



דוח כספי

עבור: סילברגייט טכנולוגיות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סקיי טאוור

תקופת דוח: (31/07/25 - 01/07/25)

תאריך הפקה: 05/08/25

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
82,438.68 ₪	250.00 ₪	299.771 ₪	0.00 ₪	69,947.00 ₪	11,941.90 ₪	19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4	חניונים	51415	1
151,008.82 ₪	0.00 ₪	1,311.107 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	149,697.71 ₪	19092964 - 4, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093138 - 3	מיזוג אוויר	51018	2
1,236.63 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	1,008.91 ₪	172.53 ₪	22009832 - 3	קומה 0 - מיטנטו	60185	3
115.91 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	52.23 ₪	8.49 ₪	22009832 - 2	קומה 0 - פלאפל מפגש השרון	60184	4
2,444.67 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	2,052.76 ₪	336.72 ₪	22009832 - 4	קומה 0 - שומשום בר	51073	5
10,296.45 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	8,708.69 ₪	1,521.16 ₪	21055219 - 3	קומה 1 - ROOMS	53147	6
4,934.20 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	4,165.99 ₪	705.14 ₪	21055219 - 1	קומה 1 יחידה F+G - בנק מזרחי	51072	7
55.19 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22009829 - 1	קומה 10 יחידה A+E+F+G+H אלון	62019	8
2,303.20 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	1,911.78 ₪	333.12 ₪	22009829 - 3	קומה 10 יחידה B+C - לייטהאוס אפ. אס בע"מ	60190	9
4,886.65 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	4,054.84 ₪	748.61 ₪	22009831 - 1	קומה 11 (שלמה) - פייר בולט	51055	10
388.17 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	288.07 ₪	44.91 ₪	22009833 - 1	קומה 12 יחידה E - תלפיות סוכנות לביטוח בע"מ	51053	11
86.40 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	26.86 ₪	4.36 ₪	22009833 - 4	קומה 12 יחידה C - ויניצקי ושות' עו"ד ונוטריון	61576	12
379.07 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	279.36 ₪	44.53 ₪	22009833 - 2	קומה 12 יחידה F - ליאן גרופ	51054	13





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
259.70 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	177.58 ₪	26.93 ₪	22009833 - 3	קומה 12 יחידה G - דרור גל רעות שגיא משרד עו"ד	60691	14
641.55 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	499.32 ₪	87.04 ₪	24050471 - 1	קומה 12 יחידה H - קיזר קאופמן ושות'	61577	15
488.23 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	371.01 ₪	62.04 ₪	21055217 - 2	קומה 13 יחידה G - אמיר דני עורך דין	51052	16
809.90 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	651.96 ₪	102.75 ₪	21055217 - 4	קומה 13 יחידה H - סינרג'י	60186	17
201.21 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	126.66 ₪	19.37 ₪	21055235 - 2	קומה 14 יחידה B - אי.בי.פי יזמות והשקעות בע"מ	51049	18
141.28 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	74.58 ₪	11.51 ₪	21055235 - 4	קומה 14 יחידה C - ג.ד.ניהול נכסים בע"מ	51051	19
869.20 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	697.94 ₪	116.08 ₪	21055235 - 3	קומה 14 יחידה D+E - אורנשטיין חושן תקשורת	51050	20
1,468.20 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	1,170.82 ₪	230.79 ₪	21055225 - 1	קומה 15 יחידה A+H - גולדמן	53139	21
1,376.77 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	1,120.81 ₪	200.77 ₪	21055225 - 2	קומה 15 יחידה B+C - אוטרייז	51046	22
253.87 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	171.76 ₪	26.92 ₪	21055232 - 2	קומה 15 יחידה E - גון בבע	53140	23
534.05 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	409.13 ₪	69.73 ₪	21055232 - 3	קומה 15 יחידה F - גון בבע	53142	24
355.86 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	255.52 ₪	45.15 ₪	21055225 - 4	קומה 15 יחידה G - סטודיו בן עמי בע"מ	51048	25
3,482.80 ₪	50.00 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	2,888.08 ₪	523.98 ₪	21055233 - 3	קומה 16 יחידה A+B+C+F+G+H - א.ל.סקיי שילד	53138	26
1,154.37 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	940.46 ₪	155.61 ₪	21055233 - 1	קומה 16 יחידה D+E - אביב קוסמטיקס בע"מ	51045	27
4,183.64 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	3,492.45 ₪	607.99 ₪	21055226 - 1	קומה 17 ראשי	53137	28
746.45 ₪	50.00 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	582.18 ₪	97.68 ₪	21055304 - 1	קומה 18 יחידה A+B+C+H	62017	29
453.39 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	339.15 ₪	51.17 ₪	21055304 - 2	קומה 18 יחידה D - משרד עו"ד דנין	59828	30
1,736.31 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	1,426.12 ₪	247.12 ₪	21055304 - 4	קומה 18 יחידה E - סקיי שילד	59827	31
2,445.18 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	2,029.09 ₪	353.02 ₪	21055304 - 3	קומה 18 יחידה G - סקיישילד	53136	32
3,943.49 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	3,313.27 ₪	575.03 ₪	24022444 - 3	קומה 19 יחידה B - רובי סוכנות לביטוח פיננסי (2018) בע"מ	60692	33
840.01 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	667.39 ₪	117.44 ₪	21055236 - 3	קומה 19 יחידה C - סרוסי אברהם	51043	34





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
424.83 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	316.98 ₪	49.55 ₪	21055236 - 1	קומה 19 יחידה D - חוף גל אחזקות בינלאומיות בע"מ	51042	35
393.87 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	292.37 ₪	46.31 ₪	21055236 - 4	קומה 19 יחידה E - נגיזה חברת עורכי דין	51044	36
186.75 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	111.72 ₪	19.84 ₪	21055236 - 2	קומה 19 יחידה F+G - גולדמן	60187	37
1,768.83 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	1,461.39 ₪	252.25 ₪	24022444 - 4	קומה 19 יחידה H - דייר DARE	60188	38
34,035.24 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	28,865.91 ₪	5,086.13 ₪	22009841 - 1	קומה 2 (שלמה) - ROOMS	53146	39
6,973.23 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	5,858.71 ₪	1,031.32 ₪	22009830 - 1	קומה 20 (שלמה) - WORKIZ	51041	40
9,801.96 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	8,286.53 ₪	1,432.24 ₪	22009834 - 1	קומה 21 (שלמה) - LOGAS.IO	51040	41
4,596.29 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	3,805.63 ₪	707.47 ₪	22009837 - 1	קומה 22 (שלמה) - LOGAS.IO	51039	42
8,271.57 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	6,963.95 ₪	1,224.42 ₪	22009838 - 2	קומה 23 (שלמה) - SWEET	60189	43
4,449.98 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	3,747.37 ₪	619.41 ₪	22009836 - 1	קומה 24 (שלמה) - יוטפו	51038	44
5,184.27 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	4,371.54 ₪	729.54 ₪	22009823 - 1	קומה 25 (שלמה) - יוטפו	51037	45
8,797.81 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	7,416.86 ₪	1,297.76 ₪	22009826 - 1	קומה 26 (שלמה) - יוטפו	51036	46
4,664.19 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	3,897.12 ₪	683.88 ₪	22009825 - 1	קומה 27 (שלמה) - יוטפו	51035	47
2,891.39 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	2,404.47 ₪	403.73 ₪	22009828 - 1	קומה 28 (שלמה) - יוטפו	51034	48
7,763.00 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	6,540.97 ₪	1,138.84 ₪	22009835 - 1	קומה 29 (שלמה) - יוטפו	51033	49
951.64 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	767.30 ₪	129.16 ₪	21055228 - 2	קומה 3 יחידה A - יוסי סהר	53144	50
6,882.53 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	5,795.68 ₪	1,023.77 ₪	21055228 - 4	קומה 3 יחידה B+C+D+E - האוור וואן	51071	51
104.79 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	42.86 ₪	6.75 ₪	21055228 - 3	קומה 3 יחידה F - סקי"י פרטנס פרנס בע"מ	51070	52
886.01 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	704.57 ₪	123.14 ₪	22026608 - 1	קומה 3 יחידה G - בריטניה ישראל	53145	53
373.82 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	272.09 ₪	43.43 ₪	21055228 - 1	קומה 3 יחידה H - צ.אמ הנדסה ושמאות בע"מ	51069	54
6,783.62 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	5,706.85 ₪	993.58 ₪	22009840 - 1	קומה 30 (שלמה) - פפאיה גיימינג	51032	55
5,857.99 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	4,918.12 ₪	856.67 ₪	22009839 - 1	קומה 31 (שלמה) - פפאיה גיימינג	51031	56
6,406.82 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	5,374.67 ₪	948.96 ₪	22009824 - 1	קומה 32 (שלמה) - פפאיה גיימינג	51030	57
397.58 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	291.27 ₪	51.13 ₪	24050473 - 3	קומה 4 יחידה A - מרקט יו	62011	58





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
391.81 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	290.38 ₪	46.24 ₪	19093494 - 4	קומה 4 יחידה B - ארק אמפוזרנט	61870	59
432.15 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	322.35 ₪	54.61 ₪	24050473 - 1	קומה 4 יחידה D - גורן פמילי	61568	60
2,538.02 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	2,113.37 ₪	369.46 ₪	19093494 - 2	קומה 4 יחידה E - היווי קפיטל בע"מ	51067	61
370.86 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	268.78 ₪	46.89 ₪	24050473 - 2	קומה 4 יחידה F - אלמנט סקויריטי	61869	62
675.61 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	531.86 ₪	88.57 ₪	24050473 - 4	קומה 4 יחידה G - פתרון לייזר	62012	63
204.15 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	129.34 ₪	19.63 ₪	19093494 - 1	קומה 4 יחידה H - רובוס ייעוץ	51066	64
1,762.06 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	1,440.91 ₪	262.85 ₪	21055303 - 1	קומה 5 יחידה A+G+H - פלנור	60030	65
288.70 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	199.68 ₪	33.83 ₪	21055303 - 2	קומה 5 יחידה B - פירמוס	61570	66
4,738.44 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	3,982.03 ₪	693.34 ₪	21055303 - 4	קומה 5 יחידה C+D - ת.א. חכם ניהול בע"מ	51065	67
651.52 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	512.38 ₪	83.95 ₪	21055303 - 3	קומה 5 יחידה E - סילבר קסטל	61867	68
3,068.02 ₪	50.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	2,545.97 ₪	458.98 ₪	22009822 - 1	קומה 6 יחידה A+B - וואן לייזר	60031	69
884.67 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	708.16 ₪	121.33 ₪	22009822 - 3	קומה 6 יחידה F - ת"א חכם ניהול בע"מ	53143	70
247.00 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	166.36 ₪	25.45 ₪	22009822 - 2	קומה 6 יחידה H - אברהם סרוסי	61571	71
400.70 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	294.44 ₪	51.07 ₪	24050472 - 1	קומה 7 יחידה A - ד"ר ליבי כוכבי	61572	72
1,623.05 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	1,316.47 ₪	251.39 ₪	21055231 - 3	קומה 7 יחידה B+C - ת.א. חכם ניהול בע"מ	60032	73
1,312.54 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	1,067.30 ₪	186.94 ₪	24050472 - 2	קומה 7 יחידה E+D - אולגן רוב ושות'	61866	74
392.78 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	292.77 ₪	44.83 ₪	21055231 - 1	קומה 7 יחידה F - אורקה	61574	75
800.93 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	633.49 ₪	112.25 ₪	21055231 - 4	קומה 7 יחידה G - ב.ב. סימפל תפנית בניהול ומכירות בע"מ	51062	76
209.75 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	134.08 ₪	20.49 ₪	21055231 - 2	קומה 7 יחידה H - דייר UPGRADE CENTER	62013	77
7,570.28 ₪	50.00 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	6,373.84 ₪	1,113.25 ₪	22009827 - 1	קומה 8 (שלמה) - סייף בריג'	51060	78
608.72 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	474.34 ₪	79.19 ₪	21055234 - 2	קומה 9 יחידה A+H - בן יעקוב משרד עורכי דין	51057	79





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
875.05 ₪	50.00 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	699.14 ₪	117.61 ₪	21055234 - 4	קומה 9 יחידה B+C - בי דה סקיי בע"מ	62015	80
675.63 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	530.89 ₪	89.55 ₪	21055234 - 3	קומה 9 יחידה E - אליאוס מרקטין בע"מ	51058	81
317.66 ₪	50.00 ₪	5.186 ₪	0.00 ₪	226.66 ₪	35.81 ₪	21055234 - 1	קומה 9 יחידה G - הום פלייס	51056	82

446,847.58 ₪		סה"כ
80,432.57 ₪	18.00%	מע"מ
527,280.15 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים





מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה ביקוטי	סה"כ לתשלום עבור העמדות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בתי הפסק	תשלום קבוע	סה"כ		
1	51542	ציבור 100%	19092964 - 4, 19092968 - 1, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 1, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093129 - 2, 19093136 - 1, 19093138 - 3, 19093204 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093215 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4, 19093494 - 1, 19093494 - 2, 19093494 - 4, 21055217 - 2, 21055217 - 4, 21055219 - 1, 21055219 - 3, 21055225 - 1, 21055225 - 2, 21055225 - 4, 21055226 - 1, 21055228 - 1, 21055228 - 2, 21055228 - 3, 21055228 - 4, 21055231 - 1, 21055231 - 2, 21055231 - 3, 21055231 - 4, 21055232 - 2, 21055232 - 3, 21055233 - 1, 21055233 - 3, 21055234 - 1, 21055234 - 2, 21055234 - 3, 21055234 - 4, 21055235 - 2, 21055235 - 3, 21055235 - 4, 21055236 - 1, 21055236 - 2, 21055236 - 3, 21055236 - 4, 21055303 - 1, 21055303 - 2, 21055303 - 3, 21055303 - 4, 21055304 - 1, 21055304 - 2, 21055304 - 3, 21055304 - 4, 21262408 - 1, 21262569 - 1, 21262600 - 1, 21262601 - 1, 21262602 - 1, 21262603 - 1, 21262604 - 1, 21262606 - 1, 21262607 - 1, 21262608 - 1, 21262609 - 1, 21262611 - 1, 21262612 - 1, 21262613 - 1, 21262614 - 1, 21262615 - 1, 21262616 - 1, 21262617 - 1, 21262618 - 1, 21262619 - 1, 21262620 - 1, 21262621 - 1, 21262622 - 1, 21262623 - 1, 21262624 - 1, 21262625 - 1, 21262626 - 1, 21262627 - 1, 21262628 - 1, 21262629 - 1, 21262630 - 1, 21262631 - 1, 21262632 - 1, 22009822 - 1, 22009822 - 2, 22009822 - 3, 22009823 - 1, 22009824 - 1, 22009825 - 1, 22009826 - 1, 22009827 - 1, 22009828 - 1, 22009829 - 1, 22009829 - 3, 22009830 - 1, 22009831 - 1, 22009832 - 2, 22009832 - 3, 22009832 - 4, 22009833 - 1, 22009833 - 2, 22009833 - 3, 22009833 - 4, 22009834 - 1, 22009835 - 1, 22009836 - 1, 22009837 - 1, 22009838 - 2, 22009839 - 1, 22009840 - 1, 22009841 - 1, 22026608 - 1, 24022444 - 3, 24022444 - 4, 24050471 - 1, 24050471 - 2, 24050472 - 1, 24050472 - 2, 24050473 - 1, 24050473 - 2, 24050473 - 3, 24050473 - 4	247,371.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	247,371.71 ₪		
			19093129 - 1	77,917.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77,917.10 ₪		
			19093136 - 1	128,132.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	128,132.32 ₪		
			19092968 - 1	105,054.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	105,054.46 ₪		
			19093215 - 1	131,801.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	131,801.40 ₪		

