


**דוח כספי**

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/07/25 - 31/07/25)

תאריך הפקה: 05/08/25

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	53059	בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם	23044239 - 2, 23044244 - 4	5,020.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	91.280 ₪	245.92 ₪	5,357.82 ₪
2	56836	בניין A סיריוס - חדש בגג UPS	23044245 - 4	8,483.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	51.863 ₪	245.92 ₪	8,781.71 ₪
3	42202	בניין A סיריוס - סופר פארם	23044240 - 4, 23044241 - 1, 23044241 - 2, 23044241 - 3	12,277.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	409.929 ₪	245.92 ₪	12,933.36 ₪
4	42237	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	23044245 - 2	30,344.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	30,673.17 ₪
5	42217	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	23044242 - 2	1,010.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	1,277.13 ₪
6	42227	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	23044244 - 3	952.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,211.77 ₪
7	42199	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	23044240 - 1, 23044240 - 2	2,054.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.491 ₪	245.92 ₪	2,342.02 ₪
8	42198	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	23044239 - 4	3,553.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	3,832.70 ₪
9	42197	בניין A לייף פלאזה - חינאווי	23044239 - 3	10,065.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.491 ₪	245.92 ₪	10,353.09 ₪
10	47347	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	2,520.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.186 ₪	245.92 ₪	2,771.17 ₪
11	42201	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	23044240 - 3	7,171.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	7,434.30 ₪
12	47349	בניין A פלייטיקה קומה 0	23044244 - 1	3,138.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	3,417.36 ₪
13	61413	בניין B צילו-בלו	23044247 - 3	751.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	1,018.29 ₪
14	50808	בניין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	617.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66.385 ₪	245.92 ₪	930.02 ₪
15	48402	בניין B כהנא	23044247 - 2	1,800.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.745 ₪	245.92 ₪	2,067.38 ₪
16	42204	בניין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	23044246 - 2	1,187.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	1,466.41 ₪
17	42222	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	23044249 - 2	822.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13.070 ₪	245.92 ₪	1,081.84 ₪
18	42223	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	23044249 - 3	7,257.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.491 ₪	245.92 ₪	7,545.06 ₪
19	42203	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	23044246 - 1	5,661.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	245.92 ₪	5,990.79 ₪



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,205.19 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,946.21 ₪	23044249 - 1	בניין B לייף פלאזה - פורצלנוסה ק.0	55055	20
662.98 ₪	245.92 ₪	1.106 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	415.95 ₪	17313130 - 1	בניין B סלקום	56834	21
1,739.45 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,441.67 ₪	23070529 - 2	בניין B עמדות טעינת רכב סופר פארם מינוס 1	60247	22
493.50 ₪	245.92 ₪	3.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	244.26 ₪	22344753 - 1	בניין B פלאפון	56835	23
1,215.92 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	936.80 ₪	23044249 - 4	בניין B פלייטיקה קומה 0	47350	24
5,607.04 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,278.14 ₪	23044247 - 4	בניין B פלייטיקה קומה 1	46145	25
6,469.41 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,157.10 ₪	14155760 - 3	בניין B פלייטיקה קומה 2	42259	26
4,798.04 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,469.13 ₪	17312743 - 1	בניין B פלייטיקה קומה 4	40554	27
5,151.21 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,838.91 ₪	14155760 - 4	בניין B פלייטיקה קומה 5	42260	28
1,375.91 ₪	245.92 ₪	66.385 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,063.60 ₪	14155760 - 2	בניין B פריזמה קומה 3	42258	29
13,923.08 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,546.46 ₪	21055417 - 3	בניין C י"ח אוויר צח ב.חיוני	42188	30
7,535.33 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,206.43 ₪	21055417 - 4	בניין C *לוח מא בגג ב.חיוני	42189	31
6,743.28 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,445.50 ₪	21055418 - 2	בניין C *לוח מא בגג חיוני	42191	32
13,199.88 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,870.97 ₪	21055418 - 3	בניין C *צילר 1 חיוני	42192	33
10,627.49 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,298.59 ₪	21055418 - 4	בניין C *צילר 2 חיוני	42193	34
26,231.87 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,855.25 ₪	21055417 - 2	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	42187	35
16,044.89 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,668.27 ₪	21055418 - 1	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	42190	36
5,692.09 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,315.47 ₪	23044251 - 4	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	42254	37
6,660.39 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,331.48 ₪	23044253 - 4	בניין C איגל	42252	38
980.00 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	700.89 ₪	22344686 - 1	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	42185	39
809.56 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	553.27 ₪	23044253 - 2	בניין C בטר לייף	62224	40
924.44 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	661.92 ₪	23044252 - 1	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	42474	41
703.80 ₪	245.92 ₪	10.373 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	447.51 ₪	23044253 - 3	בניין C מייבן דאבליו אמ בע"מ	54607	42
2,003.30 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,724.19 ₪	23044251 - 1	בניין C פלייטיקה בית קפה	42256	43
266.67 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16092203 - 3	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	45438	44
571.96 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	317.75 ₪	23044250 - 4	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	44239	45
340.63 ₪	245.92 ₪	3.319 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	91.39 ₪	21055347 - 2	בניין C פלייטיקה שלט	42232	46
20,667.63 ₪	245.92 ₪	96.051 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,325.65 ₪	16092203 - 1, 23044254 - 1	בניין C ק.2 מנהל הדיוור הממשלתי	42240	47



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
48	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	16092203 - 2, 23044254 - 2	9,247.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	96.051 ₪	245.92 ₪	9,589.15 ₪
49	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	1,509.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	1,772.17 ₪
50	42242	בניין C ק.4 פלייטיקה	23044254 - 3, 23044254 - 4	4,282.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	132.770 ₪	245.92 ₪	4,661.53 ₪
51	42228	בניין C ק.5 פלייטיקה	23044250 - 2	6,958.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	7,334.72 ₪
52	48255	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	1,642.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	1,921.47 ₪
53	52912	בניין C ק.6 רינבו	21055348 - 2	1,996.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	33.193 ₪	245.92 ₪	2,275.35 ₪
54	51795	בניין C ק.7 מילטון	23044252 - 3	1,566.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16.596 ₪	245.92 ₪	1,829.25 ₪
55	42246	בניין C ק.8 איגל מערכות	23044252 - 2	6,691.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.932 ₪	245.92 ₪	6,963.32 ₪
56	42248	בניין C ק.8 כהנאה	23044252 - 4	1,472.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.932 ₪	245.92 ₪	1,744.73 ₪
57	42244	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	23044251 - 3	11,001.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	130.696 ₪	245.92 ₪	11,377.83 ₪
58	57841	בניין C רינבו מטענים -2	20004341 - 1	1,203.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	1,449.20 ₪
59	42218	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	23044242 - 3, 23044242 - 4	92,171.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	92,254.63 ₪
60	42219	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	23044248 - 1, 23044248 - 2	54,627.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	414.907 ₪	0.00 ₪	55,042.37 ₪
61	42216	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	23044241 - 4, 23044242 - 1	27,066.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	27,149.44 ₪
62	42220	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	23044248 - 3, 23044248 - 4	3,218.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	103.727 ₪	0.00 ₪	3,321.80 ₪
63	42292	לייף - תאורת פיתוח בניין A	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	0.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.534 ₪	245.92 ₪	316.86 ₪
64	42293	לייף - תאורת פיתוח בניין B	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	0.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.534 ₪	245.92 ₪	316.86 ₪
65	42294	לייף - תאורת פיתוח בניין C	21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	0.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	70.534 ₪	245.92 ₪	316.99 ₪
66	42212	לייף פלאזה - חניון	18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3, 23044243 - 3, 23044243 - 4	20,791.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.398 ₪	0.00 ₪	20,913.81 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
25,801.97 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,801.97 ₪	17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1, 23044239 - 2, 23044239 - 3, 23044239 - 4, 23044240 - 1, 23044240 - 2, 23044240 - 3, 23044240 - 4, 23044241 - 1, 23044241 - 2, 23044241 - 3, 23044241 - 4, 23044242 - 1, 23044242 - 2, 23044242 - 3, 23044242 - 4, 23044244 - 1, 23044244 - 3, 23044244 - 4, 23044245 - 2, 23044245 - 4	ציבורי בניין A	45431	67
8,369.71 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,369.71 ₪	14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 17313130 - 1, 20281675 - 1, 22344753 - 1, 23044246 - 1, 23044246 - 2, 23044247 - 2, 23044247 - 3, 23044247 - 4, 23044248 - 1, 23044248 - 2, 23044248 - 3, 23044248 - 4, 23044249 - 1, 23044249 - 2, 23044249 - 3, 23044249 - 4, 23070529 - 2	ציבורי בניין B	45432	68



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,962.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,962.96 ₪	16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 20004341 - 1, 20281665 - 1, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4, 22344686 - 1, 23044250 - 2, 23044250 - 4, 23044251 - 1, 23044251 - 3, 23044251 - 4, 23044252 - 1, 23044252 - 2, 23044252 - 3, 23044252 - 4, 23044253 - 2, 23044253 - 3, 23044253 - 4, 23044254 - 1, 23044254 - 2, 23044254 - 3, 23044254 - 4, 23070529 - 1	ציבורי בניין C	45433	69

576,816.42 ₪		סה"כ
103,826.96 ₪	18.00%	מע"מ
680,643.38 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
------	------------	-----------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------	---------	-----------	----



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
252,426.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	252,426.38 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + תניונים	42214	1
112,106.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	112,106.75 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
192,895.91 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	192,895.91 ₪	20281665 - 1	בניין C מיקדן (שנאי T3 ישן) חדש	42211	3
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23070529 - 1	בניין C שנאי 4	59059	4
49,549.83 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	49,549.83 ₪	23044250 - 1	לידיעה - בניין C לוח ראשי Q1	42253	5
148,507.81 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	148,507.81 ₪	21055417 - 1	לידיעה - בניין C לוח ראשי Q0	42186	6

