומה 2	81018576 - 2	1,162.73 ₪	1,413.16 ₪	250.43 ₪	17.72%
34	62535	להפקה	פאראמדיקום בניין ברוש קרקע תאריך כניסה: 15/07/25	81016948 - 5	32.51 ₪	39.86 ₪	7.35 ₪	18.45%
35	22687	להפקה	פולפייד בניין אלון קומה 1	16226560 - 2	72,715.70 ₪	87,604.43 ₪	14,888.73 ₪	17.00%
36	20114	להפקה	פולפייד בניין תמר דרום קומה 1	81018576 - 7	1,314.92 ₪	1,620.77 ₪	305.86 ₪	18.87%
37	20112	להפקה	פולפייד בניין תמר ק.קרקע	81018576 - 5	13,360.85 ₪	16,139.80 ₪	2,778.95 ₪	17.22%
38	20113	להפקה	פולפייד בניין תמר קומה 1	81018576 - 6	1,443.35 ₪	1,769.22 ₪	325.87 ₪	18.42%
39	46069	להפקה	פולפייד צ'ילר	16226560 - 12	38,578.54 ₪	46,518.61 ₪	7,940.08 ₪	17.07%
40	55221	להפקה	פולפייד תוספת קומה 1 צפון	16045526 - 2	140.23 ₪	168.88 ₪	28.65 ₪	16.96%
41	43503	להפקה	פרקט השרון	81029216 - 1	341.74 ₪	429.95 ₪	88.21 ₪	20.52%
42	59136	להפקה	צרעה	81016886 - 4	448.15 ₪	560.60 ₪	112.45 ₪	20.06%
43	43473	להפקה	קוגניטים	81016886 - 8	1,261.59 ₪	1,510.36 ₪	248.77 ₪	16.47%
44	20053	להפקה	קומטק UPS	70047420 - 1	1,552.76 ₪	1,880.99 ₪	328.24 ₪	17.45%
45	50893	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 1	81017045 - 2	4,072.45 ₪	4,982.97 ₪	910.52 ₪	18.27%
46	49452	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 2	81017045 - 3	2,209.44 ₪	2,673.07 ₪	463.63 ₪	17.34%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
47	20161	להפקה	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	- 1,16045526 - 1 - 1,60006195 - 1,70013670 - 1,70047420 - 2,81016886 - 4,81016886 - 5,81016886 - 6,81016886 - 7,81016886 - 8,81016886 - 1,81016886 - 2,81017045 - 3,81017045 - 5,81017045 - 6,81017045 - 7,81017045 - 8,81017045 81017045	₪ 95,912.27	₪ 115,751.22	₪ 19,838.95	17.14%
48	22686	להפקה	רותם בקרים - חדש	16226560 - 1	₪ 11,844.12	₪ 14,400.86	₪ 2,556.74	17.75%
49	32436	להפקה	שנאים	- 1,60006195 - 1 - 1,70013619 - 1,70013651 - 1,70013670 81017045	₪ 238,656.21	₪ 287,428.32	₪ 48,772.10	16.97%
			סה"כ		₪ 1,331,449.28	₪ 1,293,147.81	₪ -38,301.47	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 1,571,110.15	₪ 1,525,914.41	₪ -45,195.74	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

